



Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-М»

Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Москве

16.03.2022 № 01/02-1304
На № _____ от _____

Указом Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента) установлен особый порядок осуществления (исполнения) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), и с лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.

В соответствии с нормами Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства», Постановления Правительства РФ от 06.03.2022 № 295 «Об утверждении Правил выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных временных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации и внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации» лицо, находится под контролем другого лица (далее – контролирующее лицо), если контролирующее лицо владеет более 50% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный подконтрольного лица.

1. Настоящим сообщаем, что Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-М», ОГРН 1027739061844, ИНН 7709346940 (далее – АО «СЗ «ЛСР. Недвижимость-М» или Общество) не является лицом иностранных государств, совершающих недружественные действия, а также лицом, которое находится под контролем указанных в подпункте а) пункта 1 Указа Президента иностранных лиц, поскольку 99,34% акций Общества принадлежат российскому юридическому лицу – Публичному акционерному обществу «Группа ЛСР», ОГРН 5067847227300, ИНН 7838360491 (далее – ПАО «Группа ЛСР»), что подтверждается Информацией о зарегистрированных лицах, с указанием процентного соотношения общего количества ценных бумаг к уставному капиталу и общему количеству ценных бумаг Общества, выданной лицом, осуществляющим, в соответствии с законодательством Российской Федерации, ведение реестра владельцев ценных бумаг Общества - АО ВТБ Регистратор.

2. В свою очередь, ПАО «Группа ЛСР» также не является лицом иностранных государств, совершающих недружественные действия, а также лицом, которое находится под контролем указанных в подпункте а) пункта 1 Указа Президента иностранных лиц, поскольку более 50% акций ПАО «Группа ЛСР» находится под контролем российских физических и юридических лиц, что подтверждается Списком владельцев, с указанием процентного соотношения общего количества ценных бумаг к уставному капиталу и общему количеству ценных бумаг ПАО «Группа ЛСР», выданным лицом, осуществляющим, в соответствии с

законодательством Российской Федерации, ведение реестра владельцев ценных бумаг ПАО «Группа ЛСР» - АО ВТБ Регистратор (далее – Список владельцев).

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР.Управляющая компания», ОГРН 1077847380874, ИНН 7838381332 (далее – ООО «ЛСР») не является лицом иностранных государств, совершающих недружественные действия, а также лицом, которое находится под контролем указанных в подпункте а) пункта 1 Указа Президента иностранных лиц, поскольку 100% уставного капитала ООО «ЛСР» принадлежит российскому юридическому лицу – ПАО «Группа ЛСР», что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-63941434 от 14.03.2022.

4. Молчанов Андрей Юрьевич является гражданином Российской Федерации, что подтверждается выпиской из паспорта гражданина РФ.

5. Романов Михаил Борисович является гражданином Российской Федерации, что подтверждается Списком владельцев.

6. Григорьева Ольга Александровна является гражданкой Российской Федерации, что подтверждается Списком владельцев.

7. Схема владения:



Приложение:

1. Информация о зарегистрированных лицах, с указанием процентного соотношения общего количества ценных бумаг к уставному капиталу и общему количеству ценных бумаг Общества – на 1 л., в 1 экз.

2. Список владельцев, с указанием процентного соотношения общего количества ценных бумаг к уставному капиталу и общему количеству ценных бумаг ПАО «Группа ЛСР» – на 2 л., в 1 экз.

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-63941434 от 14.03.2022 – на 22 л., в 1 экз.

4. Выписка из паспорта Молчанова А.Ю. – на 3 л., в 1 экз.

5. Копия доверенности № 77/2024-н/77-2022-1-340 от 05.03.2022 – на 9 л., в 1 экз.

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам
(доверенность № 77/2024-н/77-2022-1-340 от 05.03.2022)

Ю.Ю. Косарева

АО ВТБ РЕГИСТРАТОР

Наименование регистратора: Акционерное общество ВТБ Регистратор
 Место нахождения: ул. Правды, д. 23, г. Москва, 127015
 Контактные телефоны: (499) 257-17-00, (495) 787-44-83
 Лицензия: на осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13970-000001, дата выдачи 21.02.2008, бессрочная
 Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам

Наименование подразделения (ТА): Офис обслуживания Северо-Западного филиала АО ВТБ Регистратор
 Санкт-Петербург, ул. Думская, д. 7
 Место нахождения: ул. Думская, д. 7, корп. лит. А, г. Санкт-Петербург, 191186
 Контактные телефоны: +7(812)385-97-00, 329-07-76, 329-07-75 +7(812)329-07-75

Исх. ЦО-11167-280222/1 от 28.02.2022г.

А-07
 Форма: КП+

На вх. Вх-СПБ1-11167-031116/1 от 03.11.2016г.

ИНФОРМАЦИЯ

о зарегистрированных лицах,
 с указанием процентного соотношения
 общего количества ценных бумаг к уставному капиталу эмитента
 и общему количеству ценных бумаг данной категории (типа)
 по состоянию на 28.02.2022 [24:00]

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М"

Свидетельство о государственной регистрации № 1027739061844 от 12.08.2002г. Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве
 ИНН 7709346940
 ул. Автозаводская, д. 22, пом. 336, г. Москва, 115280
 тел.: (812) 320-56-42

Краткая информация о ценных бумагах, выпущенных эмитентом:

Описание ценной бумаги	Номер государственной регистрации	Выпуск	Номинал	Всего ценных бумаг	
			руб	шт	
1	2	3	4	5	6
Акция обыкновенная именная (вып.2)	1-02-30680-Н	2	25642	58 500	
ИТОГО по обыкновенным				58 500	
ИТОГО по привилегированным					
ИТОГО				58 500	

Размер уставного капитала: 1 500 057 000 руб

*) – Помеченные выпуски ЦБ не участвуют при составлении списка лиц.

Руководитель офиса обслуживания
 СЗФ АО ВТБ Регистратор



Подпись

/Гаврилова В.Н./

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или полное наименование организации	Адрес регистрации (место нахождения)	Номер счета	Тип счета ¹	Акции привилег.	Акции обыкновенн	Общее количество акций	% в уставном капитале
					шт	шт	штг	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Управляющая компания"	ул. Казанская, д. 36, корп. лит. Б, 409, пом.32-Н, г. Санкт-Петербург, 190031	6	вл		385	385	0.6581
2	Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"	город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литер Б, этаж 4, пом. 32-Н(18), каб. 404, 190031	5	вл		58 115	58 115	99.3419
	ИТОГО по ЮЛ в списке: (счетов: 2)					58 500	58 500	100.0000
	ИТОГО по ФЛ+ОС в списке: (счетов: 0)							
	ИТОГО по списку: (счетов: 2)					58 500	58 500	100.0000

Примечания:**1. Типы счетов**

ВЛ – владелец
 НД – номинальный держатель
 ДУ – доверительный управляющий
 ДУП – доверительный управляющий правами
 ЦД – центральный депозитарий
 ИНД – иностранный номинальный держатель
 ИУД – иностранный уполномоченный держатель

ЭС – эмиссионный счет
 КС – казначейский счет эмитента
 ДС – депозитный счет
 СДП – Счет депозитарных программ
 НЛ – счет неустановленных лиц
 ЗД – залогодержатель

2. Типы лиц

ЮЛ – юридическое лицо
 ФЛ – физическое лицо
 ОС – общая собственность

Список лиц, а также все количественные и процентные реквизиты сформированы с учетом заданной фильтрации.

Руководитель офиса обслуживания
 СЗФ АО ВТБ Регистратор



М.П.

подпись

/Гаврилова В.Н./

Наименование регистратора:
Место нахождения:
Госрегистрация:
Контактные телефоны:
Лицензия:

Акционерное общество ВТБ Регистратор
Ул. Правды, д. 23, г. Москва, 127015
ОГРН 1045605469744 выдан Инспекцией МНС России по Промышленному району г. Оренбурга и Оренбургской области 14.10.2004
(499) 257-17-00, (495) 787-44-83
на осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13970-000001, дата выдачи 21.02.2008, бессрочная
Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам

Иск. ЦО-11164-110322/5 от 11.03.2022г.
На вх. Вх-ЦО-11164-110322/5 от 11.03.2022г.

форма: Д-05 КП

СПИСОК Владельцев ценных бумаг по состоянию на 25.01.2022

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА ЛСР"

Свидетельство о государственной регистрации № 5067847227300 от 14.08.2006г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
ИНН 78338360491
г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36, литер Б, этаж 4, пом. 32-Н(18), каб.404, 190031
тел.: (812) 320-56-42 факс: (812) 320-56-42

Краткая информация о выпущенных ценных бумагах:

Описание ценной бумаги	Номер государственной регистрации	Выпуск	Номинал	Всего (шт)	в т.ч. дробных	в т.ч. непоплаченных	в т.ч. на эмиссионном счете	в т.ч. на казначейском (лицевом) счете эмитента	Блокированы ли выпуски
Акция обыкновенная именная (вып. 1)	1-01-55234-E	1	0.25	103 030 215					
ИТОГО по обыкновенным				103 030 215					
ИТОГО по привилегированным									
ИТОГО				103 030 215					

Руководитель офиса обслуживания
АО СЗФ ВТБ Регистратор



М. П.

(Handwritten signature)
.....
подпись

/В.Н. Гаврилова/

Процент по номинальной стоимости: от общей номинальной стоимости всех акций, включенных в УК от 1.000000 до 100.000000;

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или наименование организации, Международные код идентификации ИД, обслуживающего ЗЛ (МКИНД)	Номер счета	Тип счета ¹ Тип лица ²	Удостоверяющий документ (для ФЛ) или данные государственной регистрации для (ЮЛ), адрес местонахождения и почтовый адрес, гражданство (юрисдикция)	Обыкновенных акций (шт)	%
1	2	3	4	5	6	7
1	MOLCHANOV ANDREY МКИНД: 549300CWR0W0VCS9Q144	546300 0198 01_824 215890 9	ВЛ ФЛ	187756, Ленинградская об, дер. Гидьма, Подпорожский район, Ренников конец, 30А, 187756 Ренников конец, 30А, дер. Гидьма, Подпорожский район, Ленинградская об, 187756, 187756 Удостоверяющий документ: нет данных Гражданство: нет данных	39 397 745	38,2390
2	Григорьева Ольга Александровна	546300 0186	ВЛ ФЛ	Паспорт гражданина РФ 40 03 № 259022 выдан 18.11.2002г. Управлением паспортно-визовой службы ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области код подразделения 781-001 ул. Спортивная, д. 2, стр. 1, кв. 239, г. Санкт-Петербург, 197110 ул. Спортивная, д. 2, стр. 1, кв. 239, г. Санкт-Петербург, 197110 Гражданство: Российская Федерация	1 702 979	1,6529
3	Романов Михаил Борисович	546300 0188	ВЛ ФЛ	Паспорт гражданина РФ 40 03 № 259022 выдан 18.11.2002г. Управлением паспортно-визовой службы ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области код подразделения 781-001 ул. Спортивная, д. 2, стр. 1, кв. 239, г. Санкт-Петербург, 197110 ул. Спортивная, д. 2, стр. 1, кв. 239, г. Санкт-Петербург, 197110 Гражданство: Российская Федерация	4 864 321	4,7213
4	КОРЕРНИК ГЛОБАЛ ALL-CAP FUND МКИНД: 5493006КМХ1VFTPYRW14	546300 0198 01_824 212486 9	ВЛ ЮЛ	Сертификат инкорпорации № S000042718 от 04.09.2013г. U.S. SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION ONE FREEDOM VALLEY DRIVE, OAKS, PA 19456, USA, Соединенные Штаты 125047, Москва, ул. Гашека, дом 8-10, стр. 1, 125047 Юрисдикция: нет данных	1 635 362	1,5873
5	THE RUSSIAN PROSPERITY FUND МКИНД: В 32060	546300 0198 01_824 231817 3	ВЛ ЮЛ	Свидетельство о государственной регистрации № 65220 от 29.03.1996г. Registrar of Companies, Saugat Islands 0 Wlndward 1, Regatta Office Park, GRAND SAUTMAN, SAUTMAN ISLANDS, Острова Кайман 119002, МОСКВА, Смоленская-Сенная площадь, 28, 119002 Юрисдикция: Острова Кайман	1 133 734	1,1004
6	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Управляющая компания"	546300 0241 546300 0198 01_824 204682 3 546300 0198 01_824 204766 3	ВЛ ЮЛ	Свидетельство о государственной регистрации № 1077847380874 от 03.05.2007г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу ул. Казанская, д. 36, корп. литер Б, помещение 32-Н, офис 409, г. Санкт-Петербург, 190031 ул. Казанская, д. 36, корп. литер Б, помещение 32-Н, офис 409, г. Санкт-Петербург, 190031 Юрисдикция: Российская Федерация	9 373 572	9,0979

1	2	3	4	5	6	7
7	Deutsche Bank Trust Company Americas МКИНД: 253400V1NBART1UCQ0N98	546300 0198 22_824 204675 7	СДП ЮЛ	Неизвестный документ № - от 05.03.1903г. State of New York Banking Department 10005 60 Wall Street, New York, New York, Соединенные Штаты Ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1, г. Москва, 109147 Юрисдикция: нет данных	28 089 784	27.2636
	ИТОГО по ЮЛ в списке: (счетов: 4)				40 232 452	39.0492
	ИТОГО по ФЛ+ОС в списке: (счетов: 3)				45 965 045	44.6132
	ИТОГО по списку: (счетов: 7)				86 197 497	83.6623

Примечания:

1. Типы счетов

ВЛ – владелец
 НД – номинальный держатель
 ДУ – доверительный управляющий
 ДУП – доверительный управляющий правами
 ЦД – центральный депозитарий
 ИНД – иностранный номинальный держатель
 ИУД – иностранный уполномоченный держатель

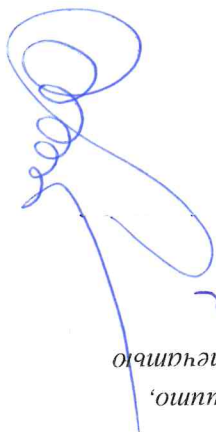
ЭС – эмиссионный счет
 КС – казначейский счет эмитента
 ДС – депозитный счет
 СДП - Счет депозитарных программ
 НЛ – счет неустановленных лиц
 ЗД – залогодержатель

2. Типы лиц

ЮЛ – юридическое лицо
 ФЛ – физическое лицо
 ОС – общая собственность
 ЗД – залогодержатель

В данном документе прошито,
и пронумеровано и скреплено печатью

лист 2



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

14.03.2022

№ ЮЭ9965-22-
63941434

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР.УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ"**

полное наименование юридического лица

ОГРН

1	0	7	7	8	4	7	3	8	0	8	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 14 » марта 20 22 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР.УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "ЛСР"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007
	Сведения о наличии у юридического лица наименования на английском языке	
5	Полное наименование на английском языке	LSR GROUP LTD
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007
Место нахождения и адрес юридического лица		
7	Место нахождения юридического лица	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8177847906712 20.09.2017
9	Адрес юридического лица	190031, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КАЗАНСКАЯ, Д. 36, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩ. 32-Н, ОФИС 409

10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8177847906712 20.09.2017
Сведения о регистрации		
11	Способ образования	Создание юридического лица
12	ОГРН	1077847380874
13	Дата регистрации	03.05.2007
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
15	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
16	Адрес регистрирующего органа	,191124, Санкт-Петербург г.,,, Красного Текстильщика ул, д 10-12 лит.О,,
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
18	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2197848729725 08.07.2019
19	Фамилия Имя Отчество	МОЛЧАНОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ
20	ИНН	780100027119
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2197848729725 08.07.2019
22	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2197848729725 08.07.2019
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
24	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
25	Размер (в рублях)	622500000
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2147847229924 22.01.2014
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1077847380874 03.05.2007
28	ОГРН	5067847227300
29	ИНН	7838360491
30	Полное наименование	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА ЛСР"

31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6157848247991 28.04.2015
32	Номинальная стоимость доли (в рублях)	622500000
33	Размер доли (в процентах)	100
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2147847229924 22.01.2014
Сведения об учете в налоговом органе		
35	ИНН юридического лица	7838381332
36	КПП юридического лица	783801001
37	Дата постановки на учет в налоговом органе	03.05.2007
38	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Санкт-Петербургу
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6077847549048 03.05.2007
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
40	Регистрационный номер	088011065302
41	Дата регистрации в качестве страхователя	04.05.2007
42	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Государственное Учреждение Управление Пенсионного фонда РФ по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8077847285662 25.07.2007
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
44	Регистрационный номер	781203518578121
45	Дата регистрации в качестве страхователя	04.05.2007
46	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Филиал №12 Санкт-Петербургского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
47	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6077847690178 18.05.2007
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
48	Код и наименование вида деятельности	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
49	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2197847249763 24.01.2019

Сведения о дополнительных видах деятельности*(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))***1**

50	Код и наименование вида деятельности	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая
51	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007

2

52	Код и наименование вида деятельности	66.22 Деятельность страховых агентов и брокеров
53	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2127847780894 27.02.2012

3

54	Код и наименование вида деятельности	66.29.9 Деятельность вспомогательная прочая в сфере страхования, кроме обязательного социального страхования
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2127847780894 27.02.2012

