

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДЕТАЛЬ"	по ОКПО 03989419		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7716079163		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	109316, Москва г, ул Талалихина, д. 41, стр. 9, помещ. 7н/6			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 359	21 443	22 071
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 000 000	5 000 000	5 000 000
	Отложенные налоговые активы	1180	165 302	160 785	91 975
	Прочие внеоборотные активы	1190	10	13	-
	Итого по разделу I	1100	5 186 672	5 182 241	5 114 046
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 247 270	6 552 119	2 882 300
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 014	501	13 775
	Дебиторская задолженность	1230	6 020 322	5 911 752	4 270 339
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 206
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 667 810	2 690 728	1 000 457
	Прочие оборотные активы	1260	1 875	1 915	1 830
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 938 291	15 157 014	8 169 907
	БАЛАНС	1600	21 124 962	20 339 255	13 283 953

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 088	60 088	60 088
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1 509)	(1 509)	(1 443)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	16 513	16 513	16 513
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	6 157	6 157	6 157
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 508)	(128 738)	(170 813)
	Итого по разделу III	1300	44 739	(47 490)	(89 499)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 259 827	19 837 514	13 147 817
	Отложенные налоговые обязательства	1420	174 021	146 424	68 206
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	20 433 848	19 983 938	13 216 023
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	646 034	402 466	157 087
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	341	341	341
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	646 375	402 807	157 429
	БАЛАНС	1700	21 124 962	20 339 255	13 283 953



Руководитель
(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович по доверен.
от 19.11.2022
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

		Коды	
		0710002	
		31	03 2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДЕТАЛЬ"	Форма по ОКУД	03989419
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	7716079163
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	12267 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	384
		по ОКОПФ / ОКФС	
		по ОКЕИ	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	412	747
	Себестоимость продаж	2120	(19)	(5 975)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	393	(5 228)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(806)	(96 190)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(413)	(101 418)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	129 452	194 110
	Проценты к уплате	2330	(10 339)	(67 436)
	Прочие доходы	2340	6 905	3 952
	Прочие расходы	2350	(10 297)	(29 323)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	115 308	(115)
	Налог на прибыль	2410	(23 079)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(23 079)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	92 229	(115)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	92 229	(115)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович по
доверен. от 19.11.2022

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.