

Отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства За 2 квартал 2018 г.

1.	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей — фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Дом-Таганрог"
2.	Сокращенное наименование застройщика - юридического лица на русском языке	ООО "Строй-Дом-Таганрог"
3.	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	347939 Россия Ростовская область город Таганрог ул.Чехова д.322 литер А1 комната бж
4.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6154127093
	Код причины постановки на учёт (КПП)	615401001
5. Информация о лицензии<*>		
	номер лицензии	
	дата выдачи	
	орган, выдавший лицензию	
	срок действия (дата окончания действия)	
Регистрационный номер входящего документа<*>		
Дата регистрации входящего документа<*>		

<*>Сведения распространяются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации
<*>Заполняется при приеме отчетности

Руководитель предприятия: _____

Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

Лавров С.И.

М.П.

« 25 / 4.



**Сведения, о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости,
 строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств
 участников долевого строительства по объекту строительства:**

**многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская
 область город Таганрог ул. Чучева д.42-б**

№п	Наименование	
	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями 10 этажей, 1 подземный этаж.
1	Полная площадь объекта	12780,00 кв.м.
	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Ростовская область г. Таганрог ул. Чучева д.42-б
1	Кадастровый номер участка	61:58:0005281:4524
	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	номер гос. регистрации	61-61-04261/0421008/2015-9244/1
2	дата выдачи	23.10.2015
3	регистрационный орган	УФС ГР кадастра и картографии по Ростовской области
4	срок действия (дата окончания действия)	19.10.2015
5	дополнительная информация по сроку действия	
	Информация о разрешении на строительство (создание)	
1	номер разрешения	RU61311000-128-2016
2	дата выдачи	20.01.2017
3	орган, выдавший разрешение	Администрация города Таганрога
4	срок действия (дата окончания действия)	14.05.2018

дополнительная информация по сроку действия	
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (место публикации или размещения)	http://1-застройщик.рф
Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	296
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту	
дата заключения первого договора	13.08.2016
общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	141
количество договоров, заключенных за отчетный период	2
количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	280,3
Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	
всего	0,00
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	
в том числе после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.06.2018

Комментарий по сроку передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренному договорами	
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено	
Номер разрешения	61-58-28-2018
дата выдачи разрешения	12.04.2018
кем выдано	Администрация города Таганрога
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	141
количество неисполненных договоров	0
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	0,00

Заявление: форма заполняется по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и составляется ежеквартально, начиная с квартала, в течение которого был заключен первый договор, и, заканчивая кварталом, в котором застройщиком были исполнены обязательства по последнему договору.



Руководитель предприятия: _____ / Лавров С.И./
 Главный бухгалтер _____ / Лавров С.И./

20 18 г.

**Сведения, о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости,
строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств
участников долевого строительства по объекту строительства:**

**многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская
область город Таганрог ул.Чехова, 375 1й этаж**

/п	Наименование	
	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями 10 этажей, 1 подземный этаж.
	Полная площадь объекта	14760,55 кв.м.
	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Ростовская область г. Таганрог ул. Чехова, 375
	Кадастровый номер участка	61:58:0005281:4500
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости		
	номер гос. регистрации	61:58:0005281:4500-61/042/2017-5
	дата выдачи	11.12.2017
	регистрационный орган	УФС ГР кадастра и картографии по Ростовской области
	срок действия (дата окончания действия)	29.07.2018
	дополнительная информация по сроку действия	
Информация о разрешении на строительство (создание)		
	номер разрешения	61-58-306-2017
	дата выдачи	19.12.2017
	орган, выдавший разрешение	Администрация города Таганрога
	срок действия (дата окончания действия)	03.11.2020

дополнительная информация по сроку действия	
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (место публикации или размещения)	http://1-застройщик.рф
Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	280
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту	
дата заключения первого договора	28.02.2018
общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	22 66
количество договоров, заключенных за отчетный период	19
количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	41,5
Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	
всего	0,00
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	
в том числе после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.06.2019

Комментарий по сроку передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренному договорами	
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено	
Номер разрешения	
дата выдачи разрешения	
кем выдано	
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	22
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	41,50

сечение: форма заполняется по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и является ежеквартальной, начиная с квартала, в течение которого был заключен первый договор, и, заканчивая кварталом, в течение которого застройщиком были исполнены обязательства по последнему договору.



