

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000162 от 10.04.2023

"Многоэтажные жилые дома с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в районе шоссе Соломенского и ул. Зайцева. Дом №5,6,7"

Дата первичного размещения: 19.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-2"  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-2" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>185035  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Карелия  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Петрозаводск   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1А</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 24</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (814) 233-12-31</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@barenx.group</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://barenz.group</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Гаврюшев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-2"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1001356001</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "ДСК-2"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1001356001</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211000006645</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.10.2021</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Гаврюшев  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Илья  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевич  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>5 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>054-756-565 90 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>100101573353  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Зубарев   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Игорь   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>95 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>045-809-452 74</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100108595740</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:   |
|   | 3.4.2 | Имя:   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Карелии"</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>1001019535</b></p>  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>0000117</b></p>   |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>24.02.2022</b></p>  |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>   |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>   |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-16 696,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 634,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>40 182,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Многоквартирные дома располагаются на едином земельном участке</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петрозаводск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Карелия, г.Петрозаводск, Соломенское шоссе</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 045,7 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>             |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петрозаводск</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, Соломенское шоссе</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 580 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петрозаводск</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, Соломенское шоссе</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 217,5 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>          |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 984,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>717,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 701,80 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 720,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>779,84 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 499,84 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 298,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>617,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 915,50 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>8                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Лилло</b>                           |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>100123513132</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-западный институт проектирования</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715933801</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10-2-1-3-023334-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>TALOJARVI город у воды</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>10-RU10301000-13-2022</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2022</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.10.2029</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>558</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>10:01:0040101:558</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>25 413,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>352</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование располагается в пределах детских площадок</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7 контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов из многолетних трав, посадка кустов и деревьев</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК-Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 430 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 387 200,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 176 960,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>            |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 062 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>235</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>238</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>238</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.20                | 2                 | 20.20                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира-студия | 1 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 3  | Квартира-студия | 1 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 4  | Квартира-студия | 1 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 5  | Квартира-студия | 1 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 91  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 11 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 14 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 16 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 17 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 18 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира-студия | 19 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 20 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 20 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира-студия | 21 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 21 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 22 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 22 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 45.20 | 2 | 20.20 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 23 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.00 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 23 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 23 | 1 | 31.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 23 | 1 | 45.30 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 24 | 1 | 76.50 | 4 | 55.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 24 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 24 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 24 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 24 | 1 | 45.30 | 3 | 28.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 25 | 1 | 76.50 | 4 | 55.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 25 | 1 | 57.60 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 25 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 25 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 25 | 1 | 45.30 | 3 | 28.30 | 2.70 |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 6              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 7              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 8              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 9              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 10             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 11             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 12             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 13             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 14             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 15             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 16             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 17             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 18             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 19             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 20             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 21             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 22             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 23             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |
| 24             | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 2.70                |

















|     |   |    |   |       |   |       |      |
|-----|---|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Нежилое помещение                                 | 25 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 236 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 39.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 39.10 | 3.30 |
| 237 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 39.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 39.30 | 3.30 |
| 238 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 51.50 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая      | Помещение подвала                     | Техническое          | 20.30          |
|       | Насосная            | Помещение подвала                     | Техническое          | 37.30          |
|       | Тамбур              | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 35.20          |
|       | Холл                | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 81.60          |
|       | Лестница            | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 19.90          |
|       | КУИ                 | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 5.40           |
|       | Подсобное помещение | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 8.40           |
|       | Коридор             | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 35.20          |
|       | Санузел             | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 4.60           |
|       | Колясочная          | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 34.10          |
|       | Лесница             | Помещение 2-го этажа                  | Техническое          | 19.90          |
|       | Лоджия              | Помещение 2-го этажа                  | Техническое          | 12.90          |
|       | Тамбур              | Помещение 2-го этажа                  | Техническое          | 5.40           |
|       | Коридор             | Помещение 2-го этажа                  | Техническое          | 59.80          |
|       | Лифтовой холл       | Помещение 2-го этажа                  | Техническое          | 31.40          |
|       | Лесница             | Помещение 3-го этажа                  | Техническое          | 19.90          |
|       | Лоджия              | Помещение 3-го этажа                  | Техническое          | 12.90          |
|       | Тамбур              | Помещение 3-го этажа                  | Техническое          | 5.40           |

