

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ №2 СК РОЛСТРОЙ

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями № 2 от 27.05.2022г.)

Дата 24.12.2021

№ 02-RU 03304000-73-2021

И. Администрация городского округа город Октябрьский Республики  
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

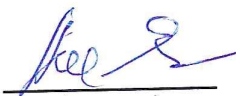
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Жилые дома №12/1 и №12/2 в 38 микрорайоне г. Октябрьский РБ"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертпроект"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-005423-2022 от 01.02.2022		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:57:050601:77		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:57:050601		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03304000-0043 от 29.03.2021, ОАИГ г. Октябрьский		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППТ и ПМТ «Корректировка документации по планировке территории жилого района «Весна» (38 мкр.) городского округа город Октябрьский Республика Башкортостан, разработанная ООО «ПКС», утвержденная Постановлением администрации городского округа город Октябрьский №855 от 24.03.2021		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Октябрьскнефтегазпроект" г. Октябрьский "Жилые дома №12/1 и №12/2 в 38 микрорайоне г. Октябрьский РБ" (ОП-2021-43-01, ОП-2021-43-02)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	<b>"Жилые дома №12/1 и №12/2 в 38 мкр. г. Октябрьский РБ"</b>			
	Общая площадь квартир (Жилой дом №12/1) (кв.м.)	8913,17	Площадь участка (кв.м.)	12200,0
	Строительный объем всего (Жилой дом №12/1) (куб.м.)	47941,7	Строительный объем подземной части (Жилой дом №12/1) (куб.м.)	4651,05

	Количество этажей (Жилой дом №12/1) (шт.)	9	Количество этажей подземной части (Жилой дом №12/1) (шт.)	1
	Высота здания (Жилой дом №12/1) (м.)	27,5	Вместимость (Жилой дом №12/1) (чел.)	319
	Площадь застройки (Жилой дом №12/1) (кв.м.)	1899,02	Строительный объем всего (Жилой дом №12/2) (куб.м.)	45045,97
	Строительный объем надземной части (Жилой дом №12/2) (куб.м.)	40675,84	Строительный объем подземной части (Жилой дом №12/2) (куб.м.)	4370,13
	Общая площадь квартир (Жилой дом №12/2) (кв.м.)	8224,67	Площадь застройки (Жилой дом №12/2) (кв.м.)	1785,57
	Количество этажей (Жилой дом №12/2) (шт.)	9	Количество этажей подземной части (Жилой дом №12/2) (шт.)	1
	Количество зданий (Жилой дом №12/2) (шт.)	1	Высота здания (Жилой дом №12/2) (м.)	27,5
	Вместимость (Жилой дом №12/2) (чел.)	319		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о.г. Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Рахимьяна Насырова, 7	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 12.07.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (ОП-2021-43-00-ПОС).

Глава Администрации



Шмелев Алексей  
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

" 24 "

декабря 2021г.



М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ 02-RU 03304000-73-2021 от 24.12.2021 (с изменениями № 1 от 22.12.2021)

№ 02-RU 03304000-62-2021 от 16.12.2021

Действие настоящего разрешения продлено

до " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.