

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000542 от 08.12.2023

Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом по ул. К. Либкнехта в Первомайском районе г. Ижевска

Дата первичного размещения: 23.05.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Конкорд" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Конкорд"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>426000                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Удмуртская Респ                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ижевск                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                     |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Пушкинская                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 265                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: 154                                                                                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (341) 222-15-28                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>ooo.konkord18@yandex.ru                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><a href="https://noname-group.ru/?utm_source=domclick">https://noname-group.ru/?utm_source=domclick</a> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>noname-ksv@yandex.ru                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                                            |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кобяков</b>                                                                                                                            |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                          |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Конкорд"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1831202720</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831202720</b>                                                                                       |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800012940</b>                                                                               |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.07.2021</b>                                                                                                                |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Кобяков                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Сергей                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Васильевич                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>152-179-671 72</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183105922065</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кобяков</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>152-179-671 72</b>            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183105922065</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель и бенефициар</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Юникорн Девелопмент"</b>                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831205961</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800008616</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Сириус"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831205672</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800006405</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Арсенал"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831203308</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800016537</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Вектор"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841088936</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832020654</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Союз"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841089841</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832024141</b>                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841070495</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832008677</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-308,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 230,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>81 652,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом по ул. К. Либкнехта в Первомайском районе г. Ижевска</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Карла Либкнехта</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br><b>46</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 515,7 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 134,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 145,60 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 279,60 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская Фирма "Грин"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эксперт"</b>        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1831136034</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Шуляев</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                             |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валерьевич</b>       |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>183309294330</b>                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.05.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-028075-2022</b>                                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертный центр в строительстве"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1840032120</b>                                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Дом большого города "Монблан"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Морган"</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831208440</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-33-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-33-2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2021</b>                                     |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.09.2021</b>                                                                                                 |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                                      |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                                                   |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                   |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                    |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                     |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                           |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                            |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                          |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                      |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                   |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                                                                                                                             |
|                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области</b> |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:050958:3</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 056,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей площадью 197,2 м² расположена на расстоянии не менее 20,0 м к востоку от площадки для сбора ТКО и южнее жилого дома на расстоянии не менее 10,0 м</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадка для занятий физкультурой площадью 195,5 м2 расположена на расстоянии не менее 20,0 м к востоку от площадки для сбора ТКО и южнее жилого дома на расстоянии не менее 10,0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Для жилого дома предусмотрено устройство площадки на 2 контейнера объемом 1100 литров каждый в юго-западной части участка. На проектируемой площадке предусмотрен отсек для крупногабаритного мусора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Вся территория, свободная от застройки и твердых покрытий, озеленяется (выполняется устройство газонов, цветников, посадка кустарника и деревьев). Площадь озеленения в границах отведенного земельного участка-216,7 м2, всего-266,2 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Площадки перед входами в жилые секции, выполнены в одном уровне с планировочной отметкой тротуара и имеют уклон от здания в пределах 1-2%. Габариты входных тамбуров не менее 2,450 м x 1,60 м. Входные двери в здание шириной не менее 1,2 м в свету. В двухстворчатых дверях одна рабочая створка имеет ширину в свету не менее 900 мм. В полотнах наружных дверей, доступных для МГН, предусмотрены смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом. Двери снабжены доводчиком (усилие не более 2,5 кгс), обеспечивающим задержку автоматического закрывания двери. Входы в жилые секции и в офисы находятся под навесами для защиты от атмосферных осадков |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на проектирование линии наружного освещения объекта №3/01 от "13" января 2022 г. выданы МКП г. Ижевска "ГОРСВЕТ" (срок действия - 2 года)</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами. С двух продольных сторон жилого дома запроектирован пожарный проезд шириной 6,0 метров. Для отвода поверхностных стоков с дворовой территории предусмотрены водоотводные лотки, сброс воды осуществляется на проезды. Сбор воды с проездов осуществляется по лоткам образованным поверхностью асфальтобетонного покрытия и бортовым камнем с дальнейшим отводом ливневых вод в проектируемую и существующую ливневую канализацию</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Г.