|               |                      |             |       |
|---------------|----------------------|-------------|-------|
| Коридор       | Помещение 3-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 3-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 4-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 4-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 4-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 4-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 4-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 5-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 5-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 5-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 5-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 5-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 6-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 6-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 6-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 6-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 6-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 7-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 7-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 7-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 7-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 7-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 8-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 8-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 8-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 8-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 8-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 9-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 9-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 9-го этажа | Техническое | 5.40  |

|               |                       |             |       |
|---------------|-----------------------|-------------|-------|
| Коридор       | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 10-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 10-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 10-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 10-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 10-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 11-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 11-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 11-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 11-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 11-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 12-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 12-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 12-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 12-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 12-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 13-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 13-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 13-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 13-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 13-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 14-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 14-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 14-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 14-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 14-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 15-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 15-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 15-го этажа | Техническое | 5.40  |



|               |                       |             |       |
|---------------|-----------------------|-------------|-------|
| Коридор       | Помещение 15-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 15-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 16-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 16-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 16-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 16-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 16-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 17-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 17-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 17-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 17-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 17-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 18-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 18-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 18-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 18-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 18-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 19-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 19-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 19-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 19-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 19-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 20-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 20-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 20-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Коридор       | Помещение 20-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лифтовой холл | Помещение 20-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Лесница       | Помещение 21-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 21-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 21-го этажа | Техническое | 5.40  |

|  |                   |                       |             |       |
|--|-------------------|-----------------------|-------------|-------|
|  | Коридор           | Помещение 21-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лифтовой холл     | Помещение 21-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Лесница           | Помещение 22-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия            | Помещение 22-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур            | Помещение 22-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Коридор           | Помещение 22-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лифтовой холл     | Помещение 22-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Лесница           | Помещение 23-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия            | Помещение 23-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур            | Помещение 23-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Коридор           | Помещение 23-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лифтовой холл     | Помещение 23-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Лестница          | Помещение 24-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия            | Помещение 24-го этажа | Техническое | 12.20 |
|  | Тамбур            | Помещение 24-го этажа | Техническое | 9.20  |
|  | Лифтовой холл     | Помещение 24-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор           | Помещение 24-го этажа | Техническое | 35.10 |
|  | Лестница          | Помещение 25-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия            | Помещение 25-го этажа | Техническое | 12.20 |
|  | Тамбур            | Помещение 25-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл     | Помещение 25-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор           | Помещение 25-го этажа | Техническое | 39.80 |
|  | Крышная котельная | Помещение кровли      | Техническое | 52.20 |
|  | Летница           | Помещение кровли      | Техническое | 19.90 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 075 400 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>10:01:0040101:558</b></p>                             |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810728480000034</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7702070139   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>965 300 000,00 руб.  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>298 750 887,00 руб.   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>666 549 113,00 руб.  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>115</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 623,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>149,9 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>537 240 708 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18 230 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Лилло</b>                           |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>100123513132</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-западный институт проектирования</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715933801</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10-2-1-3-023334-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>TALOJARVI город у воды</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>10-RU10301000-13-2022</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2022</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.10.2029</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>558</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>10:01:0040101:558</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>25 413,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>352</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование располагается в пределах детских площадок</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов из многолетних трав, посадка кустов и деревьев</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 043 500,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 115 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 849 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |

|   |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>            |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 408 000,00 руб.</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>205</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>125</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>125</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира-студия | 1 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 3.30 |
| 2  | Квартира-студия | 1 | 1 | 44.60 | 2 | 34.67 | 3.30 |
| 3  | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 3.30 |
| 4  | Квартира-студия | 1 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 3.30 |
| 5  | Квартира-студия | 2 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 7 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 8 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 8 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 9 | 1 | 76.00 | 3 | 58.05 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 9 | 1 | 44.63 | 2 | 34.70 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.10 | 1 | 22.46 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 9 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 9 | 1 | 37.83 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 9 | 1 | 58.91 | 3 | 43.84 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 1 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 3.30 |
| 54 | Квартира-студия | 1 | 2 | 40.59 | 2 | 29.96 | 3.30 |
| 55 | Квартира-студия | 2 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 2 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 2 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 3 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 3 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 4 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 4 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 5 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 5 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 6 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 6 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81 | Квартира-студия | 8 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 2 | 72.81 | 3 | 50.24 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 2 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 2 | 40.35 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 87 | Квартира-студия | 1 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 3.30 |
| 88 | Квартира-студия | 1 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 3.30 |
| 89 | Квартира        | 2 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 2 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 3 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 3 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 97 | Квартира        | 4 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 5 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 5 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 6 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 6 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 7 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 7 | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 8 | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 8 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 8 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 8  | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 9  | 3 | 70.40 | 3 | 41.46 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 9  | 3 | 40.50 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 10 | 3 | 71.09 | 3 | 42.14 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 10 | 3 | 40.61 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 11 | 3 | 71.01 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 11 | 3 | 40.61 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 12 | 3 | 71.01 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 3 | 40.61 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 13 | 3 | 71.01 | 3 | 42.07 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 3 | 40.61 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 14 | 3 | 71.01 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.60 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 14 | 3 | 40.61 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 2  | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 2  | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 2  | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 2  | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 2  | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 3  | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 3  | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 3  | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 3  | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира-студия | 3 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 4 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 5 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 5 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 5 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 6 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 6 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира-студия | 7  | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 7  | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 7  | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 7  | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 7  | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 8  | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 8  | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 8  | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 8  | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 8  | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 9  | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 9  | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 9  | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 9  | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 9  | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 10 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 10 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 10 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 10 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 10 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 11 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 11 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 11 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 11 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 11 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 12 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 12 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 12 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 12 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 12 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 13 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 13 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира-студия | 13 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 13 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 13 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 14 | 4 | 59.10 | 3 | 45.73 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 14 | 4 | 37.83 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 14 | 4 | 37.71 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 14 | 4 | 53.01 | 3 | 45.47 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 14 | 4 | 56.20 | 3 | 43.16 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.75           | Кладовая                          | 4.75           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.77           | Кладовая                          | 4.77           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.75           | Кладовая                          | 4.75           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.75           | Кладовая                          | 4.75           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.86           | Кладовая                          | 4.86           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.81           | Кладовая                          | 4.81           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.83 | Кладовая | 6.83 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.47 | Кладовая | 5.47 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.47 | Кладовая | 5.47 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | Кладовая | 3.45 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 9.19 | Кладовая | 9.19 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 8.68 | Кладовая | 8.68 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 |  |

|    |          |    |   |       |          |       |  |
|----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25  | Кладовая | 4.25  |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34  | Кладовая | 4.34  |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34  | Кладовая | 4.34  |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93  | Кладовая | 4.93  |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93  | Кладовая | 4.93  |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 10.32 | Кладовая | 10.32 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 6.26  | Кладовая | 6.26  |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая | 4.00  |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.11  | Кладовая | 4.11  |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.83  | Кладовая | 5.83  |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.59  | Кладовая | 3.59  |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76  | Кладовая | 3.76  |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.43  | Кладовая | 4.43  |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16  | Кладовая | 4.16  |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.02  | Кладовая | 4.02  |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45  | Кладовая | 3.45  |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.96  | Кладовая | 3.96  |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.96  | Кладовая | 3.96  |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 5.37  | Кладовая | 5.37  |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.37  | Кладовая | 5.37  |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20  | Кладовая | 4.20  |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.25  | Кладовая | 4.25  |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 4.25  | Кладовая | 4.25  |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 4.41  | Кладовая | 4.41  |  |

