# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

#### № 30-000195 от 05.04.2024

## Жилой комплекс по ул. Космонавтов, 18. Дом 1,2,3. Корректировка № 3

## Дата первичного размещения: 13.05.2022

		наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме	
		есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при	
		тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного ис-	
полнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обоз-			
	-	рует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связан-	
ной с привлечением денеж	кных ср	едств участников долевого строительства	
1.1 О фирменном наиме-		Оправилания праворая форма:	
новании (наименовании)	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью	
застройщика		Оощество с ограниченной ответственностью	
		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗУМ-КОСМО-	
		HABTOB"	
	1 1 2	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:	
	1.1.3	СЗ "РАЗУМ-КОСМОНАВТОВ"	
1.2 О месте нахождения			
застройщика – адрес, ука-	1 0 1	Индекс:	
занный в учредительных	1.2.1	414057	
документах			
	1.0.0	Субъект Российской Федерации:	
	1.2.2	Астраханская	
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:	
	1.2.4	Вид населенного пункта:	
	1.2.4	город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта:	
		Астрахань	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:	
		улица	
	1 2 7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	
	1.2.7	Космонавтов	
	1 2 0	Тип здания (сооружения):	
	1.2.8	Дом: д 18	
	1.2.9	Тип помещений:	
1.3 О режиме работы зас-	1.3.1	Рабочие дни недели:	
тройщика	1.3.1	пн,вт,ср,чт,пт	
	1 2 2	Рабочее время:	
	1.3.2	с 09:00 по 18:00	

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (851) 220-07-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@razum.life
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://razum.life
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo1465@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Янборисов</b>
	1.5.2	Имя: Равиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рашидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗУМ-КОСМО-НАВТОВ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3025038957
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>РАЗУМ</b>
02 О государственной реги	истраци	и застройщика

2.1.0	1	TT 1 V
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3025038957
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 121300002687
	2.1.3	Дата регистрации: 10.06.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-		
тавный капитал застройщі	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>РАЗУМ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3015116557
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
1	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице		Фамилия: Янборисов
	3.3.2	Имя: <b>Равиль</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рашидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 80 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-967-524 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301724783677
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Янборисов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Равиль</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рашидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 134-967-524 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301724783677
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 %) в капитале Застройщика
	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	
		Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	PA3yM
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3015116557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 120300001544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
строительства малоэтажно	ого жил	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшеству-
строительства малоэтажно основное общество или до ющих опубликованию прожимости, сроков ввода их	ого жил очерние оектной	ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-
строительства малоэтажно основное общество или доющих опубликованию прожимости, сроков ввода их 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	ого жил очерние оектной в экспл	ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-
строительства малоэтажно основное общество или доющих опубликованию прожимости, сроков ввода их 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сро-	ого жил очерние оектной в экспл	ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвизуатацию
строительства малоэтажно основное общество или доющих опубликованию прожимости, сроков ввода их 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	ого жил очерние оектной в экспл	ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвизуатацию  Вид объекта капитального строительства:
строительства малоэтажно основное общество или доющих опубликованию прожимости, сроков ввода их 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	ого жил очерние оектной в экспл 4.1.1	ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвизуатацию  Вид объекта капитального строительства:  Субъект Российской Федерации:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес ях), если он является член	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- рования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- анизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци-
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12,93 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 015,82 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 208,45 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	) декабробъекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многокв недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:

7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых
7.1.6	помещений:  Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единолич-
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	1	
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:	
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:	
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:	
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
ія закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1.1	Иная информация о застройщике:	
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  3	
	7.2.9 7.2.10 7.2.11 7.2.12 я закон 8.1.1 юздаваен ости, их й	

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство на трех земельных участках Жилого комплекса, состоящего из 3 (трех) этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Астраханская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавтов
	9.2.11	Дом: <b>18</b>
		Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 026,63 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема - монолитный железобетонный каркас. Конструкция наружных стен — многослойная теплоэффективная, железобетонный каркас с облицовкой керамогранитом первого нежилого этажа и междуэтажного пространства и облицовочным керамическим кирпичом Кр-л-пу 250 х 120 х 65 / 1 НФ / 100 / 1, 4 / 50 / ГО СТ 530 - 2012, толщиной 120 мм, на цементно -песчаном растворе М 75 (выше лежащих этажей), внутренняя верста из газобетонных блоков D600 В2.5 F100 ГО СТ 31360 -2007, толщиной 200 -250 мм)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия и покрытия - безбалочные, монолитные железобетонные, толщиной 200 мм из бетона класса В25 по прочности, W 4 по водонепроницаемости и F75 по морозостойкости)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности:
9.2 (2) О видах строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках	9.2.1	Марка Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
1	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Астраханская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавтов
	9.2.11	Дом: <b>18</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 026,63 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема - монолитный железобетонный каркас. Конструкция наружных стен — многослойная теплоэффективная, железобетонный каркас с облицовкой керамогранитом первого нежилого этажа и междуэтажного пространства и облицовочным керамическим кирпичом Кр-л-пу 250 х 120 х 65 / 1 НФ / 100 / 1, 4 / 50 / ГО СТ 530 - 2012, толщиной 120 мм, на цементно -песчаном растворе М 75 (выше лежащих этажей), внутренняя верста из газобетонных блоков D600 В2.5 F100 ГО СТ 31360 -2007, толщиной 200 -250 мм)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия и покрытия - безбалочные, монолитные железобетонные, толщиной 200 мм из бетона класса В25 по прочности, W 4 по водонепроницаемости и F75 по морозостойкости)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b> +
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Астраханская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавтов
	9.2.11	Дом: <b>18</b>
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	1	Блок-секция:
		Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 026,63 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема - монолитный железобетонный каркас. Конструкция наружных стен — многослойная теплоэффективная, железобетонный каркас с облицовкой керамогранитом первого нежилого этажа и междуэтажного пространства и облицовочным керамическим кирпичом Кр-л-пу 250 х 120 х 65 / 1 НФ / 100 / 1, 4 / 50 / ГО СТ 530 - 2012, толщиной 120 мм, на цементно -песчаном растворе М 75 (выше лежащих этажей), внутренняя верста из газобетонных блоков D600 В2.5 F100 ГО СТ 31360 -2007, толщиной 200 -250 мм)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия и покрытия - безбалочные, монолитные железобетонные, толщиной 200 мм из бетона класса B25 по прочности, W 4 по водонепроницаемости и F75 по морозостойкости)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b> +
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 344,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 122,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 466,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 344,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 122,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 466,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 150,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 498,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 649,56 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

#### Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КаспийГео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3025036276
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-3-006012-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-047331-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084

10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ГАГАРИН" ЖК "ГАГАРИН"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-RU30301000-5-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА-ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ-НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-13-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.03.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА-ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ-НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-34-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА- ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ- НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-27-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-45-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-006-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-038-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много: вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2.0	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:030109:1602
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 509,00 м²</b>
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 6
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	.1 Количество детских площадок: <b>0</b>
13.1.3.	.2 Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
13.1.3.2	0
13.1.3.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газонные травы и окультуривание зеленых насаждений
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Доступность всех помещений в здании, оборудование территории и здания информационными щитами
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Проектом предусмотрено от электроснабжения здания
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Астрводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Астрводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСКЮга-Астраханьэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		14.1.8	пече: Техн	:кин:			енерно-техниче рен размер пла	
	нируемом под- к сетям связи	14.2.1		сети связи: водная тел	ефонная св	язь		
		14.2.2	Орга	анизационн условия, заг цество с огр	о-правовая ( ключившей ,	форма организа договор на под	ации, выдавшей (ключение к сет тельной ответ	ги связи:
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: HTC "Реал"					
		14.2.4	дави к сет				ъщика организа ей договор на п	
домов и (ил	пи) иных объек	ктов недви	жимо	сти жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар	
ках, о наличии и площади частей ж 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не-				ичество жил	лых помеще	ний:		
жилых пом	СЩСПИП	15.1.2	Коли <b>73</b>		килых помеі	цений:		
		15.1.2.1	+	м числе маі	шино-мест:			
		+	Вто	м числе ин	———— ых нежилых	помещений:		
		15.1.2.2	73					
15.2 О хара жилых пом	актеристиках вещений	15.1.2.2 15.2.1						
	иещений Назначение		73	Номер	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
жилых пом Условный	нещений Назначение Квартира-	15.2.1 Этаж	73	_	площадь		площадь	потолков
жилых пом Условный	нещений Назначение	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м)		площадь (кв.м)	потолков (м)
жилых пом Условный номер	нещений Назначение Квартира- студия	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м) 25.00	комнат	площадь (кв.м) 10.80	потолков (м) 2.82
жилых пом Условный номер 1	Назначение Квартира- студия	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м) 25.00 47.20	комнат	площадь (кв.м) 10.80 22.30	потолков (м) 2.82 2.82
жилых пом Условный номер 1 2 3	Назначение Квартира- студия Квартира Квартира Квартира	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м) 25.00 47.20 33.40 34.00 62.80	комнат	площадь (кв.м) 10.80 22.30 9.60 9.60 19.40	потолков (м) 2.82 2.82 2.82 2.82 2.82
жилых пом Условный номер 1 2 3 4	Назначение Квартира- студия Квартира Квартира Квартира Квартира	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м) 25.00 47.20 33.40 34.00 62.80 31.70	комнат  1  2  1  1	площадь (кв.м) 10.80 22.30 9.60 9.60 19.40 9.20	потолков (м) 2.82 2.82 2.82 2.82 2.82 2.82 2.82
жилых пом Условный номер 1 2 3 4 5	Назначение Квартира- студия Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира	15.2.1 Этаж	73	_	площадь (кв.м) 25.00 47.20 33.40 34.00 62.80	комнат  1  2  1  1	площадь (кв.м) 10.80 22.30 9.60 9.60 19.40	потолков (м) 2.82 2.82 2.82 2.82 2.82

10	Квартира	2	1	47.20	2	22.30	2.82
11	Квартира	2	1	33.40	1	9.60	2.82
12	Квартира	2	1	34.00	1	9.60	2.82
13	Квартира	2	1	53.70	2	23.20	2.82
14		2	1	48.40	2	20.20	2.82
	Квартира		1		1		
15	Квартира	2	1	40.50	1	10.40	2.82
16	Квартира	2	1	50.80	2	19.40	2.82
17	Квартира	2	1	31.70	1	9.20	2.82
18	Квартира	2	1	31.70	1	9.20	2.82
19	Квартира	2	1	32.40	1	9.90	2.82
20	Квартира	2	1	65.00	3	32.60	2.82
21	Квартира- студия	3	1	25.00	1	10.80	2.82
22	Квартира	3	1	47.20	2	22.30	2.82
23	Квартира	3	1	35.50	1	9.60	2.82
24	Квартира	3	1	34.00	1	9.60	2.82
25	Квартира	3	1	55.80	2	23.20	2.82
26	Квартира	3	1	50.50	2	20.20	2.82
27	Квартира	3	1	40.50	1	10.40	2.82
28	Квартира	3	1	52.90	2	19.40	2.82
29	Квартира	3	1	33.80	1	9.20	2.82
30	Квартира	3	1	31.70	1	9.20	2.82
31	Квартира	3	1	32.40	1	9.90	2.82
32	Квартира	3	1	67.10	3	32.60	2.82
32	Квартира-	3	1	07.10	3	32.00	2.82
33	студия	4	1	25.00	1	10.80	2.82
34	Квартира	4	1	47.20	2	22.30	2.82
35	Квартира	4	1	33.40	1	9.60	2.82
36	Квартира	4	1	34.00	1	9.60	2.82
37	Квартира	4	1	53.70	2	23.20	2.82
38	Квартира	4	1	48.40	2	20.20	2.82
39	Квартира	4	1	40.50	1	10.40	2.82
40	Квартира	4	1	50.80	2	19.40	2.82
41	Квартира	4	1	31.70	1	9.20	2.82
42	Квартира	4	1	31.70	1	9.20	2.82
43	Квартира	4	1	32.40	1	9.90	2.82
44	Квартира	4	1	65.00	3	32.60	2.82
45	Квартира- студия	5	1	25.00	1	10.80	2.82
46	Квартира	5	1	47.20	2	22.30	2.82
47	Квартира	5	1	35.50	1	9.60	2.82
48	Квартира	5	1	34.00	1	9.60	2.82
49	Квартира	5	1	55.80	2	23.20	2.82
50		5	1	50.50	2	20.20	2.82
	Квартира		1		1		
51	Квартира	5	1	40.50	1	10.40	2.82
52	Квартира	5	1	52.90	2	19.40	2.82
53	Квартира	5	1	33.80	1	9.20	2.82

54	Квартира	5	1	31.70	1	9.20	2.82
55	Квартира	5	1	32.40	1	9.90	2.82
56	Квартира	5	1	67.10	3	32.60	2.82
57	Квартира- студия	6	1	25.00	1	10.80	2.82
58	Квартира	6	1	47.20	2	22.30	2.82
59	Квартира	6	1	33.40	1	9.60	2.82
60	Квартира	6	1	34.00	1	9.60	2.82
61	Квартира	6	1	53.70	2	23.20	2.82
62	Квартира	6	1	48.40	2	20.20	2.82
63	Квартира	6	1	40.50	1	10.40	2.82
64	Квартира	6	1	50.80	2	19.40	2.82
65	Квартира	6	1	31.70	1	9.20	2.82
66	Квартира	6	1	31.70	1	9.20	2.82
67	Квартира	6	1	32.40	1	9.90	2.82
68	Квартира	6	1	65.00	3	32.60	2.82
69	Квартира- студия	7	1	25.00	1	10.80	2.82
70	Квартира	7	1	47.20	2	22.30	2.82
71	Квартира	7	1	35.50	1	9.60	2.82
72	Квартира	7	1	34.00	1	9.60	2.82
73	Квартира	7	1	55.80	2	23.20	2.82
74	Квартира	7	1	50.50	2	20.20	2.82
75	Квартира	7	1	40.50	1	10.40	2.82
76	Квартира	7	1	52.90	2	19.40	2.82
77	Квартира	7	1	33.80	1	9.20	2.82
78	Квартира	7	1	31.70	1	9.20	2.82
79	Квартира	7	1	32.40	1	9.90	2.82
80	Квартира	7	1	67.10	3	32.60	2.82
81	Квартира- студия	8	1	25.00	1	10.80	2.82
82	Квартира	8	1	47.20	2	22.30	2.82
83	Квартира	8	1	33.40	1	9.60	2.82
84	Квартира	8	1	34.00	1	9.60	2.82
85	Квартира	8	1	53.70	2	23.20	2.82
86	Квартира	8	1	48.40	2	20.20	2.82
87	Квартира	8	1	40.50	1	10.40	2.82
88	Квартира	8	1	50.80	2	19.40	2.82
89	Квартира	8	1	31.70	1	9.20	2.82
90	Квартира	8	1	31.70	1	9.20	2.82
91	Квартира	8	1	32.40	1	9.90	2.82
92	Квартира	8	1	65.00	3	32.60	2.82
93	Квартира- студия	9	1	25.00	1	10.80	2.82
94	Квартира	9	1	47.20	2	22.30	2.82
95	Квартира	9	1	35.50	1	9.60	2.82
96	Квартира	9	1	34.00	1	9.60	2.82

97	Квартира	9	1	55.80	2	23.20	2.82
98	Квартира	9	1	50.50	2	20.20	2.82
99	Квартира	9	1	40.50	1	10.40	2.82
100	Квартира	9	1	52.90	2	19.40	2.82
101	Квартира	9	1	33.80	1	9.20	2.82
102	Квартира	9	1	31.70	1	9.20	2.82
103	Квартира	9	1	32.40	1	9.90	2.82
104	Квартира	9	1	67.10	3	32.60	2.82
105	Квартира- студия	10	1	25.00	1	10.80	2.82
106	Квартира	10	1	47.20	2	22.30	2.82
107	Квартира	10	1	33.40	1	9.60	2.82
108	Квартира	10	1	34.00	1	9.60	2.82
109	Квартира	10	1	53.70	2	23.20	2.82
110	Квартира	10	1	48.40	2	20.20	2.82
111	Квартира	10	1	40.50	1	10.40	2.82
112	Квартира	10	1	50.80	2	19.40	2.82
113	Квартира	10	1	31.70	1	9.20	2.82
114	Квартира	10	1	31.70	1	9.20	2.82
115	Квартира	10	1	32.40	1	9.90	2.82
116	Квартира	10	1	65.00	3	32.60	2.82
117	Квартира- студия	11	1	25.00	1	10.80	2.82
118	Квартира	11	1	47.20	2	22.30	2.82
119	Квартира	11	1	35.50	1	9.60	2.82
120	Квартира	11	1	34.00	1	9.60	2.82
121	Квартира	11	1	55.80	2	23.20	2.82
122	Квартира	11	1	50.50	2	20.20	2.82
123	Квартира	11	1	40.50	1	10.40	2.82
124	Квартира	11	1	52.90	2	19.40	2.82
125	Квартира	11	1	33.80	1	9.20	2.82
126	Квартира	11	1	31.70	1	9.20	2.82
127	Квартира	11	1	32.40	1	9.90	2.82
128	Квартира	11	1	67.10	3	32.60	2.82
129	Квартира- студия	12	1	25.00	1	10.80	2.82
130	Квартира	12	1	47.20	2	22.30	2.82
131	Квартира	12	1	33.40	1	9.60	2.82
132	Квартира	12	1	34.00	1	9.60	2.82
133	Квартира	12	1	53.70	2	23.20	2.82
134	Квартира	12	1	48.40	2	20.20	2.82
135	Квартира	12	1	40.50	1	10.40	2.82
136	Квартира	12	1	50.80	2	19.40	2.82
137	Квартира	12	1	31.70	1	9.20	2.82
138	Квартира	12	1	31.70	1	9.20	2.82
139	Квартира	12	1	32.40	1	9.90	2.82
140	Квартира	12	1	65.00	3	32.60	2.82