4

56	Код и наименование вида деятельности	69.10 Деятельность в области права
57	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8177847784150 12.09.2017

5

58	Код и наименование вида деятельности	69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
59	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1077847380874 03.05.2007

6

60	Код и наименование вида деятельности	70.10.1 Деятельность по управлению финансово-промышленными группами
61	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2197847249763 24.01.2019

Сведения о правопреемнике

62	ОГРН	1076670004840
63	ИНН	6670163900
64	Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛСР УРАЛ"

65	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9107847902604 19.11.2010
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
66	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1077847380874 03.05.2007
67	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
68	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
69	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮР.ЛИЦА
70	Дата документа	28.04.2007
71	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ УПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
72	Номер документа	369
73	Дата документа	28.04.2007
74	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
75	Наименование документа	ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ
76	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
77	Номер документа	1
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
78	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 006002078 03.05.2007
2		
79	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6077847549048 03.05.2007
80	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
81	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
3		
82	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6077847690178 18.05.2007
83	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации

84	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
4		
85	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8077847285662 25.07.2007
86	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
87	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
5		
88	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6099847418588 29.12.2009
89	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в устав общества с ограниченной ответственностью в целях приведения его в соответствие с положениями Федерального закона от 30.12.2008 № 312-ФЗ
90	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
91	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
92	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
93	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
94	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
95	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ РЕЕСТРА
96	Наименование документа	ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ СВЕДЕНИЙ
97	Номер документа	2846
98	Дата документа	16.12.2009
99	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
100	Номер документа	2847
101	Дата документа	16.12.2009

102	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
103	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007624948 29.12.2009
6		
104	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6107847402448 08.04.2010
105	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
106	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
107	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
108	Номер документа	685
109	Дата документа	31.03.2010
110	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
111	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
112	Номер документа	3/2010
113	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ
114	Наименование документа	ПОЛОЖЕНИЕ О ФИЛИАЛЕ
115	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
116	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
117	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007701998 08.04.2010
7		
118	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7107847431630 15.06.2010
119	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ

120	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
121	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
122	Номер документа	1201
123	Дата документа	25.05.2010
124	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
125	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
126	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
127	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
128	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
129	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007780647 15.06.2010
	Сведения о статусе записи	
130	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
131	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	8117847866260 28.11.2011
	8	
132	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7107847824187 09.07.2010
133	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
134	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
135	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
136	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

137	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
138	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
139	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007775892 09.07.2010
9		
140	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7107847854162 14.07.2010
141	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Начало процедуры реорганизации юридического лица в форме присоединения
142	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
143	Наименование документа	Р12003 ЗАЯВЛЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОЦЕДУРЫ РЕОРГАНИЗАЦИИ В ФОРМЕ ПРИСОЕДИНЕНИЯ
144	Наименование документа	ОПИСЬ
145	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕОРГАНИЗАЦИИ ЮЛ
146	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕОРГАНИЗАЦИИ ЮЛ
147	Наименование документа	КОНВЕРТ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
148	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007797179 14.07.2010
10		
149	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9107847902604 19.11.2010
150	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Завершение реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица (других юридических лиц)
151	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
152	Наименование документа	БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
153	Наименование документа	СПИСОК КРЕДИТОРОВ

154	Наименование документа	СПИСОК КОНТРАГЕНТОВ
155	Наименование документа	УВЕДОМЛЕНИЕ
156	Наименование документа	СООБЩЕНИЕ
157	Наименование документа	ОПИСЬ
158	Наименование документа	СООБЩЕНИЕ
159	Наименование документа	КОПИЯ ПУБЛИКАЦИИ ОБЪЯВЛЕНИЯ
160	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
161	Наименование документа	ОПИСЬ
162	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕОРГАНИЗАЦИИ ЮЛ
163	Номер документа	3
164	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О РЕОРГАНИЗАЦИИ ЮЛ
165	Номер документа	7
166	Наименование документа	ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
167	Наименование документа	ДОГОВОР О ПРИСОЕДИНЕНИИ
168	Наименование документа	Р16003 ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИ ПРИСОЕДИНЕНИИ
169	Дата документа	13.11.2010
170	Наименование документа	ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ В ПФР
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
171	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008111002 19.11.2010
11		
172	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2109847824271 30.12.2010
173	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ

174	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
175	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
176	Номер документа	3736
177	Дата документа	21.12.2010
178	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
179	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
180	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
181	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
182	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
183	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008135893 30.12.2010
12		
184	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2109847824304 30.12.2010
185	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
186	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
187	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
188	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
189	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
190	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008135894 30.12.2010

13		
191	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8117847073732 23.09.2011
192	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
193	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
194	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
195	Номер документа	4073
196	Дата документа	13.09.2011
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
197	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
198	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
199	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
200	Наименование документа	ПОЛОЖЕНИЕ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
201	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
202	Наименование документа	ОПИСЬ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
203	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008376770 23.09.2011
14		
204	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8117847466180 27.10.2011
205	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
206	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
207	Наименование документа	КОРРЕКТИРОВКА

208	Наименование документа	ДОВ-ТЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
209	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008394522 27.10.2011
	Сведения о статусе записи	
210	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
211	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	7127847192609 30.05.2012
212	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2129847308072 28.12.2012
15		
213	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8117847866260 28.11.2011
214	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с ошибками, допущенными заявителем в ранее представленном заявлении
215	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
216	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ В РАНЕЕ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ ДОКУМЕНТАХ (п.2.3)
217	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
218	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
219	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008412683 28.11.2011
220	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	7107847431630 15.06.2010
16		
221	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2127847780894 27.02.2012

222	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
223	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
224	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
225	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
226	Наименование документа	ОПИСЬ
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
227	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008540525 27.02.2012
17		
228	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7127847192609 30.05.2012
229	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с ошибками, допущенными заявителем в ранее представленном заявлении
230	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
231	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ В РАНЕЕ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ ДОКУМЕНТАХ (П.2.3)
232	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
233	Наименование документа	ОПИСЬ
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
234	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008607738 30.05.2012
235	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	8117847466180 27.10.2011
18		
236	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7127847192610 30.05.2012

