

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК 7Я"</b>	по ОКПО <b>12133870</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>6154127093</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, дом № 322, литера А1, комната 6ж</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	434 595	381 801	617 238
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	434 595	381 801	617 238
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	22 479	15 824	8 117
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	150	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	116 999	101 011	503 946
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 000	132 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 872	1 840	8 484
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	210 501	250 675	520 548
	<b>БАЛАНС</b>	1600	645 097	632 476	1 137 785

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	313 091	314 048	236 135
	Итого по разделу III	1300	413 091	414 048	336 135
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	15 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 909	1 873	2 652
	Итого по разделу IV	1400	1 909	16 873	2 652
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	120 000
	Кредиторская задолженность	1520	160 465	146 531	197 667
	Доходы будущих периодов	1530	69 558	54 965	481 328
	Оценочные обязательства	1540	73	58	4
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	230 096	201 554	798 999
	<b>БАЛАНС</b>	1700	645 097	632 476	1 137 785

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Лавров Сергей Иванович**  
(расшифровка подписи)

5 мая 2023 г. \_\_\_\_\_

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК 7Я"</b>	по ОКПО	<b>12133870</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6154127093</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	13 748	104 283
	Себестоимость продаж	2120	(11 969)	(49 324)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 779	54 959
	Коммерческие расходы	2210	-	(682)
	Управленческие расходы	2220	(1 857)	(779)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(78)	53 498
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(36)	(62)
	Прочие доходы	2340	1 659	7 126
	Прочие расходы	2350	(20)	(18)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 525	60 544
	Налог на прибыль	2410	(2 484)	(4 768)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(959)	55 776

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(959)	55 776
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Лавров Сергей Иванович**  
(расшифровка подписи)

5 мая 2023 г.