Руководитель предприятия: _____

Лавров С.И.

Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

20 18 г.

**Сведения об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства**

Наименование	за отчетный период, млн.руб.
Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	26,02
Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	56,95
Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	82,97
Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	20,39
Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	7,49
Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0,00
Прочие расходы	0,85
Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 — 7)	28,73
Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	54,24

Обязанная информация по всем объектам недвижимости, по которым представляется отчетность.

Руководитель предприятия: _____

Лавров С.И.

Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

С.И.И. 20 18 г.

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

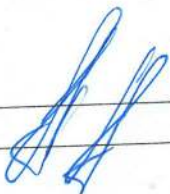
	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1.	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)<*>	3,37
2.	Норматив целевого использования средств (Н2)<*>	0,67
3.	Норматив безубыточности (Н3)<*>	3

В связи с внесением изменений в статью 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» утверждение Правительством РФ нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика предусмотрено пунктом 4 статьи 23.

<*> Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Руководитель предприятия: _____

Главный бухгалтер _____



Лавров С.И.

Лавров С.И.

М.П.

«В» шал

20 18 г.



Справка о составе прочих расходов

отчетность за 2 квартал 2018 г.

№ п/п	Наименование вида расхода	Сумма расходов, руб.	Ссылка на проектную документацию, предусматривающую это направление расходования денежных средств
1	2	3	4
1	госпошлина за рег. ДДУ	134000	
2	Ком. Платежи по объекту	65426,49	
3	фонд защиты	650000	
4			
5	ИТОГО	849429,49	

Руководитель предприятия: _____ / **Лавров С.И.**

Главный бухгалтер _____ / **Лавров С.И.**

М.П. «*Строй-Дом-Таганрог*» 20 *18* г.



Приложение № 1 к перечню сведений и (или) документов, которые Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области вправе получать от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и сроки их представления

Расчет
нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, согласно инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, утвержденной приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/пз-п

№	Номер строки бухгалтерского баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс руб.
	2	3	4
1	1600	Сумма активов баланса	139 946,00
2		Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства. При этом обязательства застройщика перед участником долевого строительства определяются исходя из цены договора участия в долевом строительстве.	41 497,00
3	1100	Сумма внеоборотных активов	48 596,00
4	1230	Дебиторская задолженность	18 788,00
5	1240	Сумма краткосрочных финансовых вложений	0,00
6		Стоимость активов незавершенного строительства	43 596,00
7		Дебиторская задолженность по оплате договоров участия в долевом строительстве	12 618,00
8	1400	Сумма долгосрочных обязательств	0,00
9	1500	Сумма краткосрочных обязательств	58 142,00

≥ 1	норматив обеспеченности обязательств	сумма (стр. 1) / сумма (стр. 2)	3,37
≤ 1	норматив целевого использования средств	(сумма (стр. 3) + сумма (стр. 4) + сумма (стр. 5) - сумма (стр. 6) - сумма (стр. 7)) / (сумма (стр. 8) + сумма (стр. 9) - сумма (стр. 2))	0,67
≥ 1	норматив безубыточности	количество лет из расчета 3 последних лет работы застройщика, по итогам которых у застройщика отсутствовали убытки, т.е. 1 или 2 или 3 года	3

Руководитель предприятия: _____
 Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

Лавров С.И.



Сведения

о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства (расшифровка показателей, указанных в отчете по форме Приложение № 2 в полях (строках) 6, 7.2, 7.3, 7.4, 11.1, 11.2, по объекту строительства:

г. Таганрог ул. Чучева д. 42б
наименование объекта

Номер строки отчетности	Всего самостоятельных частей (договоров), в том числе	Расшифровка полей по количеству самостоятельных частей					
		квартиры		нежилые помещения		машинноместа	
	2	3		4		5	
		шт.	кв. м.	шт.	кв. м.	шт.	кв. м.
6	296	144	8590,5	152	1261,28	0	0
7.2	141	144	8590,5	152	1261,28		
7.3	2	5	332,8	81	664,45		
7.4	0	0	0	0	0		
11.1	141	144	8590,5	152	1261,28		
11.2	0	0	0	0	0		
Расшифровка стр. 11.2	в том числе:						
	в отношении физических лиц	144	8590,5	152	1261,28		
	в отношении юридических лиц						

Примечание: форма заполняется по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартально в составе отчетности.

