

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000955 от 15.11.2023

ЖК "Капральский" Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое  
Девяткино, ул. Лесная, уч. 19

Дата первичного размещения: 06.06.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕШЕНИЕ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ"РЕШЕНИЕ"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>196247</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                         |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>площадь</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конституции</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3,литераА</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 813; Помещение: 20-Н</b>                                                                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 574-47-47</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@isk-vita.ru</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://isk-vita.ru/">https://isk-vita.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бова</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕШЕНИЕ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7810919740</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810919740</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800081300</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.05.2021</b>                                                                                                                 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бова</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>188-527-445 20</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780732399143</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Бова                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br>Виктор                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Станиславович                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>188-527-445 20 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>780732399143                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>.            |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 8; 9 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7; 8       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Ливада"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810738984</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847267541</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Вариант</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810434633</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847168136</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Альтера"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810610303</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847346480</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>43 803,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>331 563,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская обл</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский р-н</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новое Девяткино</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лесная</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 19</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 396,13 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 200,22 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 402,68 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 602,90 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАЗИС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814140458</b>                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геозонд"</b>                                        |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814140458</b>                                                                        |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР "САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ"</b> |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839380606</b>                                                                        |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гео Артель"</b>                                     |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7816687662</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Скай реСурс"</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7811627067</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.06.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-033604-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806182140</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-048785-2021</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806182140</b>                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-045144-2021</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806182140</b>                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.02.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-005927-2023</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Западный Экспертный Центр</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7814297265</b>                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛигаСтрой</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7807254782</b>                                                                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504308-111К-2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                                 |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.01.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:0711004:507</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>15 048,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>139</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>45</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой проектом предусмотрены с резиновым покрытием</b>                                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой проектом предусмотрены с резиновым покрытием</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусоросборная камера предусмотрена в каждой секции, имеет самостоятельный вход, изолирована от входа в здание глухой стеной</b>                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке озеленение будет представлено следующими породами деревьев и кустарников: берёза и ольха-представители первого яруса; Сирень, и кустарник-представители второго яруса. Данный ассортимент был выбран согласно сложившегося на территории проектирования и не противоречит ассортименту зелёных насаждений, характерных для климатической зоны расположения площадки</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект предусматривает планировочные и конструктивные решения, обеспечивающие доступность всех входных групп и лестнично-лифтовых узлов жилого дома для МГН, а также доступность ко всем планировочным элементам земельного участка (площадки отдыха, хозяйственные и контейнерные площадки, автостоянки)</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения дворовой территории и освещения придомовой территории устанавливаются светодиодные светильники, устанавливаемые на фасадах здания и на металлических опорах. Управление наружным освещением осуществляется дистанционно</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство территории в границах проектирования включает в себя устройство пешеходных тротуаров, площадок различного функционального назначения, озеленения, оснащение малыми архитектурными формами</b>                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30.96 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплосеть Санкт-Петербурга"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7810577007</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/906/5-21</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2022</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 518 548,80 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВКС-Инвест"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804600032</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2022</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38/ВКС-ХБК</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВКС-Инвест"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804600032</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37/ВКС-ХВ</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВКС-Инвест"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804600032</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37/ВКС-ЛК</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Ленэнерго"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2021</b>                                                                                    |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-031429</b>                                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2024</b>                                                                                  |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 748 106,16 руб.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Северен-Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7816181675</b>                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Северен-Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7816181675</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>415</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 30.72                | 1                 | 12.94                      | 2.65                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 28.30                | 1                 | 14.17                      | 2.65                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 32.27                | 1                 | 11.39                      | 2.65                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.83                | 1                 | 11.54                      | 2.65                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.83                | 1                 | 11.54                      | 2.65                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира-студия | 1 | 1 | 20.32 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 7  | Квартира-студия | 1 | 1 | 20.83 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 8  | Квартира-студия | 1 | 1 | 20.83 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 9  | Квартира-студия | 1 | 1 | 20.32 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 42.53 | 1 | 15.36 | 2.65 |
| 11 | Квартира        | 1 | 1 | 36.61 | 1 | 14.24 | 2.65 |
| 12 | Квартира        | 1 | 1 | 34.47 | 1 | 14.24 | 2.65 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.06 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 19 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.60 | 1 | 11.53 | 2.65 |
| 20 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 21 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 42.29 | 1 | 15.36 | 2.65 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 24 | Квартира        | 2 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.06 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 31 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.60 | 1 | 11.53 | 2.65 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 42.29 | 1 | 15.36 | 2.65 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.06 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 43 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.60 | 1 | 11.53 | 2.65 |
| 44 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 45 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 46 | Квартира        | 4 | 1 | 42.29 | 1 | 15.36 | 2.65 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира        | 4 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.06 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.60 | 1 | 11.53 | 2.65 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 57 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.06 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 42.29 | 1 | 15.36 | 2.65 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 60 | Квартира        | 5 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 67 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 70 | Квартира        | 6 | 1 | 36.25 | 1 | 12.47 | 2.65 |
| 71 | Квартира        | 6 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 72 | Квартира        | 6 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 74 | Квартира        | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.12 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 79 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 80 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 82 | Квартира        | 7 | 1 | 36.25 | 1 | 12.47 | 2.65 |
| 83 | Квартира        | 7 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 84 | Квартира        | 7 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 85 | Квартира        | 8 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 86 | Квартира        | 8 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 87 | Квартира        | 8 | 1 | 32.03 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 90  | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 91  | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 92  | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 93  | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 94  | Квартира        | 8 | 1 | 36.25 | 1 | 12.47 | 2.65 |
| 95  | Квартира        | 8 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 96  | Квартира        | 8 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 97  | Квартира        | 9 | 1 | 45.99 | 2 | 23.45 | 2.65 |
| 98  | Квартира        | 9 | 1 | 36.39 | 1 | 18.87 | 2.65 |
| 99  | Квартира        | 9 | 1 | 32.04 | 1 | 11.39 | 2.65 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 101 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 103 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 104 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.60 | 1 | 11.54 | 2.65 |
| 105 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.09 | 1 | 10.67 | 2.65 |
| 106 | Квартира        | 9 | 1 | 36.25 | 1 | 12.47 | 2.65 |
| 107 | Квартира        | 9 | 1 | 36.35 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 108 | Квартира        | 9 | 1 | 34.23 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 109 | Квартира        | 1 | 2 | 36.40 | 1 | 14.24 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.66 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 111 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.06 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 112 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.51 | 1 | 12.14 | 2.65 |
| 113 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.06 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 114 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.06 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 115 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.00 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 116 | Квартира        | 1 | 2 | 36.37 | 1 | 14.24 | 2.65 |
