



**Вира Строй**

специализированный застройщик

Юридический адрес: 630112, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 63, офис 16  
ОГРН 1185476013360, ИНН 5401982272, КПП 540101001  
р/с 40702810544050031241 в Сибирском Банке ПАО «Сбербанк»  
к/с 30101810500000000641, БИК 045004641

Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик «ВИРА-Строй»  
тел.: (383) 271-30-95 факс: (383) 271 -61-73 [vira-stroy@bk.ru](mailto:vira-stroy@bk.ru)

### ИЗВЕЩЕНИЕ 15/22

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск  
(место составления)

«12» июля 2022 г.

#### 1. Застройщик или заказчик

ООО СЗ «ВИРА-Строй»

(наименование застройщика или заказчика)

от 26 февраля 2018 года, ОГРН 1185476013360, ИНН 5401982272  
дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН  
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;  
630112, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 63, оф. 16 Тел./факс 271-61-73  
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

#### 2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой»

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

#### 3. Адрес объекта капитального строительства

г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Коминтерна,  
(почтовый или строительный)

#### 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ Ru 54303000-46-2022 от 14.04.2022 года, УАСИ Мэрии города Новосибирска, на срок до 14 апреля 2024 года  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

#### 5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-019136-2022 от 31.03. 2022 года выдано ООО «Эксперт-Проект»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

22.07.2022 г.

#### 6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

(дата начала работ)

14.04.2024 г.

#### 7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются : Общество с ограниченной ответственностью «МегаСтрой», Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО С-284-21062017 от 16 декабря 2021 года.

#### 9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство от 14 апреля 2022 года № Ru 54303000-46-2022.
2. Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства с приложенным реестром.
3. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
4. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подлинник (возвращается) и копия).

(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(подпись)

Постников М.П.  
(расшифровка подписи)

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

Инспекция государственного  
Директор  
Иркутской области  
От 13 ИЮЛ 2022