

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАМ"</b>	по ОКПО 36045254		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9718128966		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<b>109316, Город Москва, ул Талалихина, д. 41, стр. 9, помещ. 7Н/6</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 250 443	767 752	796 781
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 000 000	4 000 000	4 000 000
	Отложенные налоговые активы	1180	145 892	130 178	83 709
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 396 334</b>	<b>4 897 930</b>	<b>4 880 490</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 473 792	11 757 253	5 235 409
	в том числе:				
	Затраты на строительство		11 241 055	8 638 100	4 494 515
	НДС по строительству		1 469 273	977 331	331 712
	Расходы на продажу		2 763 465	2 141 822	409 181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	58 339	67 113	62 408
	Дебиторская задолженность	1230	2 965 529	2 517 367	1 074 913
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 558 423	4 522 340	518
	Прочие оборотные активы	1260	298	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>22 056 382</b>	<b>18 864 073</b>	<b>6 373 248</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>27 452 716</b>	<b>23 762 003</b>	<b>11 253 737</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(419 756)	(411 636)	(400 646)
	Итого по разделу III	1300	(419 746)	(411 626)	(400 636)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	21 106 962	22 635 113	9 971 025
	Отложенные налоговые обязательства	1420	72 534	56 992	12 235
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	21 179 496	22 692 105	9 983 260
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	12 700
	Кредиторская задолженность	1520	6 692 955	1 481 519	1 658 410
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11	5	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 692 967	1 481 524	1 671 113
	<b>БАЛАНС</b>	1700	27 452 716	23 762 003	11 253 737



Руководитель

(подпись)

Митрофанов Александр  
Леонидович

(расшифровка подписи)

(по доверенности от 26.05.23)

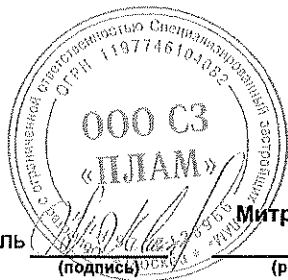
15 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАМ"</b>	по ОКПО	36045254		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9718128966		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(71 273)	-
	Управленческие расходы	2220	(33 866)	(24 309)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(105 139)	(24 309)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	191 918	304 822
	Проценты к уплате	2330	(78 183)	(315 529)
	Прочие доходы	2340	-	1 113
	Прочие расходы	2350	(16 886)	(5 678)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 290)	(39 581)
	Налог на прибыль	2410	170	7 413
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	170	7 413
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 120)	(32 168)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 120)	(32 168)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Митрофанов Александр  
Леонидович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

(по доверенности от 26.05.23)

15 июля 2023 г.