



Акционерное общество
«Комплексное развитие территорий,
реновации, освоение-Пермь»
(АО «КОРТРОС-Пермь»)

ИНН 5902197019
КПП 590201001
ОГРН 1055900309497

Юридический адрес: Россия, 614045,
г. Пермь, ул. Ленина, д. 24
Почтовый адрес: Россия, 614016,
г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 61

www.kortros.ru
т/ф +7 (342) 2-155-771
(772,773,774,775)

30.10.2018 № ИСХ-09622/18
На № _____ от _____

Инспекция государственного
строительного надзора Пермского края

В соответствии с методикой, определенной в постановлении Правительства РФ от 11.06.2018г. № 673 об утверждении Правил расчета собственных средств Застройщика, расчет собственных средств Застройщика к отчетности застройщика АО «КОРТРОС-Пермь» за 3 квартал 2018 года был произведен следующим образом:

Активы Застройщика			Обязательства Застройщика		
Показатель	Значение, тыс. рублей	Действие	Показатель	Значение, тыс. рублей	Действие
затраты на приобретение ЗУ и строительство (Незавершенное строительство стр. 1210 – стр.12110)	1 681 611	+	Краткосрочные обязательства (стр. 1500)	1 657 843	+
ДЗ по налогам и сборам (стр.12303)	27 596	+	Долгосрочные обязательства (стр.1400)	1 240 764	+
Имущество, принятое в БУ в качестве ОС и запасов (стр.1150, 12111)	39 828	+	Отложенные налоговые обязательства (стр.1420)	7	-
ДЗ по авансам уплаченным	46 371	+			
ДЗ по рекламе, коммунальным услугам, услугам связи, затрат связанных с арендой	2 430	+			
ДЗ участников ДДУ	8 079	+			
Денежные средства на счетах (стр.1250)	1 114 953	+			
Итого уменьшаемое (тыс. рублей)		2 920 868	Итого вычитаемое (тыс. рублей)		2 898 600
ИТОГО собственные средства Застройщика			22 268		

Генеральный директор

Зуев Н.Г.