

Исх. № б/н
От «23» марта 2021 г

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства 4 квартал 2020

1. Норматив обеспеченности обязательств

$$H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600 баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}}$$

Примечание: показатель не может быть рассчитан, так как все объекты введены в эксплуатацию, ДДУ исполнены.

2. Норматив целевого использования средств

$$H(2) = \frac{A_1}{L + \Psi_1} = \frac{\text{стр.1100+1230+1240-1170-1150-сальдо на конец 64,76}}{\text{стр.1400+1500-сумма заключенных дог дол участия + \Psi_1}}$$

Примечание: показатель не может быть рассчитан, так как все объекты введены в эксплуатацию, ДДУ исполнены.

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 140974-64828=76146 тыс. руб.

Директор ООО «Эконом-Строй»



/Медведников В.Н./

Исп: Суханова Ю. 58-01-46 (4932)