

№ по ген-плану	Наименование здания (сооружения)	Площадь застройки м2	Примечание
1	Блок-секция № 1 (16 эт.)	727.50	Проект.
2	Блок-секция № 2(16 эт.)	1045.4	Проект.
3	Подземная стоянка на 238места различного назн-я	5351.7	158м/м+80вел.
4	Трансформаторная подстанция		Суц.
5.1	Стоянка автомобилей для МГН на 3 м/м		Проект. Итого 134м/м
5.2	Стоянка автомобилей на 14 м/м		
5.3	Стоянка автомобилей для МГН на 8 м/м		
5.4	Стоянка автомобилей для МГН на 18 м/м		
5.5	Стоянка автомобилей на 24 м/м		
5.6	Стоянка автомобилей на 8 м/м		
5.7	Стоянка автомобилей на 13 м/м		
5.8	Стоянка автомобилей на 4 м/м		
5.9	Стоянка автомобилей для МГН на 4 м/м		
5.10	Стоянка автомобилей для на 11 м/м		
6.1	Стоянка автомобилей временного хранения (гостевые) для на 3 м/м		Проект.
6.2	Стоянка автомобилей временного хранения (гостевые) для на 2 м/м		
6.3	Стоянка автомобилей временного хранения (гостевые) для на 8 м/м		
6.4	Стоянка автомобилей временного хранения (гостевые) для на 8 м/м		
6.5	Стоянка автомобилей временного хранения (гостевые) для на 6 м/м		
7	Офисное здание		Суц.
8	Трансформаторная подстанция		Проект.
9	Терраса	295	Проект.
10	Детская площадка (территория благоустройства)	510.8	Согласно ДПТ 01/2019 лист 35, 14
11	Площадка для отдыха взрослого населения	127.7	Согласно ДПТ 01/2019 лист 34, 14
12	Площадки для занятий физкультурой (территория благоустройства)	1405.6	Согласно ДПТ 01/2019 лист 34, 14
13	Площадка для хозяйственных целей	255.4	Согласно ДПТ 01/2019 лист 35, 14
14	Площадка для мусорных контейнеров	5 шт. (1.1 м3)	Согласно ДПТ 01/2019 лист 35, 14
15	Свайная стенка		Проект.
16	Подпорная стенка №1-5		Проект.

* Для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются (СанПиН 2.2.1.1.1200-03, таб.7.1.1, п.11)

Условные обозначения

- Граница участка (9882м2)
- Граница зон планируемого размещения объектов капитального стр-ва по ППЗУ
- Санитарные и охранные зоны по разделу ООС
- Подземный паркинг
- Подпорная стенка
- Подпорная стенка свайная
- Водостводной лоток