141	Квартира- студия	13	1	25.00	1	10.80	2.82
142	Квартира	13	1	47.20	2	22.30	2.82
143	Квартира	13	1	35.50	1	9.60	2.82
144	Квартира	13	1	34.00	1	9.60	2.82
145	Квартира	13	1	55.80	2	23.20	2.82
146	Квартира	13	1	50.50	2	20.20	2.82
147	Квартира	13	1	40.50	1	10.40	2.82
148	Квартира	13	1	52.90	2	19.40	2.82
149	Квартира	13	1	33.80	1	9.20	2.82
150	Квартира	13	1	31.70	1	9.20	2.82
151	Квартира	13	1	32.40	1	9.90	2.82
152	Квартира	13	1	67.10	3	32.60	2.82
153	Квартира- студия	14	1	25.00	1	10.80	2.82
154	Квартира	14	1	47.20	2	22.30	2.82
155	Квартира	14	1	33.40	1	9.60	2.82
156	Квартира	14	1	34.00	1	9.60	2.82
157	Квартира	14	1	53.70	2	23.20	2.82
158	Квартира	14	1	48.40	2	20.20	2.82
159	Квартира	14	1	40.50	1	10.40	2.82
160	Квартира	14	1	50.80	2	19.40	2.82
161	Квартира	14	1	31.70	1	9.20	2.82
162	Квартира	14	1	31.70	1	9.20	2.82
163	Квартира	14	1	32.40	1	9.90	2.82
164	Квартира	14	1	64.70	3	32.30	2.82
	Квартира		1				
165	студия	15	1	25.00	l	10.80	2.82
166	Квартира	15	1	47.20	2	22.30	2.82
167	Квартира	15	1	35.50	1	9.60	2.82
168	Квартира	15	1	34.00	1	9.60	2.82
169	Квартира	15	1	55.80	2	23.20	2.82
170	Квартира	15	1	50.50	2	20.20	2.82
171	Квартира	15	1	40.50	1	10.40	2.82
172	Квартира	15	1	52.90	2	19.40	2.82
173	Квартира	15	1	33.80	1	9.20	2.82
174	Квартира	15	1	31.70	1	9.20	2.82
175	Квартира	15	1	32.40	1	9.90	2.82
176	Квартира	15	1	66.80	3	32.30	2.82
177	Квартира- студия	16	1	25.00	1	10.80	2.82
178	Квартира	16	1	47.20	2	22.30	2.82
179	Квартира	16	1	33.40	1	9.60	2.82
180	Квартира	16	1	34.00	1	9.60	2.82
181	Квартира	16	1	53.70	2	23.20	2.82
182	Квартира	16	1	48.40	2	20.20	2.82
183	Квартира	16	1	40.50	1	10.40	2.82

184	Квартира	16	1	50.80	2	19.40	2.82
185	Квартира	16	1	31.70	1	9.20	2.82
186	Квартира	16	1	31.70	1	9.20	2.82
187	Квартира	16	1	32.40	1	9.90	2.82
188	Квартира	16	1	64.70	3	32.30	2.82
189	Квартира- студия	17	1	25.00	1	10.80	2.82
190	Квартира	17	1	47.20	2	22.30	2.82
191	Квартира	17	1	35.50	1	9.60	2.82
192	Квартира	17	1	34.00	1	9.60	2.82
193	Квартира	17	1	55.80	2	23.20	2.82
194	Квартира	17	1	50.50	2	20.20	2.82
195	Квартира	17	1	40.50	1	10.40	2.82
196	Квартира	17	1	52.90	2	19.40	2.82
197	Квартира	17	1	33.80	1	9.20	2.82
198	Квартира	17	1	31.70	1	9.20	2.82
199	Квартира	17	1	32.40	1	9.90	2.82
200	Квартира	17	1	66.80	3	32.30	2.82
201	Квартира- студия	18	1	25.00	1	10.80	2.82
202	Квартира	18	1	47.20	2	22.30	2.82
203	Квартира	18	1	33.40	1	9.60	2.82
204	Квартира	18	1	34.00	1	9.60	2.82
205	Квартира	18	1	53.70	2	23.20	2.82
206	Квартира	18	1	48.40	2	20.20	2.82
207	Квартира	18	1	40.50	1	10.40	2.82
208	Квартира	18	1	50.80	2	19.40	2.82
209	Квартира	18	1	31.70	1	9.20	2.82
210	Квартира	18	1	31.70	1	9.20	2.82
211	Квартира	18	1	32.40	1	9.90	2.82
212	Квартира	18	1	64.70	3	32.30	2.82
213	Квартира- студия	19	1	25.00	1	10.80	2.82
214	Квартира	19	1	47.20	2	22.30	2.82
215	Квартира	19	1	35.50	1	9.60	2.82
216	Квартира	19	1	34.00	1	9.60	2.82
217	Квартира	19	1	55.80	2	23.20	2.82
218	Квартира	19	1	50.50	2	20.20	2.82
219	Квартира	19	1	40.50	1	10.40	2.82
220	Квартира	19	1	52.90	2	19.40	2.82
221	Квартира	19	1	33.80	1	9.20	2.82
222	Квартира	19	1	31.70	1	9.20	2.82
223	Квартира	19	1	32.40	1	9.90	2.82
224	Квартира	19	1	66.80	3	32.30	2.82
225	Квартира- студия	20	1	25.00	1	10.80	2.82
226	Квартира	20	1	47.20	2	22.30	2.82

227	Квартира	20	1	33.40	1	9.60	2.82
228	Квартира	20	1	34.00	1	9.60	2.82
229	Квартира	20	1	53.70	2	23.20	2.82
230	Квартира	20	1	48.40	2	20.20	2.82
231	Квартира	20	1	40.50	1	10.40	2.82
232		20	1	50.80	2	19.40	2.82
232	Квартира	20	1	31.70	1	9.20	2.82
234	Квартира	20	1	31.70	1	9.20	2.82
235	Квартира	20	1	32.40	1	9.20	
236	Квартира	20	1	64.70	3	32.30	2.82
230	Квартира	20	1	04.70	3	32.30	2.82
237	Квартира- студия	21	1	25.00	1	10.80	2.82
238	Квартира	21	1	47.20	2	22.30	2.82
239	Квартира	21	1	33.40	1	9.60	2.82
240	Квартира	21	1	34.40	1	9.80	2.82
241	Квартира	21	1	54.30	2	23.60	2.82
242	Квартира	21	1	49.20	2	20.60	2.82
243	Квартира	21	1	40.90	1	10.60	2.82
244	Квартира	21	1	51.70	2	19.80	2.82
245	Квартира	21	1	32.10	1	9.40	2.82
246	Квартира	21	1	32.00	1	9.40	2.82
247	Квартира	21	1	32.40	1	9.90	2.82
248	Квартира	21	1	64.70	3	32.30	2.82
249	Квартира- студия	22	1	25.20	1	11.00	2.82
250	Квартира	22	1	47.90	2	22.70	2.82
251	Квартира	22	1	33.80	1	9.80	2.82
252	Квартира	22	1	34.40	1	9.80	2.82
253	Квартира	22	1	54.30	2	23.60	2.82
254	Квартира	22	1	49.20	2	20.60	2.82
255	Квартира	22	1	40.90	1	10.60	2.82
256	Квартира	22	1	51.70	2	19.80	2.82
257	Квартира	22	1	32.10	1	9.40	2.82
258	Квартира	22	1	32.00	1	9.40	2.82
259	Квартира	22	1	32.80	1	10.10	2.82
260	Квартира	22	1	65.70	3	32.80	2.82
261	Квартира- студия	23	1	25.20	1	11.00	2.82
262	Квартира	23	1	47.90	2	22.70	2.82
263	Квартира	23	1	33.80	1	9.80	2.82
264	Квартира	23	1	34.40	1	9.80	2.82
265	Квартира	23	1	54.30	2	23.60	2.82
266	Квартира	23	1	49.20	2	20.60	2.82
267	Квартира	23	1	40.90	1	10.60	2.82
268	Квартира	23	1	51.70	2	19.80	2.82
269	Квартира	23	1	32.10	1	9.40	2.82
270	Квартира	23	1	32.00	1	9.40	2.82
210	говартира	43	1	54.00	]1	9.₩	2.02

