

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | | 31 | 03 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ" | по ОКПО | 31535580 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5024186378 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 143441, Московская обл, Красногорск г, Путилково д, д. № ЗДАНИЕ "КОНТОРА-ПРОХОДНАЯ", корп. АОЗТ, оф. "КРАСНОГОРСКАЯ" | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|---|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 107 898 | 111 228 | 1 418 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 107 898 | 111 228 | - |
| | Приобретение объектов основных средств | 11502 | - | - | 1 418 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 48 193 | 41 435 | 8 112 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 382 | 419 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 11901 | 382 | 419 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 156 473 | 153 083 | 9 530 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 8 697 854 | 7 098 100 | 570 601 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 88 | 88 | 320 |
| | Незавершенное строительство | 12102 | 6 709 836 | 5 764 114 | 544 580 |
| | Затраты Заказчика-застройщика | 12103 | 1 252 676 | 783 871 | - |
| | НДС по незавершенному строительству | 12104 | 735 253 | 550 027 | 25 701 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |



| | | | | | |
|--|---|-------|------------|------------|---------|
| | НДС по приобретенным ОС | 12201 | 8 677 | 8 997 | 284 |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12202 | 1 | 2 | 20 |
| | НДС по приобретенным услугам | 12203 | 123 | 7 | 11 |
| | НДС по затратам заказчика-застройщика | 12204 | 33 290 | 22 843 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 12 532 901 | 8 465 117 | 54 524 |
| | в том числе: | | | | |
| | Авансы, выданные по незавершенному строительству | 12301 | 850 497 | 632 722 | 40 926 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 3 267 | 2 753 | 1 969 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 191 | - | 17 |
| | Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию | 12304 | 11 582 297 | 7 780 103 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12305 | 96 649 | 49 538 | 11 612 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 8 632 | 4 922 | 1 437 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчетные счета | 12501 | 8 632 | 4 922 | 1 437 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 90 | 21 864 | 391 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 12601 | 90 | 95 | 391 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 21 281 569 | 15 621 851 | 627 267 |
| | БАЛАНС | 1600 | 21 438 042 | 15 774 934 | 636 797 |



| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (108 011) | (78 860) | (32 463) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (108 001) | (78 850) | (32 453) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 8 853 287 | 7 305 863 | 230 124 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | 7 266 215 | 5 992 134 | - |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 1 423 597 | 1 215 847 | 222 140 |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 14103 | 61 484 | 31 774 | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 14104 | 101 991 | 66 109 | 7 984 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 21 377 | 21 907 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 11 648 952 | 7 869 569 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Обязательства по договорам участия в долевом строительстве | 1451 | 11 582 297 | 7 780 103 | - |
| | Расчеты по аренде | 1452 | 66 655 | 89 465 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 20 523 616 | 15 197 339 | 230 124 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 020 348 | 655 169 | 438 136 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 313 937 | 242 077 | 433 074 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 16 | 7 | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 2 922 | 2 002 | 227 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 987 | 633 | 322 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 1 844 | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15206 | 700 641 | 410 450 | 4 513 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 2 079 | 1 276 | 990 |
| | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников | 15401 | 2 079 | 1 276 | 990 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 022 427 | 656 445 | 439 126 |
| | БАЛАНС | 1700 | 21 438 042 | 15 774 934 | 636 797 |

Руководитель _____
(подпись)

Федулова Нина Сергеевна
(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ" | ИНН | 31535580 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 5024186378 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2022 г. | За Январь - Март 2021 г. |
|-----------|---|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 1 847 | 729 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (584) | (179) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 263 | 550 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 263 | 550 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 3 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (37 701) | (10 237) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 | 4 |
| | в том числе: | | | |
| | Излишки при инвентаризации | 23427 | | |
| | Прочие расходы | 2350 | (1) | (751) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (36 438) | (10 431) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 7 288 | 1 940 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 7 288 | 1 940 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (29 150) | (8 491) |



| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2022 г. | За Январь - Март 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (29 150) | (8 491) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____
(подпись)

Федулова Нина Сергеевна
(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"
Федулова Нина Сергеевна

03828AC600B3ADEE8949567D311B283CEC
с 30.09.2021 14:57 по 30.09.2022 14:57
GMT+03:00

29.04.2022 16:09 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа