

ИП ЕРАСТОВ А. В.

Заказчик: ООО "СолараИнвест"

"Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке
между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск.
Жилой дом №9"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

215/2018-ПЗУ

(Изменение №2)

ГИП

ЕРАСТОВ А. В.

САРАНСК 2018

Разрешение	Обозначение	215/2018 – ПЗУ		
30-22	Наименование объекта строительства	"Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Газарина, ул. Ульянова и ул. Комарова г. Саранск. Жилой дом №9"		
Изм.	Лист	Содержание изменений	Код	Примечание
2	ТЧ, 1, 3-7, 9-10	Все парковочные места для жителей дома расположены на земельном участке под жилой дом	5	Данные изменения не влияют на характеристики безопасности объекта

Согласовано:

Инд. N подл.	Подпись и дата	Вам. ниб. N
--------------	----------------	-------------

Изм. внес	Колесников Д.В.		03.22z		Лист	Листов
Составил	Колесников Д.В.		03.22z		1	1
Утв.	Ерастов А.В.		03.22z			

Свидетельство СРО-П-169-13012012 № 0755.01-2015-132605545887-П-169 от 2 марта 2015г. Выдано на основании решения совета СРО НП “ОПОРА-Проект” протокол №10/03-2015-П от 2 марта 2015г

Проектная документация разработана в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта

А. В. Ерастов

© ИП Ерастов А.В, 2018

Права ИП Ерастова А.В. защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторском праве.

Проектная и рабочая документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в документацию изменений, дополнений, переработка, воспроизведение, распространение, публичный показ производится исключительно с согласия ИП Ерастова А.В.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	

						215/2018-ПЗУ.ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата				
ГИП		Ерастов			04.18	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ятчев			04.18	П		2	7	
					ИП Ерастов А.В.				

Содержание

1 Общая часть

1.1 Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

1.2 Состав проекта

2 Общая пояснительная записка

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			215/2018-ПЗ.ПЗУ				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата		

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;

Все решения по инженерной подготовке территории обоснованы архитектурно-планировочными, технологическими решениями, а также требованиями технических и градостроительных регламентов.

К решениям по инженерной подготовке территории относятся:

- расчистка территории;
- срезка плодородного слоя почвы с последующим его восстановлением;
- вертикальная планировка площадок, проездов, обеспечивающая отвод поверхностных стоков со сбросом в ливневую канализацию.

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;

Особенности организации рельефа вертикальной планировкой обоснованы существующим рельефом площадки и прилегающими зданиями и сооружениями.

Организация рельефа на территории жилого дома обеспечивает отвод поверхностных стоков со сбросом в ливневую канализацию.

На открытых стоянках автотранспорта запроектированы продольные и поперечные уклоны - не более 1% в продольном, и не более 4% - в поперечном направлениях.

Перед началом работ по вертикальной планировке предусматривается снятие слоя почвенно-растительного грунта на всю его толщину.

ж) описание решений по благоустройству территории;

Решениями по благоустройству территории предусматривается:

- устройство открытых парковок автотранспорта общим количеством 45 мест (размерами 2,5x5,3м), из них - для инвалидов - 5 мест размером 3,6x6м.

- устройство проездов транспорта. Проезды предусматривают двустороннее движение автотранспорта. Покрытие проездов, площадок под стоянки - асфальтобетонное.

- устройство пешеходных тротуаров с асфальтобетонным покрытием;

- устройство уличного освещения с установкой опор со светильниками;

- устройство оборудованной площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста с покрытием песком;

- устройство площадки для отдыха взрослого населения;

- устройство оборудованной площадки для занятия физкультурой;

- озеленение территории - посевом на участках и на откосах многолетних трав

- устройство оборудованной площадки для сбора ТБО с ограждением.

з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения;

Здание не относится к объектам производственного назначения.

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	215/2018-ПЗ.ПЗУ	Лист
							6

внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения;

Здание не относится к объектам производственного назначения.

к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;

Здание не относится к объектам производственного назначения.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения;

Проектируемые внутриплощадочные проезды интегрируются в существующую сеть автомобильных дорог на территории района и функционируют с учётом внешних и внутренних грузопотоков и противопожарного обслуживания.

На территорию жилого дома предусматривается один въезд - существующий – с Северо-Восточного шоссе.

Внутри участка предусматриваются проезды для легкового автотранспорта жильцов дома, посетителей и персонала помещений общественного назначения, проезды для обслуживающего здание транспорта и пожарных автомобилей.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	215/2018-ПЗ.ПЗУ	Лист 7
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	215/2018-ПЗ.ПЗУ	Лист 7
--------------	--------------	------------	------	--------	------	-------	---------	------	-----------------	-----------

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.2 (Зам.)
2	Ситуационный план размещения объекта капитального строительства	
3	Разбивочный план М1:1000.	Изм.2 (Зам.)
4	План организации рельефа М1:1000	Изм.2 (Зам.)
5	План земляных масс М1:500	Изм.2 (Зам.)
6	План благоустройства территории М1:1000 (начало)	Изм.2 (Зам.)
7	План благоустройства территории (окончание)	Изм.2 (Зам.)
8	Ограждения	
9	Схема движения транспортных потоков М1:1000	Изм.2 (Зам.)
10	Сводный план инженерных сетей М1:1000	Изм.2 (Зам.)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 4.2.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
ГОСТ 21.1101-2009	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Общие данные

Настоящая проектная документация разработана на основании договора №215 от 02.04.2018г. между ООО "СолараИнвест" в лице директора Куприной И.В. и индивидуальным предпринимателем Ерастовым А.В. Проект разработан на подоснове топографической съемки участка, выполненной ООО "Геокарт" в 2018г.

Система координат: СК-13

Разбивка зданий дана в координационных осях, элементов благоустройства – от стен здания.

Разбивка зданий ведется в местной системе координат, высотные отметки даны в балтийской системе координат.

Перед началом основных строительных работ предусматривается снятие почвенно-растительного слоя грунта на всю его толщину с его сохранением.


Работы по благоустройству и озеленению территории выполнять с соблюдением требований СП 82.13330.2015 "Благоустройство территории".

Технико-экономические показатели

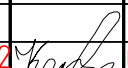
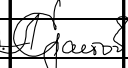
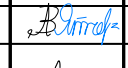
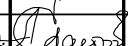
Наименование	Количество
Площадь застройки, м ²	826,76
Площадь участка, га	0,3995
Площадь твердых покрытий, м ²	2756
Площадь озеленения, м ²	412,24
Количество квартир	90

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта

 / Ерастов А. В. /

Проектная и рабочая документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в документацию изменений, дополнений, переработка, распространение, публичный показ производятся исключительно с согласия ИП Ерастов А. В.

215/2018 – ПЗУ					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
2	-	Зам. 30-22			01.22г
ГИП		Ерастов А. В.			04.18
Разраб.		Ятчев А.В.			04.18
Н. контр.		Ерастов А. В.			04.18

Стадия	Лист	Листов
П	1	10

Общие данные	<u>ИП Ерастов А.В.</u>
--------------	------------------------

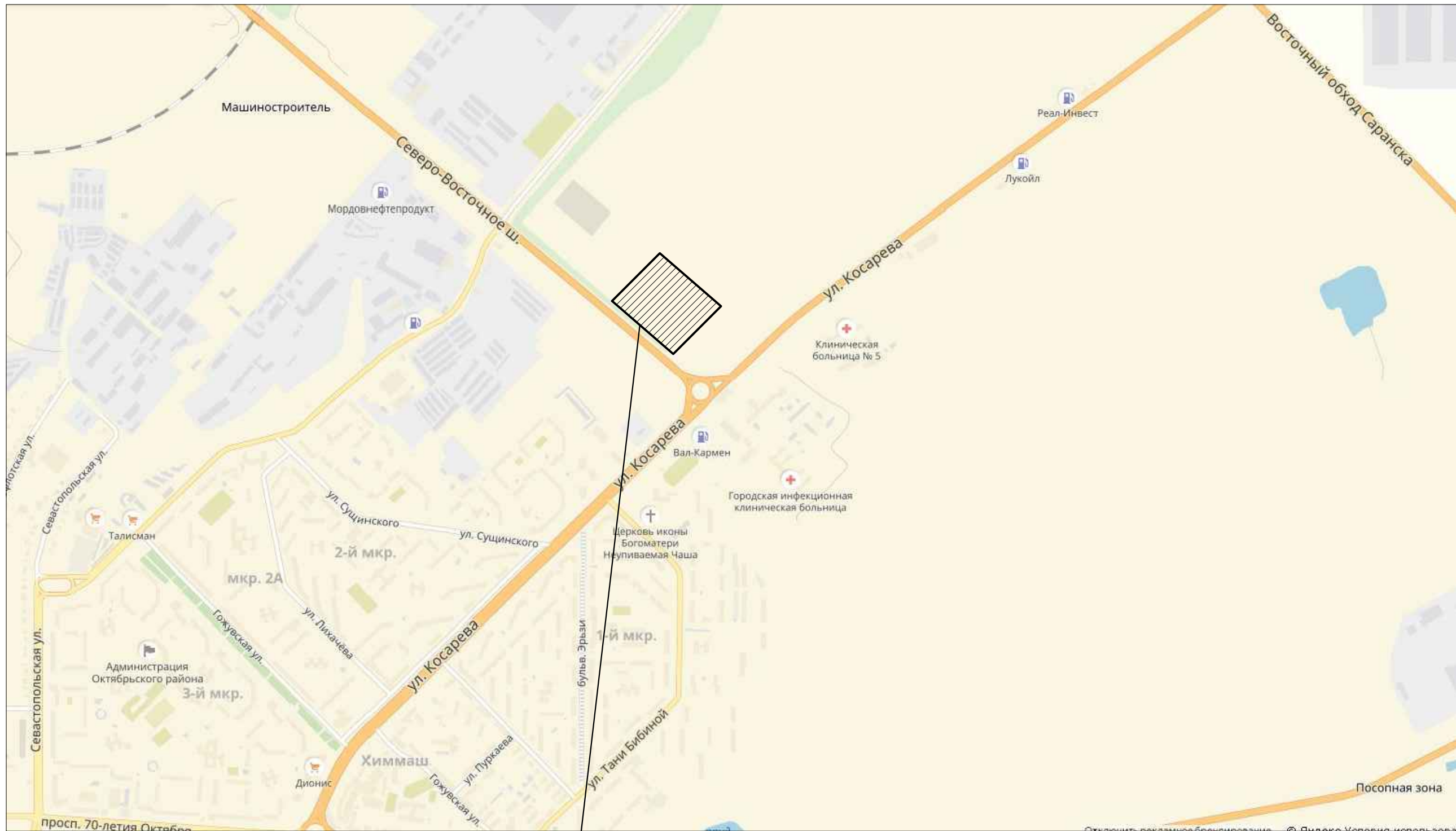
Согласовано

Вам. н.б. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



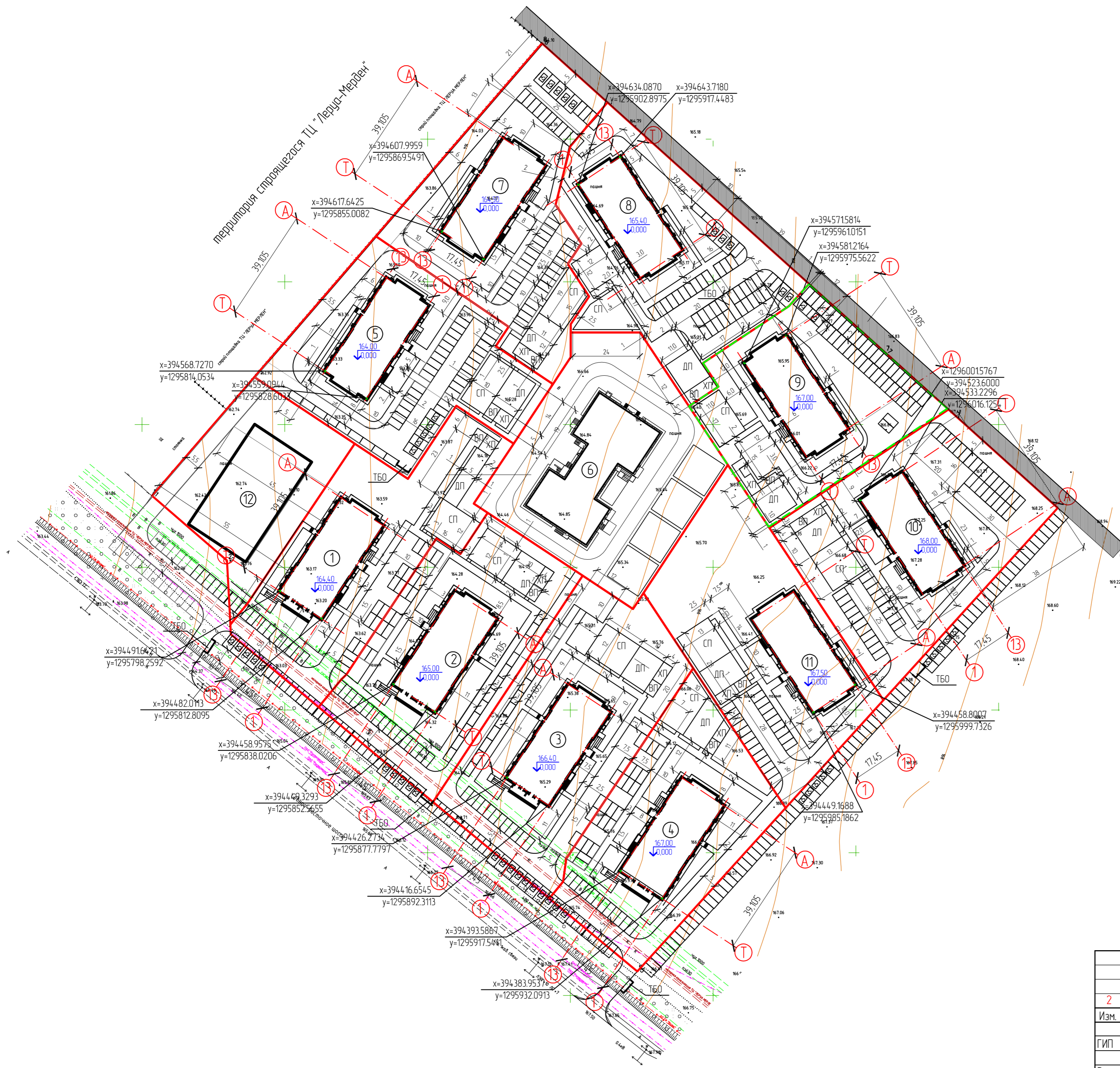
Проектируемая комплексная застройка

Согласовано	
Вам. н.б. N	
Подпись и дата	
И.н.б. подл.	