Ижевска "Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45д</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 894 000,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Г.Ижевска "Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44д</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2025</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 175 680,00 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр и Приволжье"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181047953</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 226 293,81 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Г.Ижевска "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2410/0704</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2021</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 648 756,28 руб.</b>                                                                                     |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2021</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                               |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>                                                                       |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 279 384,30 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Удмуртлифт"</b>     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834029344</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы" в Удмуртской Республике</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>149</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>48</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.40                | 3                 | 40.60                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.90                | 1                 | 13.90                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 48.90                | 1                 | 13.40                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.90                | 1                 | 14.10                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 87.70                | 3                 | 40.90                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 80.10                | 3                 | 40.60                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 50.20                | 1                 | 13.90                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 48.60 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 86.70 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 80.10 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 50.20 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 48.60 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 86.80 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 80.10 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 50.20 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 48.60 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 86.80 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 80.00 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 50.20 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 48.60 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 86.80 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 80.00 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 50.20 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 48.60 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 86.80 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 80.00 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 49.70 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 48.10 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 86.80 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 79.80 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 79.80 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 79.80 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 79.80 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 79.80 | 3 | 40.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 15 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 16 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 16 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 17 | 1 | 49.40 | 1 | 13.90 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 17 | 1 | 47.80 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 14.10 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 86.50 | 3 | 40.90 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 2  | 2 | 66.00 | 2 | 26.50 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 2  | 2 | 54.80 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 2  | 2 | 65.50 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 2  | 2 | 49.00 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 2  | 2 | 70.50 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 3  | 2 | 65.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 3  | 2 | 54.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 3  | 2 | 64.90 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 3  | 2 | 48.70 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 3  | 2 | 71.10 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 4  | 2 | 65.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 4  | 2 | 54.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 4  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 4  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 4  | 2 | 71.10 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 5  | 2 | 65.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 5  | 2 | 54.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 5  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 5  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 5  | 2 | 71.10 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 6  | 2 | 65.50 | 2 | 26.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира | 6  | 2 | 54.40 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 6  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 6  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 70.70 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 7  | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 7  | 2 | 54.40 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 7  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 73.30 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 8  | 2 | 54.40 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 73.30 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 54.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 9  | 2 | 73.30 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 54.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 73.30 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 54.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 64.30 | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 48.10 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 73.30 | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 68.10 | 2 | 26.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 54.00  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 | 64.30  | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 48.10  | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 12 | 2 | 73.30  | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 68.10  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 | 54.00  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 13 | 2 | 64.30  | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 13 | 2 | 48.10  | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 13 | 2 | 73.30  | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 68.10  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 | 54.00  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 | 64.30  | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 14 | 2 | 48.10  | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 14 | 2 | 73.30  | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 | 68.10  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 15 | 2 | 53.80  | 2 | 26.40 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 | 64.30  | 2 | 25.20 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 | 48.10  | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 15 | 2 | 73.30  | 2 | 29.00 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 | 85.00  | 1 | 23.60 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 16 | 2 | 132.60 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 16 | 2 | 93.00  | 3 | 46.20 | 3.00 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | -              | 14.1           | Парковочное место 1               | 14.1           |                     |



