

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК 7Я"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710001 30 09 2022
	по ОКПО	12133870
	ИНН	6154127093
	по ОКВЭД 2	71.11.1
	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)
347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, д. № 322, лит. А1, ком. 6ж

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	294 976	614 586	172 981
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	294 976	614 586	172 981
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	79 868	8 117	18 510
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 843	503 946	43 497
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	169 800	-	60 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 527	8 484	20 918
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	289 038	520 548	142 924
	БАЛАНС	1600	584 013	1 135 134	315 906

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	308 890	236 135	212 827
	Итого по разделу III	1300	408 890	336 135	312 827
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 225	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 225	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	120 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	149 546	197 667	3 078
	Доходы будущих периодов	1530	24 309	481 328	-
	Оценочные обязательства	1540	43	4	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	173 898	798 999	3 078
	БАЛАНС	1700	584 013	1 135 134	315 906

Руководитель



(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

3 ноября 2022

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК 7Я"	по ОКПО	12133870		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6154127093		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	138 091	169 487
	Себестоимость продаж	2120	(76 336)	(131 167)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	61 755	38 320
	Коммерческие расходы	2210	(682)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(3 402)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61 073	34 918
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	377
	Проценты к уплате	2330	(168)	-
	Прочие доходы	2340	23 074	-
	Прочие расходы	2350	(669)	(78)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	83 310	35 217
	Налог на прибыль	2410	(10 556)	(11 113)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	278
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72 754	24 382

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	72 754	24 382
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

3 ноября 2022 г.