| 117 | Квартира        | 2 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 118 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.43 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 119 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 120 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 121 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 122 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 124 | Квартира        | 2 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 125 | Квартира        | 3 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 126 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.43 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 127 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 129 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 130 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 131 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 132 | Квартира        | 3 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 133 | Квартира        | 4 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 134 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.43 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 135 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 136 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 137 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 139 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 140 | Квартира        | 4 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 141 | Квартира        | 5 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.43 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 143 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 144 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 145 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 147 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 148 | Квартира        | 5 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 149 | Квартира        | 6 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 150 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.60 | 1 | 12.07 | 2.65 |
| 151 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 152 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 153 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 154 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 155 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 156 | Квартира        | 6 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 157 | Квартира        | 7 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 158 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.60 | 1 | 12.07 | 2.65 |
| 159 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 160 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 161 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 162 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 163 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира        | 7 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 165 | Квартира        | 8 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 166 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.60 | 1 | 12.07 | 2.65 |
| 167 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 168 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 169 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 170 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 171 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 172 | Квартира        | 8 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 173 | Квартира        | 9 | 2 | 36.16 | 1 | 14.23 | 2.65 |
| 174 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.60 | 1 | 12.07 | 2.65 |
| 175 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 176 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.28 | 1 | 12.13 | 2.65 |
| 177 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 178 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.83 | 1 | 13.09 | 2.65 |
| 179 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.77 | 1 | 15.90 | 2.65 |
| 180 | Квартира        | 9 | 2 | 55.11 | 2 | 29.88 | 2.65 |
| 181 | Квартира        | 1 | 3 | 41.27 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 182 | Квартира        | 1 | 3 | 51.04 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 183 | Квартира        | 1 | 3 | 32.07 | 1 | 11.01 | 2.65 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 1 | 3 | 51.84 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 185 | Квартира | 1 | 3 | 81.16 | 4 | 50.49 | 2.65 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 188 | Квартира | 2 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 189 | Квартира | 2 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 190 | Квартира | 2 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 191 | Квартира | 2 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 195 | Квартира | 3 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 196 | Квартира | 3 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 197 | Квартира | 3 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 207 | Квартира | 5 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 210 | Квартира | 6 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 211 | Квартира | 6 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 212 | Квартира | 6 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 216 | Квартира | 7 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 217 | Квартира | 7 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 221 | Квартира | 7 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 222 | Квартира | 8 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 225 | Квартира | 8 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 226 | Квартира | 8 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 228 | Квартира | 9 | 3 | 41.00 | 1 | 14.97 | 2.65 |
| 229 | Квартира | 9 | 3 | 50.81 | 2 | 24.14 | 2.65 |
| 230 | Квартира | 9 | 3 | 31.81 | 1 | 11.01 | 2.65 |
| 231 | Квартира | 9 | 3 | 51.08 | 2 | 26.64 | 2.65 |
| 232 | Квартира | 9 | 3 | 78.37 | 3 | 45.82 | 2.65 |
| 233 | Квартира | 9 | 3 | 31.35 | 1 | 13.02 | 2.65 |
| 234 | Квартира | 1 | 4 | 53.62 | 2 | 29.00 | 2.65 |
| 235 | Квартира | 1 | 4 | 46.34 | 2 | 22.89 | 2.65 |
| 236 | Квартира | 1 | 4 | 55.95 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 237 | Квартира | 2 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 238 | Квартира | 2 | 4 | 32.44 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 239 | Квартира | 2 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 240 | Квартира | 2 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 241 | Квартира | 3 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 242 | Квартира | 3 | 4 | 32.44 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 243 | Квартира | 3 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 3 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 245 | Квартира | 4 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 246 | Квартира | 4 | 4 | 32.44 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 247 | Квартира | 4 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 248 | Квартира | 4 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 249 | Квартира | 5 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 250 | Квартира | 5 | 4 | 32.44 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 251 | Квартира | 5 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 252 | Квартира | 5 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 253 | Квартира | 6 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 254 | Квартира | 6 | 4 | 32.43 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 255 | Квартира | 6 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 256 | Квартира | 6 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 257 | Квартира | 7 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 258 | Квартира | 7 | 4 | 32.43 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 259 | Квартира | 7 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 260 | Квартира | 7 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 261 | Квартира | 8 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 262 | Квартира | 8 | 4 | 32.43 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 263 | Квартира | 8 | 4 | 32.50 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 264 | Квартира | 8 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 265 | Квартира | 9 | 4 | 56.29 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 266 | Квартира | 9 | 4 | 32.43 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 267 | Квартира | 9 | 4 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 268 | Квартира | 9 | 4 | 55.59 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 269 | Квартира | 1 | 5 | 52.34 | 2 | 27.90 | 2.65 |
