

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГ"МА-2"	по ОКПО 50602425		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6165229682		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)

344064, Ростовская обл., Ростов-На-Дону г., Изыскательский пер., здание 8, комната 20

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	817	1 089	130
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	199	265	26
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 016	1 354	156
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	577 733	485 508	137 709
	в том числе:				
	Незавершенное строительство ж/д № 2 ул. 2-я Линия, 48	12101	502 476	408 434	136 733
	Строительные материалы ж/д № 2 ул. 2-я Линия, 48	12102	47 322	51 158	976
	Затраты Заказчика-Застройщика ж/д № 2 ул. 2-я Линия, 48	12103	27 935	25 916	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 665	35 797	197
	Дебиторская задолженность	1230	124 353	122 876	59 800
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 103	280	257

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	758 854	644 460	197 963
	БАЛАНС	1600	759 870	645 814	198 119

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	265	42	-
	Итого по разделу III	1300	275	52	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	724 264	628 527	52 772
	в том числе:				
	Заемные средства	14101	710 582	614 845	52 772
	Проценты по целевому кредиту	14102	13 682	13 682	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	175	223	26
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	867	1 110	130
	Итого по разделу IV	1400	725 306	629 860	52 928
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 283	15 896	145 179
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	15201	34 113	15 777	129 943
	Задолженность перед прочими кредиторами	15202	-	-	15 113
	Задолженность по налогам и сборам	15203	165	119	121
	Задолженность по оплате труда	15204	5	-	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6	6	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	34 289	15 902	145 180
	БАЛАНС	1700	759 870	645 814	198 119

Руководитель



Шевченко Игорь Петрович
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-2"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
50602425		
6165229682		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	301	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	301	-
	Налог на прибыль	2410	(78)	63
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(60)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(17)	63
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	223	63

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	223	63
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швед Игорь Петрович

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