|     |          |    |   |       |          |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 71  | Кладовая | -1 | 3 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 72  | Кладовая | -1 | 3 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 73  | Кладовая | -1 | 3 | 4.24  | Кладовая | 4.24  |  |
| 74  | Кладовая | -1 | 3 | 4.27  | Кладовая | 4.27  |  |
| 75  | Кладовая | -1 | 3 | 4.87  | Кладовая | 4.87  |  |
| 76  | Кладовая | -1 | 3 | 4.87  | Кладовая | 4.87  |  |
| 77  | Кладовая | -1 | 3 | 10.32 | Кладовая | 10.32 |  |
| 78  | Кладовая | -1 | 3 | 10.75 | Кладовая | 10.75 |  |
| 79  | Кладовая | -1 | 3 | 4.90  | Кладовая | 4.90  |  |
| 80  | Кладовая | -1 | 3 | 4.90  | Кладовая | 4.90  |  |
| 81  | Кладовая | -1 | 3 | 3.85  | Кладовая | 3.85  |  |
| 82  | Кладовая | -1 | 3 | 3.76  | Кладовая | 3.76  |  |
| 83  | Кладовая | -1 | 3 | 4.17  | Кладовая | 4.17  |  |
| 84  | Кладовая | -1 | 3 | 4.08  | Кладовая | 4.08  |  |
| 85  | Кладовая | -1 | 3 | 3.94  | Кладовая | 3.94  |  |
| 86  | Кладовая | -1 | 3 | 3.45  | Кладовая | 3.45  |  |
| 87  | Кладовая | -1 | 3 | 5.37  | Кладовая | 5.37  |  |
| 88  | Кладовая | -1 | 3 | 5.37  | Кладовая | 5.37  |  |
| 89  | Кладовая | -1 | 3 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 90  | Кладовая | -1 | 3 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| 91  | Кладовая | -1 | 3 | 4.41  | Кладовая | 4.41  |  |
| 92  | Кладовая | -1 | 4 | 4.87  | Кладовая | 4.87  |  |
| 93  | Кладовая | -1 | 4 | 4.83  | Кладовая | 4.83  |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 4 | 5.63  | Кладовая | 5.63  |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 4 | 5.60  | Кладовая | 5.60  |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 4 | 5.57  | Кладовая | 5.57  |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 4 | 3.57  | Кладовая | 3.57  |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 4 | 3.60  | Кладовая | 3.60  |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 4 | 3.90  | Кладовая | 3.90  |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 4 | 3.97  | Кладовая | 3.97  |  |



|     |  |    |   |        |  |        |      |
|-----|--|----|---|--------|--|--------|------|
| 101 | Кладовая   | -1 | 4 | 3.50   | Кладовая   | 3.50   |      |
| 102 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.30   | Кладовая   | 4.30   |      |
| 103 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.50   | Кладовая   | 5.50   |      |
| 104 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.47   | Кладовая   | 5.47   |      |
| 105 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.50   | Кладовая   | 5.50   |      |
| 106 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.50   | Кладовая   | 5.50   |      |
| 107 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.47   | Кладовая   | 5.47   |      |
| 108 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.45   | Кладовая   | 5.45   |      |
| 109 | Кладовая   | -1 | 4 | 6.38   | Кладовая   | 6.38   |      |
| 110 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.47   | Кладовая   | 4.47   |      |
| 111 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.45   | Кладовая   | 4.45   |      |
| 112 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.47   | Кладовая   | 4.47   |      |
| 113 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.42   | Кладовая   | 5.42   |      |
| 114 | Кладовая   | -1 | 4 | 5.42   | Кладовая   | 5.42   |      |
| 115 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.75   | Кладовая   | 4.75   |      |
| 116 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.75   | Кладовая   | 4.75   |      |
| 117 | Кладовая   | -1 | 4 | 6.31   | Кладовая   | 6.31   |      |
| 118 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.88   | Кладовая   | 4.88   |      |
| 119 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.88   | Кладовая   | 4.88   |      |
| 120 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.86   | Кладовая   | 4.86   |      |
| 121 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.67   | Кладовая   | 4.67   |      |
| 122 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.88   | Кладовая   | 4.88   |      |
| 123 | Кладовая   | -1 | 4 | 4.91   | Кладовая   | 4.91   |      |
| 124 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 4 | 103.55 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 103.55 | 3.30 |
| 125 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 4 | 58.93  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 58.93  | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Коридор               | Помещение подвала секция №1           | техническое          | 137.96         |
| 2                                    | Техническое помещение | Помещение подвала секция №1           | техническое          | 8.77           |
| 3                                    | Лестничная клетка     | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 22.81          |
| 4                                    | Тамбур                | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 36.88          |
| 5                                    | Тамбур - шлюз         | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 3.49           |
| 6                                    | Холл                  | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 41.59          |
| 7                                    | Колясочная            | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 33.94          |
| 8                                    | Санузел               | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 2.12           |
| 9                                    | КУИ                   | Помещение 1 этажа секция №1           | техническое          | 2.58           |
| 10                                   | Лестничная клетка     | Помещение 2 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 11                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 2 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 12                                   | Коридор               | Помещение 2 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |
| 13                                   | Лестничная клетка     | Помещение 3 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 14                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 3 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 15                                   | Коридор               | Помещение 3 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |
| 16                                   | Лестничная клетка     | Помещение 4 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 17                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 4 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 18                                   | Коридор               | Помещение 4 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |
| 19                                   | Лестничная клетка     | Помещение 5 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 20                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 5 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 21                                   | Коридор               | Помещение 5 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |
| 22                                   | Лестничная клетка     | Помещение 6 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 23                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 6 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 24                                   | Коридор               | Помещение 6 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |
| 25                                   | Лестничная клетка     | Помещение 7 этажа секция №1           | техническое          | 22.91          |
| 26                                   | Тамбур - шлюз         | Помещение 7 этажа секция №1           | техническое          | 3.50           |
| 27                                   | Коридор               | Помещение 7 этажа секция №1           | техническое          | 23.16          |