237	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
238	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
239	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
240	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
241	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
242	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
243	Номер документа	2981
244	Дата документа	15.05.2012
245	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
246	Наименование документа	ОПИСЬ
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
247	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008607739 30.05.2012
19		
248	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2129847308072 28.12.2012
249	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с ошибками, допущенными регистрирующим органом
250	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
251	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	8117847466180 27.10.2011
20		
252	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2137847362431 06.02.2013

253	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
254	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
255	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
256	Номер документа	263
257	Дата документа	22.01.2013
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
258	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
259	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
260	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
261	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
262	Наименование документа	ОПИСЬ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
263	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008772300 06.02.2013
21		
264	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2147847229924 22.01.2014
265	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
266	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
267	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
268	Наименование документа	Устав ЮЛ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
269	Наименование документа	Платежное поручение

270	Наименование документа	Платежное поручение
271	Наименование документа	Платежное поручение
272	Наименование документа	Платежное поручение
273	Наименование документа	Платежное поручение
274	Наименование документа	Опись
275	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
276	Номер документа	12
277	Дата документа	09.01.2014
278	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительные документы
279	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительные документы
280	Наименование документа	Доверенность
22		
281	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157848703110 12.03.2015
282	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Уведомление регистрирующего органа о внесении изменений в учредительные документы юридического лица
283	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
284	Наименование документа	P13002 УВЕДОМЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
285	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
286	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
287	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
288	Наименование документа	ОПИСЬ
23		
289	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157848036483 08.04.2015

290	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Признание внесенной в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица записи недействительной
291	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
292	Наименование документа	СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА
293	ГРН и дата записи, которая данной записью признана недействительной	2157848794849 19.03.2015
24		
294	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157848247991 28.04.2015
295	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
296	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
297	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
298	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
299	Наименование документа	ОПИСЬ
25		
300	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157848543495 22.05.2015
301	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
302	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
303	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001
304	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
26		
305	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8177847784150 12.09.2017

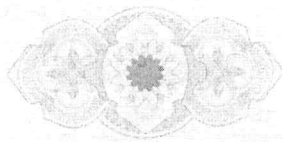
306	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
307	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
308	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
309	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
310	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
311	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
312	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
313	Номер документа	6189
314	Дата документа	26.07.2017
27		
315	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8177847906712 20.09.2017
316	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
317	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
318	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД. ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
319	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
320	Наименование документа	ДОГОВОР
321	Наименование документа	ДОГОВОР
28		
322	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7187847193879 13.04.2018

323	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
324	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
29		
325	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9187847524471 10.09.2018
326	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
327	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
30		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
328	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
329	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
330	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
30		
331	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2197847249763 24.01.2019
332	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
333	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
31		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
334	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
335	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
336	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
31		
337	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2197848729725 08.07.2019
338	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц

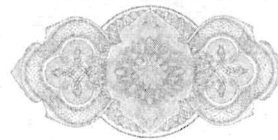
339	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
340	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
341	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
342	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
343	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
32		
344	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207801465485 12.03.2020
345	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
346	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
347	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
348	Номер документа	1148
349	Дата документа	26.02.2020
350	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
351	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
352	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
353	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>





ПАСПОРТ
ГРАЖДАНИНА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

28 декабря 2007 г.

Рег-я: ОБЛ ЛЕНИНГРАДСКАЯ

Район: Р-Н ПОДПОРОЖСКИЙ

Пункт: ДЕР. ПИДЬМА

Р-н: -

Улица: УЛ. РЕПНИКОВ КОНЕЦ

ДОН 30А

ТП №125 ОТДЕЛЕНИЯ УФС РОССИИ ПО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В
ПОДПОРОЖСКОМ Р-НЕ

Заверил:



.....

Российская Федерация

Российская Федерация, Санкт-Петербург

Четырнадцатое марта две тысячи двадцать второго года

Я, Козлов Кирилл Викторович, нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга, свидетельствую верность выписки из представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 78/130-н/78-2022-3-961.

Уплачено за совершение нотариального действия: 240 руб. 00 коп.



К.В. Козлов

Прощнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 3 (три) листа.

К.В. Козлов



77 А Г 7288870

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, пятого марта две тысячи двадцать второго года.

Акционерное общество "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-М", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7709346940, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739061844, код причины постановки на учет (КПП): 772501001, адрес юридического лица: город Москва, улица Автозаводская, дом 22, пом. 336, место нахождения юридического лица: город Москва, юридическое лицо действует на основании Устава, в лице Генерального директора Молчанова Егора Андреевича, 04 декабря 1993 года рождения, место рождения: гор. Санкт-Петербург, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 40 13 909106, выдан ТП № 59 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Петроградском р-не г. Санкт-Петербурга 24 декабря 2013 года, код подразделения 780-059, зарегистрированного по адресу: г. Москва, Б. Козихинский пер., д. 15, кв. 6, действующего на основании Устава и решения общего собрания акционеров АО "ЛСР. Недвижимость-М" от 29.05.2020 г., настоящей доверенностью уполномочивает

гр. Косареву Юлию Юрьевну, 17 марта 1978 года рождения, место рождения: гор. Протвино Московская обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 45 09 883022, выдан о-нием по р-ну Очаково-Матвеевское ОУФМС России по гор. Москве в ЗАО 03 октября 2008 года, код подразделения 770-068, зарегистрированную по адресу: г. Москва, ул. Веерная, д. 8, кв. 90,

