

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 28 » января 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «Развитие»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1121840003768, ИНН 1840009120, адрес: 426008, УР, г. Ижевск, ул. Коммунаров, 236,
тел. (3412) 904-943

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация СРО «Строитель», ОГРН 1091800000269, ИНН 1831133548;
Ассоциация «Союз Изыскателей Верхней Волги», ОГРН 10937000000382, ИНН 3702587057;
Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ», ОГРН 1097799003125, ИНН 7721277763

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс из двух многоквартирных домов № 11 и 12, расположенный в микрорайоне
«Богатыри» в д. Хохряки, Завьяловского района, УР»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие
проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

I этап строительства — жилой дом №11

Общая площадь – 8008,30 кв.м., строительный объем – 30082,60 куб.м.,
количество этажей - 5-9 шт, количество квартир - 119 шт;

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

18-RU18703000-03-2022 от 26.01.2022 г.,

выдано Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Удмуртской Республики, срок действия разрешения до 26.01.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 18-2-1-3-081082-2021 от 22.12.2021 г.

выдано ООО «Инжиниринг+», директор Лопаткин И.И.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Проведение государственной экологической экспертизы для данного объекта не предусмотрено

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ВХ. №

« 28 01 2022

7. Начало строительства, реконструкции январь 2022 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции январь 2025 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «РАЗВИТИЕ-Проф» ОГРН 1141841004524, ИНН 1841042963, является членом СРО
Ассоциация СРО «Строитель», СРО-С-100-07122009, ОГРН 1091800000269, ИНН 1831133548

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство 18-RU18703000-303-2022 от 26.01.2022 г.;
(документы, прилагаемые к извещению)

2) Проектная документация в полном объеме согласно приложенного реестра;
(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3) Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-18-4-08-2-16-2021-0022 от 27.09.2021 г.;

4) Общий журнал работ ЖД11 №1; журнал бетонных работ ЖД11 №1; журнал по уходу за бетоном ЖД11 №1;

5) Положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-3-081082-2021 от 22.12.2021 г.

директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Тенсин А.В.
(расшифровка подписи)