



ООО "Эконом-Строй"

Адрес : 153000, Россия г. Иваново, ул. Попова, д.32
Тел./факс : (4932) 58-01-46 тел.: (4932) 58-01-46
ИНН 3702716023 КПП 370201001

Эл.почта : kv@ivkvartal.ru
Тел./факс : www.ivkvartal.ru

Исх. № 6/н
От «25» марта 2020 г

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства 4 квартал 2019

1. Норматив обеспеченности обязательств

$$H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{319622}{158424} = 2$$

2. Норматив целевого использования средств

$$H(2) = \frac{A_n}{D + \text{ЧА}} = \frac{\text{стр.1100} + 1230 + 1240 - 1170 - 1150 - \text{сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400} + 1500 - \text{сумма заключенных дог дол участия} + \text{ЧА}} = \frac{120073 + 21405 + 38360 - 0 - 120073 - 10173}{26575 + 232731 - 158424 + 218740} = 0,15$$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 319622-100882=218740 тыс. руб.

Директор ООО «Эконом-Строй»



/Медведников В.Н./

Исп: Суханова Ю. 58-01-46 (4932)