|    |              |    |   |      |                      |      |  |
|----|--------------|----|---|------|----------------------|------|--|
| 2  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 2  | 13.7 |  |
| 3  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 3  | 13.7 |  |
| 4  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 4  | 13.7 |  |
| 5  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 5  | 13.7 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 6  | 13.7 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 7  | 13.7 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 8  | 13.7 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 9  | 13.7 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | - | 14.2 | Парковочное место 10 | 14.2 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 11 | 13.7 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 12 | 13.7 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 13 | 13.7 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | - | 15.4 | Парковочное место 14 | 15.4 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | - | 15.4 | Парковочное место 15 | 15.4 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 16 | 13.6 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 17 | 13.6 |  |

|    |              |    |   |      |                      |      |  |
|----|--------------|----|---|------|----------------------|------|--|
| 18 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 18 | 13.6 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | - | 14.2 | Парковочное место 19 | 14.2 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | - | 14   | Парковочное место 20 | 14   |  |
| 21 | Машино-место | -1 | - | 14   | Парковочное место 21 | 14   |  |
| 22 | Машино-место | -1 | - | 14.2 | Парковочное место 22 | 14.2 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 23 | 13.6 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 24 | 13.6 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 25 | 13.6 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | - | 15.4 | Парковочное место 26 | 15.4 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | - | 15.5 | Парковочное место 27 | 15.5 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 28 | 13.7 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 29 | 13.7 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | - | 14.2 | Парковочное место 30 | 14.2 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 31 | 13.7 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 32 | 13.7 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 33 | 13.7 |  |

|    |              |    |   |      |                      |      |  |
|----|--------------|----|---|------|----------------------|------|--|
| 34 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 34 | 13.7 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 35 | 13.7 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 36 | 13.7 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | - | 13.7 | Парковочное место 37 | 13.7 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | - | 16.6 | Парковочное место 38 | 16.6 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 39 | 13.6 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 40 | 13.6 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 41 | 13.6 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 42 | 13.6 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | - | 14   | Парковочное место 43 | 14   |  |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 14   | Парковочное место 44 | 14   |  |
| 45 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 45 | 13.6 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 46 | 13.6 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 47 | 13.6 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | - | 13.6 | Парковочное место 48 | 13.6 |  |
| 1  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.1  | Кладовая 1           | 2.1  |  |
| 2  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.3  | Кладовая 2           | 3.3  |  |

|    |                                                   |    |   |       |                     |     |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-----|------|
| 3  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.4   | Кладовая 3          | 3.4 |      |
| 4  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.4   | Кладовая 4          | 4.4 |      |
| 5  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.2   | Кладовая 5          | 2.2 |      |
| 6  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.1   | Кладовая 6          | 2.1 |      |
| 7  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.3   | Кладовая 7          | 2.3 |      |
| 8  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2     | Кладовая 8          | 2   |      |
| 9  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.5   | Кладовая 9          | 2.5 |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.3   | Кладовая 10         | 2.3 |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.5   | Кладовая 11         | 2.5 |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.7   | Кладовая 12         | 2.7 |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.6   | Кладовая 13         | 2.6 |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.4   | Кладовая 14         | 2.4 |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.4   | Кладовая 15         | 2.4 |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 1.9   | Кладовая 16         | 1.9 |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3     | Кладовая 17         | 3   |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3     | Кладовая 18         | 3   |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.3   | Кладовая 19         | 3.3 |      |
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.4   | Кладовая 20         | 5.4 |      |
| 21 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.3   | Кладовая 21         | 3.3 |      |
| 22 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.3   | Кладовая 22         | 3.3 |      |
| 23 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.5   | Кладовая 23         | 3.5 |      |
| 24 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.8   | Кладовая 24         | 2.8 |      |
| 25 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.7   | Кладовая 25         | 2.7 |      |
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.9   | Кладовая 26         | 2.9 |      |
| 27 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.7   | Кладовая 27         | 2.7 |      |
| 28 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.8   | Кладовая 28         | 2.8 |      |
| 29 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.2   | Кладовая 29         | 2.2 |      |
| 30 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.2   | Кладовая 30         | 2.2 |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 56.10 | Офисное помещение 1 | 51  | 3.39 |