Руководитель предприятия: _____

Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

Лавров С.И.



Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства
(расшифровка показателей, указанных в отчете по форме Приложение № 2 в полях (строках) 6, 7.2, 7.3, 7.4, 11.1, 11.2, по объекту строительства:

г. Таганрог ул. Чехова 375 1й этаж
наименование объекта

Номер строки отчетности	Всего самостоятельных частей (договоров), в том числе	Расшифровка полей по количеству самостоятельных частей					
		квартиры		нежилые помещения		машиноместа	
	3		4		5		
1	2	шт.	кв. м.	шт.	кв. м.	шт.	кв. м.
		155	9084,9	125	1370,91	0	0
6	280	22	1184,35	4	20,2		
7.2	22	19	1015,55	4	20,2		
7.3	19	0	0	0	0		
7.4	0	0	0	0	0		
11.1	0	22	1184,35	4	20,2		
11.2	22						
Расшифровка стр. 11.2	в том числе:						
	в отношении физических лиц	22	1184,35	4	20,2		
	в отношении юридических лиц						

Примечание: форма заполняется по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартально в составе отчетности.

Руководитель предприятия: _____
Главный бухгалтер _____

Лавров С.И.

Лавров С.И.



сведений и (или) документов, которые Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области вправе получать от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и сроки их представления

Информация
по ведению учета денежных средств в отношении каждого многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости нарастающим итогом, с начала строительства многоквартирного дома

№	Номер строки бухгалтерского баланса	Наименование показателя	Итого,	Чучева 42-б	Чехова 375
			тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1		Размер вложений в незавершенное строительство объекта долевого строительства	275 394,97	231 798,92	43 596,05
2		Стоимость земельного участка, находящегося в собственности, и предназначенного для долевого строительства	5 000,00	0,00	5 000,00
3		Запасы, относящиеся к незавершенному объекту долевого строительства	0,00	0,00	0,00
4		НДС с приобретенных строительных материалов и услуг, относящийся к объекту долевого строительства	0,00	0,00	0,00
5		Дебиторская задолженность участников долевого строительства по оплате договоров участия в долевом строительстве	12 618,00	0,00	12 618,00
6		Дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков, относящаяся к объекту долевого строительства	2 169,00	0,00	2 169,00
7		Сумма обязательств по заключенным договорам участия в долевом строительстве	41 497,00	0,00	41 497,00
8		Кредиторская задолженность поставщиков и подрядчиков, относящаяся к объекту долевого строительства	13 444,00	5 798,00	7 646,00
9		Сумма привлеченных (кредитных) средств на строительство (создание) объекта долевого строительства	0,00	0,00	0,00
10		Результат анализа представленной информации по ведению учета денежных средств на наличие признаков нецелевого использования средств участников долевого строительства	-240 240,97	-226 000,92	-14 240,05
11		Денежные средства и денежные эквиваленты	72 562,00	X	X

1. форма заполняется на основании бухгалтерского баланса общим итогом, с обязательной расшифровкой показателей по многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартально вместе с отчетностью.

2. При необходимости добавить колонки в соответствии с количеством строящихся объектов

Руководитель предприятия: _____ / Лавров С.И.
Главный бухгалтер _____ / Лавров С.И.



Blank grid table for data entry.



