

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Еврострой"	по ОКПО	16000290		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1644090206		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	92	815
	Себестоимость продаж	2120	(683)	(8 116)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(591)	(7 301)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(227)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(591)	(7 528)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	7
	Проценты к уплате	2330	-	(124)
	Прочие доходы	2340	4 185	46 416
	Прочие расходы	2350	(5 834)	(7 972)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 240)	30 799
	Налог на прибыль	2410	433	(6 239)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(951)	(7 191)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 385	952
	Прочее	2460	(4)	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 811)	24 554

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 811)	24 554
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Богданов Владимир
 Валерьевич**
 (расшифровка подписи)

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Еврострой"</u>	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	16000290		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	1644090206		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Местонахождение (адрес)

Татарстан респ, Альметьевский р-н, Альметьевск г

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	59	54	120
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	65 476	95 909	16 115
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 574	8 980	841
	Прочие внеоборотные активы	1190	541 081	463 662	830 860
	Итого по разделу I	1100	614 190	568 605	847 936
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	78 057	1 909	4 785
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 594	211	638
	Дебиторская задолженность	1230	65 297	74 993	19 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18	45	6 984
	Прочие оборотные активы	1260	713	2 084	547
	Итого по разделу II	1200	146 679	79 242	32 236
	БАЛАНС	1600	760 869	647 847	880 172

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 000	43 811	7 541
	Итого по разделу III	1300	42 021	43 832	7 561
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	616 152	510 437	146 141
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 902	12 693	1 759
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	34 637	43 141	1 035
	Итого по разделу IV	1400	660 691	566 270	148 936
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	9 879
	Кредиторская задолженность	1520	56 916	36 402	13 454
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 242	1 344	1 420
	Прочие обязательства	1550	-	-	698 922
	Итого по разделу V	1500	58 157	37 745	723 675
	БАЛАНС	1700	760 869	647 847	880 172

Руководитель



Богданов Владимир
Валерьевич
(расшифровка подписи)

21 октября 2022 г.