

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Развитие"</u>	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	09369066		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	1840009120		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>426008, Удмуртская Респ, Ижевск г, Коммунаров ул, д. № 236</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	31	33	37
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 002	3 317	5 437
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	27	35
	Итого по разделу I	1100	3 033	3 376	5 509
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	157 379	77 797	2 139
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	26 471	31 935	90 438
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 102	527	503
	Прочие оборотные активы	1260	161	25	92
	Итого по разделу II	1200	199 112	110 283	94 173
	БАЛАНС	1600	202 145	113 659	99 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	20 000	20 000	20 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	108 424	74 741	72 211
	Итого по разделу III	1300	128 434	94 751	92 221
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	31 894	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	31 894	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	14 135	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 986	3 726	7 461
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	832	1 047	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	41 817	18 908	7 461
	БАЛАНС	1700	202 145	113 659	99 682



Руководитель (подпись)

Тенсин Альберт Валерьевич
(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2021
09369066		
1840009120		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	29 364	3 271
	Себестоимость продаж	2120	(2 304)	(23)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 060	3 248
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 996)	(4 430)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 064	(1 182)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 902	478
	Проценты к уплате	2330	(22)	-
	Прочие доходы	2340	12 496	15 804
	Прочие расходы	2350	(1 070)	(136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 370	14 964
	Налог на прибыль	2410	(1 688)	(4 776)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 682	10 188

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33 682	10 188
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Тенсин Альберт
Валерьевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.