

Обратная связь

Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Здравствуйте, Склярова Анастасия Сергеевна!

По Вашему заявлению на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы произошли изменения 09.08.2022 в 16:56:00.

Номер заявления: 0001-9000003-046001-0006670/22.

Новый статус заявления: Услуга оказана. Решено положительно

Изменился список прикреплённых файлов: Программа проверок Михалковская 48 (3 корп.).pdf

Для отслеживания состояния заявления перейдите по ссылке.

Чтобы быстрее и удобнее подавать показания счетчиков, проверять штрафы или оплачивать счета, заполните профиль на mos.ru



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62,e-mail:<u>stroinadzor@mos.ru</u> http://mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

38	УТВЕРЖДАЮ меститель председателя
Manney	Константинов Д.А.
(подпи с ь)	9 августа 2022 г.
	_

Номер дела 49881

Экземпляр	L

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

1. Застройщик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМТ» (ОГРН 1197746652113, ИНН 7743321180, тел. 9031586667).;

технический заказчик: ООО «РГ-Девелопмент» (свидетельство о гос. регистрации № 77 015521510 от 24.12.2013, ОГРН 5137746227670, ИНН 7729760588, адрес: 119415 г. Москва, проспект Вернадского, д. 41, стр.1, тел. 8 (495) 745-20-25), член СРО «Объединение организаций выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов атомной отрасли "СОЮЗАТОМСТРОЙ» ОГРНИП: 1097799005028, ИНН: 7706414045.

- 2. Объект капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом (корпус 3) (общая площадь (кв.м): 43482,85; количество этажей: 18-20-20-15-1+1 подземный, верхняя отметка (м): 65,09).
- 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: САО, Головинский, Михалковская ул. вл. 48.
- 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 02.06.2022 № 77-124000-020247-2022, срок действия до 02.06.2025, выдано Мосгосстройнадзор.
 - 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: от 12.04.2022 № 77-1-1-3-022137-2022, выдано Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза".
- 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:
 - 7. Начало строительства, реконструкции: 15.08.2022
 - 8. Окончание строительства, реконструкции: 02.06.2025

п	является ооязательным 7	пия. 1. Законный представитель оридического лица в отношении которого гельная проводится проверка. 2. Представитель застройшика. 2. Представитель службы строительного контроля. 3. Представитель работ, подлежащих проверке. 4. Должностное лицо - подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц едение необходимых для участия необходимых для участия в проверке. 3. Представитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц едение необходимых для участия в проверке. 3. Представитель обязать прочих лиц едение необходимых для участия едение необходимых для участия еством в проверке. 3. Представительного контроля. 4. Должностино - подлежащих лия участия едение необходимых для участия едение необходимых для участия едение ийской карной карной необходимых для участия едение необходимых для участи
Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, продусмотренных программой проведения проверок	9	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей пожарной безопасности и санитарно-
Продолж ительност ь проверки	5	10
Период начала каждой проверки	4	с 26.10.2022 по 08.11.2022
Предмет проверки	3	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительных объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной локументации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной локументации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного строительного строительного надзора.
Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	2	Работы подготовительного периода Работы основного периода Возведение конструкций подземной части здания Устройство ограждения котлована Разработка грунта котлована Обратная засыпка пазух котлована

1 K 10 E	2					pg	2
подземной части здания 3. Обратная засыпка пазух котлована 4. Возведение конструкций	 Работы основного периода Возведение конструкций 					 Устройство ограждения котлована Разработка грунта котлована Обратная засыпка пазух котлована 	 Работы основного периода Возведение конструкций полземной части злания
материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства,	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных		акта оо устранении нарушении (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	ментации. Соблюдение требо ствлению строля. блюдение запрета п	эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной	а, тальногс зультато и, в	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в пропессе
	с 11.04.2023 по 28.04.2023						с 23.01.2023 по 03.02.2023
	10						10
журналы. 3. Исполнительная документация.	 Проектная документация. Общий и специальный 	эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	законодательства Россииской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-	материалов. б. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований	проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных	Исполн ация. льтаты э аний, лабој ных ис	необходимые документы. 1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы
отношении которого проводится проверка. 2. Представитель	1. Законный представитель юридического лица в				производитель расот, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.)ведо ведо ель кон	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого

	требованиям	технических			обследований, дабораторных	3. Представитель службы
	регламентов,	проектной				
	TOKVMPHTSHIM	,OT			ricilo	Transport of Auto
		NOI			выполненных расот,	4. Должностное лицо -
	треоованиям	энергетической			проведенных в процессе	производитель работ,
	эффективности.				строительного контроля.	подлежащих проверке.
	2. Наличие р	разрешения на			5. Документы,	5. Указать прочих лиц
	строительство.				подтверждающие проведение	вь вши химинохос
	3. Соблюдение	требований по			контроля за качеством	в проверке
	оформлению	исполнительной			MEIX CTD	
	документации.	09				1
	4 Собщоление	требований по				
	4. СООЛЮДЕНИЕ	треоовании по			о. Документы,	
	осуществиснию	строительного			PIE	
	контроля.				нормативными правовыми	
	5. Соблюдение запрета приступать к	ета приступать к			актами, подтверждающие	
	выполнению работ до составления	до составления			соблюдение требований	
	акта об устранении	нии нарушений			законодательства Российской	
	(недостатков), вы	выявленных при			Федерации в области охраны	
	проведении строительного контроля	эльного контроля			окружающей среды,	-
	и осуществлении государственного	государственного		1	требований пожарной	7
	строительного надзора.	opa.		-	безопасности и санитарно-	ă.
					эпидемиологического	×
					благополучия населения.	30
		ı			7. Указать прочие	r.
				12	необходимые документы.	1
4 1. Возведение конструкций	1. Соответствие выполнения работ и	полнения работ и	c 11.07.2023	10	1. Проектная документация.	1. Законный представитель
подземной части здания	применяемых	строительных	по 24.07.2023		2. Общий и специальный	юридического лица в
2. Устройство фасадов здания	материалов				журналы.	отношении которого
3. Монтаж подпорных стен	строительства,	реконструкции			3. Исполнительная	проводится проверка.
	объекта капитального строительства,	го строительства,			документация.	2. Представитель
	а также результатов	ов таких работ			4. Результаты экспертиз,	Застройщика.
	требованиям	технических			обследований, лабораторных	3. Представитель службы
	регламентов,	проектной			и иных испытаний	строительного контроля.
	документации, в	TOM			выполненных работ,	4. Должностное лицо -
	требованиям	энергетической			проведенных в процессе	производитель работ,
	эффективности.				строительного контроля.	подлежащих проверке.
		разрешения на			5. Документы,	5. Указать прочих лиц
	омительство.			×	подтверждающие проведение	необходимых для участия
	ение	требований по			контроля за качеством	в проверке.
	оформлению	исполнительной			применяемых строительных	

проведении строительного контроля	(недостатков), выявленных при	акта об устранении нарушений	выполнению работ до составления	5. Соблюдение запрета приступать к	контроля.	осуществлению строительного	4. Соблюдение требований по	документации.	оформлению исполнительной	3. Соблюдение требований по	роительство.	2. Наличие разрешения на	эффективности.	требованиям энергетической	документации, в том числе	регламентов, проектной	коммуникаций требованиям технических	прокладка инженерных а также результатов таких работ	4. Возведение ТП №3, № 4, объекта капитального строительства,	3. Монтаж подпорных стен строительства, реконструкции	2. Устройство фасадов здания материалов в процессе	подземной части здания применяемых строительных по 22.11.2023	5 1. Возведение конструкций 1. Соответствие выполнения работ и с 09.11.2023					строительного надзора.	и осуществлении государственного	проведении строительного контроля	(недостатков), выявленных при	акта об устранении нарушений	выполнению работ до составления	5. Соблюдение запрета приступать к	контроля.	осуществлению строительного	4. Соблюдение требований по
																							10														
окружающей среды,	Федерации в области охраны	законодательства Российской	соблюдение требований	актами, подтверждающие	нормативными правовыми	предусмотренные	6. Документы,	материалов.	применяемых строительных	контроля за качеством	подтверждающие проведение	5. Документы,	строительного контроля.	проведенных в процессе	выполненных работ,	и иных испытаний	обследований, лабораторных	4. Результаты экспертиз,	документация.	3. Исполнительная	журналы.	2. Общий и специальный	1. Проектная документация.	необходимые документы.	7. Указать прочие	благополучия населения.	эпидемиологического	безопасности и санитарно-	требований пожарной	окружающей среды,	Федерации в области охраны	законодательства Российской	соблюдение требований	актами, подтверждающие	нормативными правовыми	предусмотренные	6. Документы,
										в проверке.	необходимых для участия	5. Указать прочих лиц	подлежащих проверке.	производитель работ,	4. Должностное лицо -	строительного контроля.	3. Представитель службы	Застройщика.	2. Представитель	проводится проверка.	отношении которого	юридического лица в	1. Законный представитель														

