

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАМ"</b>	по ОКПО	36045254		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9718128966		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
<b>107023, Москва г, Малая Семёновская ул, д. № 9, стр. 3, этаж 3 пом. ХХ ком. 17</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	900 243	861 014	695 234
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	243 810	-
	Отложенные налоговые активы	1180	54 371	31 385	9 415
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>954 613</b>	<b>1 136 209</b>	<b>704 649</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 833 577	631 925	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство		2 267 333	509 470	-
	НДС по строительству		245 137	70 911	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	62 325	34 135	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 007 820	343 674	42 005
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 413	888	252
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 906 134</b>	<b>1 010 622</b>	<b>42 257</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 860 748</b>	<b>2 146 831</b>	<b>746 906</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(274 483)	(211 150)	(37 463)
	Итого по разделу III	1300	(274 473)	(211 140)	(37 453)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 711 708	1 964 912	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 468	4 903	50
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 724 175	1 969 815	50
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	12 700	6 400	759 658
	Кредиторская задолженность	1520	398 343	381 756	24 650
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	411 045	388 156	784 309
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 860 748	2 146 831	746 906



Руководитель

Солнышкин Олег  
Александрович

(подпись) 8128950

(расшифровка подписи)

по доверенности бн от 13.09.21

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАМ"</b>		по ОКПО	36045254		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	9718128966		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	4 337	47 765
	Себестоимость продаж	2120	(200)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 137	47 765
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(47 545)	(81 633)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(43 408)	(33 868)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 000	9
	Проценты к уплате	2330	(33 481)	(30 287)
	Прочие доходы	2340	257 949	36
	Прочие расходы	2350	(270 814)	(4 216)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(78 754)	(68 326)
	Налог на прибыль	2410	15 422	13 104
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	15 422	13 104
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(63 332)	(55 222)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(63 332)	(55 222)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Солнышкин Олег  
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

по доверенности бн от 13.09.21

26 октября 2021 г.