|    |                   |                              |             |        |
|----|-------------------|------------------------------|-------------|--------|
| 28 | Лестничная клетка | Помещение 8 этажа секция №1  | техническое | 22.91  |
| 29 | Тамбур - шлюз     | Помещение 8 этажа секция №1  | техническое | 3.50   |
| 30 | Коридор           | Помещение 8 этажа секция №1  | техническое | 23.16  |
| 31 | Лестничная клетка | Помещение 9 этажа секция №1  | техническое | 22.91  |
| 32 | Тамбур - шлюз     | Помещение 9 этажа секция №1  | техническое | 3.50   |
| 33 | Коридор           | Помещение 9 этажа секция №1  | техническое | 23.16  |
| 34 | Лестничная клетка | Помещение 10 этажа секция №1 | техническое | 22.91  |
| 35 | Тамбур - шлюз     | Помещение 10 этажа секция №1 | техническое | 3.50   |
| 36 | Коридор           | Помещение 10 этажа секция №1 | техническое | 23.16  |
| 37 | Лестничная клетка | Помещение 11 этажа секция №1 | техническое | 22.91  |
| 38 | Тамбур - шлюз     | Помещение 11 этажа секция №1 | техническое | 3.50   |
| 39 | Коридор           | Помещение 11 этажа секция №1 | техническое | 23.16  |
| 40 | Лестничная клетка | Помещение 12 этажа секция №1 | техническое | 22.91  |
| 41 | Тамбур - шлюз     | Помещение 12 этажа секция №1 | техническое | 3.50   |
| 42 | Коридор           | Помещение 12 этажа секция №1 | техническое | 23.16  |
| 43 | Лестничная клетка | Помещение 13 этажа секция №1 | техническое | 22.91  |
| 44 | Тамбур - шлюз     | Помещение 13 этажа секция №1 | техническое | 3.50   |
| 45 | Коридор           | Помещение 13 этажа секция №1 | техническое | 23.16  |
| 46 | Лестничная клетка | Помещение 14 этажа секция №1 | техническое | 22.91  |
| 47 | Тамбур - шлюз     | Помещение 14 этажа секция №1 | техническое | 3.50   |
| 48 | Коридор           | Помещение 14 этажа секция №1 | техническое | 23.16  |
| 49 | Лестничная клетка | Помещение кровли секция №1   | техническое | 17.68  |
| 50 | Котельная         | Помещение кровли секция №1   | техническое | 70.46  |
| 51 | Коридор           | помещение подвала секция №2  | техническое | 110.94 |
| 52 | Электрощитовая    | помещение подвала секция №2  | техническое | 8.02   |
| 53 | Лестничная клетка | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 19.90  |
| 54 | Тамбур            | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 36.01  |
| 55 | Тамбур - шлюз     | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 3.27   |
| 56 | Холл              | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 62.64  |
| 57 | Колясочная        | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 33.90  |