- действовать от имени Общества, в том числе представлять его интересы на предприятиях, учреждениях, организациях различных форм собственности, во всех государственных, муниципальных органах, в том числе: Администрациях города Москвы, районов и Московской области, органах БТИ, АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ», Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы и Московской области, ГБУ «Мосгоргеотрест», ГБУ города Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (ГБУ МосгорБТИ), Московское областное БТИ (ГУП МО «МОБТИ»), в том числе их филиалах и подразделениях, Комитете государственного строительного надзора города Москвы и Московской области, Департаменте городского имущества города Москвы, Министерстве имущественных отношений Московской области, Департаменте культурного наследия города Москвы (Комиссия при Правительстве Москвы по рассмотрению вопросов осуществления градостроительной деятельности в границах достопримечательных мест и зон охраны объектов культурного наследия), Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты права потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» в г. Москве и Московской области, ООО «Мозксперт», нотариальных конторах, жилищно-коммунальных органах, Инспекциях ФНС России по Москве и Московской области, правом подписания от имени Общества соответствующих документов, заявлений, писем и требований, а также писем, в т.ч. писем о том, что совершаемые Обществом сделки являются крупными (некрупными), а также писем о наличии (отсутствии) заинтересованности в сделках;

- представлять интересы Общества, в налоговых органах (Инспекциях Федеральной налоговой службы России по Москве и Московской области), в том числе подписывать и представлять налоговые декларации (расчеты), иные документы, а также заявления о возврате государственной пошлины, давать пояснения по ведению хозяйственной деятельности, подавать от имени Общества заявления, прошения и ходатайства, письма, пояснения, представлять и получать все необходимые справки и документы, в том числе,

г.Мос-

77 А Г 7288871

-1007

но не исключительно: справки об отсутствии задолженности перед бюджетом, справки об открытых расчетных счетах, документы отчетного характера, акты сверки, справку о состоянии расчетов, требования о предоставлении документов (информации), иные акты, требования и решения налоговой инспекции и иные документы;

- действовать от имени Общества, в том числе по вопросам, относящимся к сфере взаимодействия Общества и Пенсионного фонда РФ, Фонда социального страхования РФ, Федерального и Территориальных фондов обязательного медицинского страхования РФ, а также их территориальных подразделений (внебюджетные фонды) с правом подписания, подачи и получения соответствующих документов, отчетов, сведений, с правом подачи пояснений по ведению хозяйственной деятельности, с правом предоставления возражений, запросов, жалоб на действия и решения внебюджетных фондов, осуществлять взаимодействия с организациями, обеспечивающими взаимодействие по каналам ТКС с внебюджетными фондами, а также реализовывать все иные права, предоставленные Обществу как плательщику страховых взносов и страхователю;

- представлять интересы Общества, в органах статистики с правом подписи, подачи и получения соответствующих документов, отчетов, сведений, с правом подачи пояснений по ведению хозяйственной деятельности, с правом предоставления возражений, запросов, жалоб на действия и решения органов статистики, осуществлять взаимодействия с организациями, обеспечивающими взаимодействие по каналам ТКС с органами статистики;

- заключать, изменять или прекращать от имени Общества гражданско-правовые договоры, в том числе, но, не ограничиваясь, договоры банковского счета, кредитные договоры, договоры залога, договоры поручительства, иные договоры и соглашения с кредитными организациями, распоряжаться имуществом, принадлежащим Обществу на праве собственности либо ином вещном или обязательственном праве, с правом подписания от имени Общества соответствующих договоров, соглашений и иных документов, связанных с заключением, изменением, прекращением или исполнением данных договоров, с правом совершения сделок;

- представлять интересы Общества в банках и иных кредитных организациях, с правом осуществлять любые действия, связанные с распоряжением денежными средствами Общества, в том числе действия по открытию и закрытию банковских счетов, списанию денежных средств; с правом осуществления функций по сопровождению операций с безналичными денежными средствами (в том числе через системы «Банк-Клиент»), давать указания от имени Общества о перечислении и выдаче средств со счета, иным образом распоряжаться денежными средствами Общества с правом подписания от имени Общества соответствующих документов;

- распоряжаться денежными средствами Общества с правом подписи на всех финансовых, расчетных и банковских документах;

- подписывать от имени Общества внешнеторговые контракты, соглашения об изменении и расторжении, а также документы, связанные с заключением, изменением и расторжением (прекращением) данных контрактов (в частности (но, не ограничиваясь): акты приема-передачи имущества, акты ввода оборудования в эксплуатацию, акты приемки выполненных работ, акты оказанных услуг, счета на оплату товаров, работ, услуг, в отношении которых заключаются указанные в настоящем пункте контракты;

- заключать от имени Общества сделки по отчуждению, приобретению недвижимого имущества (жилых помещений, квартир, нежилых помещений, машиномест), расположенного в городе Москве и Московской области, в том числе: заключать договоры долевого участия в строительстве, предварительные договоры долевого участия в строительстве, предварительные договоры купли-продажи, договоры купли-продажи, предварительные договоры мены, договоры мены, договоры уступки

г.Мос-

77 А Г 7288873

-кв4

дополнительные соглашения и приложения к ним, подавать и получать все необходимые справки, выписки и документы, в том числе выписки из ЕГРН, получать любые документы, в том числе зарегистрированные правоустанавливающие, дубликаты документов, документы, свидетельствующие о техническом, кадастровом и ином учете, об описании объектов недвижимости, сообщения, уведомления, заверять копии документов, давать пояснения от имени Общества, оплачивать необходимые денежные средства, платежи, пошлины и сборы, в том числе за государственную регистрацию, расписываться и выполнять все действия, связанные с данным поручением;