						215/2018 - ПЗУ		
						Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ерастов А. В.		<i>А.В. Ерастов</i>	04.18	П	2	
Разраб.		Ятчев А.В.		<i>А.В. Ятчев</i>	04.18			
Н. контр.		Ерастов А. В.		<i>А.В. Ерастов</i>	04.18	Ситуационный план размещения объекта капитального строительства		<u>ИП Ерастов А.В.</u>

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1	
2	Многоквартирный жилой дом №2	
3	Многоквартирный жилой дом №3	
4	Многоквартирный жилой дом №4	
5	Многоквартирный жилой дом №5	
6	Детский сад	
7	Многоквартирный жилой дом №7	
8	Многоквартирный жилой дом №8	
9	Многоквартирный жилой дом №9	
10	Многоквартирный жилой дом №10	
11	Многоквартирный жилой дом №11	
12	Объект торговли	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

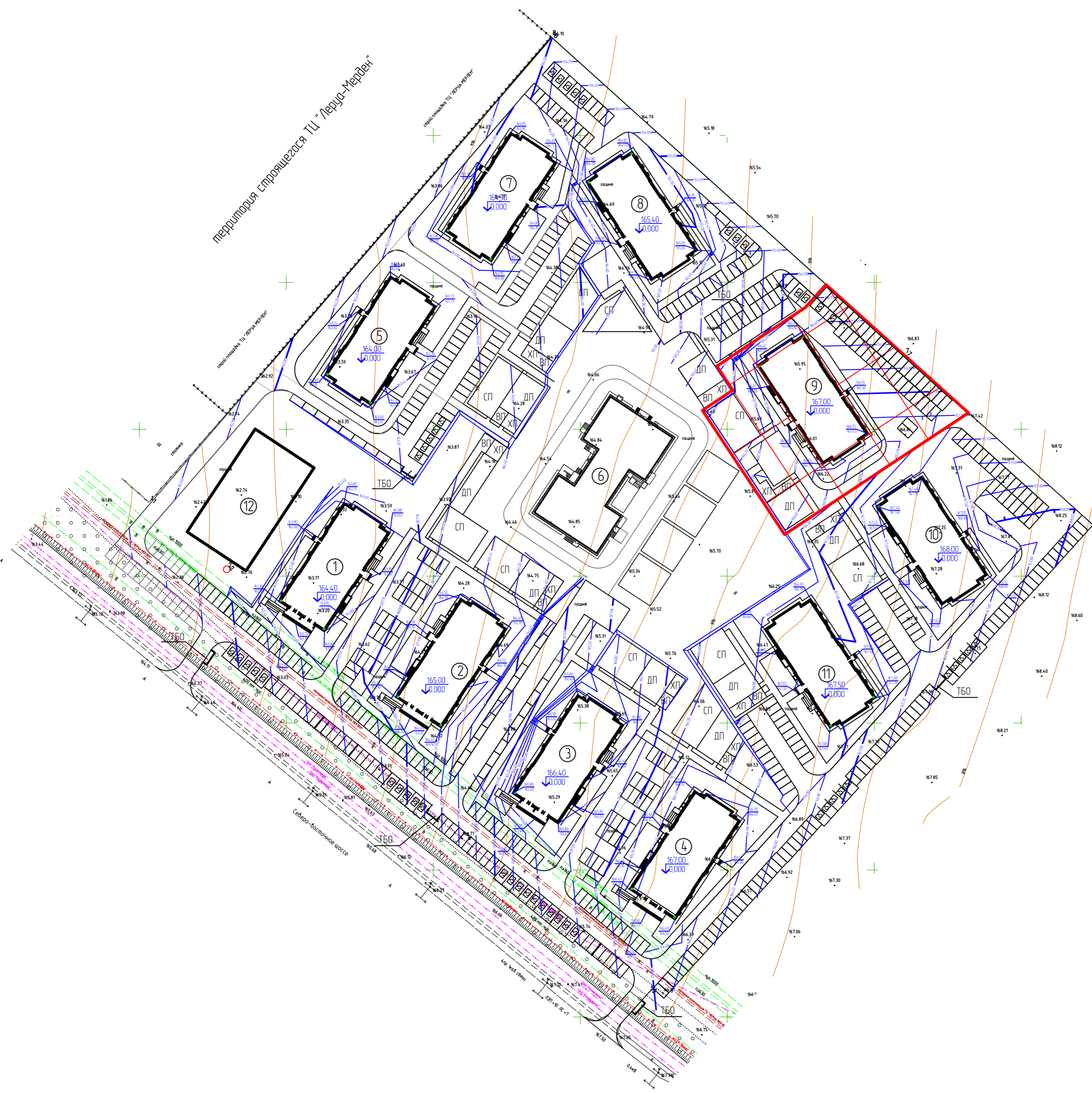
- границы земельных участков
- - - границы проектирования жилого дома

Согласовано:	
Инв. подл.	Подпись и дата
	Вам. н.д. Н

		215/2018 - ПЗУ	
2	-	Зам. 30-22	01.22z
Изм.	Кол.ч/лист	№ док.	Вздн. Дата
ГИП	Ерастов А.В.		04.18
Разраб.	Ятчев А.В.		04.18
Н. контр.	Ерастов А.В.		04.18
Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9			
		Стадия	Лист
		П	3
		Разбивочный план М1:1000	
		ИП Ерастов А.В.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1	
2	Многоквартирный жилой дом №2	
3	Многоквартирный жилой дом №3	
4	Многоквартирный жилой дом №4	
5	Многоквартирный жилой дом №5	
6	Детский сад	
7	Многоквартирный жилой дом №7	
8	Многоквартирный жилой дом №8	
9	Многоквартирный жилой дом №9	
10	Многоквартирный жилой дом №10	
11	Многоквартирный жилой дом №11	
12	Объект торговли	



