

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000745 от 09.01.2023

Многоквартирный жилой дом по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Барамзиной, 32В

Дата первичного размещения: 03.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"КОРТРОС-ПЕРМЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61; Корпус: этаж первый, вход отдельный
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)215-57-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: L.arapova@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: i-loveperm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Маховиков
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902197019
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902197019
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055900309497
	2.1.3	Дата регистрации: 01.09.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Хлоен Холдингс

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412552
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 49 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 25,1 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Хлоен Холдингс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900004294

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Семнадцатый квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902146769
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045900084581
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Строй Регион Холдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902197001
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055900309519
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Гулливёр

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-565-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революции

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Гулливёр
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-431-2018-O/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Гулливвер
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-312-2018-O
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -97 567,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 196 489,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 709 798,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Барамзиной
	9.2.11	Дом: 32В
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40 096,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 273,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 988,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 262,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПермПроектИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904233880
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМОБЛПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-018457-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТСТРОЙ-К
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семейный квартал "iLove"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
----------------------------------	--	--

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-31-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
--	--	--

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410754:273
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 101,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены с западной стороны жилого дома на земельных участках 59:01:4415029:299, 59:01:4415029:303. Места установки и ведомость игрового оборудования будут предусмотрены рабочей документацией

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены с западной стороны жилого дома на земельных участках 59:01:4415029:299, 59:01:4415029:303.Места установки и ведомость спортивного оборудования будут предусмотрены рабочей документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороудаление ТБО организовано в помещение мусорокамеры, пристроенной к въезду в подземную автостоянку, с установкой трёх контейнеров, емкостью 1,1 м³ с площадкой для крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает в себя устройство газонов и посадку кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Специализированные квартиры для МГН не предусмотрены.Рабочие места для МГН в магазинах не предусмотрены.Доступ МГН предусмотрен на все этажи жилого дома.В каждой лестничной клетке предусмотрены пожаробезопасные зоны для МГН.Доступ МГН в уровень встроенно-пристроенной подземной автостоянки не предусмотрен, 5 машиномест для МГН расположены на открытых автостоянках (2 машино-места на объекте строительства).Продольный уклон пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 %, поперечный – 1 %.В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пандусы с уклоном не более 10 % и понижением бортового камня до 15 мм

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, в т.ч. проездов, тротуаров, детских и спортивных площадок, площадки для отдыха. Технические условия на наружное освещение №6444 от 22.06.2021г, выданы МУП НО"Горсвет", срок действия 3 (три) года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подъезд к жилому дому, открытым гостевым автостоянкам, встроенной мусорокамере жилого дома организован от ул.Учительская по проектируемой ул.Герцена и проектируемым проездам. Недостаток парковочных мест постоянного хранения автотранспорта (145 машино-мест) размещается на существующих автостоянках в радиусе пешеходной доступности не более 800 м. 45 машино-мест для временного хранения автомашин проектируемого жилого дома размещены на уширениях улицы Учительская в радиусе пешеходной доступности – около 150 м. Основные входы в жилой дом организованы со двора здания. На территорию жилого дома (по кровле подземной автостоянки) предусмотрен проезд только для техники МЧС и автомашин МГН по проектируемым тротуарам с усиленной конструкцией покрытия. В соответствии с исходно-разрешительной документацией на строительство, детские игровые и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения размещаются на территории земельных участков 59:01:4415029:299, 59:01:4415029:303. Указанные земельные участки и выполненные на них, вышеуказанные элементы, не будут переданы в общую долевую собственность собственников помещения дома. В площадь спортивных площадок включены велосипедные дорожки, указанные площадки совмещены с пож. проездом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA035/01-013/0001-2021/003
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 826 067,74 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02428
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 483 518,72 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2021/02-023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 008 725,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-2021/02-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 197 906,51 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-групп"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902000350
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть". Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 539
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 71			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	61.50	2	26.80	3.00
2	квартира-студия	1	1	48.50	1	27.30	3.00
3	квартира	1	1	48.70	1	17.00	3.00
4	квартира	1	1	66.90	1	22.40	3.00
5	квартира-студия	1	1	32.90	1	16.30	3.00
6	квартира	1	1	66.20	2	31.90	3.00
7	квартира	1	1	60.70	1	22.40	3.00
8	квартира	1	1	52.40	1	16.50	3.00
9	квартира	2	1	52.50	1	17.70	2.70
10	квартира	2	1	65.20	2	26.80	2.70
11	квартира	2	1	52.00	1	16.40	2.70
12	квартира	2	1	48.70	1	17.00	2.70
13	квартира-студия	2	1	32.90	1	16.30	2.70
14	квартира-студия	2	1	32.90	1	16.30	2.70
15	квартира-студия	2	1	32.90	1	16.30	2.70
16	квартира	2	1	66.20	2	31.90	2.70
17	квартира	2	1	77.50	3	45.90	2.70
18	квартира	2	1	67.50	2	25.60	2.70

19	квартира	3	1	52.50	1	17.70	2.70
20	квартира	3	1	65.20	2	26.80	2.70
21	квартира	3	1	52.00	1	16.40	2.70
22	квартира	3	1	52.60	1	17.00	2.70
23	квартира-студия	3	1	36.80	1	16.30	2.70
24	квартира-студия	3	1	36.80	1	16.30	2.70
25	квартира-студия	3	1	36.80	1	16.30	2.70
26	квартира	3	1	69.90	2	31.90	2.70
27	квартира	3	1	81.40	3	45.90	2.70
28	квартира	3	1	67.50	2	25.60	2.70
29	квартира	4	1	52.50	1	17.70	2.70
30	квартира	4	1	65.20	2	26.80	2.70
31	квартира	4	1	52.00	1	16.40	2.70
32	квартира	4	1	52.60	1	17.00	2.70
33	квартира-студия	4	1	36.80	1	16.30	2.70
34	квартира-студия	4	1	36.80	1	16.30	2.70
35	квартира-студия	4	1	36.80	1	16.30	2.70
36	квартира	4	1	69.90	2	31.90	2.70
37	квартира	4	1	81.40	3	45.90	2.70
38	квартира	4	1	67.50	2	25.60	2.70
39	квартира	5	1	52.50	1	17.70	2.70
40	квартира	5	1	65.20	2	26.80	2.70
41	квартира	5	1	52.00	1	16.40	2.70
42	квартира	5	1	52.60	1	17.00	2.70

