

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

			<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>
			<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>35624346</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1326252904</b>	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>430005, Мордовия Респ, Саранск г, Ленина пр-кт, д. № 12, кв. 331</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	102	122	202
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	63	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	102	185	202
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	61 529	314 217	144 446
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63	111	204
	Дебиторская задолженность	1230	493 505	178 699	269 928
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	142 034	1 811	3 035
	Прочие оборотные активы	1260	2 995	3 172	1 756
	Итого по разделу II	1200	700 126	498 010	419 369
	<b>БАЛАНС</b>	1600	700 228	498 195	419 571

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 965	3 205	6
	Итого по разделу III	1300	5 975	3 215	16
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	176 474	63 134	140 730
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	13	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	176 474	63 147	140 730
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 572	4 832	2 525
	Кредиторская задолженность	1520	512 117	426 911	276 300
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	90	90	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	517 779	431 833	278 825
	<b>БАЛАНС</b>	1700	700 228	498 195	419 571



Руководитель

(подпись)

Пильщиков Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью**  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"** по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2021
35624346		
1326252904		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	135 910	-
	Себестоимость продаж	2120	(127 224)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 686	-
	Коммерческие расходы	2210	(14)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 403)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 269	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 032)	-
	Прочие доходы	2340	489	20
	Прочие расходы	2350	(1 070)	(16)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 656	4
	Налог на прибыль	2410	(896)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(845)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(51)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 760	4

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 760	4
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



\* (подпись)

Пильщиков Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.