Согласовано:	
И-№Н подл.	Вам. н.д. N
Подпись и дата	

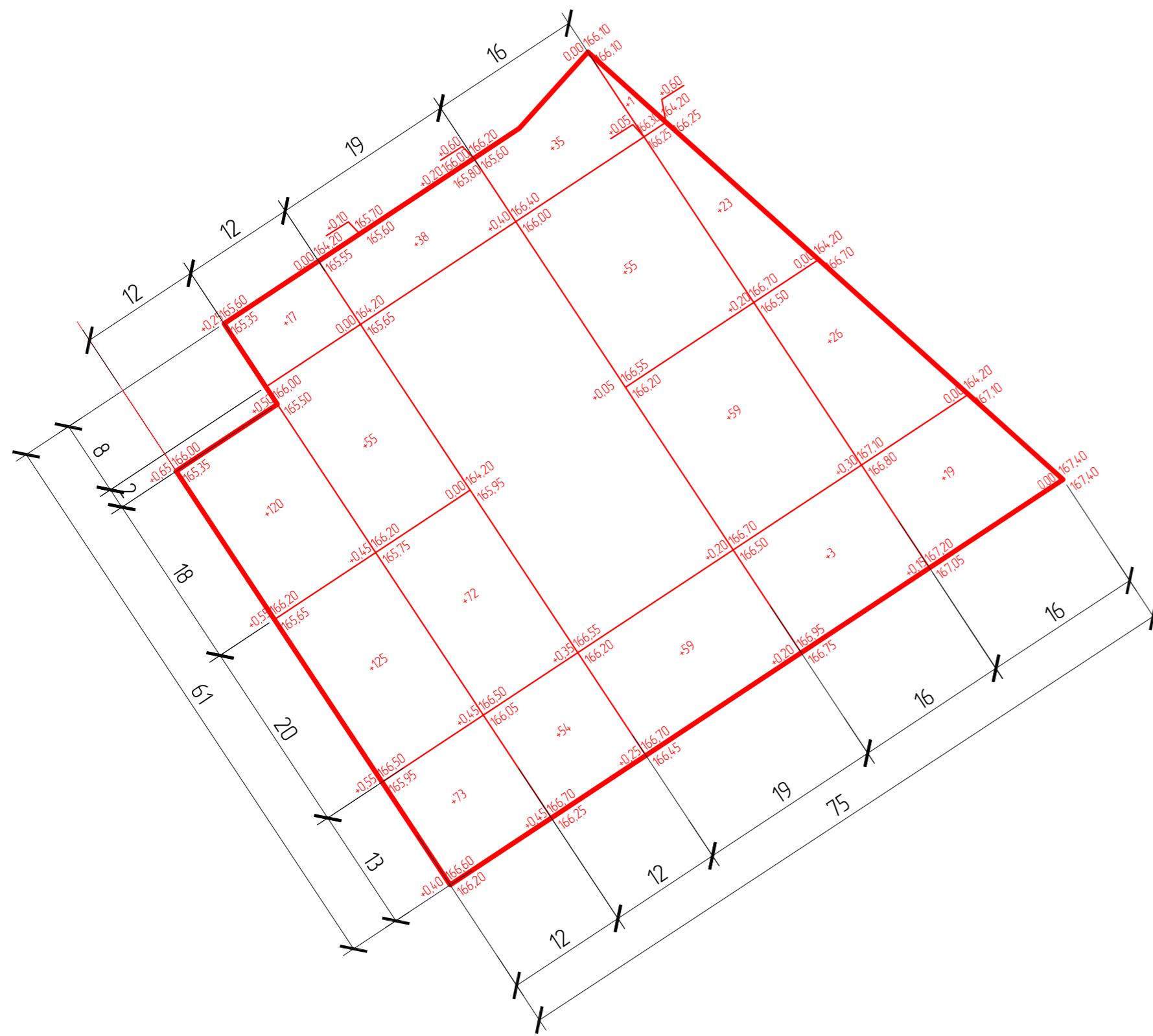
		215/2018 - ПЗУ		
2	-	Зам. 30-22	01.22z	Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	
Гип	Ерастов А.В.	04.18		Стадия
Разраб.	Ятчев А.В.	04.18		Лист
Н. контр.	Ерастов А.В.	04.18		Листов
План организации рельефа М1:1000				ИП Ерастов А.В.

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание
	Насыпь, (+)	Выемка, (-)	
1. Грунт планировки территории	859	95	
2. Грунт, вытесненный при устройстве фундаментов зданий	-	1960	
3. Грунт обратной засыпки фундаментов	450	-	
4. Поправка на уплотнение	131	-	
Всего пригодного грунта	1440	2055	
5. Избыток пригодного грунта	615	-	
6. Плодородный грунт, в т.ч:	-	3869	
- используемый для озеленения территории	997		
- остаток плодородного грунта	2872		
7. Итого перерабатываемого грунта	5924	5924	

Порядок производства работ

1. Срезка почвенно-растительного слоя грунта в границах проектируемой вертикальной планировки
- V=3869 м³ (поз. 6 по ведомости),
2. Выемка пригодного грунта при устройстве фундаментов зданий
- V=1960 м³ (поз. 2 по ведомости)
3. Устройство фундаментов зданий
- V=450 м³ (поз. 3 по ведомости)
4. Обратная засыпка фундаментов
- V=450 м³ (поз. 3 по ведомости)
5. Планировка грунта по площадке
- насыпь: V=859 м³ (поз. 1 по ведомости).
- выемка: V=95 м³ (поз. 1 по ведомости).
6. Устройство проездов и площадок.
7. Засыпка плодородной почвы на участках озеленения толщиной слоя 0,8м
- V=997 м³ (поз. 6 по ведомости)



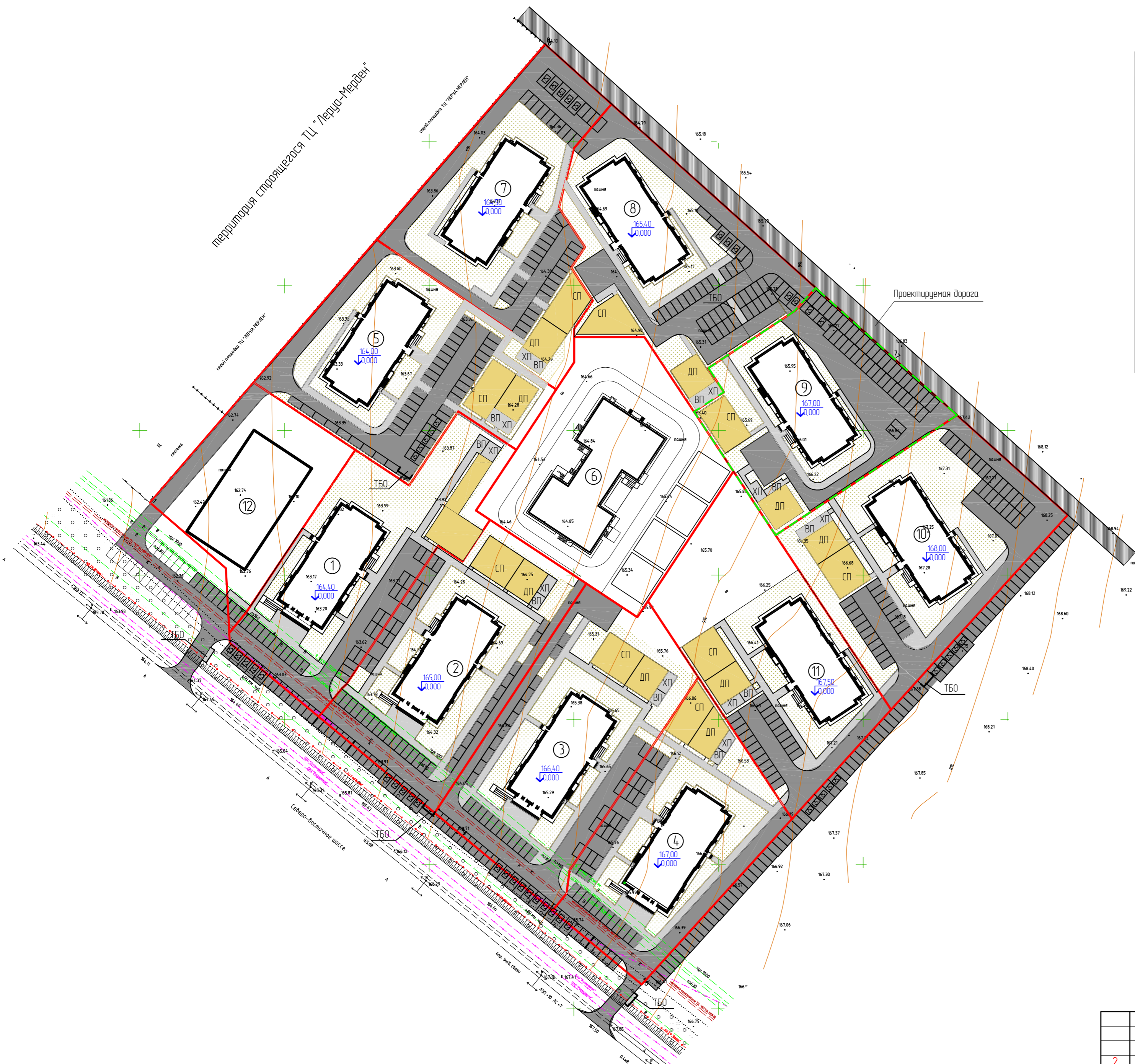
Импозит, м ³	Насыпь (+)	318	198	97	152	69	Всего, м ³	834
	Выемка (-)	-	-	-	-	-		-