|   |                                                   |   |   |        |                     |      |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 5.1  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.20  | Офисное помещение 2 | 34.1 | 3.39 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 3.1  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.70  | Офисное помещение 3 | 44.9 | 3.39 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 3.8  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 26.70  | Офисное помещение 4 | 23.8 | 3.39 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 2.9  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 103.20 | Офисное помещение 5 | 99.7 | 3.59 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 3.5  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.70  | Офисное помещение 6 | 42.1 | 3.59 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 4.6  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 73.20  | Офисное помещение 7 | 70.2 | 3.59 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел, ПУИ        | 3    |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Помещение хранения автомобилей | Подземный паркинг                     | Места общего пользования | 546.6          |
| 2     | Лестничная клетка              | Подземный паркинг                     | Места общего пользования | 9.2            |
| 3     | Блок кладовых                  | Подвальный этаж, кладовые             | Места общего пользования | 93             |

|    |                                           |                           |                          |       |
|----|-------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-------|
| 4  | ИТП                                       | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 29.5  |
| 5  | Лестничная клетка                         | Подвальный этаж, секция 1 | Места общего пользования | 6.7   |
| 6  | ПВНС                                      | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 24    |
| 7  | Подвал                                    | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 75.8  |
| 8  | Тамбур-шлюз                               | Подвальный этаж, секция 1 | Места общего пользования | 36.2  |
| 9  | Тамбур-шлюз                               | Подвальный этаж, секция 1 | Места общего пользования | 9.6   |
| 10 | Пространство под лестницей                | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 16.1  |
| 11 | Лестничная клетка                         | Подвальный этаж, секция 1 | Места общего пользования | 6.5   |
| 12 | Лестничная клетка                         | Подвальный этаж, секция 2 | Места общего пользования | 9.3   |
| 13 | Пространство под лестницей                | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 14.3  |
| 14 | Тамбур                                    | Подвальный этаж, секция 2 | Места общего пользования | 8.2   |
| 15 | Тамбур-шлюз                               | Подвальный этаж, секция 2 | Места общего пользования | 35.8  |
| 16 | Коридор                                   | Подвальный этаж, секция 2 | Места общего пользования | 105.6 |
| 17 | Тамбур-шлюз                               | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 14.9  |
| 18 | Электрощитовая                            | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 18.7  |
| 19 | Помещение для размещения оборудования АПТ | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 17.6  |
| 20 | Венткамера                                | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 13.9  |
| 21 | Венткамера                                | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 14.7  |
| 22 | Венткамера                                | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 11.3  |
| 23 | Воздухозаборная камера                    | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 4     |
| 24 | Воздухозаборная камера                    | Подвальный этаж, секция 2 | Техническое помещение    | 7.7   |
| 25 | Венткамера                                | Подвальный этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 16.9  |

|    |                               |                  |                          |      |
|----|-------------------------------|------------------|--------------------------|------|
| 26 | Лестничная клетка             | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 27 | Санузел, ПУИ                  | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 4.4  |
| 28 | Холл, помещение для консьержа | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 66.9 |
| 29 | Помещение оборудования АПС    | 1 этаж, секция 1 | Техническое помещение    | 0.5  |
| 30 | Тамбур                        | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 7    |
| 31 | Тамбур                        | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.2 |
| 32 | Лестничная клетка             | 1 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 10.8 |
| 33 | Лестничная клетка             | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 9.2  |
| 34 | Лестничная клетка             | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 20.5 |
| 35 | Тамбур                        | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 7.9  |
| 36 | Холл                          | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 21.5 |
| 37 | Тамбур                        | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 7.2  |
| 38 | Холл                          | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 44.9 |
| 39 | Санузел                       | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 2    |
| 40 | ПУИ                           | 1 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 1.3  |
| 41 | Межквартирный коридор         | 2 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |

|    |                       |                  |                          |      |
|----|-----------------------|------------------|--------------------------|------|
| 42 | Тамбур-шлюз           | 2 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 43 | Лестничная клетка     | 2 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 44 | Межквартирный коридор | 2 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 45 | Тамбур-шлюз           | 2 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 46 | Лестничная клетка     | 2 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 47 | Межквартирный коридор | 3 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 48 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 49 | Лестничная клетка     | 3 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 50 | Межквартирный коридор | 3 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 51 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 52 | Лестничная клетка     | 3 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 53 | Межквартирный коридор | 4 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 54 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 55 | Лестничная клетка     | 4 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 56 | Межквартирный коридор | 4 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 57 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |



|    |                       |                  |                          |      |
|----|-----------------------|------------------|--------------------------|------|
| 58 | Лестничная клетка     | 4 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 59 | Межквартирный коридор | 5 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 60 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 61 | Лестничная клетка     | 5 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 62 | Межквартирный коридор | 5 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 63 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 64 | Лестничная клетка     | 5 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 65 | Межквартирный коридор | 6 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 66 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 67 | Лестничная клетка     | 6 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 68 | Межквартирный коридор | 6 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 69 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 70 | Лестничная клетка     | 6 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 71 | Межквартирный коридор | 7 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 72 | Тамбур-шлюз           | 7 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 73 | Лестничная клетка     | 7 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |

|    |                       |                   |                          |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 74 | Межквартирный коридор | 7 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 26.5 |
| 75 | Тамбур-шлюз           | 7 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 15.1 |
| 76 | Лестничная клетка     | 7 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 16.6 |
| 77 | Межквартирный коридор | 8 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 23.3 |
| 78 | Тамбур-шлюз           | 8 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 12.8 |
| 79 | Лестничная клетка     | 8 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 16   |
| 80 | Межквартирный коридор | 8 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 26.5 |
| 81 | Тамбур-шлюз           | 8 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 15.1 |
| 82 | Лестничная клетка     | 8 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 16.6 |
| 83 | Межквартирный коридор | 9 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 23.3 |
| 84 | Тамбур-шлюз           | 9 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 12.8 |
| 85 | Лестничная клетка     | 9 этаж, секция 1  | Места общего пользования | 16   |
| 86 | Межквартирный коридор | 9 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 26.5 |
| 87 | Тамбур-шлюз           | 9 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 15.1 |
| 88 | Лестничная клетка     | 9 этаж, секция 2  | Места общего пользования | 16.6 |
| 89 | Межквартирный коридор | 10 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |

|     |                       |                   |                          |      |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 90  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 91  | Лестничная клетка     | 10 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 92  | Межквартирный коридор | 10 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 93  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 94  | Лестничная клетка     | 10 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 95  | Межквартирный коридор | 11 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 96  | Тамбур-шлюз           | 11 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 97  | Лестничная клетка     | 11 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 98  | Межквартирный коридор | 11 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 99  | Тамбур-шлюз           | 11 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 100 | Лестничная клетка     | 11 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 101 | Межквартирный коридор | 12 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 102 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 103 | Лестничная клетка     | 12 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 104 | Межквартирный коридор | 12 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 105 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |

|     |                       |                   |                          |      |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 106 | Лестничная клетка     | 12 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 107 | Межквартирный коридор | 13 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 108 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 109 | Лестничная клетка     | 13 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 110 | Межквартирный коридор | 13 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 111 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 112 | Лестничная клетка     | 13 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 113 | Межквартирный коридор | 14 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 114 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 115 | Лестничная клетка     | 14 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |
| 116 | Межквартирный коридор | 14 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5 |
| 117 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1 |
| 118 | Лестничная клетка     | 14 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6 |
| 119 | Межквартирный коридор | 15 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3 |
| 120 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8 |
| 121 | Лестничная клетка     | 15 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16   |