271	Квартира	23	1	32.80	1	10.10	2.82
272	Квартира	23	1	65.70	3	32.80	2.82
273	Квартира- студия	24	1	25.20	1	11.00	2.82
274	Квартира	24	1	47.90	2	22.70	2.82
275	Квартира	24	1	33.80	1	9.80	2.82
276	Квартира	24	1	34.40	1	9.80	2.82
277	Квартира	24	1	54.30	2	23.60	2.82
278	Квартира	24	1	49.20	2	20.60	2.82
279	Квартира	24	1	40.90	1	10.60	2.82
280	Квартира	24	1	51.70	2	19.80	2.82
281	Квартира	24	1	32.10	1	9.40	2.82
282	Квартира	24	1	32.00	1	9.40	2.82
283	Квартира	24	1	32.80	1	10.10	2.82
284	Квартира	24	1	65.70	3	29.80	2.82
285	Квартира- студия	25	1	25.20	1	11.00	2.82
286	Квартира	25	1	47.90	2	22.70	2.82
287	Квартира	25	1	33.80	1	9.80	2.82
288	Квартира	25	1	34.40	1	9.80	2.82
289	Квартира	25	1	54.30	2	23.60	2.82
290	Квартира	25	1	49.20	2	20.60	2.82
291	Квартира	25	1	40.90	1	10.60	2.82
292	Квартира	25	1	51.70	2	19.80	2.82
293	Квартира	25	1	32.10	1	9.40	2.82
294	Квартира	25	1	32.00	1	9.40	2.82
295	Квартира	25	1	32.80	1	10.10	2.82
296	Квартира	25	1	65.70	3	32.80	2.82
1520		·	•	•	•	•	•

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	TT.	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей помещения	нежилого	Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	-потолков (м)
1	Кладовая	1	1	2.00	Кладовая	2.00	
2	Кладовая	2	1	1.50	Кладовая	1.50	
3	Кладовая	2	1	1.50	Кладовая	1.50	
4	Кладовая	2	1	2.00	Кладовая	2.00	
5	Кладовая	3	1	1.50	Кладовая	1.50	
6	Кладовая	3	1	1.50	Кладовая	1.50	
7	Кладовая	3	1	2.00	Кладовая	2.00	
8	Кладовая	4	1	1.50	Кладовая	1.50	
9	Кладовая	4	1	1.50	Кладовая	1.50	
10	Кладовая	4	1	2.00	Кладовая	2.00	
11	Кладовая	5	1	1.50	Кладовая	1.50	
12	Кладовая	5	1	1.50	Кладовая	1.50	
13	Кладовая	5	1	2.00	Кладовая	2.00	

1	L.	1 -	1.	T		T 1
14	Кладовая	6	1	1.50	Кладовая	1.50
15	Кладовая	6	1	1.50	Кладовая	1.50
16	Кладовая	6	1	2.00	Кладовая	2.00
17	Кладовая	7	1	1.50	Кладовая	1.50
18	Кладовая	7	1	1.50	Кладовая	1.50
19	Кладовая	7	1	2.00	Кладовая	2.00
20	Кладовая	8	1	1.50	Кладовая	1.50
21	Кладовая	8	1	1.50	Кладовая	1.50
22	Кладовая	8	1	2.00	Кладовая	2.00
23	Кладовая	9	1	1.50	Кладовая	1.50
24	Кладовая	9	1	1.50	Кладовая	1.50
25	Кладовая	9	1	2.00	Кладовая	2.00
26	Кладовая	10	1	1.50	Кладовая	1.50
27	Кладовая	10	1	1.50	Кладовая	1.50
28	Кладовая	10	1	2.00	Кладовая	2.00
29	Кладовая	11	1	1.50	Кладовая	1.50
30	Кладовая	11	1	1.50	Кладовая	1.50
31	Кладовая	11	1	2.00	Кладовая	2.00
32	Кладовая	12	1	1.50	Кладовая	1.50
33	Кладовая	12	1	1.50	Кладовая	1.50
34	Кладовая	12	1	2.00	Кладовая	2.00
35	Кладовая	13	1	1.50	Кладовая	1.50
36	Кладовая	13	1	1.50	Кладовая	1.50
37	Кладовая	13	1	2.00	Кладовая	2.00
38	Кладовая	14	1	1.50	Кладовая	1.50
39	Кладовая	14	1	1.50	Кладовая	1.50
40	Кладовая	14	1	2.00	Кладовая	2.00
41	Кладовая	15	1	1.50	Кладовая	1.50
42	Кладовая	15	1	1.50	Кладовая	1.50
43	Кладовая	15	1	2.00	Кладовая	2.00
44	Кладовая	16	1	1.50	Кладовая	1.50
45	Кладовая	16	1	1.50	Кладовая	1.50
46	Кладовая	16	1	2.00	Кладовая	2.00
47	Кладовая	17	1	1.50	Кладовая	1.50
48	Кладовая	17	1	1.50	Кладовая	1.50
49	Кладовая	17	1	2.00	Кладовая	2.00
50	Кладовая	18	1	1.50	Кладовая	1.50
51	Кладовая	18	1	1.50	Кладовая	1.50
52	Кладовая	18	1	2.00	Кладовая	2.00
53	Кладовая	19	1	1.50	Кладовая	1.50
54	Кладовая	19	1	1.50	Кладовая	1.50
55	Кладовая	19	1	2.00	Кладовая	2.00
56	Кладовая	20	1	1.50	Кладовая	1.50
57	Кладовая	20	1	1.50	Кладовая	1.50
58	Кладовая	20	1	2.00	Кладовая	2.00
59	Кладовая	21	1	1.50	Кладовая	1.50
	пладовая	<u></u>	] <sup>1</sup>	1.50	тадовал	1.50

60	Кладовая	21	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
61	Кладовая	21	1	2.0	00	Кладовая		2.00	
62	Кладовая	22	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
63	Кладовая	22	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
64	Кладовая	22	1	2.0	00	Кладовая		2.00	
65	Кладовая	23	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
66	Кладовая	23	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
67	Кладовая	23	1	2.0	00	Кладовая		2.00	
68	Кладовая	24	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
69	Кладовая	24	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
70	Кладовая	24	1	2.0	00	Кладовая		2.00	
71	Кладовая	25	1	1.5		Кладовая		1.50	
72	Кладовая	25	1	1.5	50	Кладовая		1.50	
73	Кладовая	25	1	2.0		Кладовая		2.00	
	) составе общего им		rpa p crpoquia						TD2 MHOFOK
одно 16.1 го по	ень технологического помещения в да О помещениях обгользования	нном л	томе)		,P •~~				
<b>№</b> п/п	Вид помещения			Описание пасположе		ешения	Назначен помещен		Площадь (кв.м)
	undefined			расположения помещения undefined			undefined		undefined
	Пространство для	прокла		-	Подъезд 1, техническое				
1	инженерных комм	-		подполье	*			ское	254.93
2	Тамбур		·	Подъезд 1,	, 1 этаж		обществ	енное	17.83
3	Холл			Подъезд 1, 1 этаж			обществ	енное	15.85
4	Колясочная				Подъезд 1, 1 этаж			енное	21.22
5	Велосипедная			Подъезд 1,			обществ		21.22
6	Помещение убороч	ного и	инвентаря	Подъезд 1,	<u> </u>		техничес		2.12
7	Санузел		1	Подъезд 1,			обществ		3.58
8	•			Подъезд 1, 1 этаж					
<b></b>	Вестибюль			Подъезд 1.	, 1 этаж		обществ	енное	8.93
9		<u> </u>			<u></u>		обществ обществ		8.93 19.64
	Лестничная клетка	1		Подъезд 1,	, 1 этаж		обществ	енное	19.64
10	Лестничная клетка Аппаратная			Подъезд 1, Подъезд 1,	, 1 этаж		обществ техничес	енное	19.64 3.29
10 11	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная			Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	жате 1 , жате 1 , жате 1 ,		обществ техничес техничес	енное ское	19.64 3.29 24.96
10 11 12	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз			Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	, 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж		обществ техничес техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96 7.13
10 11 12 13	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз Электрощитовая	I		Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	, 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж		обществ техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96
10 11 12 13 16.2 ческ обор ченн	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз Электрощитовая Перечень технологого и инженерного рудования, предназного для обслужива более чем одного п	на- - о-	2.1	Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	, 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж , 1 этаж		обществ техничес техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96 7.13
10 11 12 13 16.2 ческ обор ченния мещ	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз Электрощитовая Перечень технологого и инженерного рудования, предназного для обслужива	на- - о-		Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 ,	Joanney	обществ техничес техничес техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96 7.13
10 11 12 13 16.2 ческ обор ченн мещ №	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз Электрощитовая Перечень технологого и инженерного рудования, предназыного для обслужива более чем одного прения в данном дометам по данном дометам в данном дометам по данном дометам в данном дометам в данном дометам по данном дометам в данном данном дометам в данном до	на- - о-	2.1	Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 ,	Іазначение	обществ техничес техничес техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96 7.13
10 11 12 13 16.2 ческ обор ченн мещ №	Лестничная клетка Аппаратная Теплогенераторная Тамбур-шлюз Электрощитовая Перечень технологого и инженерного рудования, предназного для обслужива более чем одного прения в данном домо Описание места	на- - о-		Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1, Подъезд 1,	жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 , жате 1 ,	Іазначение	обществ техничес техничес техничес техничес	енное ское ское	19.64 3.29 24.96 7.13