Создано:	Исполнено:	Проверено:	Дата:
Информ. подл.	Подпись и дата	Взам. инб. N	

215/2018 - ПЗУ						
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9
2	-	3	ам. 30-22	<i>Корсаков</i>	01.22.22	
ГИП	Ерастов А.В.	<i>Ерастов</i>	04.18			Стадия: П Лист: 5 Листов: 5
Разраб.	Ятчев А.В.	<i>Ятчев</i>	04.18			План земляных масс М1:500
Н. контр.	Ерастов А.В.	<i>Ерастов</i>	04.18			<u>ИП Ерастов А.В.</u>

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1	
2	Многоквартирный жилой дом №2	
3	Многоквартирный жилой дом №3	
4	Многоквартирный жилой дом №4	
5	Многоквартирный жилой дом №5	
6	Детский сад	
7	Многоквартирный жилой дом №7	
8	Многоквартирный жилой дом №8	
9	Многоквартирный жилой дом №9	
10	Многоквартирный жилой дом №10	
11	Многоквартирный жилой дом №11	
12	Объект торговли	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое асфальтовое покрытие проездов и площадок
- парковочное место для легкового автомобиля (размеры -2,5x5,3м).
- парковочное место для легкового автомобиля МГН (размеры -3,5x6м).
- проектируемое асфальтовое покрытие тротуара
- проектируемое озеленение территории
- проектируемое покрытие площадок песком
- границы земельных участков
- границы проектирования жилого дома
- ТБО - площадка сбора ТБО
- СП - физкультурная площадка
- ХП - хозяйственная площадка
- ДП - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
- ВП - площадка для отдыха взрослого населения

Согласовано:	
И-№Н подл.	Вам. н.д. N
Подпись и дата	

215/2018 - ПЗУ					
2	-	Зам.	30-22	01.22z	
Изм.	Кол.ч/лист	№ док.	Водп.	Дата	
ГИП	Ерастов А.В.			04.18	
Разраб.	Ятчев А.В.			04.18	
Н. контр.	Ерастов А.В.			04.18	
Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9					
			Стадия	Лист	Листов
			П	6	
План благоустройства территории М11000					
<u>ИП Ерастов А.В.</u>					

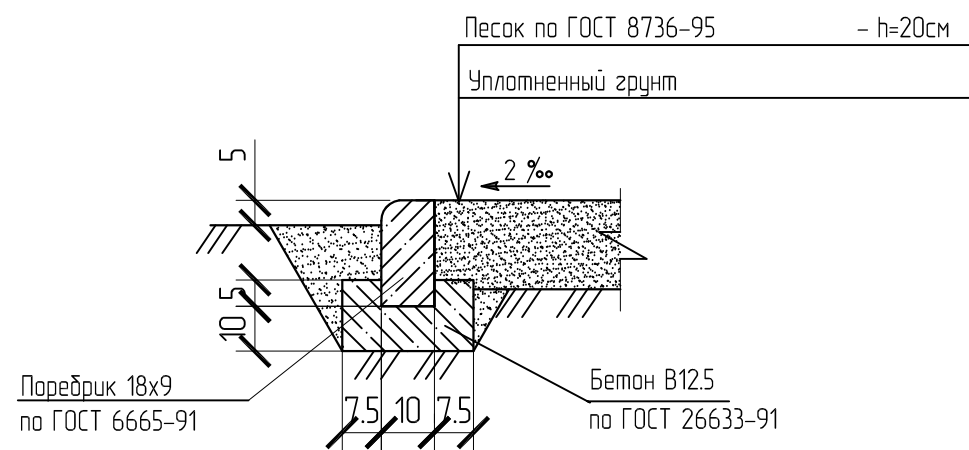
Ведомость ограждения, проездов, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Асфальтовое покрытие проездов с бордюром из бортового камня БР 100.30.15, L=440м		2016	
2	Асфальтовое покрытие тротуара с поребриком 18х9, L=220м		307	
3	Покрытие площадок песком с поребриком 18х9, L=88м		313	
4	Ограждение спортивной площадки из сетки-рабицы			см лист 8

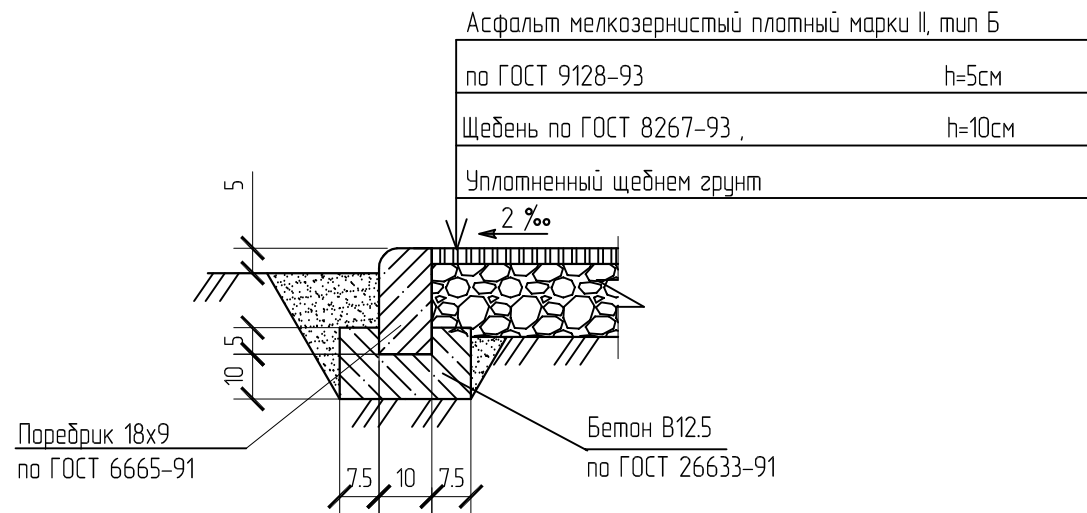
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наим. породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Посев многолетних трав 44 кг/га Овсяница луговая 50% Мятлик луговой 50%		412,24	м ²

