

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"	Форма по ОКУД	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>06</td> <td>2019</td> </tr> </table>			Коды			0710001			30	06	2019
Коды														
0710001														
30	06	2019												
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)												
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКПО	11822142											
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	5403339290											
Общество с ограниченной ответственностью	/ частная собственность	по ОКВЭД	68.1											
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65	16										
Местонахождение (адрес)			по ОКЕИ											
630088, Новосибирская обл, Новосибирск г, Северный (Кировский р-н) проезд, д. № 29		384												

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	127 102	130 030	135 886
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	5
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	63 217	165 163	114 045
	Итого по разделу I	1100	190 329	295 203	249 936
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 430	14 476	36 094
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36 422	35 657	31 595
	Дебиторская задолженность	1230	521 647	426 519	325 625
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 521	3 875	4 334
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	389 881	145 922	96
	Прочие оборотные активы	1260	131 179	9 807	-
	Итого по разделу II	1200	1 097 081	636 255	397 744
	БАЛАНС	1600	1 287 410	931 458	647 680

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 429	401 429	401 429
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 775	36 163	35 844
	Итого по разделу III	1300	438 204	437 592	437 273
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	529 810	199 041	162 018
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	529 810	199 041	162 018
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	62 480	49 417	48 389
	Доходы будущих периодов	1530	256 916	245 408	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	319 396	294 825	48 389
	БАЛАНС	1700	1 287 410	931 458	647 680



 Руководитель _____

 (подпись)

Бызов Максим Юрьевич

 (расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	06	2019
И)	11822142		
Д	5403339290		
Н	68.1		
О			
Д			
С	65	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	6 927	23 986
	Себестоимость продаж	2120	(5 255)	(22 856)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 672	1 130
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(93)	(101)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 579	1 029
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 473	1 257
	Прочие расходы	2350	(2 253)	(2 069)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	799	217
	Текущий налог на прибыль	2410	(187)	(44)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	612	173

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	612	173
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

26 июля 2019 г.

Бызов Максим Юрьевич
(расшифровка подписи)