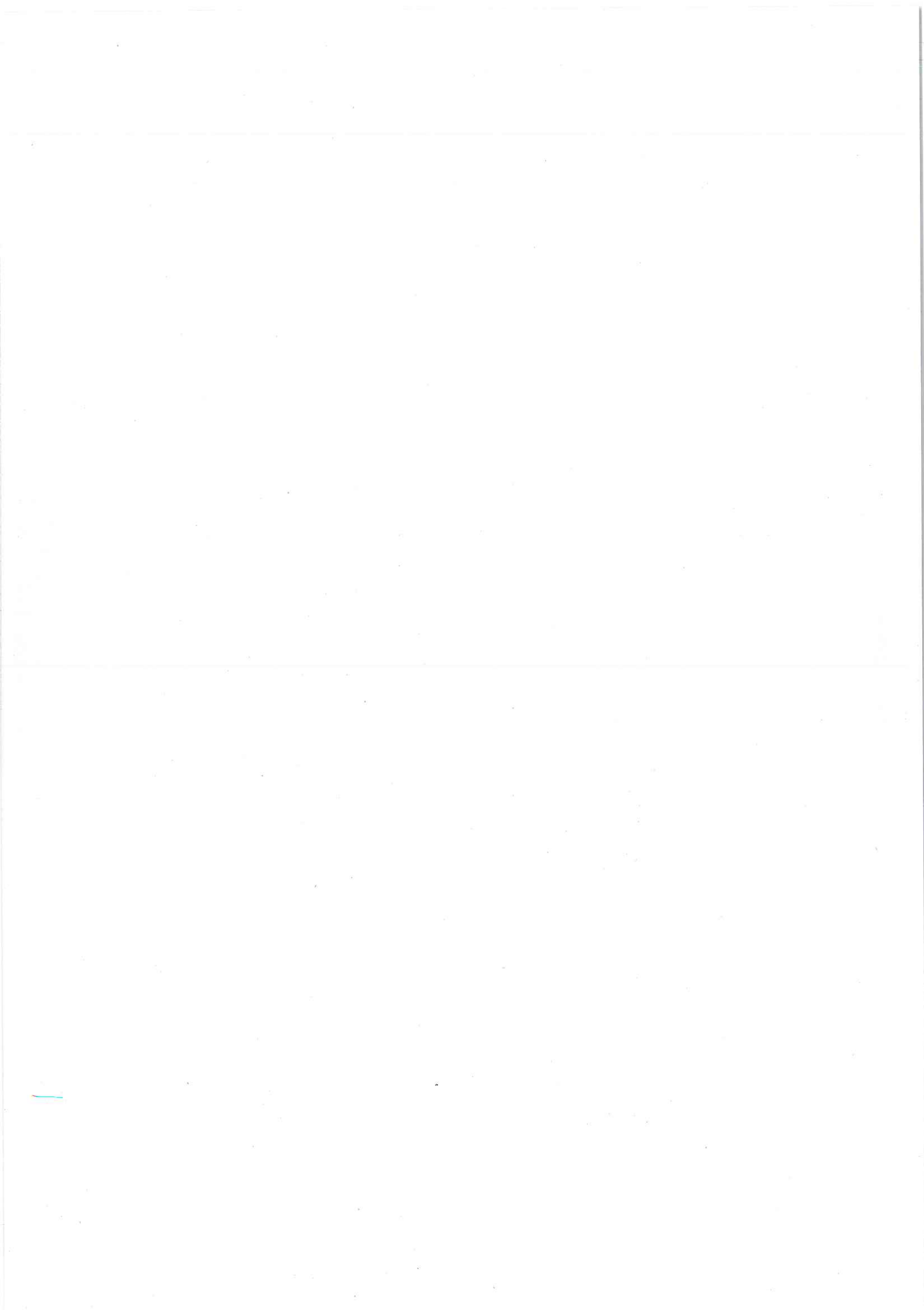




<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
Запасы	1210	22 538 409	22 660 303	20 079 334	
в том числе:					
Материалы	12101	52 314	52 314	90	
Товары	12104	805	805	-	
Готовая продукция	12105	190 828	76 091	-	
Незавершенное строительство	12113	9 410 093	13 420 352	14 014 636	
Затраты заказчика-застройщика	12114	6 350 917	6 109 213	4 251 745	
Завершенные строительством инвестиционные объекты	12115	4 970 087	1 245 054	-	
НДС по незавершенному строительству	12116	874 216	1 589 518	1 812 863	
НДС по завершенным строительством инвестиционным объектам	12117	689 148	166 956	-	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	106 789	173 047	101 046	
в том числе:					
НДС по приобретенным ОС	12201	7 358	11 400	11 394	
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	2	
НДС по приобретенным услугам	12204	623	33	44	
НДС при строительстве ОС	12207	-	245	492	
НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	73 378	144 465	89 114	
НДС по строительству инвестиционных объектов, подлежащий к вычету	12209	25 074	16 285	-	
Дебиторская задолженность	1230	16 400 049	15 661 530	26 562 269	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 840 959	3 049 776	1 564 883	
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 734	2 486	8 889	
Расчеты по налогам и сборам	12303	152	110 324	44	
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	169	40	
Расчеты с подотчетными лицами	12306	1 286	337	-	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	60	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	490 013	317 726	72 099	
Расходы будущих периодов	12310	14	-	-	
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12315	13 065 832	12 180 712	24 916 314	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-	
в том числе:					
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 472	29 317	6 467	
в том числе:					
Расчетные счета	12505	23 472	29 317	6 467	
Прочие оборотные активы	1260	8 367	18 815	14 149	
в том числе:					
Расходы будущих периодов	12607	8 367	18 815	14 149	
Итого по разделу II	1200	39 077 087	38 543 012	46 763 266	
<b>БАЛАНС</b>	1600	42 491 971	41 502 322	46 882 830	





Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 603 886	727 740	(239 095)
	Итого по разделу III	1300	1 603 896	727 750	(239 085)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	12 868 923	10 039 053	15 365 695
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	12 037 666	9 591 222	13 377 460
	Долгосрочные займы	14102	283 099	49 957	1 577 756
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	7 073	119	254 559
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком погашения более 12 мес.	14106	541 085	397 755	155 920