43	квартира-студия	5	1	36.80	1	16.30	2.70
44	квартира-студия	5	1	36.80	1	16.30	2.70
45	квартира-студия	5	1	36.80	1	16.30	2.70
46	квартира	5	1	69.90	2	31.90	2.70
47	квартира	5	1	81.40	3	45.90	2.70
48	квартира	5	1	67.50	2	25.60	2.70
49	квартира	6	1	52.50	1	17.70	2.70
50	квартира	6	1	65.20	2	26.80	2.70
51	квартира	6	1	52.00	1	16.40	2.70
52	квартира	6	1	52.60	1	17.00	2.70
53	квартира-студия	6	1	36.80	1	16.30	2.70
54	квартира-студия	6	1	36.80	1	16.30	2.70
55	квартира-студия	6	1	36.80	1	16.30	2.70
56	квартира	6	1	69.90	2	31.90	2.70
57	квартира	6	1	81.40	3	45.90	2.70
58	квартира	6	1	67.50	2	25.60	2.70
59	квартира	7	1	52.50	1	17.70	2.70
60	квартира	7	1	65.20	2	26.80	2.70
61	квартира	7	1	52.00	1	16.40	2.70
62	квартира	7	1	52.60	1	17.00	2.70
63	квартира-студия	7	1	36.80	1	16.30	2.70
64	квартира-студия	7	1	36.80	1	16.30	2.70

65	квартира-студия	7	1	36.80	1	16.30	2.70
66	квартира	7	1	69.90	2	31.90	2.70
67	квартира	7	1	81.40	3	45.90	2.70
68	квартира	7	1	67.50	2	25.60	2.70
69	квартира	8	1	52.50	1	17.70	2.70
70	квартира	8	1	65.20	2	26.80	2.70
71	квартира	8	1	52.00	1	16.40	2.70
72	квартира	8	1	52.60	1	17.00	2.70
73	квартира-студия	8	1	36.80	1	16.30	2.70
74	квартира-студия	8	1	36.80	1	16.30	2.70
75	квартира-студия	8	1	36.80	1	16.30	2.70
76	квартира	8	1	69.90	2	31.90	2.70
77	квартира	8	1	81.40	3	45.90	2.70
78	квартира	8	1	67.50	2	25.60	2.70
79	квартира	2	2	65.60	2	29.20	2.70
80	квартира-студия	2	2	29.20	1	14.30	2.70
81	квартира-студия	2	2	26.10	1	12.40	2.70
82	квартира	2	2	38.50	1	14.20	2.70
83	квартира-студия	2	2	26.10	1	12.40	2.70
84	квартира-студия	2	2	29.20	1	14.30	2.70
85	квартира	2	2	65.60	2	29.20	2.70
86	квартира	3	2	65.60	2	29.20	2.70

87	квартира-студия	3	2	33.10	1	14.30	2.70
88	квартира-студия	3	2	30.00	1	12.40	2.70
89	квартира	3	2	42.40	1	14.20	2.70
90	квартира-студия	3	2	30.00	1	12.40	2.70
91	квартира-студия	3	2	33.10	1	14.30	2.70
92	квартира	3	2	65.60	2	29.20	2.70
93	квартира	4	2	65.60	2	29.20	2.70
94	квартира-студия	4	2	33.10	1	14.30	2.70
95	квартира-студия	4	2	30.00	1	12.40	2.70
96	квартира	4	2	42.40	1	14.20	2.70
97	квартира-студия	4	2	30.00	1	12.40	2.70
98	квартира-студия	4	2	33.10	1	14.30	2.70
99	квартира	4	2	65.60	2	29.20	2.70
100	квартира	5	2	65.60	2	29.20	2.70
101	квартира-студия	5	2	33.10	1	14.30	2.70
102	квартира-студия	5	2	30.00	1	12.40	2.70
103	квартира	5	2	42.40	1	14.20	2.70
104	квартира-студия	5	2	30.00	1	12.40	2.70
105	квартира-студия	5	2	33.10	1	14.30	2.70
106	квартира	5	2	65.60	2	29.20	2.70

107	квартира	1	3	52.40	1	16.50	3.00
108	квартира	1	3	60.70	1	22.40	3.00
109	квартира	1	3	66.20	2	31.90	3.00
110	квартира-студия	1	3	32.90	1	16.30	3.00
111	квартира-студия	1	3	32.90	1	16.30	3.00
112	квартира-студия	1	3	32.90	1	16.30	3.00
113	квартира	1	3	48.70	1	17.00	3.00
114	квартира-студия	1	3	48.50	1	27.30	3.00
115	квартира	1	3	61.50	2	26.80	3.00
116	квартира	2	3	67.50	2	25.60	2.70
117	квартира	2	3	81.40	3	45.90	2.70
118	квартира	2	3	69.90	2	31.90	2.70
119	квартира-студия	2	3	36.80	1	16.30	2.70
120	квартира-студия	2	3	36.80	1	16.30	2.70
121	квартира-студия	2	3	36.80	1	16.30	2.70
122	квартира	2	3	52.60	1	17.00	2.70
123	квартира	2	3	52.00	1	16.40	2.70
124	квартира	2	3	65.20	2	26.80	2.70
125	квартира	2	3	52.50	1	17.70	2.70
126	квартира	3	3	67.50	2	25.60	2.70
127	квартира	3	3	81.40	3	45.90	2.70
128	квартира	3	3	69.90	2	31.90	2.70
129	квартира-студия	3	3	36.80	1	16.30	2.70

130	квартира-студия	3	3	36.80	1	16.30	2.70
131	квартира-студия	3	3	36.80	1	16.30	2.70
132	квартира	3	3	52.60	1	17.00	2.70
133	квартира	3	3	52.00	1	16.40	2.70
134	квартира	3	3	65.20	2	26.80	2.70
135	квартира	3	3	52.50	1	17.70	2.70
136	квартира	4	3	67.50	2	25.60	2.70
137	квартира	4	3	81.40	3	45.90	2.70
138	квартира	4	3	69.90	2	31.90	2.70
139	квартира-студия	4	3	36.80	1	16.30	2.70
140	квартира-студия	4	3	36.80	1	16.30	2.70
141	квартира-студия	4	3	36.80	1	16.30	2.70
142	квартира	4	3	52.60	1	17.00	2.70
143	квартира	4	3	52.00	1	16.40	2.70
144	квартира	4	3	65.20	2	26.80	2.70
145	квартира	4	3	52.50	1	17.70	2.70
146	квартира	5	3	67.50	2	25.60	2.70
147	квартира	5	3	81.40	3	45.90	2.70
148	квартира	5	3	69.90	2	31.90	2.70
149	квартира-студия	5	3	36.80	1	16.30	2.70
150	квартира-студия	5	3	36.80	1	16.30	2.70
151	квартира-студия	5	3	36.80	1	16.30	2.70
152	квартира	5	3	52.60	1	17.00	2.70

153	квартира	5	3	52.00	1	16.40	2.70
154	квартира	5	3	65.20	2	26.80	2.70
155	квартира	5	3	52.50	1	17.70	2.70
156	квартира	6	3	67.50	2	25.60	2.70
157	квартира	6	3	81.40	3	45.90	2.70
158	квартира	6	3	69.90	2	31.90	2.70
159	квартира-студия	6	3	36.80	1	16.30	2.70
160	квартира-студия	6	3	36.80	1	16.30	2.70
161	квартира-студия	6	3	36.80	1	16.30	2.70
162	квартира	6	3	52.60	1	17.00	2.70
163	квартира	6	3	52.00	1	16.40	2.70
164	квартира	6	3	65.20	2	26.80	2.70
165	квартира	6	3	52.50	1	17.70	2.70
166	квартира	7	3	67.50	2	25.60	2.70
167	квартира	7	3	81.40	3	45.90	2.70
168	квартира	7	3	69.90	2	31.90	2.70
169	квартира-студия	7	3	36.80	1	16.30	2.70
170	квартира-студия	7	3	36.80	1	16.30	2.70
171	квартира-студия	7	3	36.80	1	16.30	2.70
172	квартира	7	3	52.60	1	17.00	2.70
173	квартира	7	3	52.00	1	16.40	2.70
174	квартира	7	3	65.20	2	26.80	2.70
175	квартира	7	3	52.50	1	17.70	2.70
176	квартира	8	3	67.50	2	25.60	2.70
177	квартира	8	3	81.40	3	45.90	2.70

178	квартира	8	3	69.90	2	31.90	2.70
179	квартира-студия	8	3	36.80	1	16.30	2.70
180	квартира-студия	8	3	36.80	1	16.30	2.70
181	квартира-студия	8	3	36.80	1	16.30	2.70
182	квартира	8	3	52.60	1	17.00	2.70
183	квартира	8	3	52.00	1	16.40	2.70
184	квартира	8	3	65.20	2	26.80	2.70
185	квартира	8	3	52.50	1	17.70	2.70
186	квартира	1	4	51.30	1	18.80	3.00
187	квартира	1	4	51.90	1	19.10	3.00
188	квартира	1	4	46.30	1	15.90	3.00
189	квартира	1	4	46.30	1	15.90	3.00
190	квартира-студия	1	4	32.70	1	15.90	3.00
191	квартира-студия	1	4	32.70	1	15.90	3.00
192	квартира	1	4	42.00	1	16.50	3.00
193	квартира	1	4	55.00	2	29.00	3.00
194	квартира	1	4	59.80	1	16.40	3.00
195	квартира	2	4	49.40	1	15.60	2.70
196	квартира	2	4	49.40	1	15.60	2.70
197	квартира	2	4	55.30	1	18.80	2.70
198	квартира	2	4	55.90	1	19.10	2.70
199	квартира	2	4	50.00	1	15.90	2.70
200	квартира	2	4	50.00	1	15.90	2.70
201	квартира-студия	2	4	36.40	1	15.90	2.70

202	квартира-студия	2	4	36.40	1	15.90	2.70
203	квартира	2	4	66.60	2	33.50	2.70
204	квартира	2	4	66.80	2	24.40	2.70
205	квартира-студия	2	4	35.40	1	15.10	2.70
206	квартира	3	4	49.40	1	15.60	2.70
207	квартира	3	4	49.40	1	15.60	2.70
208	квартира	3	4	55.30	1	18.80	2.70
209	квартира	3	4	55.90	1	19.10	2.70
210	квартира	3	4	50.00	1	15.90	2.70
211	квартира	3	4	50.00	1	15.90	2.70
212	квартира-студия	3	4	36.40	1	15.90	2.70
213	квартира-студия	3	4	36.40	1	15.90	2.70
214	квартира	3	4	66.60	2	33.50	2.70
215	квартира	3	4	66.80	2	24.40	2.70
216	квартира-студия	3	4	35.40	1	15.10	2.70
217	квартира	4	4	49.40	1	15.60	2.70
218	квартира	4	4	49.40	1	15.60	2.70
219	квартира	4	4	55.30	1	18.80	2.70
220	квартира	4	4	55.90	1	19.10	2.70
221	квартира	4	4	50.00	1	15.90	2.70
222	квартира	4	4	50.00	1	15.90	2.70
223	квартира-студия	4	4	36.40	1	15.90	2.70
224	квартира-студия	4	4	36.40	1	15.90	2.70
225	квартира	4	4	66.60	2	33.50	2.70

226	квартира	4	4	66.80	2	24.40	2.70
227	квартира-студия	4	4	35.40	1	15.10	2.70
228	квартира	5	4	49.40	1	15.60	2.70
229	квартира	5	4	49.40	1	15.60	2.70
230	квартира	5	4	55.30	1	18.80	2.70
231	квартира	5	4	55.90	1	19.10	2.70
232	квартира	5	4	50.00	1	15.90	2.70
233	квартира	5	4	50.00	1	15.90	2.70
234	квартира-студия	5	4	36.40	1	15.90	2.70
235	квартира-студия	5	4	36.40	1	15.90	2.70
236	квартира	5	4	66.60	2	33.50	2.70
237	квартира	5	4	66.80	2	24.40	2.70
238	квартира-студия	5	4	35.40	1	15.10	2.70
239	квартира	6	4	49.40	1	15.60	2.70
240	квартира	6	4	49.40	1	15.60	2.70
241	квартира	6	4	55.30	1	18.80	2.70
242	квартира	6	4	55.90	1	19.10	2.70
243	квартира	6	4	50.00	1	15.90	2.70
244	квартира	6	4	50.00	1	15.90	2.70
245	квартира-студия	6	4	36.40	1	15.90	2.70
246	квартира-студия	6	4	36.40	1	15.90	2.70
247	квартира	6	4	66.60	2	33.50	2.70
248	квартира	6	4	66.80	2	24.40	2.70
249	квартира-студия	6	4	35.40	1	15.10	2.70

250	квартира	7	4	49.40	1	15.60	2.70
251	квартира	7	4	49.40	1	15.60	2.70
252	квартира	7	4	55.30	1	18.80	2.70
253	квартира	7	4	55.90	1	19.10	2.70
254	квартира	7	4	50.00	1	15.90	2.70
255	квартира	7	4	50.00	1	15.90	2.70
256	квартира-студия	7	4	36.40	1	15.90	2.70
257	квартира-студия	7	4	36.40	1	15.90	2.70
258	квартира	7	4	66.60	2	33.50	2.70
259	квартира	7	4	66.80	2	24.40	2.70
260	квартира-студия	7	4	35.40	1	15.10	2.70
261	квартира	8	4	49.40	1	15.60	2.70
262	квартира	8	4	49.40	1	15.60	2.70
263	квартира	8	4	55.30	1	18.80	2.70
264	квартира	8	4	55.90	1	19.10	2.70
265	квартира	8	4	50.00	1	15.90	2.70
266	квартира	8	4	50.00	1	15.90	2.70
267	квартира-студия	8	4	36.40	1	15.90	2.70
268	квартира-студия	8	4	36.40	1	15.90	2.70
269	квартира	8	4	66.60	2	33.50	2.70
270	квартира	8	4	66.80	2	24.40	2.70
271	квартира-студия	8	4	35.40	1	15.10	2.70
272	квартира	9	4	49.40	1	15.60	2.70
273	квартира	9	4	49.40	1	15.60	2.70
274	квартира	9	4	55.30	1	18.80	2.70

275	квартира	9	4	55.90	1	19.10	2.70
276	квартира	9	4	50.00	1	15.90	2.70
277	квартира	9	4	50.00	1	15.90	2.70
278	квартира-студия	9	4	36.40	1	15.90	2.70
279	квартира-студия	9	4	36.40	1	15.90	2.70
280	квартира	9	4	66.60	2	33.50	2.70
281	квартира	9	4	66.80	2	24.40	2.70
282	квартира-студия	9	4	35.40	1	15.10	2.70
283	квартира	10	4	49.40	1	15.60	2.70
284	квартира	10	4	49.40	1	15.60	2.70
285	квартира	10	4	55.30	1	18.80	2.70
286	квартира	10	4	55.90	1	19.10	2.70
287	квартира	10	4	50.00	1	15.90	2.70
288	квартира	10	4	50.00	1	15.90	2.70
289	квартира-студия	10	4	36.40	1	15.90	2.70
290	квартира-студия	10	4	36.40	1	15.90	2.70
291	квартира	10	4	66.60	2	33.50	2.70
292	квартира	10	4	66.80	2	24.40	2.70
293	квартира-студия	10	4	35.40	1	15.10	2.70
294	квартира	11	4	49.40	1	15.60	2.70
295	квартира	11	4	49.40	1	15.60	2.70
296	квартира	11	4	55.30	1	18.80	2.70
297	квартира	11	4	55.90	1	19.10	2.70
298	квартира	11	4	50.00	1	15.90	2.70
299	квартира	11	4	50.00	1	15.90	2.70

300	квартира-студия	11	4	36.40	1	15.90	2.70
301	квартира-студия	11	4	36.40	1	15.90	2.70
302	квартира	11	4	66.60	2	33.50	2.70
303	квартира	11	4	66.80	2	24.40	2.70
304	квартира-студия	11	4	35.40	1	15.10	2.70
305	квартира	12	4	49.40	1	15.60	2.70
306	квартира	12	4	49.40	1	15.60	2.70
307	квартира	12	4	55.30	1	18.80	2.70
308	квартира	12	4	55.90	1	19.10	2.70
309	квартира	12	4	50.00	1	15.90	2.70
310	квартира	12	4	50.00	1	15.90	2.70
311	квартира-студия	12	4	36.40	1	15.90	2.70
312	квартира-студия	12	4	36.40	1	15.90	2.70
313	квартира	12	4	66.60	2	33.50	2.70
314	квартира	12	4	66.80	2	24.40	2.70
315	квартира-студия	12	4	35.40	1	15.10	2.70
316	квартира	13	4	49.40	1	15.60	2.70
317	квартира	13	4	49.40	1	15.60	2.70
318	квартира	13	4	55.30	1	18.80	2.70
319	квартира	13	4	55.90	1	19.10	2.70
320	квартира	13	4	50.00	1	15.90	2.70
321	квартира	13	4	50.00	1	15.90	2.70
322	квартира-студия	13	4	36.40	1	15.90	2.70

323	квартира-студия	13	4	36.40	1	15.90	2.70
324	квартира	13	4	66.60	2	33.50	2.70
325	квартира	13	4	66.80	2	24.40	2.70
326	квартира-студия	13	4	35.40	1	15.10	2.70
327	квартира	14	4	49.40	1	15.60	2.70
328	квартира	14	4	49.40	1	15.60	2.70
329	квартира	14	4	55.30	1	18.80	2.70
330	квартира	14	4	55.90	1	19.10	2.70
331	квартира	14	4	50.00	1	15.90	2.70
332	квартира	14	4	50.00	1	15.90	2.70
333	квартира-студия	14	4	36.40	1	15.90	2.70
334	квартира-студия	14	4	36.40	1	15.90	2.70
335	квартира	14	4	66.60	2	33.50	2.70
336	квартира	14	4	66.80	2	24.40	2.70
337	квартира-студия	14	4	35.40	1	15.10	2.70
338	квартира	15	4	49.40	1	15.60	2.70
339	квартира	15	4	49.40	1	15.60	2.70
340	квартира	15	4	55.30	1	18.80	2.70
341	квартира	15	4	55.90	1	19.10	2.70
342	квартира	15	4	50.00	1	15.90	2.70
343	квартира	15	4	50.00	1	15.90	2.70
344	квартира-студия	15	4	36.40	1	15.90	2.70
345	квартира-студия	15	4	36.40	1	15.90	2.70
346	квартира	15	4	66.60	2	33.50	2.70

347	квартира	15	4	66.80	2	24.40	2.70
348	квартира-студия	15	4	35.40	1	15.10	2.70
349	квартира	16	4	49.40	1	15.60	2.70
350	квартира	16	4	49.40	1	15.60	2.70
351	квартира	16	4	55.30	1	18.80	2.70
352	квартира	16	4	55.90	1	19.10	2.70
353	квартира	16	4	50.00	1	15.90	2.70
354	квартира	16	4	50.00	1	15.90	2.70
355	квартира-студия	16	4	36.40	1	15.90	2.70
356	квартира-студия	16	4	36.40	1	15.90	2.70
357	квартира	16	4	66.60	2	33.50	2.70
358	квартира	16	4	66.80	2	24.40	2.70
359	квартира-студия	16	4	35.40	1	15.10	2.70
360	квартира	17	4	49.40	1	15.60	2.70
361	квартира	17	4	49.40	1	15.60	2.70
362	квартира	17	4	55.30	1	18.80	2.70
363	квартира	17	4	55.90	1	19.10	2.70
364	квартира	17	4	50.00	1	15.90	2.70
365	квартира	17	4	50.00	1	15.90	2.70
366	квартира-студия	17	4	36.40	1	15.90	2.70
367	квартира-студия	17	4	36.40	1	15.90	2.70
368	квартира	17	4	66.60	2	33.50	2.70
369	квартира	17	4	66.80	2	24.40	2.70
370	квартира-студия	17	4	35.40	1	15.10	2.70

371	квартира	1	5	62.80	2	24.40	2.70
372	квартира	1	5	67.30	2	37.60	2.70
373	квартира-студия	1	5	32.70	1	15.90	2.70
374	квартира-студия	1	5	32.70	1	15.90	2.70
375	квартира	1	5	46.30	1	15.90	2.70
376	квартира	1	5	46.30	1	15.90	2.70
377	квартира	1	5	51.90	1	19.10	2.70
378	квартира	1	5	51.30	1	18.80	2.70
379	квартира	1	5	45.70	1	15.60	2.70
380	квартира	2	5	66.80	2	24.40	2.70
381	квартира	2	5	67.40	2	37.70	2.70
382	квартира-студия	2	5	32.70	1	15.90	2.70
383	квартира-студия	2	5	32.70	1	15.90	2.70
384	квартира	2	5	46.30	1	15.90	2.70
385	квартира	2	5	46.30	1	15.90	2.70
386	квартира	2	5	51.90	1	19.10	2.70
387	квартира	2	5	55.30	1	18.80	2.70
388	квартира	2	5	49.40	1	15.60	2.70
389	квартира	2	5	82.40	2	33.10	2.70
390	квартира	3	5	66.80	2	24.40	2.70
391	квартира	3	5	71.40	2	37.70	2.70
392	квартира-студия	3	5	36.40	1	15.90	2.70
393	квартира-студия	3	5	36.40	1	15.90	2.70
394	квартира	3	5	50.00	1	15.90	2.70
395	квартира	3	5	50.00	1	15.90	2.70

396	квартира	3	5	55.90	1	19.10	2.70
397	квартира	3	5	55.30	1	18.80	2.70
398	квартира	3	5	49.40	1	15.60	2.70
399	квартира	3	5	82.40	2	33.10	2.70
400	квартира	4	5	66.80	2	24.40	2.70
401	квартира	4	5	71.40	2	37.70	2.70
402	квартира-студия	4	5	36.40	1	15.90	2.70
403	квартира-студия	4	5	36.40	1	15.90	2.70
404	квартира	4	5	50.00	1	15.90	2.70
405	квартира	4	5	50.00	1	15.90	2.70
406	квартира	4	5	55.90	1	19.10	2.70
407	квартира	4	5	55.30	1	18.80	2.70
408	квартира	4	5	49.40	1	15.60	2.70
409	квартира	4	5	82.40	2	33.10	2.70
410	квартира	5	5	66.80	2	24.40	2.70
411	квартира	5	5	71.40	2	37.70	2.70
412	квартира-студия	5	5	36.40	1	15.90	2.70
413	квартира-студия	5	5	36.40	1	15.90	2.70
414	квартира	5	5	50.00	1	15.90	2.70
415	квартира	5	5	50.00	1	15.90	2.70
416	квартира	5	5	55.90	1	19.10	2.70
417	квартира	5	5	55.30	1	18.80	2.70
418	квартира	5	5	49.40	1	15.60	2.70
419	квартира	5	5	82.40	2	33.10	2.70
420	квартира	6	5	66.80	2	24.40	2.70
421	квартира	6	5	71.40	2	37.70	2.70

422	квартира-студия	6	5	36.40	1	15.90	2.70
423	квартира-студия	6	5	36.40	1	15.90	2.70
424	квартира	6	5	50.00	1	15.90	2.70
425	квартира	6	5	50.00	1	15.90	2.70
426	квартира	6	5	55.90	1	19.10	2.70
427	квартира	6	5	55.30	1	18.80	2.70
428	квартира	6	5	49.40	1	15.60	2.70
429	квартира	6	5	82.40	2	33.10	2.70
430	квартира	7	5	66.80	2	24.40	2.70
431	квартира	7	5	71.40	2	37.70	2.70
432	квартира-студия	7	5	36.40	1	15.90	2.70
433	квартира-студия	7	5	36.40	1	15.90	2.70
434	квартира	7	5	50.00	1	15.90	2.70
435	квартира	7	5	50.00	1	15.90	2.70
436	квартира	7	5	55.90	1	19.10	2.70
437	квартира	7	5	55.30	1	18.80	2.70
438	квартира	7	5	49.40	1	15.60	2.70
439	квартира	7	5	82.40	2	33.10	2.70
440	квартира	8	5	66.80	2	24.40	2.70
441	квартира	8	5	71.40	2	37.70	2.70
442	квартира-студия	8	5	36.40	1	15.90	2.70
443	квартира-студия	8	5	36.40	1	15.90	2.70
444	квартира	8	5	50.00	1	15.90	2.70
445	квартира	8	5	50.00	1	15.90	2.70
446	квартира	8	5	55.90	1	19.10	2.70

447	квартира	8	5	55.30	1	18.80	2.70
448	квартира	8	5	49.40	1	15.60	2.70
449	квартира	8	5	82.40	2	33.10	2.70
450	квартира	9	5	66.80	2	24.40	2.70
451	квартира	9	5	71.40	2	37.70	2.70
452	квартира-студия	9	5	36.40	1	15.90	2.70
453	квартира-студия	9	5	36.40	1	15.90	2.70
454	квартира	9	5	50.00	1	15.90	2.70
455	квартира	9	5	50.00	1	15.90	2.70
456	квартира	9	5	55.90	1	19.10	2.70
457	квартира	9	5	55.30	1	18.80	2.70
458	квартира	9	5	49.40	1	15.60	2.70
459	квартира	9	5	82.40	2	33.10	2.70
460	квартира	10	5	66.80	2	24.40	2.70
461	квартира	10	5	71.40	2	37.70	2.70
462	квартира-студия	10	5	36.40	1	15.90	2.70
463	квартира-студия	10	5	36.40	1	15.90	2.70
464	квартира	10	5	50.00	1	15.90	2.70
465	квартира	10	5	50.00	1	15.90	2.70
466	квартира	10	5	55.90	1	19.10	2.70
467	квартира	10	5	55.30	1	18.80	2.70
468	квартира	10	5	49.40	1	15.60	2.70
469	квартира	10	5	82.40	2	33.10	2.70
470	квартира	11	5	66.80	2	24.40	2.70
471	квартира	11	5	71.40	2	37.70	2.70
472	квартира-студия	11	5	36.40	1	15.90	2.70

473	квартира-студия	11	5	36.40	1	15.90	2.70
474	квартира	11	5	50.00	1	15.90	2.70
475	квартира	11	5	50.00	1	15.90	2.70
476	квартира	11	5	55.90	1	19.10	2.70
477	квартира	11	5	55.30	1	18.80	2.70
478	квартира	11	5	49.40	1	15.60	2.70
479	квартира	11	5	82.40	2	33.10	2.70
480	квартира	12	5	66.80	2	24.40	2.70
481	квартира	12	5	71.40	2	37.70	2.70
482	квартира-студия	12	5	36.40	1	15.90	2.70
483	квартира-студия	12	5	36.40	1	15.90	2.70
484	квартира	12	5	50.00	1	15.90	2.70
485	квартира	12	5	50.00	1	15.90	2.70
486	квартира	12	5	55.90	1	19.10	2.70
487	квартира	12	5	55.30	1	18.80	2.70
488	квартира	12	5	49.40	1	15.60	2.70
489	квартира	12	5	82.40	2	33.10	2.70
490	квартира	13	5	66.80	2	24.40	2.70
491	квартира	13	5	71.40	2	37.70	2.70
492	квартира-студия	13	5	36.40	1	15.90	2.70
493	квартира-студия	13	5	36.40	1	15.90	2.70
494	квартира	13	5	50.00	1	15.90	2.70
495	квартира	13	5	50.00	1	15.90	2.70
496	квартира	13	5	55.90	1	19.10	2.70
497	квартира	13	5	55.30	1	18.80	2.70
498	квартира	13	5	49.40	1	15.60	2.70

499	квартира	13	5	82.40	2	33.10	2.70
500	квартира	14	5	66.80	2	24.40	2.70
501	квартира	14	5	71.40	2	37.70	2.70
502	квартира-студия	14	5	36.40	1	15.90	2.70
503	квартира-студия	14	5	36.40	1	15.90	2.70
504	квартира	14	5	50.00	1	15.90	2.70
505	квартира	14	5	50.00	1	15.90	2.70
506	квартира	14	5	55.90	1	19.10	2.70
507	квартира	14	5	55.30	1	18.80	2.70
508	квартира	14	5	49.40	1	15.60	2.70
509	квартира	14	5	82.40	2	33.10	2.70
510	квартира	15	5	66.80	2	24.40	2.70
511	квартира	15	5	71.40	2	37.70	2.70
512	квартира-студия	15	5	36.40	1	15.90	2.70
513	квартира-студия	15	5	36.40	1	15.90	2.70
514	квартира	15	5	50.00	1	15.90	2.70
515	квартира	15	5	50.00	1	15.90	2.70
516	квартира	15	5	55.90	1	19.10	2.70
517	квартира	15	5	55.30	1	18.80	2.70
518	квартира	15	5	49.40	1	15.60	2.70
519	квартира	15	5	82.40	2	33.10	2.70
520	квартира	16	5	66.80	2	24.40	2.70
521	квартира	16	5	71.40	2	37.70	2.70
522	квартира-студия	16	5	36.40	1	15.90	2.70
523	квартира-студия	16	5	36.40	1	15.90	2.70

524	квартира	16	5	50.00	1	15.90	2.70
525	квартира	16	5	50.00	1	15.90	2.70
526	квартира	16	5	55.90	1	19.10	2.70
527	квартира	16	5	55.30	1	18.80	2.70
528	квартира	16	5	49.40	1	15.60	2.70
529	квартира	16	5	82.40	2	33.10	2.70
530	квартира	17	5	66.80	2	24.40	2.70
531	квартира	17	5	71.40	2	37.70	2.70
532	квартира-студия	17	5	36.40	1	15.90	2.70
533	квартира-студия	17	5	36.40	1	15.90	2.70
534	квартира	17	5	50.00	1	15.90	2.70
535	квартира	17	5	50.00	1	15.90	2.70
536	квартира	17	5	55.90	1	19.10	2.70
537	квартира	17	5	55.30	1	18.80	2.70
538	квартира	17	5	49.40	1	15.60	2.70
539	квартира	17	5	82.40	2	33.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая 1	3.40	
2	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая 2	3.60	
3	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 3	3.30	
4	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 4	2.70	
5	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая 5	3.00	
6	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 6	2.90	
7	Кладовая	1	1	2.50	Кладовая 7	2.50	

8	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 8	2.70	
9	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 9	2.70	
10	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая 10	3.60	
11	Кладовая	1	1	4.00	Кладовая 11	4.00	
12	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая 12	4.50	
13	Кладовая	1	1	5.10	Кладовая 13	5.10	
14	Кладовая	1	1	5.20	Кладовая 14	5.20	
15	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая 15	3.60	
16	Кладовая	1	1	3.50	Кладовая 16	3.50	
17	Кладовая	1	1	2.80	Кладовая 17	2.80	
18	Кладовая	1	1	2.80	Кладовая 18	2.80	
19	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 19	2.70	
20	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая 20	3.10	
21	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая 21	3.00	
22	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая 22	3.00	
23	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая 23	3.80	
24	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 24	2.60	
25	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 25	2.60	
26	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 26	2.60	
27	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 27	2.60	
28	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 28	3.10	
29	Кладовая	1	2	4.40	Кладовая 29	4.40	
30	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая 30	3.90	
31	Кладовая	1	2	3.70	Кладовая 31	3.70	
32	Кладовая	1	2	4.00	Кладовая 32	4.00	
33	Кладовая	1	2	3.70	Кладовая 33	3.70	
34	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая 34	3.90	
35	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая 35	3.00	
36	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая 36	3.00	
37	Кладовая	1	3	3.10	Кладовая 37	3.10	

38	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая 38	2.70	
39	Кладовая	1	3	2.80	Кладовая 39	2.80	
40	Кладовая	1	3	2.80	Кладовая 40	2.80	
41	Кладовая	1	3	3.50	Кладовая 41	3.50	
42	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая 42	3.60	
43	Кладовая	1	3	5.20	Кладовая 43	5.20	
44	Кладовая	1	3	5.10	Кладовая 44	5.10	
45	Кладовая	1	3	4.50	Кладовая 45	4.50	
46	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая 46	4.00	
47	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая 47	3.60	
48	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая 48	2.70	
49	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая 49	2.70	
50	Кладовая	1	3	2.50	Кладовая 50	2.50	
51	Кладовая	1	3	2.90	Кладовая 51	2.90	
52	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая 52	3.00	
53	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая 53	2.70	
54	Кладовая	1	3	3.30	Кладовая 54	3.30	
55	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая 55	3.60	
56	Кладовая	1	3	3.40	Кладовая 56	3.40	
1	Машино-место	-1	Автостоянка	20.10	Машино-место 1	20.10	
2	Машино-место	-1	Автостоянка	19.40	Машино-место 2	19.40	
3	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 3	16.10	
4	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 4	16.10	
5	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 5	16.10	
6	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 6	16.10	
7	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место 7	18.30	
8	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 8	16.10	
9	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 9	16.10	
10	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место 10	18.30	
11	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 11	16.30	