Ведомость жилых и общественных зданий

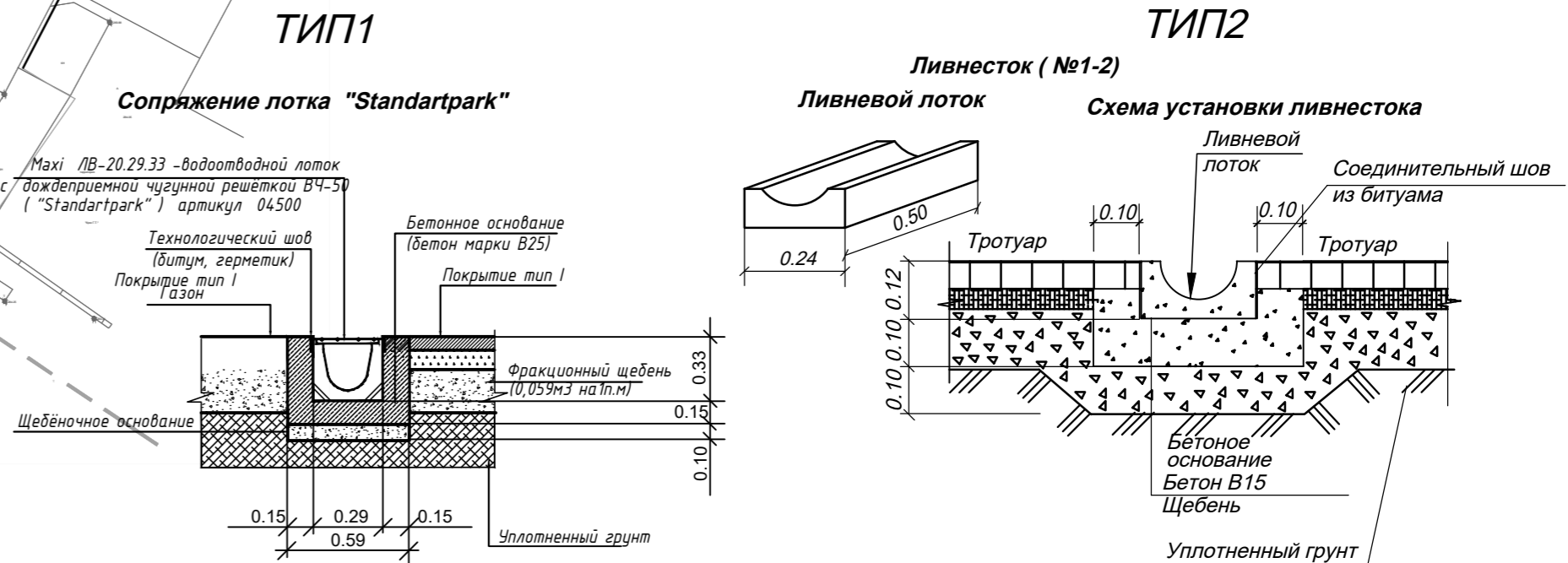
№ по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во Зданий	Кол-во Квартир	Площадь, м2			Строительный объем, м3
					Застройки	Площадь квартир	Площадь здания	
1	Блок-секция № 1	16	1	146	727.50	6149.1	33846.7	
2	Блок-секция № 2	16	1	146	1045.4	6155.0	34148.6	
3	Подземная стоянка автомобилей	1	1		5351.7		26706.2	
Площадь застройки объекта - 6454.2 м2, в т.ч. 551.25 м2 (блок 1), 551.25 м2 (блок 2), 5351.7м2 (подз. стоянка)								
Общая площадь объекта - 25929.0м2, в т.ч. 10136.5м2 (блок 1), 10441.8м2 (блок 2), 5351.7м2 (подз. стоянка) (25929,0 = 10136.5 + 10441.8 + 6453.2 - 551.25x2, где 551.25 - пятно застройки одного блока в уровне подземной стоянки)								

1. Данный лист рассматривать с листом 4,6.
2. Разбивка зданий дана в осях. Разбивка зданий и проездов дана в геодезических координатах. Система координат: СК - 63 Система высот: Балтийская
3. Разбивка подпорных стен дана в осях в привязке к границе землепользования.
4. Расчетная площадь объекта составляет 12 791,5 м2, в т.ч.:
1 блок - расчетная площадь квартир - 6393,1м2
2 блок - расчетная площадь квартир - 6398,4м2

Ведомость водоотводных сооружений

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения	Координата (пикетаж)		Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		Начало	Конец			
Лоток	тип1			62	Тип 1	
Лоток	тип2			16	Тип 2	

Водоотводные лотки



227/19-ПЗУ						
2	-	Зам.	09-21	06.21	Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Трубоченко, 21, г. Симферополь, Республика Крым	
1	-	Зам.	03-21	04.21		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись		Дата
Выполнил Стерю						
Проверил Фатеева						
ГИП Мех						
ГАП Котельников						
Схема планировочной организации земельного участка				стадия	лист	листов
Схема планировочной организации земельного участка М1:500				п	3	
Общество с ограниченной ответственностью Интерпроект г. Севастополь						