**Сведения о дебиторской задолженности (поставщики, подрядчики)
 по состоянию на 30 июня 2018 года ООО "Строй-Дом-Таганрог"
 (наименование застройщика)**

№ п/п	Наименование контрагента	ИНН	Счет бухгалтерского учета	Наименование работ, услуг	Сумма дебиторской задолженности по объектам долевого строительства, тыс. руб.	Дата возникновения задолженности
					6	7
1	Газпромгазотраслр ПАО	6163000368	60.02	газификация дома	65,93	23.04.2018
1	Убилава ИП	615401361197	60.02	транспортные расходы	85,14	14.06.2018
2	Кодоев ИП	615400696708	60.02	детские площадки	84,76	21.05.2018
3	Энергосервис ООО	6154108950	60.02	присоединение к электросетям	234,00	10.01.2018
4	КСМ-14 ООО	6168020953	60.02	плиты	517,32	11.05.2018
5	АКП ООО	61190009308	60.02	щебень	161,89	02.02.2017
6	Кирпичный карьер ООО	6154133266	60.02	кирпич	725,09	25.06.2018
7	ООО Ростовскийгазобетон	6162063206	60.02	блоки	120,00	25.06.2018
8	Ростехинветраризация БТИ АО	7701018922	60.02	документация на дом	175,00	23.03.2018
ИТОГО					2 169,13	

Руководитель предприятия: Лавров С.И.
 Руководитель бухгалтерии: Лавров С.И.



Сведения о кредиторской задолженности (поставщики, подрядчики)
по состоянию на 30 июня 2018 года ООО "Строй-Дом-Таганрог"
(наименование застройщика)

№ п/п	Наименование контрагента	ИНН	Счет бухгалтерского учета	Наименование работ, услуг	Сумма кредиторской задолженности по объектам долевого строительства, тыс. руб.	Дата возникновения задолженности
1	2	3	4	5	6	7
1	ИП Гончаров	61540066870	60.01	сантехгаз обор.	341,65	05.06.2018
2	Азов ИП	616811646092	60.01	транспортные	476,58	30.06.2018
3	ИП Ильянов	615428780678	60.01	стройматериалы	56,20	10.04.2018
4	СК СтройДом ООО	6154109432	60.01	ген.подрядчик	5 797,80	30.06.2018
5	ЦНС ООО	7736249247	60.01	электронная регистрация ДДУ	16,50	30.06.2018
6	ТЭМП ООО	7701412012	60.01	перемычки	271,57	30.06.2018
7	ТЕПЛОСИТИ ООО	6154112210	60.01	оборуд. д/отопления	165,41	30.06.2018
8	Стройторг ООО	6123022196	60.01	стройматериалы	612,96	30.06.2018
9	ИП Ракин	615428030153	60.01	метал.пластик окна	492,67	30.06.2018
10	Спецонтаж ООО	6163081825	60.01	обслуж. лифты	300,00	30.06.2018
11	Новострой ООО	6154142310	60.01	кирпич	2 358,90	30.06.2018
12	Конкрет ООО	6154554183	60.01	плиты ЖБИ	950,80	27.06.2018
13	Мкртчнч ИП	611900314205	60.01	стройматериалы	1 603,40	28.06.2018
ИТОГО					13444,44	

Лавров С.И.
Лавров С.И.

Генеральный директор

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Ростовская область ГОРОД ТАГАНРОГ
ООО "Строй-Дом-Таганрог" *
ИНН 61-04-07093

Приложение № 5 к перечню сведений и (или) документов, которые Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области вправе получать от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и сроки их представления

СПРАВКА-ФОРМА
об объемах выполненных застройщиком работ при строительстве (создании) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

г. Таганрог Ростовской области ул. Чучева, д. 426
наименование объекта

№ п/п	Наименование работ (обобщенное)	Процент выполнения работ
1	2	3
1	Подготовительные работы	100,00%
2	Общестроительные работы ниже отметки 0.00	100,00%
3	Общестроительные работы выше отметки 0.00	100,00%
4	Внутренние сети	100,00%
5	Наружные сети (внутриплощадочные)	100,00%
6	Наружные сети (магистральные)	100,00%
7	Благоустройство и озеленение	100,00%
8	Степень строительной готовности объекта, %:	100,00%

№ п/п	Наименование (обобщенное)	Показатель	Значение
1	2	3	4
1	Фактическая стоимость выполненных работ	тыс. руб.	231 798,90
2	Степень строительной готовности объекта, %	%	100,00%
3	Планируемая стоимость строительства (согласно проектной декларации)	тыс. руб.	148,88

Примечание: форма заполняется отдельно по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартально, начиная с квартала, в течение которого был заключен первый договор, и, заканчивая кварталом, в течение которого застройщиком были исполнены обязательства по последнему договору

Руководитель предприятия: _____
 Главный бухгалтер: _____



Лавров С.И.
Лавров С.И.



