

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

| | | | | |
|---|--|---------------------------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 30 | 06 | 2023 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом" | по ОКПО 49051954 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 5838041075 | | |
| Вид экономической деятельности | | по ОКВЭД 2 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 | | |

Местонахождение (адрес)
440514, Пензенская обл, р-н Пензенский, с Засечное, ул Радужная, д. 1, кв. 32

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|---|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 61 | 61 | 61 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 344 530 | 307 478 | 323 106 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 344 530 | 307 478 | 323 106 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 135 710 | 135 710 | 235 725 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 480 301 | 443 249 | 558 892 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 165 239 | 951 610 | 558 348 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 81 934 | 99 573 | 170 923 |
| | Товары | 12102 | 60 180 | 60 180 | 76 457 |
| | Основное производство | 12103 | 1 023 124 | 797 851 | 304 615 |
| | Полуфабрикаты собственного производства | 12104 | - | - | 6 353 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 103 | 103 | 72 435 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 913 049 | 3 911 970 | 6 157 895 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 2 224 453 | 2 774 258 | 4 839 528 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 414 446 | 414 446 | 414 446 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | (261 611) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 1 | 1 | 1 |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 489 420 | 487 220 | 523 841 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 903 867 | 901 667 | 676 678 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 524 853 | 1 276 876 | 1 070 679 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | 572 472 | 362 495 | 141 225 |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 95 238 | 914 381 | 929 454 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 470 503 | 272 462 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 995 356 | 1 549 338 | 1 070 679 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные кредиты | 15101 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы | 15102 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 815 445 | 3 038 176 | 5 789 194 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 1 897 584 | 1 810 556 | 4 357 520 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 245 107 | 691 597 | 589 733 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 8 277 | 19 140 | 10 470 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 731 | 1 753 | 1 385 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 2 025 | 2 569 | 833 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | 32 220 | 32 227 | 27 840 |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15208 | 629 501 | 480 334 | 801 412 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 815 445 | 3 038 176 | 5 789 194 |
| | БАЛАНС | 1700 | 5 714 668 | 5 489 181 | 7 536 550 |

Руководитель

(подпись)

Ибрагимов Рафик
Анверович

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2023 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом" | по ОКПО | 49051954 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5838041075 | | |
| Вид экономической деятельности | | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 616 773 | 180 255 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (519 310) | (160 320) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 97 463 | 19 935 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (76 828) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 20 635 | 19 935 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 2 111 | 3 069 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (4 973) | (5 699) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 977 | 97 073 |
| | Прочие расходы | 2350 | (15 191) | (137 848) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 5 559 | (23 470) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (3 359) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (3 359) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 2 200 | (23 470) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 2 200 | (23 470) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



**Ибрагимов Рафик
Анверович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.