

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Р.п. Кольцово
(место составления)

« 28 » июля 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО Строительная фирма Проспект, ОГРН 1055475005387, ИНН 5433158501,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
630559, Новосибирская область, р.п. Кольцово, дом 34, тел (383) 306-37-20;

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Ассоциация "Новосибирские строители", ОГРН 1085400003534, ИНН 5407057095

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

"НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Жилой дом №10 - первый этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
многоэтажных жилых домов". Общая площадь здания - 13725,5 кв.м,

на строительство, краткие проектные характеристики,

строительный объем - 51249,40 куб.м; площадь застройки - 1683,9 кв.м; площадь квартир - 8932,5 кв.м, количество квартир - 188 шт; количество помещений общественного назначения - 3 шт; площадь помещений общественного назначения - 293,2 кв.м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок
Кольцово, проспект Никольский, земельный участок 20

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№54-RU54331000-353-2022 от 17.05.2022 г., администрация рабочего поселка Кольцово,
18.03.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

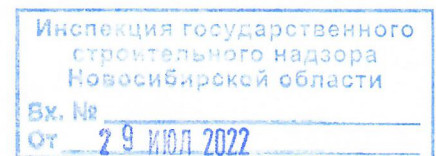
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

54-2-1-2-029296-2022 от 13.05.2022 г., ООО "СЦЭОС"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

Август 2022 г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Июнь 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Перспект", Ассоциация "Новосибирские строители", ОГРН 1085400003534,

ИНН 5407057095

10. Приложения:

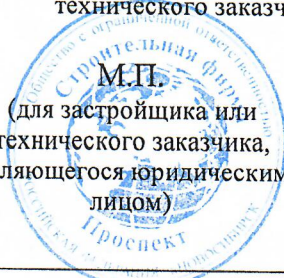
Копии: Разрешение на строительство № 54-RU54331000-353-2022 от 17.05.2022 г.; проектная
(документы, прилагаемые к извещению

документация согласно реестру; положительное заключение экспертизы проектной документации №54-2-1-2-029296-2022 от 13.05.2022 г., положительное заключение результатов инженерных изысканий от №54-2-1-1-016655 от 23.03.2022 г.; общий журнал работ №1; выписка из СРО на ООО "Перспект" №224/2022 от 12.07.2022 г., выписка из СРО на ООО Строительная фирма Перспект №225/2022 от 12.07.2022 г.; перечень сотрудников ООО "Перспект" и ООО Строительная фирма Перспект, зарегистрированных в национальном реестре специалистов в области строительства; приказ № 22/054 от 17.05.2022 на производителя работ; приказ № 8П от 18.05.2022 г. о назначении ответственного за ведение строительного контроля; приказ № 9П от 18.05.2022 г. о утверждении проектно-сметной документации; договор подряда № 627/2022 от 17.05.2022; акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности от 20.05.2022 г.; акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства от 20.05.2022 г.; схема разбивки осей жилого дома №10; схема выноса на местность линий отступа от красных линий.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.