- представлять интересы Общества во всех компетентных органах и учреждениях города Москвы и Московской области, в том числе в Управлении Федеральной службы судебных приставов по Москве, Московской области, его территориальных органах и подразделениях, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве и Московской области (Управление Росреестра по Москве и Московской области), его отделах и филиалах; в филиале Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по г. Москве и Московской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра по Москве», филиал ФГБУ «ФКП Росреестра по Московской области») по вопросам государственного кадастрового учета (снятия с государственного кадастрового учета), снятия (прекращения) обеспечительных мер, совершения регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества Общества (зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений), государственного кадастрового учета изменений объектов недвижимости, в том числе учет (снятие с учета) части объекта недвижимого имущества, учет адреса правообладателя объекта недвижимости, учет в связи исправлением кадастровой ошибки, в том числе прекращения осуществления государственного кадастрового учета (возврата представленных для осуществления государственного кадастрового учета документов без рассмотрения), по вопросу прекращения прав в отношении указанных объектов недвижимого имущества (погашение регистрационной записи в связи с ликвидацией объектов недвижимого имущества), по всем вопросам, касающимся исполнительного производства в отношении всех объектов недвижимого имущества, снятия (прекращения) установленных обеспечительных мер, с правом подписывать, подавать и получать все необходимые документы, заявления, расписки, в том числе заявления о снятии (прекращении) обеспечительных мер в отношении всех объектов недвижимого имущества, заявления о постановке на государственный учет объектов недвижимого имущества, заявления о снятии с государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества, заявления о государственной регистрации прекращения прав на недвижимое имущество, получения всех необходимых документов, в том числе зарегистрированные правоустанавливающие дубликаты документов, документы, свидетельствующие о техническом, кадастровом и ином учете, об описании объектов недвижимости; с правом оплачивать необходимые платежи, пошлины и сборы и совершать иные действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения;

- представлять интересы Общества в авторизованных удостоверяющих центрах по всем вопросам, связанным с получением сертификатов ключей проверки электронной подписи, представлять документы, необходимые для изготовления и получения сертификатов ключей проверки электронной подписи, а также подписывать необходимые документы, связанные с получением сертификата ключей проверки электронной подписи;

- участвовать в торгах в форме конкурсов, аукционов (в том числе открытых аукционов в электронной форме) на право заключения государственных/муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ (в том числе работ по инженерным изысканиям, проектированию и/или строительству), оказание услуг для

г.Мос-

77 А Г 7288874

-кв1

государственных/муниципальных нужд, с правом подписания и подачи заявок на участие в указанных торгах в форме конкурсов, аукционов (в том числе открытых аукционов в электронной форме), изменения и отзыва данных заявок, с правом подписания всех необходимых документов, в том числе форм «Аукционное предложение», «Конкурсное предложение», подписывать и подавать заявления и иные документы, необходимые для получения аккредитации на электронной площадке, получать сертификаты электронной цифровой подписи, присутствовать на открытых аукционах на право заключения указанных государственных/муниципальных контрактов, присутствовать на процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытых конкурсах на право заключения указанных государственных/муниципальных контрактов, а также осуществлять иные действия и формальности от имени участника торгов;

- представлять интересы Общества при осуществлении действий по участию в аукционах в электронной форме (электронных аукционах) в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе получать аккредитацию на любой электронной торговой площадке, в том числе, но не исключительно: www.sberbank-ast.ru (ЗАО «Сбербанк-АСТ»); www.roseltorg.ru (АО «Единая электронная торговая площадка»); www.etp.zakazrf.ru (ГУП «Агентство по государственному заказу РФ»); www.etp-micex.ru (ЗАО «ММВБ-Информационные технологии»); www.rts-tender.ru (ООО «РТС-тендер (далее - Электронная торговая площадка); предоставлять Оператору Электронной торговой площадки необходимые документы и сведения; подписывать необходимые документы, заявления и формы средствами ключа электронной цифровой подписи; осуществлять регистрацию на аукционах в электронной форме; подавать и отзываться заявку на участие в аукционе в электронной форме; подавать ценовое предложение в аукционе в электронной форме; представлять Общество во всех отношениях с Оператором Электронной торговой площадки; подавать запросы на разъяснения положений документации об аукционе в электронной форме и результатов аукциона в электронной форме; подавать жалобы в уполномоченные на рассмотрение жалоб органы; подписывать государственные контракты от имени Общества средствами ключа электронной цифровой подписи; совершать иные действия, необходимые для исполнения настоящего поручения;

- заключать от имени Общества государственные/муниципальные контракты на поставку товаров, выполнение работ (в том числе работ по инженерным изысканиям, проектированию и/или строительству), оказание услуг для государственных/муниципальных нужд, для чего предоставляется право подписывать данные контракты, подписывать соглашения об их изменении, расторжении (прекращении), а также все документы, связанные с исполнением данных контрактов, в частности, календарные планы выполнения работ, технические задания, сметы, согласования лимитов финансирования выполнения работ и другие документы;

- представлять интересы Общества во всех арбитражных судах и судах общей юрисдикции, а также у мировых судей и в третейских судах, со всеми правами, предоставляемыми законом истцу, ответчику, третьему лицу, арбитражно-процессуальным и гражданско-процессуальным законодательством РФ, в том числе с правом на подписание искового заявления, предъявления искового заявления в суд, подписания отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, право на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, изменение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, соглашения о примирении и соглашения по фактическим обстоятельствам, обжалование судебных актов, право на подписание заявления по вновь открывшимся обстоятельствам, заверение копий