Конструкция покрытия площадок



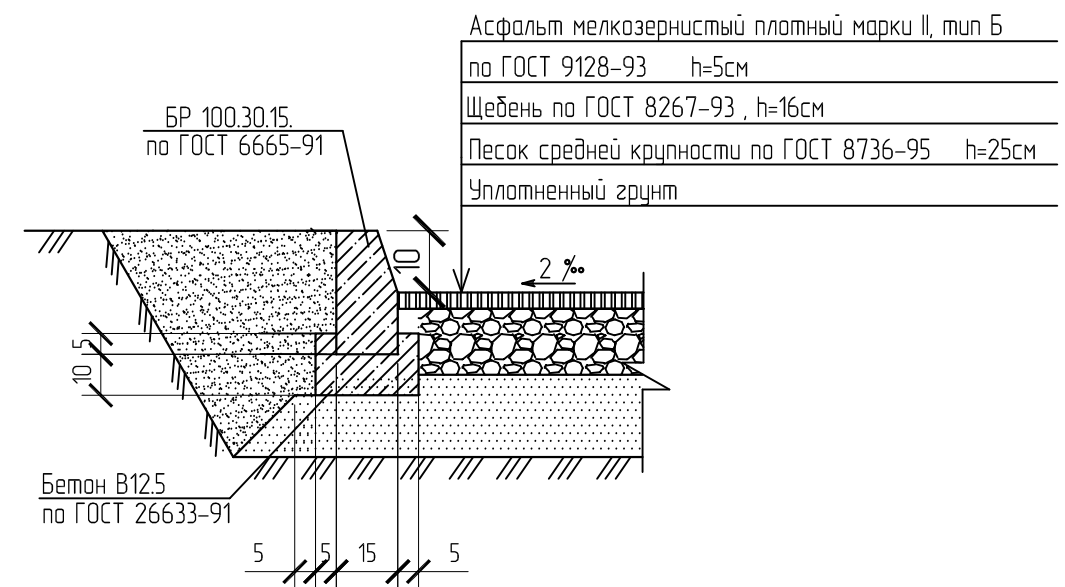
Конструкция покрытия тротуара



Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
МФ1		Детский игровой комплекс 003 "Карапуз"	1	ООО "ТСК" г. Саранск
МФ2		ИО 303 Карусель "Солнышко"	1	
МФ3		ИО 131 Качели М2 без подвеса	1	
МФ4		ИО 501 Песочница Забава мини	1	ООО "ПК-Прогресс"
МФ5		Скамья без спинки "Стандарт"	2	
МФ6		Урна для мусора "Классика 30л"	3	оборудование хозяйственной площадки "Солнечный город"
МФ7		Спортивный комплекс СВС-23	1	
МФ8		Устройство для сушки ковров ЛФ 6.01	2	
МФ9		Устройство для сушки белья ЛФ 6.16	2	
МФ10		Контейнер для сбора ТБО металлический 1,1куб.м	2	

Конструкция покрытия проездов



215/2018 - ПЗУ											
2	-	Зам.	30-22	01.22	Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9						
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
ГИП		Ерастов А.В.			04.18						
Разраб.		Ятчев А.В.			04.18						
Н. контр.		Ерастов А.В.			04.18						
План благоустройства территории (окончание)					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>7</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	7	
Стадия	Лист	Листов									
П	7										
ИП Ерастов А.В.											

Инв.№ подл. Подпись и дата. Вып. №№. N

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАЖДЕНИЯ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ

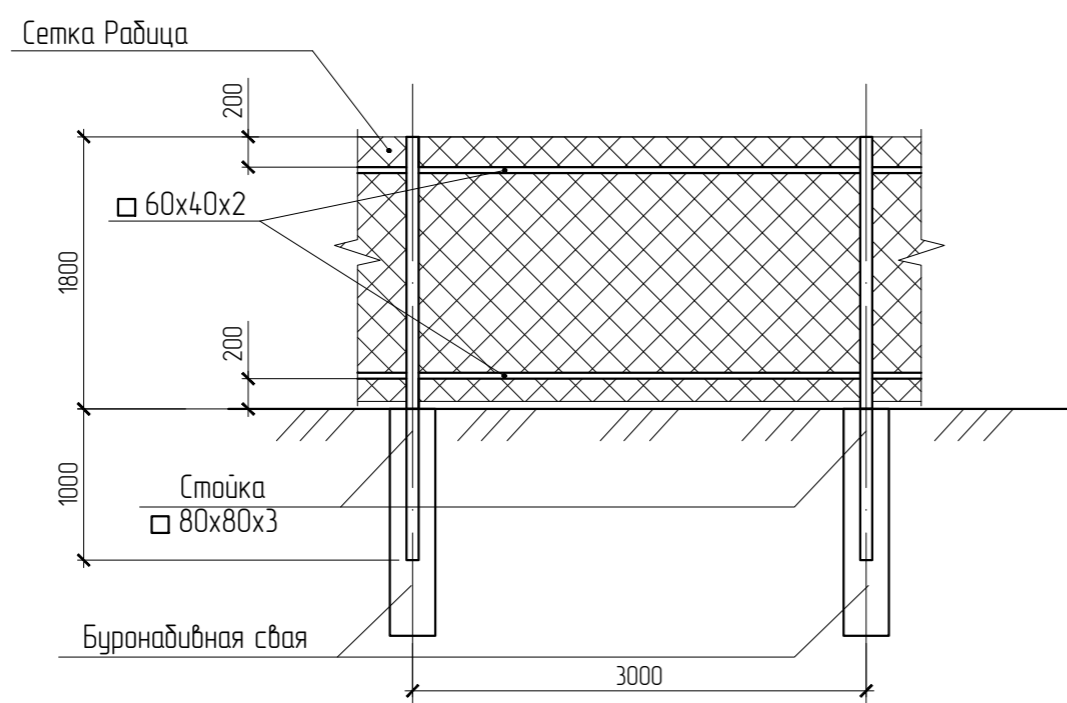
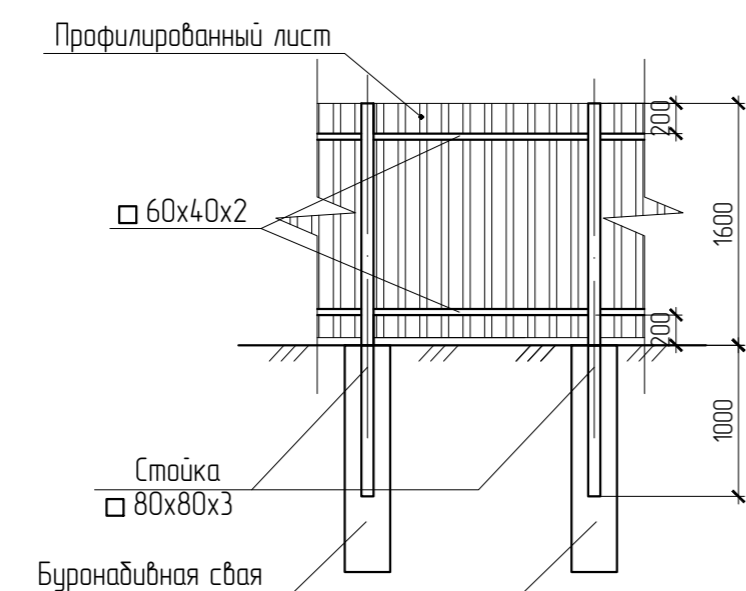
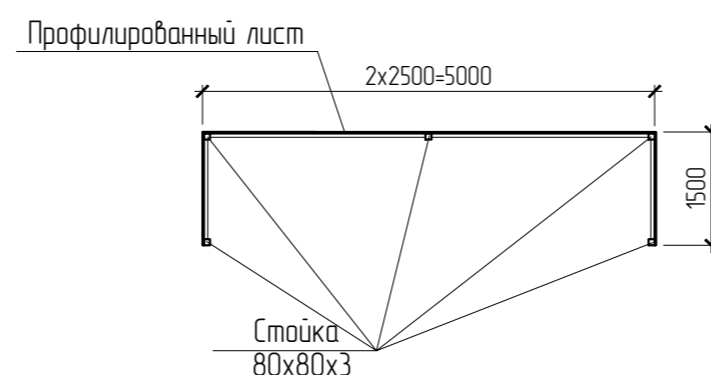


