

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"	ИНН	35624346		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКЕИ	1326252904		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 430005, Мордовия Респ, Саранск г, Ленина пр-кт, д. № 12, кв. 331				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	82	122	202
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	63	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	82	185	202
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	115 954	314 217	144 446
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63	111	204
	Дебиторская задолженность	1230	492 079	178 699	269 928
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	260 637	1 811	3 035
	Прочие оборотные активы	1260	2 678	3 172	1 756
	Итого по разделу II	1200	871 411	498 010	419 369
	БАЛАНС	1600	871 493	498 195	419 571

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 898	3 205	6
	Итого по разделу III	1300	10 908	3 215	16
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	295 000	63 134	140 730
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	13	0
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	295 000	63 147	140 730
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 319	4 832	2 525
	Кредиторская задолженность	1520	559 266	426 911	276 300
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	90	-
	Прочие обязательства	1550	0	-	-
	Итого по разделу V	1500	565 585	431 833	278 825
	БАЛАНС	1700	871 493	498 195	419 571



Руководитель

**Пильщиков Сергей
Николаевич**
(расшифровка подписи)

30 июля 2021

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"	ИНН	35624346		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1326252904		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	202 493	9 355
	Себестоимость продаж	2120	(187 537)	(8123)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 956	1 232
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3417)	(1005)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 539	227
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 008)	-
	Прочие доходы	2340	999	37
	Прочие расходы	2350	(914)	(44)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 616	220
	Налог на прибыль	2410	(1923)	(40)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1923)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 693	180

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 693	180
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Пильщиков Сергей
Николаевич**
(расшифровка подписи)