

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Форма по ОКУД	0710001		
Организация	35912335		
Идентификационный номер налогоплательщика	7725843265		
Вид экономической деятельности	71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		

Общество с ограниченной ответственностью
"ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ФИНАНСИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

115191, Москва г, Тульская Б ул, д. № 2, пом. VI

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	92 219	84 021	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 397	5 397	5 397
	Прочие внеоборотные активы	1190	353 752	656 239	212 941
	в том числе:				
			353 752	656 239	116 531
	Итого по разделу I	1100	451 368	745 657	218 338
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 032	8 009	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 438	11 438	20 084
	Дебиторская задолженность	1230	716 563	897 670	559 104
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		526 701	752 849	417 544
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 065	411	576
	Прочие оборотные активы	1260	149	263	150
	Итого по разделу II	1200	745 247	917 791	579 914

	БАЛАНС	1600	1 196 615	1 663 447	798 251
--	---------------	-------------	------------------	------------------	----------------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 134	(27 430)	(21 343)
	Итого по разделу III	1300	30 144	(27 420)	(21 333)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	448 310	747 575	329 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	448 310	747 575	329 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	55 644	55 077	3 611
	Кредиторская задолженность	1520	662 517	888 215	486 474
	в том числе:				
	договоры долевого участия		565 107	752 697	417 544
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	718 161	943 292	490 085
	БАЛАНС	1700	1 196 615	1 663 448	798 252

Руководитель

(подпись)

Додин Андрей
Вениаминович

(расшифровка подписи)

22 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ФИНАНСИНВЕСТ"	ИНН	7725843265		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.1		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	123 404	775
	Себестоимость продаж	2120	(63 220)	(1 386)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 184	(611)
	Коммерческие расходы	2210	(157)	-
	Управленческие расходы	2220	(996)	(424)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	59 031	(1 035)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	803
	Прочие расходы	2350	(1 487)	(36)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 544	(268)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	57 544	(268)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	57 544	(268)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Додин Андрей
Вениаминович

(расшифровка подписи)

22 июля 2021 г.