

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2020
		03989419		
		7716079163		
		71.12.2.		
		12267	16	
		384		

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДЕТАЛЬ"	Форма по ОКУД	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	
Вид экономической деятельности ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА, ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА	ИНН	
Организационно-правовая форма / форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА / частная	по ОКВЭД 2	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	

129329, Москва г, Кольская ул, дом № 8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО «ГК «МДА»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7719783265
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1117746536269

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	51 560	75 037	123 396
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	51 560	75 037	90 631
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	32 765
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	65 000	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	37 982	23 755	13 022
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	154 542	98 792	136 418
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	7 588	22 726	44 621
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 247	5 784	9 995
	Товары	12102	134	577	3 041
	Готовая продукция	12103	5 774	15 107	27 070
	Полуфабрикаты собственного производства	12104	433	1 259	4 514
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14	75	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	1	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	14	74	-
5	Дебиторская задолженность	1230	41 546	27 431	38 444
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 862	4 529	4 064
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	26 319	17 160	21 850
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 602	1 052	198

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	359	137	166
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	47	185
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	550	2 170	6 130
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	10 852	2 307	5 851
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 206	1 206	1 206
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	1 206	1 206	1 206
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 151	5 364	599
	в том числе:				
	Касса организации	12501	336	24	130
	Расчетные счета	12502	814	5 340	343
	Прочие специальные счета	12503	-	-	127
	Прочие оборотные активы	1260	174	87	318
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	174	87	318
	Итого по разделу II	1200	51 679	56 888	85 188
	БАЛАНС	1600	206 221	155 680	221 605

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
10.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 088	60 088	60 088
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(121)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	54 410	95 353	95 353
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	54 410	95 353	95 353
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	6 157	6 157	6 157
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	3 152	3 152	3 152
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	3 004	3 004	3 004
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(155 650)	(115 627)	(22 473)
	Итого по разделу III	1300	(35 116)	45 971	139 125
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
1015	Заемные средства	1410	234 385	56 633	30 700
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	18 200
	Долгосрочные займы	14102	222 873	56 633	12 500
1015	проценты по долгосрочным займам		11 511	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	751	395	2 033
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	235 136	57 028	32 733
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 437	461
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	261
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	13	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	1 424	201
5	Кредиторская задолженность	1520	6 202	50 650	46 098
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	901	5 602	13 724
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 992	13 766	10 184
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 627	21 169	10 725
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	7 106	5 911
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	515	2 839	4 786
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	167	168	769
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	-	594	3 188
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 202	52 681	49 747
	БАЛАНС	1700	206 221	155 680	221 605

Руководитель

ЗЕМСКИХ СЕРГЕЙ
ИВАНОВИЧ

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		Организация	31	12	2020
		Идентификационный номер налогоплательщика	03989419		
		Вид экономической деятельности	7716079163		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	71.12.2.		
		Непубличные акционерные общества	12267	16	
		Единица измерения: в тыс. рублей	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
1010	Выручка	2110	106 038	280 865
	Себестоимость продаж	2120	(160 423)	(308 852)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(54 385)	(27 987)
	Коммерческие расходы	2210	(6 166)	(27 869)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(60 551)	(55 856)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	80	94
1015	Проценты к уплате	2330	(11 781)	(6 134)
	Прочие доходы	2340	9 036	14 236
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	3 673	8 458
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	1 326	57
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23403	121	319
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23404	59	71
	Курсовые разницы	23405	-	5
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	-	137
	Прочие внереализационные доходы	23407	3 780	5 190
	Прочие расходы	2350	(33 559)	(57 865)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(6 804)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(1 314)	(25)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23503	(5 094)	(346)
	Расходы на услуги банков	23504	(4 554)	(598)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23505	(1 312)	(872)
	Премия, выплаченная покупателю	23506	(67)	(10 793)
	Прочие внереализационные расходы	23507	(20 916)	(38 427)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(96 775)	(105 525)
11.2	Налог на прибыль	2410	15 810	12 371
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
11.2	отложенный налог на прибыль	2412	15 810	12 371
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(80 965)	(93 154)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	40 943	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(40 022)	(93 154)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



25 марта 2021 г.