		TOWN TO THE PERSON NAMED IN TAXABLE PARTY OF TAXABLE				
		п осуществистии государственного			треоовании пожарной	
		строительного надзора.			безопасности и санитарно-	
					эпидемиологического	
					благополучия населения.	
					7. Указать прочие	
					необходимые документы.	
9	1. Возведение конструкций	1. Соответствие выполнения работ и	c 11.04.2024	10	1. Проектная документация.	1. Законный представитель
	подземной части здания	применяемых строительных	по 24.04.2024		2. Общий и специальный	корилического пипа в
	2. Устройство фасадов здания	материалов в процессе				KOTODOL
	3. Возведение ТП №3, № 4,	строительства, реконструкции			3. Исполнительная	ПРОВР
	прокладка инженерных	объекта капитального строительства,			документапия.	7 Представител
	коммуникаций	а также результатов таких работ			4. Результаты экспертиз.	астройшика
	4. Монтаж подпорных стен	требованиям			паб	3. Представитель службы
	5. Внутренняя отделка	регламентов, проектной				оительного конт
	6. Благоустройство территории	документации, в том числе			выполненных работ,	4. Должностное липо -
		требованиям энергетической			проведенных в процессе	оизводитель
		эффективности.			строительного контроля.	оверк
		2. Наличие разрешения на			5. Документы.	5. Указать прочих лип
		строительство.			подтверждающие проведение	бхолимых лів уча
		3. Соблюдение требований по			контроля за качеством	
		оформлению исполнительной			MEIX CTD	
		документации.				
	Ī	4. Соблюдение требований по			6. Локументы	pt :
		осуществлению строительного			предусмотренные	
		контроля.			нормативными правовыми	
		5. Соблюдение запрета приступать к			актами, подтверждающие	
		выполнению работ до составления			ение	
		акта об устранении нарушений			законодательства Российской	
		(недостатков), выявленных при			Федерации в области охраны	
	1 1 2	проведении строительного контроля			окружающей среды,	
		и осуществлении государственного			требований пожарной	
		строительного надзора.			безопасности и санитарно-	
					эпидемиологического	
					благополучия населения.	
					7. Указать прочие	
1					необходимые документы.	
_	конструкций	ие выпол	c 08.08.2024	10	1. Проектная документация.	1. Законный представитель
		отх стро	по 21.08.2024		2. Общий и специальный	юридического лица в
	4. э строиство фасадов здания	материалов в процессе			журналы.	отношении которого

					8																										
э. ымгоустроиство территории	4. Внутренняя отделка	прокладка инженерных	3. Возведение ТП №3, № 4,	подземнои части здания 2. Устройство фасалов злания	1. Возведение конструкций																			£			5. Благоустройство территории	4. Внутренняя отделка	коммуникаций	прокладка инженерных	 Возведение III №3, № 4,
регламентов, проектнои документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на	зультатов та	объекта капитального с	строительства, рекон	применяемых строительных	1. Соответствие выпол				строительного надзора.	и осуществлении государственного	проведении строительного контроля	(недостатков), выявленных при	акта об устранении нарушений	выполнению работ до составления	5. Соблюдение запрета приступать к	контроля.	осуществлению строительного	4. Соблюдение требований по	документации.		3. Соблюдение требований по		2. Наличие разрешения на	эффективности.	требованиям энергетической	документации, в том числе	регламентов, проектной	требованиям технических	а также результатов таких работ	объекта капитального строительства,	строительства, реконструкции
				110 10.12.2024	c 03.12.2024 10										-																
выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы,	иныу	документация. 4 Результаты экспертиз	3. Исполнительная	 Сощим и специальный журналы. 	Проектная док	необходимые документы.	7. Указать прочие	благополучия населения.	оезопасности и санитарно-		N	Федерации в области охраны	законодательства Российской	соблюдение требований	актами, подтверждающие	нормативными правовыми	предусмотренные	6. Документы,	материалов.	применяемых строительных	контроля за качеством	подтверждающие проведение	5. Документы,	строительного контроля.	проведенных в процессе	выполненных работ,	и иных испытаний	обследований, лабораторных	4. Результаты экспертиз,	документация.	J. FIGHOSHIEL CHBIRA
4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц	3. Представитель службы	2. Представитель Застройшика.	провеј	отношении которого	редставител																в проверке.	необходимых для участия	5. Указать прочих лиц	подлежащих проверке.	производитель работ,	4. Должностное лицо -	строительного контроля.	3. Представитель службы	Застройщика.	2. Представитель	проводится проверка.