|    |                   |                              |             |       |
|----|-------------------|------------------------------|-------------|-------|
| 58 | Санузел           | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 2.09  |
| 59 | КУИ               | помещение 1 этажа секция №2  | техническое | 2.43  |
| 60 | Лестничная клетка | помещение 2 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 61 | Тамбур - шлюз     | помещение 2 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 62 | Коридор           | помещение 2 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 63 | Лестничная клетка | помещение 3 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 64 | Тамбур - шлюз     | помещение 3 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 65 | Коридор           | помещение 3 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 66 | Лестничная клетка | помещение 4 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 67 | Тамбур - шлюз     | помещение 4 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 68 | Коридор           | помещение 4 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 69 | Лестничная клетка | помещение 5 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 70 | Тамбур - шлюз     | помещение 5 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 71 | Коридор           | помещение 5 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 72 | Лестничная клетка | помещение 6 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 73 | Тамбур - шлюз     | помещение 6 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 74 | Коридор           | помещение 6 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 75 | Лестничная клетка | помещение 7 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 76 | Тамбур - шлюз     | помещение 7 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 77 | Коридор           | помещение 7 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 78 | Лестничная клетка | помещение 8 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 79 | Тамбур - шлюз     | помещение 8 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 80 | Коридор           | помещение 8 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 81 | Лестничная клетка | помещение 9 этажа секция №2  | техническое | 19.90 |
| 82 | Тамбур - шлюз     | помещение 9 этажа секция №2  | техническое | 3.22  |
| 83 | Коридор           | помещение 9 этажа секция №2  | техническое | 23.17 |
| 84 | Лестничная клетка | помещение 10 этажа секция №2 | техническое | 19.90 |
| 85 | Тамбур - шлюз     | помещение 10 этажа секция №2 | техническое | 3.31  |
| 86 | Коридор           | помещение 10 этажа секция №2 | техническое | 23.39 |
| 87 | Лестничная клетка | помещение 11 этажа секция №2 | техническое | 19.90 |

|     |                   |                              |             |        |
|-----|-------------------|------------------------------|-------------|--------|
| 88  | Тамбур - шлюз     | помещение 11 этажа секция №2 | техническое | 3.31   |
| 89  | Коридор           | помещение 11 этажа секция №2 | техническое | 23.39  |
| 90  | Лестничная клетка | помещение 12 этажа секция №2 | техническое | 19.90  |
| 91  | Тамбур - шлюз     | помещение 12 этажа секция №2 | техническое | 3.31   |
| 92  | Коридор           | помещение 12 этажа секция №2 | техническое | 23.39  |
| 93  | Лестничная клетка | помещение 13 этажа секция №2 | техническое | 19.90  |
| 94  | Тамбур - шлюз     | помещение 13 этажа секция №2 | техническое | 3.31   |
| 95  | Коридор           | помещение 13 этажа секция №2 | техническое | 23.39  |
| 96  | Лестничная клетка | помещение 14 этажа секция №2 | техническое | 19.90  |
| 97  | Тамбур - шлюз     | помещение 14 этажа секция №2 | техническое | 3.31   |
| 98  | Коридор           | помещение 14 этажа секция №2 | техническое | 23.39  |
| 99  | Коридор           | помещение подвала секция №3  | техническое | 110.49 |
| 100 | Лестничная клетка | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 101 | Тамбур            | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 24.21  |
| 102 | Холл              | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 80.43  |
| 103 | Колясочная        | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 34.02  |
| 104 | Санузел           | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 2.09   |
| 105 | КУИ               | помещение 1 этажа секция №3  | техническое | 2.43   |
| 106 | Лестничная клетка | помещение 2 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 107 | Коридор           | помещение 2 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |
| 108 | Лестничная клетка | помещение 3 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 109 | Коридор           | помещение 3 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |
| 110 | Лестничная клетка | помещение 4 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 111 | Коридор           | помещение 4 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |
| 112 | Лестничная клетка | помещение 5 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 113 | Коридор           | помещение 5 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |
| 114 | Лестничная клетка | помещение 6 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 115 | Коридор           | помещение 6 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |
| 116 | Лестничная клетка | помещение 7 этажа секция №3  | техническое | 19.90  |
| 117 | Коридор           | помещение 7 этажа секция №3  | техническое | 27.81  |

