

Благоустройство тротуаров, проездов в границах УДС разрабатывается по отдельному проекту и вводится совместно с жилым домом

Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Примечание
7	Жилой дом (корпус №7)	проектир.
26	Въездная рампа подземного гаража	проектир.
40.14	Трансформаторная подстанция	проектир.

Условные обозначения

- граница участка по ГПЗУ
- граница проектирования
- границы территории благоустройства
- красные линии
- проектируемое здание
- Граница подземного гаража
- Подпорная стенка
- тротуары, площадки
- тротуары на усиленном основании
- проезды, автостоянки
- автостоянки для инвалидов
- газон
- площадки с покрытием из резиновой крошки
- основные входы в жилую группу
- основные входы в помещения БКТ
- выходы из подземного паркинга
- номер по экспликации
- движение автотранспорта по прилегающей территории
- движение автотранспорта по проектируемой территории
- движение пожарной техники по территории
- движение пешеходов по территории, в том числе МГН
- движение велосипедистов по территории
- въезды/выезды на территорию
- въезды/выезды в подземный паркинг
- машиноместа для временного хранения гостей жилого дома
- машиноместа для автомобилей персонала и посетителей встроенных помещений общественного назначения
- санитарный разрыв от площадок ТБО
- проектируемое ограждение с калиткой
- понижение бортового камня для прохода маломобильных групп населения
- спортивные площадки
- детские площадки
- площадки отдыха
- площадки ТБО

Примечание:

1. Система координат МСК-50 (зона 2).
2. Система высот Балтийская, 1977г.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
4. Топографический план составлен по материалам съемки, выполненной ООО "Транспроектинжиниринг" в мае-июне 2020 года.

Благоустройство тротуаров, проездов в границах УДС разрабатывается по отдельному проекту и вводится совместно с жилым домом

Условные обозначения:

- d=150см. Водопровод
- d=200мм. Канализация
- d=200мм. Канализация дренажная
- d=200мм. Канализация ливневая
- 0.4кВ Зк. Электрокабель низковольтный
- 1кВб.10кВ. Электрокабель высоковольтный
- 30мм. Кабель связи
- d=2x150. Теплотрасса
- d=89мм. Газопровод
- 1к. Газозащита
- Граница съемки

Данный инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде на геоподоснове, выданной ООО "Транспроектинжиниринг" в мае-июне 2020 году и является его точной копией.

Главный инженер проекта
Крылов Д.В.

ПРИМЕЧАНИЯ

- Настоящий чертеж разработан на основании:
- задания на проектирование;
 - разработанного и утвержденного Проекта планировки территории;
 - инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО "Транспроектинжиниринг" в мае-июне 2020 году;
 - архитектурно-планировочных чертежей проектируемых зданий.

022-2020-02-ИГДИ-Г.5					
Заказчик: ООО «ФСК Девелопмент»					
«Комплексная многоэтажная жилая застройка»					
Изм.	Колуч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
Расположение земельного участка: Московская область, Ленинский район, с/п Булатниковское, пос. Битца					
Изм.	Колуч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
Разработал	Егоршева				06.20
Проверил	Чельшьева				06.20
Норм.контр.	Черношанова				06.20
Нач.отд.	Лучшев				06.20
Инженерно-топографический план Масштаб 1:500					
Институт Транспроектинжиниринг					
Бц-7-26-ПЗУ					
Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, пос. Битца					
Изм.	Кол.Уч.	Лист	И док	Подпись	Дата
ГИП	Крылов				11.2021
Глав.арх.	Дворецкая				11.2021
Нач.отд.	Сазонов				11.2021
Разработал	Горенко				11.2021
Н.контроль	Дворецкая				11.2021
Многоэтажное жилое здание №7 со встроенными помещениями общественного назначения; подземная автостоянка №26					
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500					
ООО "СТРОЙПРОЕКТ-1"					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	10			
П	2				