| 270 | Квартира | 1 | 5 | 46.35 | 2 | 22.89 | 2.65 |
| 271 | Квартира | 1 | 5 | 57.22 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 272 | Квартира | 2 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 273 | Квартира | 2 | 5 | 32.42 | 1 | 12.73 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира        | 2 | 5 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 275 | Квартира        | 2 | 5 | 56.87 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 276 | Квартира        | 3 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 277 | Квартира        | 3 | 5 | 32.42 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 278 | Квартира        | 3 | 5 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 279 | Квартира        | 3 | 5 | 56.87 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 280 | Квартира        | 4 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 281 | Квартира        | 4 | 5 | 32.42 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 282 | Квартира        | 4 | 5 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 283 | Квартира        | 4 | 5 | 56.87 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 284 | Квартира        | 5 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 285 | Квартира        | 5 | 5 | 32.42 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 286 | Квартира        | 5 | 5 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 287 | Квартира        | 5 | 5 | 35.10 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 288 | Квартира        | 6 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 289 | Квартира        | 6 | 5 | 30.43 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 290 | Квартира        | 6 | 5 | 32.50 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 291 | Квартира        | 6 | 5 | 53.24 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 292 | Квартира        | 7 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 293 | Квартира        | 7 | 5 | 28.81 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 294 | Квартира        | 7 | 5 | 32.50 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 295 | Квартира        | 7 | 5 | 56.87 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 296 | Квартира        | 8 | 5 | 55.02 | 2 | 29.82 | 2.65 |
| 297 | Квартира        | 8 | 5 | 32.44 | 1 | 12.73 | 2.65 |
| 298 | Квартира        | 8 | 5 | 32.50 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 299 | Квартира        | 8 | 5 | 56.87 | 2 | 30.92 | 2.65 |
| 300 | Квартира        | 1 | 6 | 34.96 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 301 | Квартира-студия | 1 | 6 | 26.00 | 1 | 15.59 | 2.65 |
| 302 | Квартира        | 1 | 6 | 46.35 | 2 | 22.89 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира-студия | 1 | 6 | 23.38 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 304 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.85 | 1 | 12.26 | 2.65 |
| 305 | Квартира        | 1 | 6 | 38.71 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 306 | Квартира        | 2 | 6 | 34.73 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 307 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.74 | 1 | 15.56 | 2.65 |
| 308 | Квартира        | 2 | 6 | 32.44 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 309 | Квартира        | 2 | 6 | 32.49 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 310 | Квартира-студия | 2 | 6 | 23.04 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 311 | Квартира-студия | 2 | 6 | 24.61 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 312 | Квартира        | 2 | 6 | 38.48 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 313 | Квартира        | 3 | 6 | 34.73 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 314 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.74 | 1 | 15.56 | 2.65 |
| 315 | Квартира        | 3 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 316 | Квартира        | 3 | 6 | 28.86 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 317 | Квартира-студия | 3 | 6 | 19.41 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 318 | Квартира-студия | 3 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 319 | Квартира        | 3 | 6 | 34.85 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 320 | Квартира        | 4 | 6 | 31.10 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 321 | Квартира-студия | 4 | 6 | 22.11 | 1 | 15.56 | 2.65 |
| 322 | Квартира        | 4 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 323 | Квартира        | 4 | 6 | 28.86 | 1 | 12.75 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира-студия | 4 | 6 | 19.41 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 325 | Квартира-студия | 4 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 326 | Квартира        | 4 | 6 | 34.85 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 327 | Квартира        | 5 | 6 | 34.73 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 328 | Квартира-студия | 5 | 6 | 22.11 | 1 | 15.56 | 2.65 |
| 329 | Квартира        | 5 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 330 | Квартира        | 5 | 6 | 28.86 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 331 | Квартира-студия | 5 | 6 | 23.04 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 332 | Квартира-студия | 5 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 333 | Квартира        | 5 | 6 | 34.85 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 334 | Квартира        | 6 | 6 | 31.10 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 335 | Квартира-студия | 6 | 6 | 19.85 | 1 | 9.67  | 2.65 |
| 336 | Квартира        | 6 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 337 | Квартира        | 6 | 6 | 28.86 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 338 | Квартира-студия | 6 | 6 | 19.41 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 339 | Квартира-студия | 6 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 340 | Квартира        | 6 | 6 | 34.85 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 341 | Квартира        | 7 | 6 | 31.10 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 342 | Квартира-студия | 7 | 6 | 19.85 | 1 | 9.67  | 2.65 |
| 343 | Квартира        | 7 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 344 | Квартира        | 7 | 6 | 28.86 | 1 | 12.75 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 345 | Квартира-студия | 7 | 6 | 19.41 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 346 | Квартира-студия | 7 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 347 | Квартира        | 7 | 6 | 38.48 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 348 | Квартира        | 8 | 6 | 31.10 | 1 | 15.62 | 2.65 |
| 349 | Квартира-студия | 8 | 6 | 19.85 | 1 | 9.67  | 2.65 |
| 350 | Квартира        | 8 | 6 | 28.81 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 351 | Квартира        | 8 | 6 | 28.87 | 1 | 12.75 | 2.65 |
| 352 | Квартира-студия | 8 | 6 | 19.41 | 1 | 11.10 | 2.65 |
