

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА".	ИНН	30830130		
Идентификационный номер налогоплательщика	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКВЭД 2	6671382990		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	620075, Свердловская обл, Екатеринбург г, Малышева ул, д. № 51, оф. 37/05				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью "Новый Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6658098677
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1026602342755

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	23 736	865	170
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	233 615	184 534	130 204
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	230 589	51 718	11 804
	Финансовые вложения	1170	1 305 371	992 512	334 627
	Отложенные налоговые активы	1180	59 647	21 455	5 115
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 516	218	747
	Итого по разделу I	1100	1 854 474	1 251 303	482 666
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	21 822 292	18 224 109	3 908 240
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 516 417	1 844 624	348 648
	Дебиторская задолженность	1230	7 179 425	9 100 629	4 170 624
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	490	458 736	68 344
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 538 266	4 389 846	1 266 874
	Прочие оборотные активы	1260	27 368	7 008	2 221
	Итого по разделу II	1200	39 084 258	34 024 952	9 764 951
	БАЛАНС	1600	40 938 733	35 276 255	10 247 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	469 288	469 238	220 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	7 380	7 380	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 349 212	3 776 085	259 541
	Итого по разделу III	1300	4 825 880	4 252 703	479 551
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22 155 139	8 712 164	4 040 709
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 596	5 473	1 128
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 428 509	-
	Кредиторская задолженность		-	-	109 488
	Итого по разделу IV	1400	22 159 735	11 146 146	4 151 325
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	308 468	150 082	32 911
	Кредиторская задолженность	1520	1 416 229	2 976 952	717 899
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	69 161	39 327	5 430
	Прочие обязательства	1550	12 159 261	16 711 045	4 860 502
	Итого по разделу V	1500	13 953 119	19 877 406	5 616 742
	БАЛАНС	1700	40 938 733	35 276 255	10 247 618

Руководитель



(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Хайбрахманова Елена
Александровна

(расшифровка подписи)

19 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА".
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2020
30830130		
6671382990		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	5 672 739	1 848 192
	Себестоимость продаж ✓	2120	(1 335 960)	(883 611)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 336 779	964 581
	Коммерческие расходы ✓	2210	(527 266)	(29 074)
	Управленческие расходы ✓	2220	(2 302 308)	(721 905)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 507 205	213 602
	Доходы от участия в других организациях	2310	50 860	-
	Проценты к получению	2320	77 962	60 098
	Проценты к уплате	2330	(641 406)	(208 367)
	Прочие доходы	2340	495 871	349 976
	Прочие расходы	2350	(914 293)	(361 680)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	576 199	53 629
	Налог на прибыль	2410	(137 138)	(19 015)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль ✓	2411	(175 439)	(19 220)
	отложенный налог на прибыль	2412	38 302	205
	Прочее	2460	(4 178)	(1 806)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	434 883	32 808

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	434 883	32 808
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Круковский Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер



(подпись)

**Хайбрахманова Елена
Александровна**

(расшифровка подписи)

19 февраля 2021 г.