2	LAREKTOOHIUTOBAG	Вводно-распределительное устройство	Прием и распределение электроэнергии
3	Пестничная клетка	Щит этажный учетно- распределительный	Поквартирное распределение электроэнергии
4	Пеплогенераторная	Повысительная насосная установка	Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения
5	Теплогенераторная	Котел	Отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2027
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 140 000 000,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до- левом строительстве		Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
T J		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:  АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810405000007569
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: <b>041203602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>301502001</b>
		ΟΓΡΗ: 1027700132195
		ОКПО: <b>09104505</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с до-	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 99 162 598,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 040 837 401,77 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19 7 1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе	17.7.1	o Rossin reer the gorosopol y rue risk to governor experimental transfer
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
е тетов эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	-	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.11.11.1	<b>66</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		12
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		[ <b>0</b> ]
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	x / · / · 4 · 1 · 1	TOTAL

1	
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 055 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 452 040 725 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 060 000 руб.
 i .	,

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления и договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в доставления), предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предусматривающего безвозмезтрения, доставления и предус			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования:собственные 0%/кредит 100%.Земельный участок площадью 7509,0 кв.м.кадастровый № 30:12:030109:1602, расположенный по адресу:Астраханская область, г.Астрахань, ул.Космонавтов, находится в залоге у кредитора по договору ипотеки от 16.01.2024 № ДИ01_540F00SGTMF-001

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	тооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КаспийГео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: <b>НКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

1		
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3025036276
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-3-006012-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-010311-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-047331-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ГАГАРИН" ЖК "ГАГАРИН"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
_	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

		Полное наименование организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.2	тве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	  Тепьство	ооты в качестве теперального подрядчика.
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-5-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА-ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ-НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-13-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА- ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ- НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-34-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА- ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ- НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-27-2023		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2023		
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2027</b>		
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:		
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"		
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-45-2023		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023		
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027		
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:		
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"		
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-006-2023		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.08.2023		
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027		
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:		
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ		
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-038-2023		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2023		
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027		
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:		
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ		

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартир-Вид права застройщика на земельный участок: 12.1.1 ных домов и (или) иных Право собственности объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный **участок** Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-12.1.2 никновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определя-12.1.3 ющего права застройщика на земельный участок: Б/н Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-12.1.4 ределяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2021 Дата государственной регистрации договора или иного документа, 12.1.5 определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2021 12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор или иной 12.1.7 документ: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земель-12.1.8 ный участок в собственность: Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного 12.1.9 участка в собственность: Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного 12.1.10 участка в собственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2 О собственнике зе-Собственник земельного участка: 12.2.1 Застройщик мельного участка 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без ука-12.2.3 зания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.6

F		
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:030109:1601
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 379,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элеменительства	нтах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 76
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 172
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование расположено во внутридворовом пространстве жилого дома. Детское игровое оборудование представлено набором различных игровых комплексов, в том числе:маятниковая качель, горки, батуты и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части земельного участка расположена спортивная площадка с набором различных уличных тренажеров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газонные травы и окультуривание зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Доступность всех помещений в здании, оборудование территории и здания информационными щитами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Проектом предусмотрено от электроснабжения здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
		ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
		емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Астрводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Астрводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  МРСКЮга-"Астраханьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: HTC-"Реал"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3015060720
домов и (или) иных объект	гов недви:	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 73

		15.1.2.1	В то <b>0</b>	ом числе ма	шино-мест:			
15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: <b>73</b>								
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира- студия	1		1	25.00	1	10.80	2.82
2	Квартира	1		1	47.20	2	22.30	2.82
3	Квартира	1		1	33.40	1	9.60	2.82
4	Квартира	1		1	34.00	1	9.60	2.82
5	Квартира	1		1	62.80	2	19.40	2.82
6	Квартира	1		1	31.70	1	9.20	2.82
7	Квартира	1		1	43.70	1	9.90	2.82
8	Квартира	1		1	75.50	3	32.60	2.82
9	Квартира- студия	2		1	25.00	1	10.80	2.82
10	Квартира	2		1	47.20	2	22.30	2.82
11	Квартира	2		1	33.40	1	9.60	2.82
12	Квартира	2		1	34.00	1	9.60	2.82
13	Квартира	2		1	53.70	2	23.20	2.82
14	Квартира	2		1	48.40	2	20.20	2.82
15	Квартира	2		1	40.50	1	10.40	2.82
16	Квартира	2		1	50.80	2	19.40	2.82
17	Квартира	2		1	31.70	1	9.20	2.82
18	Квартира	2		1	31.70	1	9.20	2.82
19	Квартира	2		1	32.40	1	9.90	2.82
20	Квартира	2		1	65.00	3	32.60	2.82
21	Квартира-	3		1	25.00	1	10.80	2.82
22	Квартира	3		1	47.20	2	22.30	2.82
23	Квартира	3		1	35.50	1	9.60	2.82
24	Квартира	3		1	34.00	1	9.60	2.82
25	Квартира	3		1	55.80	2	23.20	2.82
26	Квартира	3		1	50.50	2	20.20	2.82
27	Квартира	3		1	40.50	1	10.40	2.82
28	Квартира	3		1	52.90	2	19.40	2.82
29	Квартира	3		1	33.80	1	9.20	2.82
30	Квартира	3		1	31.70	1	9.20	2.82
31	Квартира	3		1	32.40	1	9.90	2.82
32	Квартира	3		1	67.10	3	32.60	2.82
33	Квартира-	4		1	25.00	1	10.80	2.82
34	Квартира	4		1	47.20	2	22.30	2.82
35	Квартира	4		1	33.40	1	9.60	2.82
<sup>JJ</sup>	истартира	-		1	JJ.+U	1	7.00	2.02

36	Квартира	4	1	34.00	1	9.60	2.82
37	Квартира	4	1	53.70	2	23.20	2.82
38	Квартира	4	1	48.40	2	20.20	2.82
39	Квартира	4	1	40.50	1	10.40	2.82
40	Квартира	4	1	50.80	2	19.40	2.82
41	Квартира	4	1	31.70	1	9.20	2.82
42	Квартира	4	1	31.70	1	9.20	2.82
43	Квартира	4	1	32.40	1	9.90	2.82
44	Квартира	4	1	65.00	3	32.60	2.82
	Квартира-		1		<u> </u>		
45	студия	5	1	25.00	1	10.80	2.82
46	Квартира	5	1	47.20	2	22.30	2.82
47	Квартира	5	1	35.50	1	9.60	2.82
48	Квартира	5	1	34.00	1	9.60	2.82
49	Квартира	5	1	55.80	2	23.20	2.82
50	Квартира	5	1	50.50	2	20.20	2.82
51	Квартира	5	1	40.50	1	10.40	2.82
52	Квартира	5	1	52.90	2	19.40	2.82
53	Квартира	5	1	33.80	1	9.20	2.82
54	Квартира	5	1	31.70	1	9.20	2.82
55	Квартира	5	1	32.40	1	9.90	2.82
56	Квартира	5	1	67.10	3	32.60	2.82
57	Квартира-	6	1	25.00	1	10.90	2.92
57	студия	6	1	25.00		10.80	2.82
58	Квартира	6	1	47.20	2	22.30	2.82
59	Квартира	6	1	33.40	1	9.60	2.82
60	Квартира	6	1	34.00	1	9.60	2.82
61	Квартира	6	1	53.70	2	23.20	2.82
62	Квартира	6	1	48.40	2	20.20	2.82
63	Квартира	6	1	40.50	1	10.40	2.82
64	Квартира	6	1	50.80	2	19.40	2.82
65	Квартира	6	1	31.70	1	9.20	2.82
66	Квартира	6	1	31.70	1	9.20	2.82
67	Квартира	6	1	32.40	1	9.90	2.82
68	Квартира	6	1	65.00	3	32.60	2.82
69	Квартира- студия	7	1	25.00	1	10.80	2.82
70	Квартира	7	1	47.20	2	22.30	2.82
71	Квартира	7	1	35.50	1	9.60	2.82
72	Квартира	7	1	34.00	1	9.60	2.82
73	Квартира	7	1	55.80	2	23.20	2.82
74	Квартира	7	1	50.50	2	20.20	2.82
75	Квартира	7	1	40.50	1	10.40	2.82
76	Квартира	7	1	52.90	2	19.40	2.82
77	Квартира	7	1	33.80	1	9.20	2.82
78	Квартира	7	1	31.70	1	9.20	2.82
79	Квартира	7	1	32.40	1	9.90	2.82

80	Квартира	7	1	67.10	3	32.60	2.82
81	Квартира- студия	8	1	25.00	1	10.80	2.82
82	Квартира	8	1	47.20	2	22.30	2.82
83	Квартира	8	1	33.40	1	9.60	2.82
84	Квартира	8	1	34.00	1	9.60	2.82
85	Квартира	8	1	53.70	2	23.20	2.82
86	Квартира	8	1	48.40	2	20.20	2.82
87	Квартира	8	1	40.50	1	10.40	2.82
88	Квартира	8	1	50.80	2	19.40	2.82
89	Квартира	8	1	31.70	1	9.20	2.82
90	Квартира	8	1	31.70	1	9.20	2.82
91	Квартира	8	1	32.40	1	9.90	2.82
92	Квартира	8	1	65.00	3	32.60	2.82
93	Квартира- студия	9	1	25.00	1	10.80	2.82
94	Квартира	9	1	47.20	2	22.30	2.82
95	Квартира	9	1	35.50	1	9.60	2.82
96	Квартира	9	1	34.00	1	9.60	2.82
97	Квартира	9	1	55.80	2	23.20	2.82
98	Квартира	9	1	50.50	2	20.20	2.82
99	Квартира	9	1	40.50	1	10.40	2.82
100	Квартира	9	1	52.90	2	19.40	2.82
101	Квартира	9	1	33.80	1	9.20	2.82
102	Квартира	9	1	31.70	1	9.20	2.82
103	Квартира	9	1	32.40	1	9.90	2.82
104	Квартира	9	1	67.10	3	32.60	2.82
105	Квартира-	10	1	25.00	1	10.80	2.82
106	Квартира	10	1	47.20	2	22.30	2.82
107	Квартира	10	1	33.40	1	9.60	2.82
108	Квартира	10	1	34.00	1	9.60	2.82
109	Квартира	10	1	53.70	2	23.20	2.82
110	Квартира	10	1	48.40	2	20.20	2.82
111	Квартира	10	1	40.50	1	10.40	2.82
112	Квартира	10	1	50.80	2	19.40	2.82
113	Квартира	10	1	31.70	1	9.20	2.82
114	Квартира	10	1	31.70	1	9.20	2.82
115	Квартира	10	1	32.40	1	9.90	2.82
116	Квартира	10	1	65.00	3	32.60	2.82
	Квартира-		1		3		
117	студия	11	1	25.00	1	10.80	2.82
118	Квартира	11	1	47.20	2	22.30	2.82
119	Квартира	11	1	35.50	1	9.60	2.82
120	Квартира	11	1	34.00	1	9.60	2.82
121	Квартира	11	1	55.80	2	23.20	2.82
122	Квартира	11	1	50.50	2	20.20	2.82

123	Квартира	11	1	40.50	1	10.40	2.82
124	Квартира	11	1	52.90	2	19.40	2.82
125	Квартира	11	1	33.80	1	9.20	2.82
126	Квартира	11	1	31.70	1	9.20	2.82
127	Квартира	11	1	32.40	1	9.90	2.82
128	Квартира	11	1	67.10	3	32.60	2.82
120	Квартира-		1	07.10	3	32.00	2.62
129	студия	12	1	25.00	1	10.80	2.82
130	Квартира	12	1	47.20	2	22.30	2.82
131	Квартира	12	1	33.40	1	9.60	2.82
132	Квартира	12	1	34.00	1	9.60	2.82
133	Квартира	12	1	53.70	2	23.20	2.82
134	Квартира	12	1	48.40	2	20.20	2.82
135	Квартира	12	1	40.50	1	10.40	2.82
136	Квартира	12	1	50.80	2	19.40	2.82
137	Квартира	12	1	31.70	1	9.20	2.82
138	Квартира	12	1	31.70	1	9.20	2.82
139	Квартира	12	1	32.40	1	9.90	2.82
140	Квартира	12	1	65.00	3	32.60	2.82
141	Квартира- студия	13	1	25.00	1	10.80	2.82
142	Квартира	13	1	47.20	2	22.30	2.82
143	Квартира	13	1	35.50	1	9.60	2.82
144	Квартира	13	1	34.00	1	9.60	2.82
145	Квартира	13	1	55.80	2	23.20	2.82
146	Квартира	13	1	50.50	2	20.20	2.82
147	Квартира	13	1	40.50	1	10.40	2.82
148	Квартира	13	1	52.90	2	19.40	2.82
149	Квартира	13	1	33.80	1	9.20	2.82
150	Квартира	13	1	31.70	1	9.20	2.82
151	Квартира	13	1	32.40	1	9.90	2.82
152	Квартира	13	1	67.10	3	32.60	2.82
153	Квартира- студия	14	1	25.00	1	10.80	2.82
154	Квартира	14	1	47.20	2	22.30	2.82
155	Квартира	14	1	33.40	1	9.60	2.82
156	Квартира	14	1	34.00	1	9.60	2.82
157	Квартира	14	1	53.70	2	23.20	2.82
158	Квартира	14	1	48.40	2	20.20	2.82
159	Квартира	14	1	40.50	1	10.40	2.82
160	Квартира	14	1	50.80	2	19.40	2.82
161	Квартира	14	1	31.70	1	9.20	2.82
162	Квартира	14	1	31.70	1	9.20	2.82
163	Квартира	14	1	32.40	1	9.90	2.82
164	Квартира	14	1	64.70	3	32.30	2.82
165	Квартира- студия	15	1	25.00	1	10.80	2.82

166	Квартира	15	1	47.20	2	22.30	2.82
167	Квартира	15	1	35.50	1	9.60	2.82
168	Квартира	15	1	34.00	1	9.60	2.82
169	Квартира	15	1	55.80	2	23.20	2.82
170	Квартира	15	1	50.50	2	20.20	2.82
171	Квартира	15	1	40.50	1	10.40	2.82
172	Квартира	15	1	52.90	2	19.40	2.82
173	Квартира	15	1	33.80	1	9.20	2.82
174	Квартира	15	1	31.70	1	9.20	2.82
175	Квартира	15	1	32.40	1	9.90	2.82
176	Квартира	15	1	66.80	3	32.30	2.82
177	Квартира-	16	1	25.00	1	10.80	2.82
178	Квартира	16	1	47.20	2	22.30	2.82
179	Квартира	16	1	33.40	1	9.60	2.82
180	Квартира	16	1	34.00	1	9.60	2.82
181	Квартира	16	1	53.70	2	23.20	2.82
182	Квартира	16	1	48.40	2	20.20	2.82
183		16	1	40.50	1	10.40	2.82
184	Квартира	16	1	50.80	2	19.40	2.82
185	Квартира	16	1	31.70	1	9.20	
	Квартира		1		1		2.82
186	Квартира	16	1	31.70	1	9.20	2.82
187	Квартира	16	1	32.40	1	9.90	2.82
188	Квартира	16	1	64.70	3	32.30	2.82
189	Квартира- студия	17	1	25.00	1	10.80	2.82
190	Квартира	17	1	47.20	2	22.30	2.82
191	Квартира	17	1	35.50	1	9.60	2.82
192	Квартира	17	1	34.00	1	9.60	2.82
193	Квартира	17	1	55.80	2	23.20	2.82
194	Квартира	17	1	50.50	2	20.20	2.82
195	Квартира	17	1	40.50	1	10.40	2.82
196	Квартира	17	1	52.90	2	19.40	2.82
197	Квартира	17	1	33.80	1	9.20	2.82
198	Квартира	17	1	31.70	1	9.20	2.82
199	Квартира	17	1	32.40	1	9.90	2.82
200	Квартира	17	1	66.80	3	32.30	2.82
201	Квартира- студия	18	1	25.00	1	10.80	2.82
202	Квартира	18	1	47.20	2	22.30	2.82
203	Квартира	18	1	33.40	1	9.60	2.82
204	Квартира	18	1	34.00	1	9.60	2.82
205	Квартира	18	1	53.70	2	23.20	2.82
206	Квартира	18	1	48.40	2	20.20	2.82
207	Квартира	18	1	40.50	1	10.40	2.82
208	Квартира	18	1	50.80	2	19.40	2.82
209	Квартира	18	1	31.70	1	9.20	2.82