| 353 | Квартира-студия | 8 | 6 | 20.98 | 1 | 12.25 | 2.65 |
| 354 | Квартира        | 8 | 6 | 38.48 | 1 | 18.27 | 2.65 |
| 355 | Квартира        | 1 | 7 | 25.35 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 356 | Квартира        | 1 | 7 | 46.26 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 357 | Квартира        | 1 | 7 | 28.53 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 358 | Квартира        | 1 | 7 | 50.79 | 2 | 28.59 | 2.65 |
| 359 | Квартира        | 1 | 7 | 34.56 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 360 | Квартира        | 1 | 7 | 32.88 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 361 | Квартира        | 1 | 7 | 31.24 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 362 | Квартира        | 2 | 7 | 25.12 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 363 | Квартира        | 2 | 7 | 49.65 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 364 | Квартира        | 2 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 365 | Квартира        | 2 | 7 | 30.83 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 366 | Квартира        | 2 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 367 | Квартира        | 2 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 368 | Квартира        | 2 | 7 | 32.65 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 369 | Квартира        | 2 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 370 | Квартира        | 3 | 7 | 25.12 | 1 | 14.73 | 2.65 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 3 | 7 | 46.02 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 372 | Квартира | 3 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 373 | Квартира | 3 | 7 | 35.62 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 374 | Квартира | 3 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 375 | Квартира | 3 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 376 | Квартира | 3 | 7 | 32.65 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 377 | Квартира | 3 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 378 | Квартира | 4 | 7 | 25.12 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 379 | Квартира | 4 | 7 | 46.02 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 380 | Квартира | 4 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 381 | Квартира | 4 | 7 | 30.83 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 382 | Квартира | 4 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 383 | Квартира | 4 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 384 | Квартира | 4 | 7 | 32.65 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 385 | Квартира | 4 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 386 | Квартира | 5 | 7 | 25.12 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 387 | Квартира | 5 | 7 | 42.39 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 388 | Квартира | 5 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 389 | Квартира | 5 | 7 | 30.83 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 390 | Квартира | 5 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 391 | Квартира | 5 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 392 | Квартира | 5 | 7 | 36.28 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 393 | Квартира | 5 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 394 | Квартира | 6 | 7 | 25.12 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 395 | Квартира | 6 | 7 | 42.39 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 396 | Квартира | 6 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 397 | Квартира | 6 | 7 | 35.62 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 398 | Квартира | 6 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 399 | Квартира | 6 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 400 | Квартира | 6 | 7 | 36.28 | 1 | 13.36 | 2.65 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 401 | Квартира | 6 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 402 | Квартира | 7 | 7 | 28.75 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 403 | Квартира | 7 | 7 | 46.03 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 404 | Квартира | 7 | 7 | 28.30 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 405 | Квартира | 7 | 7 | 31.99 | 1 | 14.43 | 2.65 |
| 406 | Квартира | 7 | 7 | 33.13 | 1 | 15.09 | 2.65 |
| 407 | Квартира | 7 | 7 | 34.21 | 1 | 14.59 | 2.65 |
| 408 | Квартира | 7 | 7 | 32.65 | 1 | 13.36 | 2.65 |
| 409 | Квартира | 7 | 7 | 31.01 | 1 | 13.66 | 2.65 |
| 410 | Квартира | 8 | 7 | 28.75 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 411 | Квартира | 8 | 7 | 35.13 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 412 | Квартира | 8 | 7 | 31.93 | 1 | 10.30 | 2.65 |
| 413 | Квартира | 9 | 7 | 28.75 | 1 | 14.73 | 2.65 |
| 414 | Квартира | 9 | 7 | 35.13 | 2 | 26.26 | 2.65 |
| 415 | Квартира | 9 | 7 | 31.93 | 1 | 10.30 | 2.65 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение  |
|-------|-----------------------------|------------------|-------------|
| 4     | Подвал                      | ГРЩ 1            | Техническое |
| 6     | Подвал                      | ВУ               | Техническое |
| 7     | Подвал                      | ГРЩ 2            | Техническое |

|    |                  |           |                        |
|----|------------------|-----------|------------------------|
| 8  | Подвал           | ИТП       | Техническое            |
| 9  | Подвал           | Кабельная | Техническое            |
| 10 | Подвал           | Кабельная | Техническое            |
| 14 | Первая секция    | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 15 | Вторая секция    | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 16 | Третья секция    | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 17 | Четвертая секция | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 18 | Пятая секция     | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 19 | Шестая секция    | Лифт      | Вертикальный транспорт |
| 20 | Седьмая секция   | Лифт      | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 305 962 528,75 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:0711004:507</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810706000100731</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018100000000000920</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030920</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>56134439</b>                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                          |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 363 000 000,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>494 970 977,30 руб.</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>868 029 022,70 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>69</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 617,03 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>367 264 713 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Доступная сумма кредита ( займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) установлена договором об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) № 100-0100-22-2-6 от"13"сентября 2022 года.Земельный участок, расположенный по адресу:Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д.Новое Девяткино, ул.Лесная, уч.№ 19, кадастровый № земельного участка:47:07:0711004:507 находится в залоге у САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1                                                              | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1007261232983421597100454813916674301109

Владелец: ООО "СЗ"РЕШЕНИЕ", БОВА ВИКТОР СТАНИСЛАВОВИЧ, Г.  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 13.11.2023 по 13.02.2025