|     |                   |                             |             |        |
|-----|-------------------|-----------------------------|-------------|--------|
| 118 | Лестничная клетка | помещение 8 этажа секция №3 | техническое | 19.90  |
| 119 | Коридор           | помещение 8 этажа секция №3 | техническое | 27.81  |
| 120 | Лестничная клетка | помещение 9 этажа секция №3 | техническое | 19.90  |
| 121 | Коридор           | помещение 9 этажа секция №3 | техническое | 27.81  |
| 122 | Коридор           | помещение подвала секция №4 | техническое | 138.80 |
| 123 | Насосная          | помещение подвала секция №4 | техническое | 18.92  |
| 124 | Тамбур            | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 25.42  |
| 125 | Лестничная клетка | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 27.52  |
| 126 | Холл              | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 65.23  |
| 127 | Колясочная        | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 34.11  |
| 128 | КУИ               | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 2.43   |
| 129 | Санузел           | помещение 1 этажа секция №4 | техническое | 2.12   |
| 130 | Лестничная клетка | помещение 2 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 131 | Коридор           | помещение 2 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 132 | Лестничная клетка | помещение 3 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 133 | Коридор           | помещение 3 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 134 | Лестничная клетка | помещение 4 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 135 | Коридор           | помещение 4 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 136 | Лестничная клетка | помещение 5 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 137 | Коридор           | помещение 5 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 138 | Лестничная клетка | помещение 6 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 139 | Коридор           | помещение 6 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 140 | Лестничная клетка | помещение 7 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 141 | Коридор           | помещение 7 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 142 | Лестничная клетка | помещение 8 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 143 | Коридор           | помещение 8 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 144 | Лестничная клетка | помещение 9 этажа секция №4 | техническое | 27.66  |
| 145 | Коридор           | помещение 9 этажа секция №4 | техническое | 28.89  |
| 146 | Лестничная клетка | Помещение кровли секция №4  | техническое | 17.68  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   | 16.2.1 |   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2026</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2026</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>943 282 852,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>10:01:0040101:558</b></p>                             |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810728480000034</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|



18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Лилло</b>                           |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>100123513132</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-западный институт проектирования</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715933801</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.04.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10-2-1-3-023334-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>TALOJARVI город у воды</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>10-RU10301000-13-2022</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2022</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.10.2029</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>558</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>10:01:0040101:558</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>25 413,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>352</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование располагается в пределах детских площадок</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7 контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов из многолетних трав, посадка кустов и деревьев</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 424 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 945 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 852 800,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК Инвест</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001337400</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>            |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 451 200,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>195</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>198</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>198</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.20                | 2                 | 26.70                      | 3.30                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира-студия | 1 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 3.30 |
| 3  | Квартира-студия | 1 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 4  | Квартира-студия | 1 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 3.30 |
| 5  | Квартира-студия | 1 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 3.30 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 91  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 11 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 14 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 16 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 17 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 18 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 45.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира-студия | 19 | 1 | 45.20 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 20 | 1 | 76.50 | 4 | 55.10 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 45.20 | 3 | 23.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 21 | 1 | 76.50 | 4 | 55.10 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 21 | 1 | 57.70 | 3 | 36.10 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.80 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 21 | 1 | 45.20 | 3 | 23.80 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.50           | Нежилое помещение                 | 2.50           | 3.3                 |