Приложение № 5 к перечню сведений и (или) документов, которые Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области вправе получать от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и сроки их представления

СПРАВКА-ФОРМА
об объемах выполненных застройщиком работ при строительстве (создании) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

г. Таганрог Ростовской области ул. Чехова, 375
наименование объекта

№ п/п	Наименование работ (обобщенное)	Процент выполнения работ
1	2	3
1	Подготовительные работы	100,00%
2	Общестроительные работы ниже отметки 0.00	100,00%
3	Общестроительные работы выше отметки 0.00	55,00%
4	Внутренние сети	30,00%
5	Наружные сети (внутриплощадочные)	0,00%
6	Наружные сети (магистральные)	0,00%
7	Благоустройство и озеленение	0,00%
8	Степень строительной готовности объекта, %:	50,00%

№ п/п	Наименование (обобщенное)	Показатель	Значение
1	2	3	4
1	Фактическая стоимость выполненных работ	тыс. руб.	43 596,10
2	Степень строительной готовности объекта, %	%	50,00%
3	Планируемая стоимость строительства (согласно проектной декларации)	тыс. руб.	99 530,00

Примечание: форма заполняется отдельно по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартального, начиная с квартала, в течение которого был заключен первый договор, и, заканчивая кварталом, в течение которого застройщиком были исполнены обязательства по последнему договору

Руководитель предприятия: Лавров С.И.
 Главный бухгалтер: Лавров С.И.

М.П. _____
 « _____ 20__ г.



Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2018	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Дом-Таганрог"</u>	по ОКПО			12133870
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			6154127093
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u>	по ОКВЭД			71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			12165 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) <u>347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, дом № 322, литера А1, комната 6ж</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	48 596	197 842	43 953
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	48 596	197 842	43 953
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 084
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 788	36 633	15 592
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72 562	29 371	2 718
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	91 350	66 004	19 394
	БАЛАНС	1600	139 946	263 846	63 347



Handwritten signature or initials in blue ink.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	71 804	26 710	27 818
	Итого по разделу III	1300	81 804	36 710	27 828
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	3 010	15 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	3 010	15 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 645	10 348	41
	Доходы будущих периодов	1530	41 497	213 778	19 978
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	58 142	224 125	20 019
	БАЛАНС	1700	139 946	263 846	63 347



Руководитель

(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.

21

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Дом-Таганрог"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКПО	12133870		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6154127093		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	71.11.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	48 523	990
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	48 523	990
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(591)	(359)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47 932	631
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5	-
	Прочие расходы	2350	(15)	(1 140)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	47 922	(509)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 828)	(30)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 094	(539)

22

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 094	(539)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

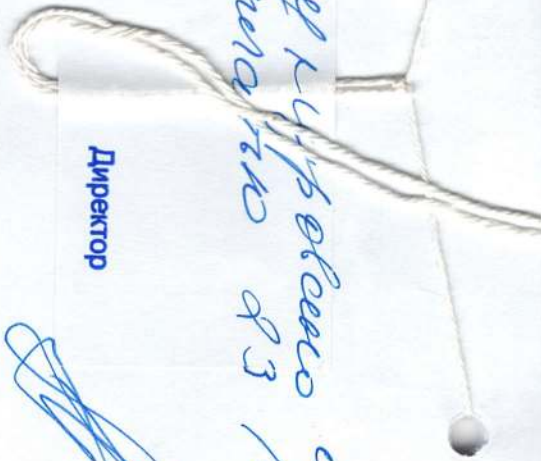


Руководитель Лавров Сергей Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.

93

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



Директор

Лавров С. И.

Сбор кассовых и чеков на сумму 23 двести три рубля

