

## Бухгалтерский баланс

**на I Квартал 2020 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционный  
Организационный департамент" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщик ИНН  
Вид экономической деятельности по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности по ОКОПФ/ОКФС

Коды	
0710001	
31.03.2020	
42228616	
5 010 018 447	
64.9	
12300	16
384 (385)	

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес): 141981, Московская обл, Дубна г, Станционная ул, дом № 32, помещение 251/3

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	840126	549120	287859
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>840 126</b>	<b>549 120</b>	<b>287 859</b>
	в т.числе, незавершенное строительство				
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	25062	28992	2165
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	86540	79055	33915
	Дебиторская задолженность,	1230	99759	79580	101673
	в том числе, по договорам долевого участия	12301	23549	10252	
	в том числе учредителей (участников, акционеров, собственников, членов) по взносам (вкладам) в уставный капитал (уставный фонд, паевой фонд, складочный капитал), по оплате акций	12302			
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43726	49330	4866
	Прочие оборотные активы	1260	13	1	
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>255 100</b>	<b>236 958</b>	<b>142 619</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 095 226</b>	<b>786 078</b>	<b>430 478</b>

<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	450	450	450	
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )	( )	( )	
Переоценка внеоборотных активов	1340				
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	16	16	16	
Резервный капитал	1360	38	38	38	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	131923	118773	105048	
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>132427</b>	<b>119277</b>	<b>105552</b>	
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410				
Отложенные налоговые обязательства	1420		15	15	
Оценочные обязательства	1430				
Прочие обязательства	1450				
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510				
Кредиторская задолженность	1520	962799	666786	324911	
Доходы будущих периодов	1530				
в том числе доходы будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества	15301				
Оценочные обязательства	1540				
Прочие обязательства	1550				
<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>962 799</b>	<b>666 786</b>	<b>324 911</b>	
в том числе, обязательства по ДДУ*					
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 095 226</b>	<b>786 078</b>	<b>430 478</b>	

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

\*ДДУ - договора долевого участия

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционный департамент"</b>	ИНН	<b>42228616</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5010018447</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению</b>	по ОКЕИ	<b>64.9</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	17 121	23 291
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 121	23 291
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(694)	(595)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 427	22 696
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	20	1
	Прочие расходы	2350	(27)	(47)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 420	22 650
	Налог на прибыль	2410	(3 270)	(4 535)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 284)	(4 530)
	отложенный налог на прибыль	2412	14	5
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 150	18 115

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 150	18 115
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Мазанова Марина  
Васильевна**

(расшифровка подписи)

22 мая 2020 г.