|     |   |    |   |       |   |       |      |
|-----|---|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | Нежилое помещение                                 | 20 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 187 | Нежилое помещение                                 | 20 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 188 | Нежилое помещение                                 | 20 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 189 | Нежилое помещение                                 | 20 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 190 | Нежилое помещение                                 | 20 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 196 | Нежилое помещение                                 | 21 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 197 | Нежилое помещение                                 | 21 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 198 | Нежилое помещение                                 | 21 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 199 | Нежилое помещение                                 | 21 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 200 | Нежилое помещение                                 | 21 | 1 | 2.50  | Нежилое помещение                                 | 2.50  | 2.70 |
| 236 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 39.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 39.10 | 3.30 |
| 237 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 39.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 39.30 | 3.30 |
| 238 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 51.50 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая      | Помещение подвала                     | Техническое          | 20.30          |
|       | Насосная            | Помещение подвала                     | Техническое          | 37.30          |
|       | Тамбур              | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 44.70          |
|       | Холл                | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 81.60          |
|       | Лестница            | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 19.90          |
|       | КУИ                 | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 5.40           |
|       | Подсобное помещение | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 8.40           |
|       | Коридор             | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 35.20          |
|       | Санузел             | Помещение 1-го этажа                  | Техническое          | 4.60           |

|               |                      |             |       |
|---------------|----------------------|-------------|-------|
| Колясочная    | Помещение 1-го этажа | Техническое | 34.10 |
| Лестница      | Помещение 2-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 2-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 2-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 2-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 2-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 3-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 3-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 3-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 3-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 3-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 4-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 4-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 4-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 4-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 4-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 5-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 5-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 5-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 5-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 5-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 6-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 6-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 6-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 6-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 6-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 7-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 7-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 7-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 7-го этажа | Техническое | 31.40 |



|               |                       |             |       |
|---------------|-----------------------|-------------|-------|
| Коридор       | Помещение 7-го этажа  | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 8-го этажа  | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 8-го этажа  | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 8-го этажа  | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 8-го этажа  | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 8-го этажа  | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 9-го этажа  | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 10-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 10-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 10-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 10-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 10-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 11-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 11-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 11-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 11-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 11-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 12-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 12-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 12-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 12-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор       | Помещение 12-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница      | Помещение 13-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия        | Помещение 13-го этажа | Техническое | 12.90 |
| Тамбур        | Помещение 13-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл | Помещение 13-го этажа | Техническое | 31.40 |

|  |               |                       |             |       |
|--|---------------|-----------------------|-------------|-------|
|  | Коридор       | Помещение 13-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 14-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 14-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 14-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 14-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор       | Помещение 14-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 15-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 15-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 15-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 15-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор       | Помещение 15-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 16-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 16-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 16-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 16-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор       | Помещение 16-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 17-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 17-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 17-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 17-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор       | Помещение 17-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 18-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 18-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 18-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 18-го этажа | Техническое | 31.40 |
|  | Коридор       | Помещение 18-го этажа | Техническое | 59.80 |
|  | Лестница      | Помещение 19-го этажа | Техническое | 19.90 |
|  | Лоджия        | Помещение 19-го этажа | Техническое | 12.90 |
|  | Тамбур        | Помещение 19-го этажа | Техническое | 5.40  |
|  | Лифтовой холл | Помещение 19-го этажа | Техническое | 31.40 |

|                   |                       |             |       |
|-------------------|-----------------------|-------------|-------|
| Коридор           | Помещение 19-го этажа | Техническое | 59.80 |
| Лестница          | Помещение 20-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия            | Помещение 20-го этажа | Техническое | 12.20 |
| Тамбур            | Помещение 20-го этажа | Техническое | 9.20  |
| Лифтовой холл     | Помещение 20-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор           | Помещение 20-го этажа | Техническое | 35.10 |
| Лестница          | Помещение 21-го этажа | Техническое | 19.90 |
| Лоджия            | Помещение 21-го этажа | Техническое | 12.20 |
| Тамбур            | Помещение 21-го этажа | Техническое | 5.40  |
| Лифтовой холл     | Помещение 21-го этажа | Техническое | 31.40 |
| Коридор           | Помещение 21-го этажа | Техническое | 39.80 |
| Крышная котельная | Помещение кровли      | Техническое | 52.20 |
| Лестница          | Помещение кровли      | Техническое | 19.90 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>816 519 158,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810728480000034</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br>770943002   |
|  |          | ОГРН:<br>1027739609391  |
|  |          | ОКПО:<br>01929672   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 96331872335078520088592248568646574569

Владелец: ООО "ДСК-2", ГАВРЮШЕВ ИЛЬЯ СЕРГЕЕВИЧ, Петрозаводск

Действителен: с 02.02.2022 по 02.05.2023