

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Жилой дом многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями	проектируемый
2	Жилой дом многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями	проектируемый
3	Жилой дом многоквартирный	проектируемый
4	Жилой дом многоквартирный	проектируемый
5	Жилой дом многоквартирный	проектируемый
6	Жилой дом многоквартирный	проектируемый
7	Жилой дом многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями	проектируемый
8	Копыльная	проектируемая по отдельному проекту
9	Открытая парковка на 185 мест	проектируемая
10.11.12	ТП	
Г.1	Обвалованный паркинг на 94 места	проектируемый
Г.2	Открытая парковка на 76 мест	проектируемая
13	Многоуровневый паркинг на 768 мест	проектируемая
14	Церковь	существующий
15	Детский сад	существующий
16	Школа	проектируемая
17	АЗС	существующий
18	КНС	проектируемая
19	Площадь для КРУН 10 шт	проектируемая

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	в гран. ГПЗУ	в гран. доп. благоустройства	в границах участка по ПОДД	в гран. проектир.
1	Площадь благоустройства	м²	72818	9247	4945	87010
2	Площадь застройки, в т.ч.:	м²	19589			19589
	Жилой дом №1 многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями, в т.ч.:	м²	3402			3402
	- Нависающие части здания	м²	80,5			80,5
	Жилой дом №2 многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями, в т.ч.:	м²	3281			3281
	- Нависающие части здания	м²	49			49
	Жилой дом №3 многоквартирный, в т.ч.:	м²	4163,5			4163,5
	- Нависающие части здания	м²	107			107
	Жилой дом №4 многоквартирный, в т.ч.:	м²	745			745
	- Нависающие части здания	м²	6			6
	Жилой дом №5 многоквартирный, в т.ч.:	м²	753			753
	- Нависающие части здания	м²	6			6
	Жилой дом №6 многоквартирный, в т.ч.:	м²	745,5			745,5
	- Нависающие части здания	м²	6			6
	Жилой дом №7 многоквартирный со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями, в т.ч.:	м²	2860			2860
	- Нависающие части здания	м²	60			60
	ТП	м²	167			167
	Обвалованный паркинг	м²	3306			3306
	Копыльная (по отдельному проекту)	м²	166			166
3	Площадь озеленения	м²	15333,26	1495	2793	19876,5
4	Площадь для КРУН 10 шт	м²	50			50
5	Площадь твердых покрытий, в т.ч.:	м²	37900,04	7752	2152	47474,8
	- Проезды, автодорожки из асфальтобетона в т.ч.:	м²	23354,78	6287	934	30524
	над паркингом	м²	2770,12			2770,12
	- Уплотненные тротуары с возможностью проезда пожарной техники из асфальтобетона	м²	3293,6		96	3393,6
	- Тротуары, отсыпка из асфальтобетона, в т.ч.:	м²	11251,66	1465	1122	13557
	над паркингом	м²	370,88			370,88
	под нависающими частями	м²	314,5			314,5
6	Площадь из резиновой крошки	м²	3401,2			3401,2
7	Плотность застройки	%	21,9			18,3
8	Плотность озеленения	%	21,4			22,8
9	Количество машиномест, в т.ч.:	шт	435	279		714
	для МГН, в т.ч.:	шт	51			51
	для МГН увеличенные	шт	32			32

