

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-2"	по ОКПО	50602425		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6165229682		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	344064, Ростовская обл., Ростов-На-Дону г., Изыскательский пер., зд. № 8, ком. 20				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 361	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	337	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	199 642	137 709	-
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения ж/д № 2 ул. 2-я Линия, 48	11901	175 554	136 733	-
	Строительные материалы ж/д № 2 ул. 2-я Линия, 48	11902	24 088	976	-
	Итого по разделу I	1100	201 340	137 709	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	454	-	-
	в том числе:				
	Затраты Заказчика-Застройщика	12101	454	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 007	197	-
	Дебиторская задолженность	1230	73 821	59 800	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками ж/д № 2, 2 Линия, 48	12301	51 554	59 800	-

	Расчеты с участниками долевого строительства ж/д № 2, 2 Линия, 48	12302	22 268	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 865	257	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	81 147	60 254	-
	БАЛАНС	1600	282 487	197 963	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63	-	-
	Итого по разделу III	1300	73	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	255 641	52 772	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	274	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 334	-	-
	Итого по разделу IV	1400	257 249	52 772	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 895	145 179	-
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	15201	2 723	129 943	-
	Задолженность перед прочими кредиторами	15202	50	15 113	-
	Задолженность по налогам и сборам	15203	120	121	-
	Задолженность по оплате труда	15204	2	2	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	-
	Прочие обязательства	1550	22 268	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 165	145 181	-
	БАЛАНС	1700	282 487	197 963	-

Руководитель

(подпись)

Иван Игорь Петрович

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-2"	по ОКПО	50602425		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6165229682		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	63	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	63	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	63	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Швед Игорь Петрович

(подпись) (расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