12	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 12	15.30	
13	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 13	15.30	
14	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 14	16.30	
15	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 15	16.10	
16	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 16	16.10	
17	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место 17	18.30	
18	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 18	16.30	
19	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 19	16.30	
20	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место 20	16.60	
21	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место 21	16.60	
22	Машино-место	-1	Автостоянка	18.90	Машино-место 22	18.90	
23	Машино-место	-1	Автостоянка	18.20	Машино-место 23	18.20	
24	Машино-место	-1	Автостоянка	18.60	Машино-место 24	18.60	
25	Машино-место	-1	Автостоянка	18.60	Машино-место 25	18.60	
26	Машино-место	-1	Автостоянка	17.50	Машино-место 26	17.50	
27	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 27	16.30	
28	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 28	16.30	
29	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место 29	16.60	
30	Машино-место	-1	Автостоянка	16.60	Машино-место 30	16.60	
31	Машино-место	-1	Автостоянка	18.90	Машино-место 31	18.90	
32	Машино-место	-1	Автостоянка	18.60	Машино-место 32	18.60	
33	Машино-место	-1	Автостоянка	17.50	Машино-место 33	17.50	
34	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 34	16.10	
35	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 35	16.10	
36	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место 36	18.30	
37	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 37	16.30	
38	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 38	15.30	
39	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 39	15.30	
40	Машино-место	-1	Автостоянка	16.30	Машино-место 40	16.30	
41	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 41	16.10	

42	Машино-место	-1	Автостоянка	16.10	Машино-место 42	16.10	
43	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место 43	18.30	
44	Машино-место	-1	Автостоянка	16.50	Машино-место 44	16.50	
45	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место 45	15.50	
46	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место 46	15.50	
47	Машино-место	-1	Автостоянка	16.50	Машино-место 47	16.50	
48	Машино-место	-1	Автостоянка	17.40	Машино-место 48	17.40	
49	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 49	15.90	
50	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 50	15.90	
51	Машино-место	-1	Автостоянка	14.60	Машино-место 51	14.60	
52	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 52	15.90	
53	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 53	15.90	
54	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место 54	14.90	
55	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 55	15.90	
56	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 56	15.30	
57	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место 57	15.50	
58	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 58	15.30	
59	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 59	15.30	
60	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место 60	14.90	
61	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 61	15.30	
62	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 62	15.30	
63	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 63	15.30	
64	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 64	15.30	
65	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место 65	14.90	
66	Машино-место	-1	Автостоянка	15.30	Машино-место 66	15.30	
67	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 67	15.90	
68	Машино-место	-1	Автостоянка	16.90	Машино-место 68	16.90	
69	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 69	15.90	
70	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место 70	15.90	
71	Машино-место	-1	Автостоянка	16.90	Машино-место 71	16.90	

1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	108.90	Торговый зал	95.30	3.30
					Санузел	2.70	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
					Тамбур	7.80	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.60	Торговый зал	61.70	3.30
					Санузел	2.70	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Тамбур	7.80	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.70	Торговый зал	36.40	3.20
					Тамбур	7.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					Санузел	2.80	
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Торговый зал	33.10	3.20
					Тамбур	6.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					Санузел	2.70	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.70	Торговый зал	60.30	3.20
					Тамбур	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					Санузел	3.40	
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Торговый зал	33.10	3.20

					Тамбур	6.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					Санузел	2.70	
7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.70	Торговый зал	36.40	3.20
					Тамбур	7.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					Санузел	2.80	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.60	Торговый зал	61.70	2.90
					Санузел	2.70	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Тамбур	7.80	
9.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.90	Торговый зал	95.30	2.90
					Санузел	2.70	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
					Тамбур	7.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, подвал	Общественное	517.60
2	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	52.70
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	13.90

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Общественное	10.90
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Общественное	9.00
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.80
7	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	10.10
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.70
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	12.80
10	Технический подвал	Подъезд 2, подвал	Общественное	291.50
11	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	23.40
12	Техническое подполье	Подъезд 3, подвал	Общественное	517.60
13	ИТП	Подъезд 3, подвал	Техническое	52.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	13.90
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	10.90
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	9.00
17	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	11.80
18	Техническое подполье	Подъезд 4, подвал	Общественное	503.90
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	9.70
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	51.00
21	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Общественное	17.60
22	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	15.40
23	Техническое подполье	Подъезд 5, подвал	Общественное	505.40
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	9.70
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	56.00
26	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Общественное	17.60
27	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	15.80
28	Мусорокамера	1 этаж, в осях 7п-8п/Мп-Пп	Техническое	10.60
29	Венткамера	Автостоянка, в осях 9п-6/Кп-Мп	Техническое	20.60
30	Шахта лифтов	Подъезд 1, в осях 1с-2с/Кс-Мс	Техническое	4.90
31	Шахта лифтов	Подъезд 2, в осях 4с-5с/Ес-Жс	Техническое	4.10
32	Шахта лифтов	Подъезд 3, в осях 5с-6с/Кс-Мс	Техническое	4.90
33	Шахта лифтов	Подъезд 4, в осях 3с-5с/Жс-Ис	Техническое	4.80

34	Шахта лифтов	Подъезд 4, в осях 5с-6с/Жс-Ис	Техническое	3.30
35	Шахта лифтов	Подъезд 5, в осях 2с-4с/Ис-Кс	Техническое	4.80
36	Шахта лифтов	Подъезд 5, в осях 1с-2с/Ис-Кс	Техническое	3.30
37	Внутренние проезды автостоянки	Автостоянка	Общественное	1074.80
38	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.50
39	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.00
40	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.60
41	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.20
42	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.50
43	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.80
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.20
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.80
46	Коридор кладовых	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	38.00
47	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.60
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.80
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.20
50	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.60
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.20
53	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.60
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.80
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.20
56	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.60
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.20
59	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.60
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.20
62	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.60
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.80

64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.20
65	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.60
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.80
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.20
68	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
69	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.10
70	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.40
71	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.40
72	Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.80
73	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.60
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.00
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.60
76	Коридор кладовых	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.20
77	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.00
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.60
79	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	28.60
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.00
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.60
82	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	28.60
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.60
85	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	28.60
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.00
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.60
88	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	28.60
89	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	21.50
90	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.00
91	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.60
92	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.20