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 594	10 903	3 880
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	37	48	87
	Итого по разделу IV	1400	12 880 554	10 050 005	15 369 662
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	5 108 389
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	1 803
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	5 106 586
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 429 999	1 458 397	1 709 147
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	288 560	322 885	273 646
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	43 299	83 609	38
	Расчеты по налогам и сборам	15203	124 470	188 545	19 115
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	70 637	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	43 249	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	22	375	36
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	80	22	32
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	15211	82 186	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	777 495	862 961	1 416 281
	Доходы будущих периодов	1530	24 643 826	27 760 873	24 916 314
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	24 643 826	27 760 873	24 916 314
	Оценочные обязательства	1540	76 314	63 688	18 402
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	76 314	63 688	18 402
	Прочие обязательства	1550	1 857 382	1 441 609	-
	Итого по разделу V	1500	28 007 521	30 724 567	31 752 253
	<b>БАЛАНС</b>	1700	42 491 971	41 502 322	46 882 830

---

Руководитель



(подпись)

Архаров Евгений Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"	по ОКПО	31535580		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5024186378		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 582 821	2 480
	Себестоимость продаж	2120	(298 357)	(442)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 284 464	2 038
	Коммерческие расходы	2210	(524 612)	-
	Управленческие расходы	2220	(377 466)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 382 386	2 038
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	175 143	15 119
	Проценты к уплате	2330	(118 690)	(50 724)
	Прочие доходы	2340	2 850	6
	Прочие расходы	2350	(342 260)	(3 521)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 099 429	(37 082)
	Налог на прибыль	2410	(220 640)	7 528
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(222 080)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 441	7 528
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	878 789	(29 554)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	878 789	(29 554)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Архаров Евгений  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