|                                                                                                                                       |                             |                   |                          |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|------------|
| 122                                                                                                                                   | Межквартирный коридор       | 15 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 26.5       |
| 123                                                                                                                                   | Тамбур-шлюз                 | 15 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 15.1       |
| 124                                                                                                                                   | Лестничная клетка           | 15 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6       |
| 125                                                                                                                                   | Межквартирный коридор       | 16 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 23.3       |
| 126                                                                                                                                   | Тамбур-шлюз                 | 16 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.8       |
| 127                                                                                                                                   | Лестничная клетка           | 16 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16         |
| 128                                                                                                                                   | Межквартирный коридор       | 16 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 19.8       |
| 129                                                                                                                                   | Тамбур-шлюз                 | 16 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 14.6       |
| 130                                                                                                                                   | Лестничная клетка           | 16 этаж, секция 2 | Места общего пользования | 16.6       |
| 131                                                                                                                                   | Межквартирный коридор       | 17 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 22.5       |
| 132                                                                                                                                   | Тамбур-шлюз                 | 17 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 12.80      |
| 133                                                                                                                                   | Лестничная клетка           | 17 этаж, секция 1 | Места общего пользования | 16.00      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                   |                          |            |
|                                                                                                                                       |                             | 16.2.1            |                          |            |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования  |                          | Назначение |

|    |                                                            |                                                                                                                                          |                                                                                     |
|----|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Подвальный этаж, ИТП                                       | Индивидуальный тепловой пункт с комплектом оборудования (насосы циркуляционные, теплообменники, приборы учета, комплект автоматики и пр) | Приготовление теплоносителя для отопления, ГВС, вентиляции                          |
| 2  | Подвальный этаж, ПВНС                                      | Насосы, автоматика, шкафы управления                                                                                                     | Повышения давления в системе водоснабжения на хоз. питьевые и противопожарные нужды |
| 3  | Подвальный этаж, ПВНС                                      | Водомерный узел с автоматическим учетом и передачей показаний и обводной линией                                                          | Учет воды                                                                           |
| 4  | Подвальный этаж, Электрощитовая                            | ВРУ с общедомовыми приборами учета                                                                                                       | Защита от перегрузки, распределение электроэнергии и учет потребления квартир       |
| 5  | Подвальный этаж, Помещение для размещения оборудования АПТ | Станция пожаротушения                                                                                                                    | Обеспечение потребных давлений огнетушащего вещества в системе АПТ                  |
| 6  | Подземная и надземная части, подъезд 1                     | Система горячего/холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                          | Водоснабжение                                                                       |
| 7  | Подземная и надземная части, подъезд 2                     | Система горячего/холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                          | Водоснабжение                                                                       |
| 8  | Паркинг                                                    | Система горячего/холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                          | Водоснабжение                                                                       |
| 9  | Подземная и надземная части, подъезд 1                     | Система водоотведения                                                                                                                    | Водоотведение                                                                       |
| 10 | Подземная и надземная части, подъезд 2                     | Система водоотведения                                                                                                                    | Водоотведение                                                                       |
| 11 | Паркинг                                                    | Система водоотведения                                                                                                                    | Водоотведение                                                                       |
| 12 | Подземная и надземная части, подъезд 1                     | Система отопления                                                                                                                        | Обеспечение отопления помещений                                                     |
| 13 | Подземная и надземная части, подъезд 2                     | Система отопления                                                                                                                        | Обеспечение отопления помещений                                                     |
| 14 | Паркинг                                                    | Система отопления                                                                                                                        | Обеспечение отопления помещений                                                     |
| 15 | Подземная и надземная части, подъезд 1                     | Вентиляция (вент.оборудование, воздуховоды и пр.)                                                                                        | Обеспечение вентиляции помещений                                                    |