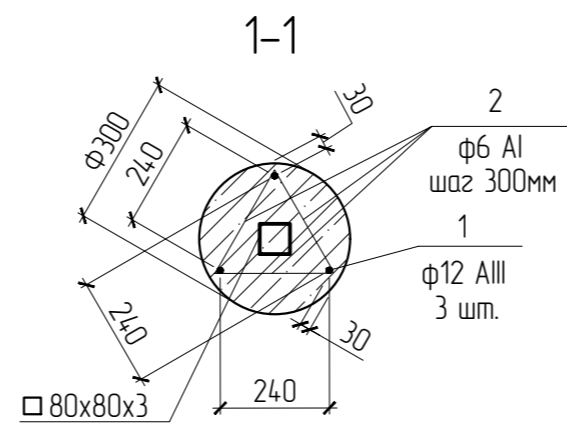
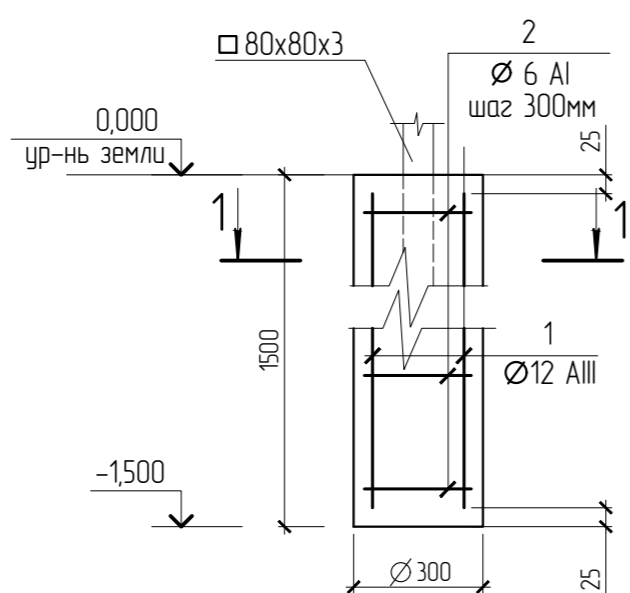
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАЖДЕНИЯ ПЛОЩАДКИ СБОРА ТБО



ПЛАН ОГРАЖДЕНИЯ ПЛОЩАДКИ СБОРА ТБО



БУРОНАБИВНАЯ СВАЯ БС-1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАЖДЕНИЯ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
1		Профиль 80x80x3 ГОСТ 30245-2003, п.м. С245 ГОСТ 27772-88	51	7,07	
2		Профиль 60x40x2 ГОСТ 30245-94, п.м. С245 ГОСТ 27772-88	110	3,0	
		Сетка Рабица	м ²	99	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАЖДЕНИЯ ПЛОЩАДКИ СБОРА ТБО

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
1		Профиль 80x80x3 ГОСТ 30245-2003, п.м. С245 ГОСТ 27772-88	13	7,07	
2		Профиль 60x40x2 ГОСТ 30245-94, п.м. С245 ГОСТ 27772-88	17	3,0	
		Профилированный лист С10-1000-0,8	14,4	м ²	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БУРОНАБИВНОЙ СВАИ БС-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
		Буронабивная свая БС-1	23		
1	ГОСТ 5781-82*	12 А-III (А 400) , L=1,45м	3	1,29	
2	ГОСТ 5781-82*	6 А-I (А 400) , L=0,260м	15	0,06	
		Бетон кл. В15,	м ³	0,106	265

- Изготовление ограждения осуществлять в условиях строительной площадки.
- Монтажные сварные соединения выполнять ручной сваркой по ГОСТ 5264-80*, ГОСТ 11534-75* электродами Э42 по ГОСТ 9467-75*. Неогоренные сварные швы принимать не менее минимальной толщины свариваемых элементов.
- Катеты сварных швов принять по минимальной толщине свариваемых элементов.
- Крепление профлиста осуществлять саморезами

Антикоррозионная защита

В соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии. Нормы проектирования", перед нанесением защитных покрытий поверхности стальных конструкций должны быть очищены от окислов (окислы, ржавчины, шлаковых включений). Степень очистки стальных конструкций - 3 по ГОСТ 9.402-80.

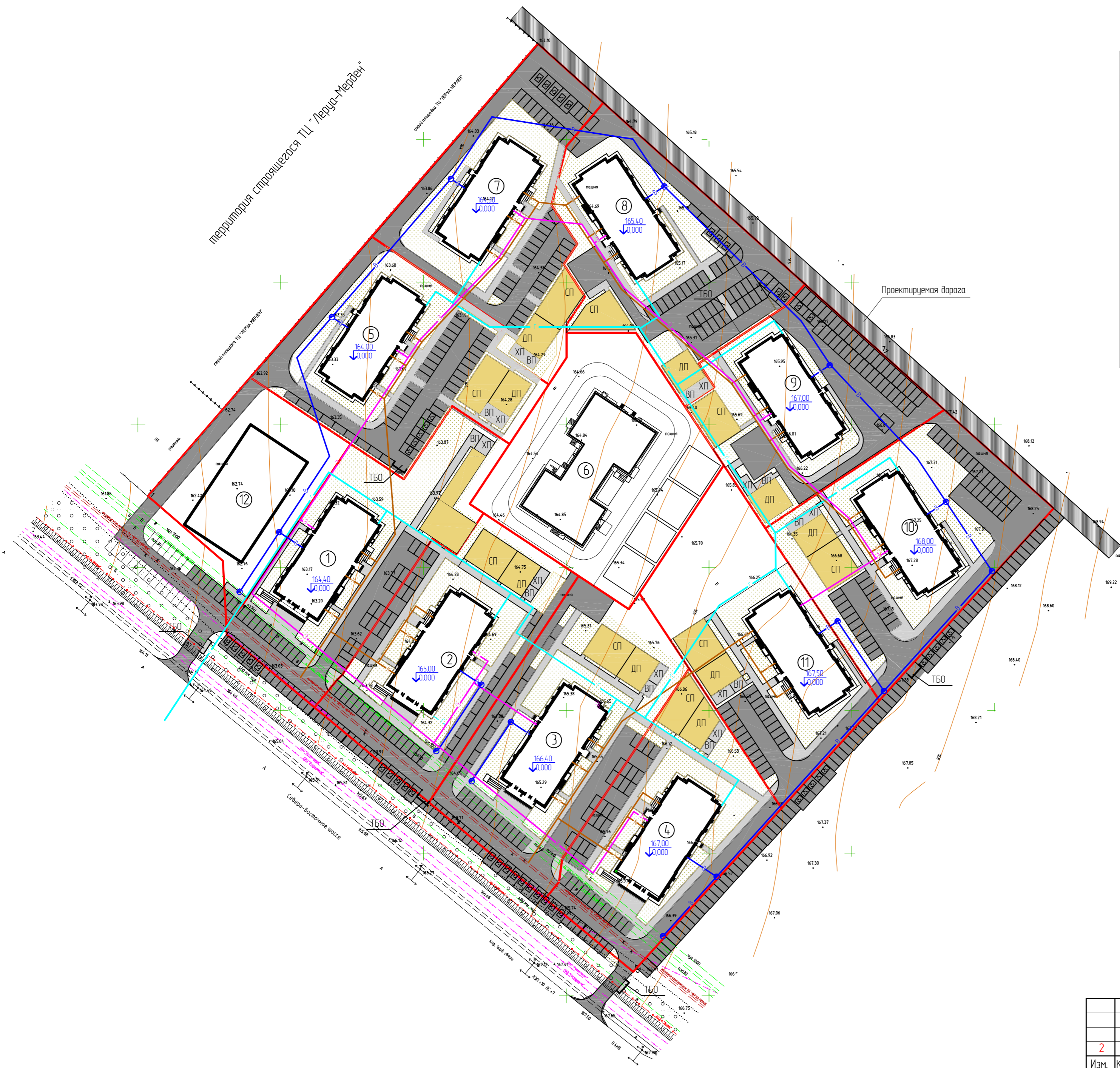
Все металлоконструкции должны быть защищены от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 9825-73* по грунту марки ГФ-021 ГОСТ 25129-82, толщина покрытия не менее 55мкм. В монтажных стыках и узлах, а также в местах где окраска повреждена, металлоконструкции после окончания монтажных работ должны быть очищены и окрашены двумя слоями эмали ПФ-115.

