

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ПроектСервисЭксперт»**

Аккредитация при Министерстве экономического развития РФ на право проведения  
негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.  
(Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.611638 от 25.03.19г.)

108811, г. Москва, вн. тер. г. поселение Московский, г. Московский, микрорайон 1-й, д. 5В,  
стр. 1, комната 21 т/ф: (495) 133 82 16

[www.servexp.ru](http://www.servexp.ru)      [proektservisexpert@mail.ru](mailto:proektservisexpert@mail.ru)

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор



А. А. Шарафан

(должность, Ф.И.О., подпись)

«17» февраля 2022 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО  
РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ  
ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ**

0	0	0	1	-	2	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

**«Строительство жилых домов по ул.Симферопольское шоссе,  
48 в г.Феодосия. 1 этап»**

г.Москва 2022

**1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

*ООО «ПроектСервисЭксперт»*

*108811, г. Москва, вн. тер. г. поселение Московский, г. Московский, микрорайон 1-й, д. 5В, стр. 1, комната 21*

*ИНН 7704855380*

*КПП 775101001*

*ОГРН 1147746059889*

*ОКПО 27544076*

**2. Сведения о заявителе**

*ООО «СЗ «Феодосийский»*

*298107, Республика Крым, г. Феодосия, ул. Насыпная, д. 6, помещение 1*

*ИНН 9108126333*

*КПП 910801001*

*ОГРН 1219100011404*

**3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

*-письмо-заявление от ООО «СЗ «Феодосийский» №17/02/1-22 от 17.02.2022*

**4. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) \* (бумажный носитель)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла*	Примечание
1	248/21-1-ПЗ (корректировка)	Pdf	
2	248/21-1-ПЗУ (корректировка)	Pdf	
3	248/21-1-1-АР (корректировка)	Pdf	

\*согласно Приказу №783/пр от 12 мая 2017г.

*Прилагаемые документы:*

*-Градостроительный план земельного участка № 35726000-0923.*

**5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

*-Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №91-2-1-2-072328-2021 от 01.12.2021, выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ПроектСервисЭксперт» по объекту капитального строительства «Строительство жилых домов по ул.Симферопольское шоссе, 48 в г.Феодосия. 1 этап».*

**6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

*- Не имеется.*

**7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

*- Россия, Республика Крым, г Феодосия, Симферопольское шоссе, 48.*

**8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

ООО «ИНТЕРПРОЕКТ»

299055, г. Севастополь, ул. Хрусталева, д.84, пом.14

ИНН 9201001709

КПП 920101001

ОГРН 1149204004982

ОКПО 00152846

Выписка СРО (номер) П-060-150222-3822 от 15.02.2022г.

**9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

ООО «СЗ «Феодосийский»

298107, Республика Крым, г. Феодосия, ул. Насыпная, д. 6, помещение 1

ИНН 9108126333

КПП 910801001

ОГРН 1219100011404

**10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию**

*В результате рассмотрения представленной проектной документации выявлены следующие изменения:*

*В разделе 1 «Пояснительная записка»:*

-Изменение номера ГПЗУ.

*В разделе 2 «Схема планировочной организации земельного участка»:*

-Изменение номера ГПЗУ.

-Изменение границы ограничения застройки согласно ГПЗУ № 35726000-0923.

*В разделе 3 «Архитектурные решения»:*

-Изменение номера ГПЗУ.

**11. Выводы о подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий**

*- Проектная документация, с учетом изменений и дополнений, выполненных в рамках экспертного сопровождения, соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.*

Данное заключение является неотъемлемым приложением к положительному заключению экспертизы №91-2-1-2-072328-2021 от 01.12.2021, выданной Обществом с ограниченной ответственностью «ПроектСервисЭксперт» по объекту капитального строительства «Строительство жилых домов по ул.Симферопольское шоссе, 48 в г.Феодосия. 1 этап».



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001675

**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ**

на право проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611638

номер свидетельства об аккредитации

№ 0001675

сертификат номер (бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТСЕРВИСЭКСПЕРТ»**

(полное наименование)

**(ООО «ПРОЕКТСЕРВИСЭКСПЕРТ») ОГРН 1147746059889**

идентификационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц

место нахождения 121170, Россия, город Москва, Кутузовский проспект, дсм 36, строение 7, э/пом/з/оф 1/Д/1

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения государственной экспертизы проектной документации

(для государственной экспертизы, в отношении которой начислен аккредитационный сбор)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 25 марта 2019 г. по 25 марта 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

А.Г. Литвак  
(подпись)

МП

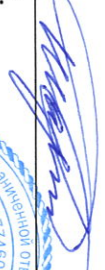
Пронумеровано, прошито и скреплено печатью

На 4 (- *четыре* -) страницах

Генеральный директор

ООО «ПроектСервисЭксперт»

«*А*» *декабрь* 20*22*г.



А.А. Шарафан