93	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.50
94	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	41.80
95	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.20
96	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.80
97	Коридор кладовых	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.00
98	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	45.60
99	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.80
100	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.20
101	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	45.60
102	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.80
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.20
104	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	45.60
105	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.80
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.20
107	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.60
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.80
109	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.20
110	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	45.60
111	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.80
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.20
113	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	45.60
114	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.80
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.20
116	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	45.60
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.20
119	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.80
120	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.40
121	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	24.30
122	Консьерж	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.00

123	Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.70
124	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	49.60
125	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.30
126	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.60
127	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.00
128	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.00
129	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.60
130	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	47.90
131	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.00
132	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.60
133	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	47.90
134	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.00
135	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.60
136	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	47.90
137	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.00
138	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.60
139	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	47.90
140	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.00
141	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.60
142	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	47.90
143	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.00
144	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.60
145	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	47.90
146	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.00
147	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.60
148	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	47.90
149	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.00
150	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.60
151	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	47.90

152	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	17.00
153	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.60
154	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	47.90
155	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	17.00
156	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.60
157	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	47.90
158	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	17.00
159	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.60
160	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	47.90
161	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	17.00
162	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.60
163	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	47.90
164	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	17.00
165	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.60
166	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	47.90
167	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.00
168	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.60
169	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	47.90
170	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.00
171	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14.60
172	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	47.90
173	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	17.00
174	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14.60
175	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	47.90
176	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.30
177	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.20
178	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	22.00
179	Консьерж	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.90
180	Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	6.80

181	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	49.40
182	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.30
183	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.60
184	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.80
185	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.00
186	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.60
187	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	48.60
188	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.00
189	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.60
190	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	48.60
191	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.00
192	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.60
193	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	48.60
194	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	17.00
195	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.60
196	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	48.60
197	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	17.00
198	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.60
199	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	48.60
200	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	17.00
201	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.60
202	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	48.60
203	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	17.00
204	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.60
205	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	48.60
206	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17.00
207	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.60
208	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	48.60
209	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	17.00
210	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.60

211	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	48.60
212	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	17.00
213	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	14.60
214	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	48.60
215	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	17.00
216	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	14.60
217	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	48.60
218	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	17.00
219	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	14.60
220	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	48.60
221	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	17.00
222	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	14.60
223	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	48.60
224	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	17.00
225	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	14.60
226	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	48.60
227	Лифтовый холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	17.00
228	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	14.60
229	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	48.60
230	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	17.00
231	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	14.60
232	Коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	48.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ, ПР, ЩАО, ЩРВ, ЩО, ЩЭ, в т.ч. приборы учета), система уравнивания потенциалов	Электроснабжение, электроосвещение, заземление
2	Шахты лифтов: подземная и надземная части (1-17 эт), подъезды 1-5	Грузопассажирские лифты с лифтовым оборудованием, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Шахты лифтов: подземная и надземная части (1-17 эт), подъезды 4-5	Пассажирские лифты с лифтовым оборудованием, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
4	Шахты лифтов: подземная и надземная части (1-17 эт), помещение консьержа (1 эт)	Автоматическая система диспетчеризации и диагностики лифтов, в т.ч. электроснабжение	Диспетчеризация
5	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система отопления и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (блочный тепловой пункт, стояки, поэтажные коллекторы, в т.ч. приборы учета)	Отопление, горячее водоснабжение
6	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (насосное оборудование, стояки, в т.ч. приборы учета)	Водоснабжение
7	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система внутреннего водостока	Водоотведение
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения автостоянки	Пожаротушение
10	Автостоянка	Система внутреннего противопожарного водоснабжения автостоянки	Пожаротушение
11	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
12	Надземная часть (1-8 эт)	Система вентиляции встроенных помещений	Воздухообмен
13	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки	Воздухообмен
14	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система общеобменной вентиляции	Воздухообмен

15	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
16	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
17	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система автоматической пожарной сигнализации, система автоматизации противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения, система автоматизации противодымной вентиляции, система оповещения и управления эвакуацией, в т.ч. система электроснабжения	Пожарная безопасность
18	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система телефонизации, в т.ч. электроснабжение	Телефонизация
19	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система радиофикации, в т.ч. электроснабжение	Радиофикация
20	Подземная часть, надземная часть (1-17 эт)	Система телевидения, в т.ч. электроснабжение	Телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 364 375 796,40 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049000101873
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 274 462 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 274 462 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 970 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 114 661 775,40 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 855 338 224,60 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 104,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 29,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 195 488 490 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 495 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 600 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте: Полное наименование акционера:Международная компания общество с ограниченной ответственностью"Хлоен Холдингс", зарегистрировано 25.04.2022г, является резидентом Российской Федерации.Помещения кладовых (56 помещений) суммарной проектной площадью 188,3 кв.м.расположенные на первом этаже жилого дома, не являются общим имуществом собственников Жилого дома и не будут по окончании строительства Жилого дома передаваться в общую долевую собственность собственников помещений Жилого дома.Указанные помещения на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими помещения в доме, передаются в их собственность.Для постоянного хранения автомобилей предусмотрена встроенно-пристроенная подземная автостоянка на 71 машино-место.Указанные помещения на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими помещения в доме, передается в их собственность

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2022	раздел 19	изменены пункты 19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1
2	30.08.2022	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.1.(2), 19.6.1.2.(2),19.6.1.3.(2),19.6.1.4.(2),19.6.1.5.(2),19.6.1.6.(2),19.6.1.7.(2)
3	01.09.2022	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.5,19.6.1.6, 19.6.1.5(2),19.6.1.6(2),19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1
4	04.10.2022	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.5,19.6.1.6, 19.6.1.5(2),19.6.1.6(2),19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1
5	17.10.2022	раздел 18	изменены пункты 18.1.1.
6	03.11.2022	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.5,19.6.1.6, 19.6.1.5(2),19.6.1.6(2),19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1
7	05.12.2022	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.5,19.6.1.6, 19.6.1.5(2),19.6.1.6(2),19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1
8	09.01.2023	раздел 19	изменены пункты 19.6.1.5,19.6.1.6, 19.6.1.5(2),19.6.1.6(2),19.7.1.1.1.1., 19.7.1.1.2.1., 19.7.2.1.1.1., 19.7.2.1.2.1., 19.7.3.1.1.1.,19.7.3.1.2.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 574166336600071463967182565333236742433

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРТРОС-
ПЕРМЬ", МАХОВИКОВ АНАТОЛИЙ ЮРЬЕВИЧ, Г. ПЕРМЬ

Действителен: с 19.05.2022 по 19.08.2023