- Площадь покрытий дана с учетом покрытия над паркингом S=314,5 м² и под нависающими частями здания S=314,5 м², выходящая в площадь застройки. При расчете площади твердых покрытий нужно брать за вычетом вышеуказанных покрытий.
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы отведенного участка по ГПЗУ
  - Границы участка благоустройства согласно ПОДД при строительстве и эксплуатации склада с автозаправкой, Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными на 1-2 этажах жилыми помещениями, выполненного по отдельному проекту до ввода жилых домов в эксплуатацию
  - Границы участка благоустройства согласно ПОДД при строительстве и эксплуатации склада с резервуарной автозаправкой, Амбарный Пещерный МБМ и земельному участку с кадастровым номером 50:28:0020905:37 согласно ТУ № 166 от 11.05.2021 г. согласованного 20.05.2021 № 0021929, выполненного по отдельному проекту до ввода жилых домов в эксплуатацию
  - Границы участка благоустройства согласно ПОДД при строительстве и эксплуатации склада с резервуарной автозаправкой, Амбарный Пещерный МБМ и земельному участку с кадастровым номером 50:28:0020905:37 согласно ТУ № 45096132 от 11.05.2021 г. согласованного 04.10.2021 № 50321529, выполненного по отдельному проекту до ввода жилых домов в эксплуатацию
  - Коридры улицы
  - Линии застройки
  - ССС - от проезжей части 25 м
  - Проектируемые жилые здания
  - Нависающие части зданий
  - Контур подземной части
  - Проектируемые здания инженерного назначения
  - Существующие проезды
  - Проектируемое строительство
  - Проектируемое благоустройство. Выполняется по отдельному проекту собственности земельного участка, оговоренного с вводом в эксплуатацию проектируемых многоквартирных жилых домов
  - Проектируемые проезды, автодорожки в границах ГПЗУ
  - Проектируемые проезды в границах участка благоустройства
  - Проектируемые тротуары с возможностью проезда в границах ГПЗУ
  - Проектируемые тротуары, пешеходные дорожки в границах участка благоустройства
  - Проектируемые площадки с покрытием из резиновой крошки
  - Проектируемое озеленение в границах ГПЗУ
  - Проектируемое озеленение в границах участка благоустройства
  - Существующий откос
  - Проектируемый откос
  - Гарнизонные места постоянного хранения для МГН
  - Проектируемые дорожные решения
  - Пешеходный переход
  - Направление движения автомобилей
  - Направление движения пожарной техники
  - Место загрузки помещений общественного назначения
  - Мусоросборные контейнеры
  - Санитарный разрыв площадок ТБО
  - Элементы благоустройства
  - Проектируемые светильники на опоре

№ п/п	И.И.Ф.И.	ИМТ	ПОДПИСЬ	ДАТА
1	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
2	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
3	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
4	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
5	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
6	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
7	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
8	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
9	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
10	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
11	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
12	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
13	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
14	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
15	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
16	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
17	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
18	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
19	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
20	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
21	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
22	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
23	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
24	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
25	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
26	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
27	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
28	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
29	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
30	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
31	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
32	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
33	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
34	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
35	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
36	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
37	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
38	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
39	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
40	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
41	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
42	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
43	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
44	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
45	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
46	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
47	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
48	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
49	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
50	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021

«Данный проект выполнен на основании договора №0-200154 от 07 декабря 2020 г. погодорова не изменилась»

Генеральный директор ООО «ТЕХНИКАМАН» Бочков А.В.  
Иван М.А.

ГИП ООО «ТЕХНИКАМАН»

№ п/п	И.И.Ф.И.	ИМТ	ПОДПИСЬ	ДАТА
1	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
2	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
3	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
4	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
5	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
6	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
7	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
8	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
9	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
10	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
11	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
12	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
13	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
14	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
15	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
16	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
17	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
18	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
19	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
20	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
21	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
22	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
23	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
24	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
25	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
26	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
27	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
28	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
29	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
30	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
31	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
32	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
33	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
34	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
35	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
36	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
37	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
38	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
39	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
40	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
41	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
42	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021
43	Сидоров С.С.	Сидоров С.С.		01.10.2021
44	Климов К.К.	Климов К.К.		01.10.2021
45	Лебедев Л.Л.	Лебедев Л.Л.		01.10.2021
46	Зайцев З.З.	Зайцев З.З.		01.10.2021
47	Смирнов С.С.	Смирнов С.С.		01.10.2021
48	Мухоморов М.М.	Мухоморов М.М.		01.10.2021
49	Иванов И.И.	Иванов И.И.		01.10.2021
50	Петров П.П.	Петров П.П.		01.10.2021