210	Квартира	18	1	31.70	1	9.20	2.82
211	Квартира	18	1	32.40	1	9.90	2.82
212	Квартира	18	1	64.70	3	32.30	2.82
213	Квартира- студия	19	1	25.00	1	10.80	2.82
214	Квартира	19	1	47.20	2	22.30	2.82
215	Квартира	19	1	35.50	1	9.60	2.82
216	Квартира	19	1	34.00	1	9.60	2.82
217	Квартира	19	1	55.80	2	23.20	2.82
218	Квартира	19	1	50.50	2	20.20	2.82
219	Квартира	19	1	40.50	1	10.40	2.82
220	Квартира	19	1	52.90	2	19.40	2.82
221	Квартира	19	1	33.80	1	9.20	2.82
222	Квартира	19	1	31.70	1	9.20	2.82
223	Квартира	19	1	32.40	1	9.90	2.82
224	Квартира	19	1	66.80	3	32.30	2.82
225	Квартира- студия	20	1	25.00	1	10.80	2.82
226	Квартира	20	1	47.20	2	22.30	2.82
227	Квартира	20	1	33.40	1	9.60	2.82
228	Квартира	20	1	34.00	1	9.60	2.82
229	Квартира	20	1	53.70	2	23.20	2.82
230	Квартира	20	1	48.40	2	20.20	2.82
231	Квартира	20	1	40.50	1	10.40	2.82
232	Квартира	20	1	50.80	2	19.40	2.82
233	Квартира	20	1	31.70	1	9.20	2.82
234	Квартира	20	1	31.70	1	9.20	2.82
235	Квартира	20	1	32.40	1	9.90	2.82
236	Квартира	20	1	64.70	3	32.30	2.82
237	Квартира- студия	21	1	25.00	1	10.80	2.82
238	Квартира	21	1	47.20	2	22.30	2.82
239	Квартира	21	1	33.40	1	9.60	2.82
240	Квартира	21	1	34.40	1	9.80	2.82
241	Квартира	21	1	54.30	2	23.60	2.82
242	Квартира	21	1	49.20	2	20.60	2.82
243	Квартира	21	1	40.90	1	10.60	2.82
244	Квартира	21	1	51.70	2	19.80	2.82
245	Квартира	21	1	32.10	1	9.40	2.82
246	Квартира	21	1	32.00	1	9.40	2.82
247	Квартира	21	1	32.40	1	9.90	2.82
248	Квартира	21	1	64.70	3	32.30	2.82
249	Квартира- студия	22	1	25.20	1	11.00	2.82
250	Квартира	22	1	47.90	2	22.70	2.82
251	Квартира	22	1	33.80	1	9.80	2.82
252	Квартира	22	1	34.40	1	9.80	2.82

0.50	T.C	22	1	54.20	10	22.60	0.00
253	Квартира	22	1	54.30	2	23.60	2.82
254	Квартира	22	1	49.20	2	20.60	2.82
255	Квартира	22	1	40.90	1	10.60	2.82
256	Квартира	22	1	51.70	2	19.80	2.82
257	Квартира	22	1	32.10	1	9.40	2.82
258	Квартира	22	1	32.00	1	9.40	2.82
259	Квартира	22	1	32.80	1	10.10	2.82
260	Квартира	22	1	65.70	3	32.80	2.82
261	Квартира- студия	23	1	25.20	1	11.00	2.82
262	Квартира	23	1	47.90	2	22.70	2.82
263	Квартира	23	1	33.80	1	9.80	2.82
264	Квартира	23	1	34.40	1	9.80	2.82
265	Квартира	23	1	54.30	2	23.60	2.82
266	Квартира	23	1	49.20	2	20.60	2.82
267	Квартира	23	1	40.90	1	10.60	2.82
268	Квартира	23	1	51.70	2	19.80	2.82
269	Квартира	23	1	32.10	1	9.40	2.82
270	Квартира	23	1	32.00	1	9.40	2.82
271	Квартира	23	1	32.80	1	10.10	2.82
272	Квартира	23	1	65.70	3	32.80	2.82
273	Квартира- студия	24	1	25.20	1	11.00	2.82
274	Квартира	24	1	47.90	2	22.70	2.82
275	Квартира	24	1	33.80	1	9.80	2.82
276	Квартира	24	1	34.40	1	9.80	2.82
277	Квартира	24	1	54.30	2	23.60	2.82
278	Квартира	24	1	49.20	2	20.60	2.82
279	Квартира	24	1	40.90	1	10.60	2.82
280	Квартира	24	1	51.70	2	19.80	2.82
281	Квартира	24	1	32.10	1	9.40	2.82
282	Квартира	24	1	32.00	1	9.40	2.82
283	Квартира	24	1	32.80	1	10.10	2.82
284	Квартира	24	1	65.70	3	29.80	2.82
285	Квартира- студия	25	1	25.20	1	11.00	2.82
286	Квартира	25	1	47.90	2	22.70	2.82
287	Квартира	25	1	33.80	1	9.80	2.82
288	Квартира	25	1	34.40	1	9.80	2.82
289	Квартира	25	1	54.30	2	23.60	2.82
290	Квартира	25	1	49.20	2	20.60	2.82
291	Квартира	25	1	40.90	1	10.60	2.82
292	Квартира	25	1	51.70	2	19.80	2.82
293	Квартира	25	1	32.10	1	9.40	2.82
294	Квартира	25	1	32.00	1	9.40	2.82
295	Квартира	25	1	32.80	1	10.10	2.82
			1	65.70	3	32.80	
296	Квартира	25	1	65.70	3	32.80	2.82

15.3 О характеристиках 15.3.1 нежилых помещений Площадь частей нежилого Высота Площадь помещения **Условный** Номер Этаж Назначение потолков подъезда Площадь номер расположения (кв.м) Наименование (M) помещения (кв.м) 2.00 2.00 Кладовая Кладовая 2 2 1.50 Кладовая 1.50 Кладовая 3 2 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 2 2.00 2.00 Кладовая Кладовая 3 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 6 Кладовая 3 1.50 Кладовая 1.50 3 2.00 2.00 Кладовая Кладовая 8 1.50 4 Кладовая 1.50 Кладовая 4 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 4 2.00 10 Кладовая Кладовая 2.00 5 11 Кладовая 1.50 Кладовая 1.50 12 5 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 13 5 2.00 2.00 Кладовая Кладовая 14 Кладовая 6 1.50 Кладовая 1.50 15 6 Кладовая 1.50 Кладовая 1.50 16 Кладовая 6 2.00 Кладовая 2.00 7 1.50 1.50 17 Кладовая Кладовая 1.50 18 Кладовая 7 Кладовая 1.50 19 2.00 Кладовая 2.00 Кладовая 8 1.50 1.50 20 Кладовая Кладовая 21 Кладовая 8 1.50 Кладовая 1.50 22 Кладовая 8 2.00 2.00 Кладовая 9 1.50 1.50 23 Кладовая Кладовая 9 1.50 24 Кладовая Кладовая 1.50 9 2.00 2.00 25 Кладовая Кладовая 26 Кладовая 10 1.50 Кладовая 1.50 27 10 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 10 2.00 28 Кладовая Кладовая 2.00 29 11 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 30 11 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 31 Кладовая 11 2.00 Кладовая 2.00 12 1.50 32 1.50 Кладовая Кладовая 12 33 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 12 34 2.00 2.00 Кладовая Кладовая 35 13 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 36 Кладовая 13 1.50 Кладовая 1.50 13 2.00 2.00 37 Кладовая Кладовая 38 1.50 1.50 Кладовая 14 Кладовая 39 14 1.50 1.50 Кладовая Кладовая 14 2.00 2.00 40 Кладовая Кладовая 41 Кладовая 15 1.50 Кладовая 1.50

