

Порядок расчета контрольных показателей

Применяемые величины	Источник получения применяемых величин	4 квартал прошлого года	1 квартал текущего года
Стоимость активов	стр.1600 бухгалтерского баланса	363 266	418 744
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	данные о кредитовом сальдо по счету 86 "Целевое финансирование" по состоянию на конец отчетного периода (расшифровка строк бух. баланса (1260, 1410, 1450, 1530, 1550, и др.), на которых учитываются сведения о договорах инвестирования, заключенных с физ. лицами)*	203 764	256 042
Внеоборотные активы	стр.1100 бухгалтерского баланса	28 010	28 019
Дебиторская задолженность	стр.1230 бухгалтерского баланса	43 634	84 775
Краткосрочные финансовые вложения	стр.1240 бухгалтерского баланса	0	0
Стоимость активов незавершенного строительства*	данные о дебетовом сальдо по счету 08-3 "Строительство объектов основных средств" по объекту (объектам) долевого строительства на конец отчетного периода (или расшифровка строк бух. баланса (1130, 1170 и др.), на которых учитываются затраты на строительство)	253 921	289 353
Сумма долгосрочных обязательств	стр.1400 бухгалтерского баланса	312 449	368 871
Сумма краткосрочных обязательств	стр.1500 бухгалтерского баланса	5 365	4 420
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	данные о дебетовом сальдо по счету 76 (субсчету "Расчет с участниками долевого строительства") на конец отчетного периода (или расшифровка строк бух. баланса (1450, 1550), на которых учитываются сведения о договорах инвестирования, заключенных с физ. лицами с отсрочкой платежа)**	0	0

* - либо аналогичные данные по счету бухгалтерского учета, на котором в соответствии с учетной политикой организации учитываются обязательства застройщиков перед участниками долевого строительства

** - либо аналогичные данные по счету бухгалтерского учета, на котором в соответствии с учетной политикой организации учитываются денежные средства физических лиц по договорам инвестирования, заключенным с отсрочкой платежа