г.Мос-

77 А Г 7288875

-кв

документов, право получения, предъявления ко взысканию и отзыв исполнительных документов, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя; в делах о банкротстве и в арбитражных процессах по делу о банкротстве: представлять интересы Общества при ведении дел о несостоятельности (банкротстве) от имени и в интересах Общества, со всеми правами, предоставленными законом конкурсным кредиторам, для чего предоставляется право подавать заявления конкурсного кредитора о признании должников Общества банкротами - при наличии признаков банкротства, предусмотренных действующим законодательством РФ, предъявлять требования к должникам Общества в целях включения в реестр требований кредиторов, с направлением данных требований в арбитражные суды, должникам Общества и арбитражным управляющим, подавать требования о проведении собрания кредиторов, участвовать в собраниях кредиторов, с правом принятия решений на собраниях кредиторов по вопросам, поставленным на голосование, в том числе о заключении мирового соглашения, подавать ходатайства о принятии обеспечительных мер в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом РФ, заключать соглашения об отступном и соглашения о зачете при погашении требований Общества, как кредитора, подавать заявления о привлечении к субсидиарной ответственности по обязательствам должников Общества контролирующих должников лиц и иных лиц, чья ответственность установлена в соответствии с действующим законодательством РФ, подавать жалобы о нарушении прав и законных интересов Общества при ведении дел о несостоятельности (банкротстве), подавать жалобы на судебные акты, вынесенные в деле о банкротстве, с правом подписания необходимых документов (заявлений требований, соглашений и иных), а также с правом на совершение действий, специально оговоренных в статье 56 Кодекса административного судопроизводства РФ, в том числе подписания административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд; заявления о применении мер предварительной защиты по административному иску; подача встречного административного искового заявления; заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела; полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска; изменение предмета или основания административного иска; передача полномочий представителя другому лицу (передоверие); подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; обжалование судебного акта; предъявление исполнительного документа к взысканию; получение присужденных денежных средств или иного имущества, а также выполнения других действий и формальностей, связанных с данным поручением;

- представлять интересы Общества в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, в том числе, но не исключительно: по вопросу возражений против выдачи патента, с правом участвовать в заседаниях коллегии Палаты по патентным спорам, давать пояснения, задавать вопросы другим участникам при рассмотрении возражений, заявлять ходатайства, делать заявления, приводить свои доводы по всем возникающим вопросам, представлять доказательства, знакомиться с ходатайствами, заявленными другими лицами, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих при рассмотрении возражений, а также совершать иные необходимые действия и формальности, связанные с настоящим поручением;

- представлять интересы Общества в Государственных инспекциях труда в городе Москве и Московской области (далее - Гострудинспекция) по всем вопросам, в том числе, но не исключительно, связанным с несчастными случаями, произошедшими с работниками Общества, с правом ознакомления со всеми материалами дела, с правом дачи устных объяснений, замечаний, представления доказательств, участия при проведении процессуальных и иных действий и процедур, предусмотренных действующим

г.Мос-

77 А Г 7288999

-квв

законодательством Российской Федерации, заявления ходатайств и отводов, с правом получать необходимые документы и расписываться в их получении, выполнять иные действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения;

- представлять интересы Общества в Центральном управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по вопросам соблюдения Обществом требований промышленной безопасности и иным вопросам, с правом подписывать все необходимые заявления, ходатайства, отчеты, письма, подавать и получать документы (в частности, лицензии, свидетельства, сертификаты, заключения по результатам экспертиз и проверок и другие), совершать иные действия и формальности, связанные с исполнением данного поручения;

- представлять интересы Общества в Центральном управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Прокуратурах города Москвы и Московской области, Следственном комитете РФ по городу Москве и Московской области его структурных подразделениях (управлениях), МЧС России по городу Москве и Московской области его структурных подразделениях (управлениях), Главном управлении строительного надзора по Москве и Московской области, Объединении административно-технических инспекций города Москвы, Главном управлении государственного административно-технического надзора Московской области, иных государственных, муниципальных органах, учреждениях и во всех необходимых организациях при проведении проверок в отношении Общества на основании любых распоряжений/иных актов о проведении плановой и (или) внеплановой проверок, а также при возбуждении в отношении Общества дел об административных правонарушениях и рассмотрении данных дел, со всеми правами, предоставленными законному представителю/защитнику юридического лица Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в том числе с правом ознакомления со всеми материалами дела, дачи объяснений, замечаний, представления доказательств, участия при проведении процессуальных и иных действий и процедур, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, заявления ходатайств и отводов, включая право участия при составлении протокола осмотра территории и находящихся там вещей и документов, протокола об административном правонарушении, с правом получения копии протокола осмотра территории и находящихся там вещей и документов, получения протокола об административном правонарушении, с правом подписи всех необходимых документов, включая акты проверки, протоколы, с правом представления замечаний и получения документов, в том числе копий актов, протоколов, определений, постановлений, предписаний и иных, а также выполнения других действий и формальностей, связанных с данным поручением;

- осуществлять от имени Общества все права и обязанности работодателя, определенные трудовым законодательством РФ, в том числе заключать, изменять или расторгать трудовые договоры с работниками, применять к работникам меры поощрений и налагать дисциплинарные взыскания, принимать и подписывать приказы, распоряжения и иные локальные нормативные акты, заключать изменять или расторгать коллективные договоры и соглашения с правом подписания соответствующих документов;

- представлять Общество во всех организациях (предприятиях) независимо от их формы собственности, в которых Общество является участником (учредителем) или акционером с правами, предоставленными участникам (учредителям) и акционерам законом и уставом соответствующих организаций (предприятий); в том числе право голосовать по вопросам, вынесенным на рассмотрение общего собрания участников (учредителей) или акционеров, назначать представителя Общества в совет директоров и правление, подписывать все учредительные и уставные документы указанных организаций (предприятий); иные права предоставленные участникам (учредителям) и акционерам;

г.Мос-

77 А Г 7289000

-квц

- заверять копии любых документов;
- подавать от имени Общества сведения (информацию), в том числе в электронном виде, подписанные электронной подписью (при необходимости), в различные государственные/муниципальные информационные системы (ресурсы), в соответствии с требованиями законодательства РФ, а также от имени Общества пользоваться государственными/муниципальными услугами в электронном виде

- осуществлять иные полномочия, не отнесенные действующим законодательством или Уставом Общества к компетенции общего собрания участников.

Доверенность выдана сроком на один год, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Матганов Егор Андреевич

Российская Федерация

Город Москва

Пятого марта две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Алениной Анной Анатольевной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/2024-н/77-2022-1-340.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3200 руб. 00 коп.

А.А.Аленина



А.А.Аленина



5.499.159

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 8 (восемь)

листов.

Нотариус _____

