

**Комитет по ЖКХ,
строительству, дорожному
хозяйству и архитектуре.**

Документы предоставлены в
Соответствии со ст.51 ГК РФ.
Мною проверены.

Алексеев С.Е.

2022 г.

Кому: ООО «СЗ «Стройэстэйт»
адрес: 180006, Псковская область, г. Псков,
ул. Алмазная, д. 9, кабинет 2

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 60-RU60518420-010-2022

Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома в д. Борисовичи поз. 1.1 согласно ППТ на земельном участке КН60:18:0060201:5533
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 60-2-1-3-002579-2022 от 21.01.2022 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:18:0060201:5533
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:18:0060201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен 20.09.2021 г. № РФ-60-4-68-2-02-2021- 0172 выдан: Администрацией Псковского района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение Администрации Псковского района № 278-р от 09 ноября 2020 года « Об утверждении документации «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Борисовичи» расположенного по адресу:

		Псковский район, СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи» и «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Борисовичи» в части квартала номер 4А, расположенного по адресу: Псковская область, СП Завеличенская волость, д. Борисовичи земельные участки с КН 60:18:0060201:3576; 60:18:0060201:4879».	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ГрадПроект» в 2021 г	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7805,56	Площадь участка (кв. м): 5315,0
	Объем (куб. м):	28536,2	в том числе подземной части (куб. м): 1114,0
	Количество этажей (шт.):	9/10	Высота (м): 33,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1106,3	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость», южнее д. Борисовичи.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” апреля 20 25 г. в соответствии с ч. 19, ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Первый заместитель Главы Администрации
Псковского района

“ 26 ” апреля 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

С.Л. Колинко 26.04.22

(подпись)

(расшифровка подписи)