|    |                                        |                                                      |                                             |
|----|----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 16 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Вентиляция (вент.оборудование, воздуховоды и пр.)    | Обеспечение вентиляции помещений            |
| 17 | Паркинг                                | Вентиляция (вент.оборудование, воздуховоды и пр.)    | Обеспечение вентиляции помещений            |
| 18 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Системы противодымной вентиляции: ВД2, ПД2-...-ПД10  | Обеспечение безопасной эвакуации при пожаре |
| 19 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Системы противодымной вентиляции: ВД3, ПД11-...-ПД19 | Обеспечение безопасной эвакуации при пожаре |
| 20 | Паркинг                                | Системы противодымной вентиляции: ВД1, ПД1           | Обеспечение безопасной эвакуации при пожаре |
| 21 | Жилой дом, подъезд 1                   | Лифт грузоподъемностью 400 кг                        | Перевозка пассажиров                        |
| 22 | Жилой дом, подъезд 2                   | Лифт грузоподъемностью 400 кг                        | Перевозка пассажиров                        |
| 23 | Жилой дом, подъезд 1                   | Лифт грузоподъемностью 1000 кг                       | Перевозка пассажиров                        |
| 24 | Жилой дом, подъезд 2                   | Лифт грузоподъемностью 1000 кг                       | Перевозка пассажиров                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>650 000 000,00 руб.</b>                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810719069008123</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>762 000 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>320 781 390,25 руб.</b>                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>441 218 609,75 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>57</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23</b>                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 215,5 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>438,3 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>84,3 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>367 738 850 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40 481 685 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 334 300 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1.Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик"Конкорд"является Арендатором земельного участка с кад.№18:26:050958:3 в соответствии с Дополнительным соглашением №4 от"11"августа 2021г. (зарегистрировано"14"сентября 2021г.) к Договору аренды земельного участка №355з от"02"марта 2017г.(зарегистрирован"21"марта 2017г.).К данному Договору также были заключены Дополнительное соглашение №1 от"11"июня 2019г. (зарегистрировано"24"июня 2019г.), Дополнительное соглашение №2 от"14"октября 2020г.(зарегистрировано"02"апреля 2021г.), Дополнительное соглашение №3 от"16"июня 2021г.(зарегистрировано"30"июня 2021г.).2.В соответствии с выпиской из ЕГРН №КУВИ-002/2021-163254233 от"07"декабря 2021г.для земельного участка с кад.№18:26:050958:3 указано местоположение:Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.К.Либкнехта, 46 |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 30.12.2021 | Технические условия                         | Заключено Дополнительное соглашение № 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения № 7G00-FA035/01-013/0006-2022 от "30" декабря 2021 г. (изменение размера платы за подключение - 8 648 756,28 руб., срок подключения по договору - 23 месяца ("01" ноября 2023 г.).                                                                                             |
| 2 | 24.03.2022 | -                                           | Получено санитарно-эпидемиологическое заключение №18.УЦ.02.000.Т.000186.03.22 от "24" марта 2022г., удостоверяющее, что требования, установленные в проектной документации объекта "Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом по ул.К.Либкнехта в Первомайском районе г.Ижевска" соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. |
| 3 | 04.04.2022 | -                                           | Получено согласование №61 от "04" апреля 2022г. от ПОУ "ИЖЕВСКИЙ АК ДОСААФ РОССИИ" на размещение объекта "Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом по ул.К.Либкнехта в Первомайском районе г.Ижевска" с высотой 57,42 м на з/у с кад. № 18:26:050958:3.                                                                                                           |
| 4 | 23.05.2022 | Пояснительная записка                       | Исправление в проектной документации опечаток в технико-экономических показателях (п. м раздела 15-21-ПЗ) для приведения в соответствие с планами объекта долевого строительства (пп. 1 ч. 4 ст. 4 214-ФЗ от 30.12.2004).                                                                                                                                                |

|   |            |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 14.08.2023 | Технические условия | Заключено Дополнительное соглашение № 2 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 181047953 от "03" февраля 2022 г. ("Срок технических условий считать со дня заключения настоящего договора и до 31.12.2024г.").            |
| 6 | 20.10.2023 | Технические условия | Заключено Дополнительное соглашение № 2 к договору о подключении к системе теплоснабжения № 7G00-FA035/01-013/0006-2022 от "30" декабря 2021 г. ("Срок подключения по Договору - в течение 24 (двадцати четырех) месяцев (30.12.2023г.) со дня заключения Договора"). |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 498386325698390137010278153645652838882  
Владелец: ООО СЗ "КОНКОРД", Кобяков Сергей Васильевич, Г.О. ГОРОД  
ИЖЕВСК, Г ИЖЕВСК  
Действителен: с 09.02.2023 по 09.05.2024