

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	06	2022	
Вид экономической деятельности	ИНН	03989419			
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	7716079163			
Непубличные акционерные общества	по ОКФС / ОКФС	71.12.2			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16		
Местонахождение (адрес)		384			
129329, Москва г, Кольская ул, д. № 8					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 879	22 071	51 560
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	65 000
	Финансовые вложения	1170	5 000 000	5 000 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	108 246	91 975	37 982
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 130 126	5 114 046	154 542
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 352 445	2 882 300	7 588
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 227	13 775	14
	Дебиторская задолженность	1230	4 658 489	4 270 339	41 546
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 206	1 206	1 206
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	152 859	1 000 457	1 151
	Прочие оборотные активы	1260	1 843	1 830	174
	Итого по разделу II	1200	9 199 068	8 169 907	51 679
	БАЛАНС	1600	14 329 194	13 283 953	206 221

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 088	60 088	60 088
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1 501)	(1 443)	(121)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	16 513	16 513	54 410
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	6 157	6 157	6 157
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(100 816)	(170 813)	(155 650)
	Итого по разделу III	1300	(19 560)	(89 499)	(35 116)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 634 371	13 147 817	234 385
	Отложенные налоговые обязательства	1420	102 025	68 206	751
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13 736 396	13 216 022	235 136
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	612 016	157 087	6 202
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	341	341	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	612 358	157 429	6 202
	БАЛАНС	1700	14 329 194	13 283 953	206 221



Руководитель

(подпись)

Лукиянов Максим
Александрович

(по доверенности от 23.03.2022)

25 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>30</td><td>06</td><td>2022</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	06	2022
Коды														
0710002														
30	06	2022												
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДЕТАЛЬ"	по ОКПО	03989419											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7716079163											
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 404	6 512
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(8 324)	(11 957)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 920)	(5 445)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(214 187)	(6 191)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(221 107)	(11 636)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	405 822	75 125
	Проценты к уплате	2330	(75 093)	(13 357)
	Прочие доходы	2340	7 286	2 350
	Прочие расходы	2350	(29 364)	(50 365)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	87 544	2 117
	Налог на прибыль	2410	(17 547)	(18 189)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(17 547)	(21 621)
	Прочее	2460	-	(3 432)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	69 997	(19 504)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	69 997	(19 504)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Лукьянов Максим
Александрович**

(по доверенности от 23.03.2022)

25 июля 2022 г.