7	строительство.		подтверждающие проведение	необходимых для участия
	3 Собщопеция требований по			
	онис тресовании		33	в проверке.
	оформлению исполнительной		применяемых строительных	
			материалов.	
	4. Соблюдение требований по		6. Документы,	
	осуществлению строительного		предусмотренные	
	контроля.		нормативными правовыми	
	5. Соблюдение запрета приступать к		актами, подтверждающие	
	выполнению работ до составления		соблюдение требований	
	акта об устранении нарушений		законодательства Российской	
	(недостатков), выявленных при		Федерации в области охраны	
	проведении строительного контроля		окружающей среды,	
	и осуществлении государственного		требований пожарной	
	строительного надзора.		безопасности и санитарно-	
	2		эпидемиологического	
			благополучия населения.	
			7. Указать прочие	
			необходимые документы.	
9 1. Возведение конструкций	1. Соответствие выполнения работ и	c 11.03.2025 10	1. Проектная документация.	1. Законный представитель
подземной части здания	применяемых строительных г	по 24.03.2025	2. Общий и специальный	юридического лица в
Устройство фасадов здания	материалов в процессе		журналы.	отношении которого
3. Возведение ТП №3, № 4,	строительства, реконструкции		3. Исполнительная	проводится проверка.
прокладка инженерных	объекта капитального строительства,		документация.	2. Представитель
коммуникаций	а также результатов таких работ		4. Результаты экспертиз,	Застройщика.
4. Внутренняя отделка	требованиям		обследований, лабораторных	3. Представитель службы
5. Благоустройство территории	регламентов, проектной		и иных испытаний	строительного контроля.
	документации, в том числе		выполненных работ,	4. Должностное лицо -
	требованиям энергетической		проведенных в процессе	производитель работ,
	эффективности.		строительного контроля.	подлежащих проверке.
	2. Наличие разрешения на		5. Документы,	5. Указать прочих лиц
	роительство.	-	подтверждающие проведение	необходимых для участия
	зние 1		контроля за качеством	в проверке.
	оформлению исполнительной		применяемых строительных	
	документации.		материалов.	
	4. Соблюдение требований по		6. Документы,	
	осуществлению строительного		предусмотренные	
	контроля.		нормативными правовыми	
	5. Соблюдение запрета приступать к		актами, подтверждающие	
	выполнению работ до составления		соблюдение требований	

					10		
					1. Проверка завершенного строительством объекта.		
					Ранее выполненные работы.		(недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.
					с 20.05.2025 по 02.06.2025		
					10		
требований пожарной безопасности и санитарно- эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие	ии прав подтвержда требо ства Росси области с	применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные	строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством	The same of the sa	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная	благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-
			подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.	2. Представитель Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо -	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.		

H.C. Careered	(растифровка подписи)
Hard	(подпись)
Trabelow cueycomore 1962	(должность)

Hazsab Keek Согласовано:

осуществление государственного строительного надзора по объекту) (лицо, назначенное ответственным назначении ответственного за за исполнение распоряжения о

(подпись)

Экземпляр Программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(подпись) (долженость)

20

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Самсонов Александр Сергеевич

Дата и время подписания документа:

09.08.2022 13:44:27

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 37e6caa211afae609d78803fec391859efc609a3

Владелец: **Самсонов Александр Сергеевич** Действителен: с 30.12.2021 по 30.03.2023

проверка: ЭП подтверждена