При производстве работ руководствоваться требованиями СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Правила производства и приемки работ", ГОСТ 12.3.005-75 "Соблюдение техники безопасности при производстве окрасочных работ. Система стандартов безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования безопасности", ГОСТ 12.3.016-87 "Антикоррозионные работы при строительстве. Требования безопасности".





215/2018 - ПЗУ					
Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Ерастов А.В.				04.18
Разраб.	Ятчев А.В.				04.18
Н. контр.	Ерастов А.В.				04.18
				Стадия	Лист
				П	8
Ограждения				ИП Ерастов А.В.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многokвартирный жилой дом №1	
2	Многokвартирный жилой дом №2	
3	Многokвартирный жилой дом №3	
4	Многokвартирный жилой дом №4	
5	Многokвартирный жилой дом №5	
6	Детский сад	
7	Многokвартирный жилой дом №7	
8	Многokвартирный жилой дом №8	
9	Многokвартирный жилой дом №9	
10	Многokвартирный жилой дом №10	
11	Многokвартирный жилой дом №11	
12	Объект торговли	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

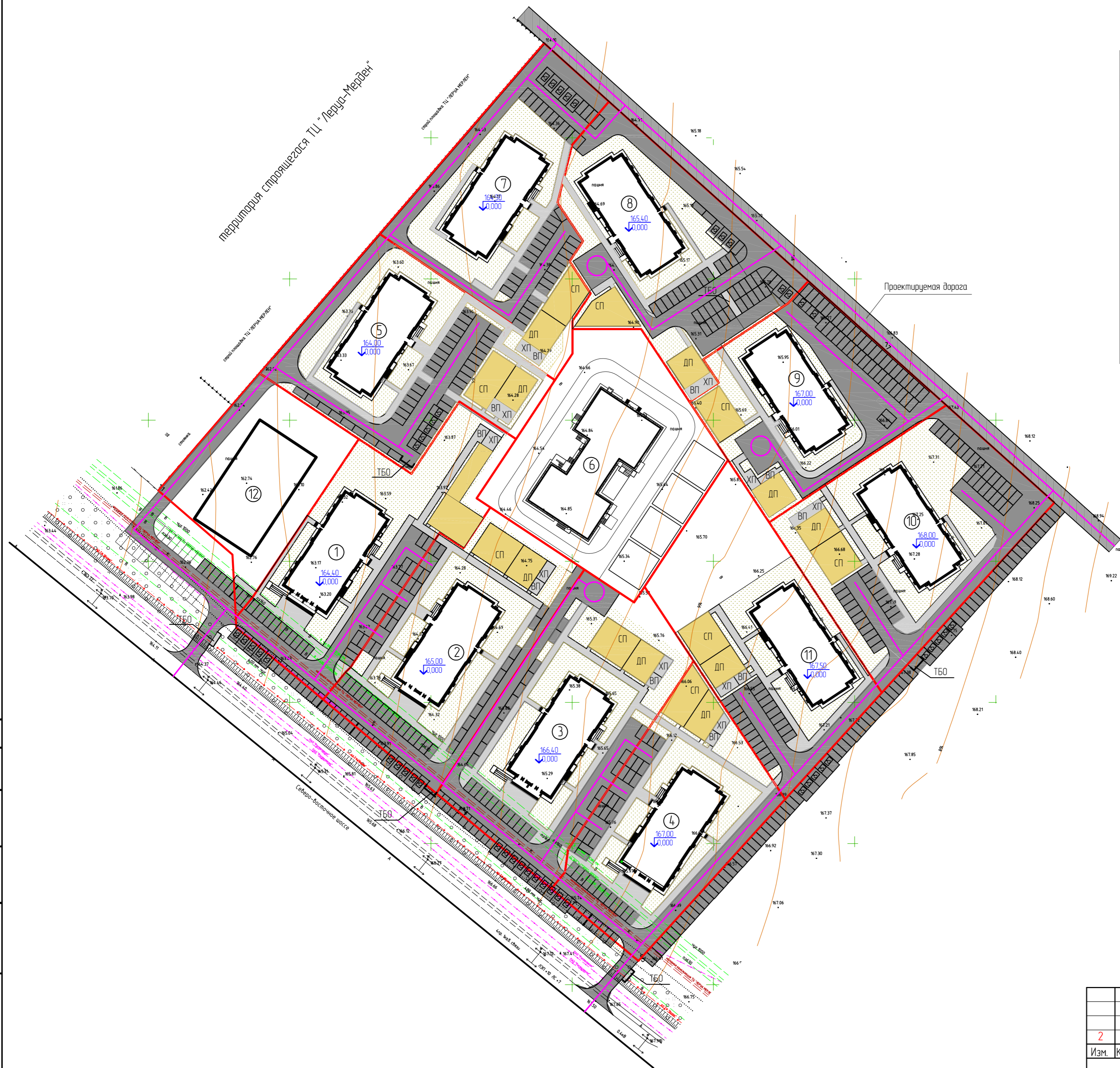
-  - проектируемая сеть хозяйственной канализации
-  - проектируемая сеть газоснабжения
-  - проектируемая сеть электроснабжения
-  - проектируемая сеть водопровода

Согласовано:	
Инв.№ подл.	Вам. инв. №
Подпись и дата	

215/2018 - ПЗУ					
2	-	Зам.	30-23	01.22.2018	
Изм.	Кол.ч/лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Ерастов А.В.			04.18	
Разраб.	Ятчев А.В.			04.18	
Н. контр.	Ерастов А.В.			04.18	
Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9					
			Стадия	Лист	Листов
			П	9	
Свободный план инженерных сетей М1:1000					
<u>ИП Ерастов А.В.</u>					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1	
2	Многоквартирный жилой дом №2	
3	Многоквартирный жилой дом №3	
4	Многоквартирный жилой дом №4	
5	Многоквартирный жилой дом №5	
6	Детский сад	
7	Многоквартирный жилой дом №7	
8	Многоквартирный жилой дом №8	
9	Многоквартирный жилой дом №9	
10	Многоквартирный жилой дом №10	
11	Многоквартирный жилой дом №11	
12	Объект торговли	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- направление движения автотранспорта жильцов дома, обслуживающего здание транспорта, посетителей пристроенных помещений
- направление движения транспорта по дорогам общего пользования

Согласовано:	
Вам. инд. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

		215/2018 - ПЗУ	
2	-	Зам. 30-22	01.22z
Изм.	Кол.ч/лист	№ док.	Водп. Дата
ГИП	Ерастов А.В.	04.18	
Разраб.	Ятчев А.В.	04.18	
Н. контр.	Ерастов А.В.	04.18	
			Стадия
			Лист
			Листов
			П 10
			ИП Ерастов А.В.

Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между Северо-восточным шоссе и ул. Косарева, г. Саранск. Жилой дом №9

Схема движения транспортных потоков М1:1000