

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
застройщик «Компания Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
453130, РБ, г. Стерлитамак,
(организации- для юридических лиц)
ул. Гоголя, д. 124, офис 203

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 13 мая 2022г.

№ 03-03307000- 8 -2022

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 5-и этажный жилой дом. Адрес: Республика Башкортостан, городской округ город Стерлитамак, город Стерлитамак, улица Карла Маркса, земельный участок 111
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-017893-2022 от 28.03.2022г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030203:1213
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030203
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-03-2-56-0-00-2021-3839 от 24.11.2021г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 13.03.2015г. № 502
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при	Проект СФ-21-10, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Сфера», 2022г.

	которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	4929,47	Площадь участка (кв.м.):	3857,00
	Объем (куб.м):	22144,22	в том числе подземной части (куб.м):	3368,97
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	20,00
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	3480,44
	Площадь застройки (кв.м):	1062,00	Количество квартир:	56
	Иные показатели:		Канализация (м.)	289,62
	Водопровод (м.)	23,15	Теплосеть (м.)	117,71
	Электроснабжение (м.)	100,00	Наружное освещение (м.)	124,00
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Стерлитамак, город Стерлитамак, улица Карла Маркса, з/у 111		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-			

Срок действия настоящего разрешения – до « 13 » мая 20 26 г. в соответствии с **Проектом организации строительства СФ-21-10-ПОС.**

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
« 13 » мая 2022г.
М.П.


(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » _____ 20 ____ года

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.