42	Кладовая	15	1	1.50	Кладовая	1.50
43	Кладовая	15	1	2.00	Кладовая	2.00
44	Кладовая	16	1	1.50	Кладовая	1.50
45	Кладовая	16	1	1.50	Кладовая	1.50
46	Кладовая	16	1	2.00	Кладовая	2.00
47	Кладовая	17	1	1.50	Кладовая	1.50
48	Кладовая	17	1	1.50	Кладовая	1.50
49	Кладовая	17	1	2.00	Кладовая	2.00
50	Кладовая	18	1	1.50	Кладовая	1.50
51	Кладовая	18	1	1.50	Кладовая	1.50
52	Кладовая	18	1	2.00	Кладовая	2.00
53	Кладовая	19	1	1.50	Кладовая	1.50
54	Кладовая	19	1	1.50	Кладовая	1.50
55	Кладовая	19	1	2.00	Кладовая	2.00
56	Кладовая	20	1	1.50	Кладовая	1.50
57	Кладовая	20	1	1.50	Кладовая	1.50
58	Кладовая	20	1	2.00	Кладовая	2.00
59	Кладовая	21	1	1.50	Кладовая	1.50
60	Кладовая	21	1	1.50	Кладовая	1.50
61	Кладовая	21	1	2.00	Кладовая	2.00
62	Кладовая	22	1	1.50	Кладовая	1.50
63	Кладовая	22	1	1.50	Кладовая	1.50
64	Кладовая	22	1	2.00	Кладовая	2.00
65	Кладовая	23	1	1.50	Кладовая	1.50
66	Кладовая	23	1	1.50	Кладовая	1.50
67	Кладовая	23	1	2.00	Кладовая	2.00
68	Кладовая	24	1	1.50	Кладовая	1.50
69	Кладовая	24	1	1.50	Кладовая	1.50
70	Кладовая	24	1	2.00	Кладовая	2.00
71	Кладовая	25	1	1.50	Кладовая	1.50
72	Кладовая	25	1	1.50	Кладовая	1.50
73	Кладовая	25	1	2.00	Кладовая	2.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

<b>№</b> п/п	Вид помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	254.93
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	17.83
3	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.85
4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	21.22
5	Велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	21.22

6	Помещение уборочно	ואו סבו	нвента	าя	Подъезд 1, 1 эта:	ж	техническое	2.12
7	2 1 1			Подъезд 1, 1 этаж		общественное	3.58	
8	Вестибюль			Подъезд 1, 1 эта:		общественное	8.93	
9	Лестничная клетка			Подъезд 1, 1 этаж		общественное	19.64	
10	Аппаратная				Подъезд 1, 1 этаж		техническое	3.29
11	Теплогенераторная				Подъезд 1, 1 этаж		техническое	24.96
12	Тамбур-шлюз				Подъезд 1, 1 эта:		техническое	7.13
13	Электрощитовая				Подъезд 1, 1 эта:	Ж	техническое	6.44
16.2	Перечень технологи-						•	
чесь	сого и инженерного							
обор	рудования, предназна-	16.2	.1					
чені	ного для обслужива- более чем одного по-							
	ения в данном доме							
	Описание места	т				TT		
$\Pi/\Pi$	расположения	1	Вид обо	орудов	ания	Назначение	2	
1								
1	Шахта лифта	J	Тифт, 3	ШТ		Грузоподъе	емное оборудовани	ие
2	Электрощитовая		Зводно /стройс		еделительное	Прием и распределение электроэнергии		
3	Лестничная клетка			,		Поквартирное распределение электроэнергии		
4	Теплогенераторная		Товыси станов				не давления в системе ино-питьевого водоснабжения	
5	Теплогенераторная		Котел				и горячее водосна	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многокварт тов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства  17.1 О примерном гра-			огоквартир и долевого с	ных домов и (или) троительства учас	иных объек-			
-	е реализации проекта рительства	1/.1	. I	20 пр	оцентов готовно	сти		
		17.1	.2	строи	ируемый квартал тельства: ртал 2023 г.	и год выпол	пнения этапа реали	изации проекта
фик	.1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта 17.1.1 роительства		.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2 стр		строи	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.				
фик				Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17.1	7.1.2 строит		ланируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта роительства: квартал 2024 г.			изации проекта
фик	7.1 (4) О примерном гра-			ап реализации проекта строительства: процентов готовности				

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2 17.1.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.  Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>827 214 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:030109:1601
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.2 (2) О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: <b>АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810405000007569
		Корреспондентский счет: 3010181050000000602
		БИК: <b>041203602</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>09104505</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

	T	,
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>827 214 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 413 314 344,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 413 899 655,64 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	l .	

_		
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 799,45 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 43 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 898 183 864 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 712 100 руб.
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подоток рук в том участь с указанных целёй и планируемых размеров таких затрат, педисжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивками довекого строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующих депожных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	<del>-</del>		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	· ·		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования:собственные 0%/кредит 100%.Зе- мельный участок площадью 7349,0 кв.м.кадастровый № 30:12:030109:1601, расположенный по адресу:Астраханская об- ласть, г.Астрахань, ул.Космонавтов, находится в залоге у кре- дитора по договору ипотеки от 24.03.2023 № 540B00GSRMF-И

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	тооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КаспийГео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: <b>НКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3025036276
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-3-006012-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ГАГАРИН" ЖК "ГАГАРИН"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-5-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА-ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ-НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-13-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.03.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-34-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРА-ДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬ-НОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-27-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО
	11.1.5	СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬ- СТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВА- НИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-45-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-006-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-12-038-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика	на земель	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
		квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		его документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
тка (в случае, если застро	йщик не я	вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас	тка	
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный		Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
участок		
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	1	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
	12.1.10	участка в собственность:
	12.1.10 12.1.11	
12.2 О собственнике зе- мельного участка		участка в собственность:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:030109:1600
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 <b>349,00 м²</b>
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	40 4 4 4	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора
	13.1.4.1	твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газонные травы и окультуривание зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступность всех помещений в здании, оборудование территории и здания информационными щитами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Проектом предусмотрено от электроснабжения здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Астрводокана</b> л

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Астрводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 853
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСКЮга-"Астраханьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Газпром газораспределение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838306818
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3149/EO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023

		14.1.8	печ Те	нения:			енерно-техниче грен размер пл		
	нируемом под с сетям связи	114/1		д сети связи оводная те	и: лефонная с	<b>СВЯЗЬ</b>			
		14.2.2	Ор кис	ганизацион е условия, за	но-правовая аключившей	форма организ	зации, выдавше дключение к се остью		
		14.2.3	По зак ган	лное наиме	нование орг	анизации, выда подключение к	авшей технические условия, сети связи, без указания ор-		
		14.2.4	дан к с <b>30</b> 1	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы давшей технические условия, заключившей договор на подключек сети связи: 3015060720					
							гельства многов также об их ха		
	и <i>)</i> иных ооь чии и площа						также оо их ха	рактеристи-	
				то и пежило	то помещен				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не-		та		Количество жилых помещений: 264					
жилых пом	ещений								
		15.1.2		Количество нежилых помещений: 103					
		15.1.2.1	B 1	В том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	В т 103		ных нежилы	іх помещений:			
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2		1	49.33	2	20.22	2.82	
2	Квартира	2		1	55.13	2	23.18	2.82	
3	Квартира	2		1	36.33	1	10.57	2.82	
4	Квартира	2		1	34.21	1	9.97	2.82	
5	Квартира	2		1	69.57	3	33.53	2.82	
6	Квартира	2		1	55.08	2	20.64	2.82	
7	Квартира	2		1	37.24	1	10.20	2.82	
8	Квартира	2		1	33.64	1	9.86	2.82	
9	Квартира	2		1	34.98	1	9.93	2.82	
10	Квартира	2		1	52.92	2	19.55	2.82	
11	Квартира	2		1	40.38	1	10.44	2.82	

12	Квартира	3	1	51.40	2	20.22	2.82
13	Квартира	3	1	57.20	2	23.18	2.82
14	Квартира	3	1	36.33	1	10.57	2.82
15	Квартира	3	1	36.28	1	9.97	2.82
16	Квартира	3	1	71.64	3	33.53	2.82
17	Квартира	3	1	57.15	2	20.64	2.82
18	Квартира	3	1	39.31	1	10.20	2.82
19	Квартира	3	1	33.64	1	9.86	2.82
20	Квартира	3	1	37.05	1	9.93	2.82
21	Квартира	3	1	54.99	2	19.55	2.82
22	Квартира	3	1	40.38	1	10.44	2.82
23	Квартира	4	1	49.33	2	20.22	2.82
24	Квартира	4	1	55.13	2	23.18	2.82
25	Квартира	4	1	36.33	1	10.57	2.82
26	Квартира	4	1	34.21	1	9.97	2.82
27	Квартира	4	1	69.57	3	33.53	2.82
28		4	1	55.08	2	20.64	2.82
29	Квартира	4	1	37.24	1	10.20	2.82
30	Квартира		1	33.64	1	9.86	
	Квартира	4	1		1		2.82
31	Квартира	4	1	34.98	1	9.93	2.82
32	Квартира	4	1	52.92	2	19.55	2.82
33	Квартира	4	1	40.38	1	10.44	2.82
34	Квартира	5	1	51.40	2	20.22	2.82
35	Квартира	5	<u>l</u>	57.20	2	23.18	2.82
36	Квартира	5	<u>l</u>	36.33	1	10.57	2.82
37	Квартира	5	1	36.28	1	9.97	2.82
38	Квартира	5	l	71.64	3	33.53	2.82
39	Квартира	5	<u>l</u>	57.15	2	20.64	2.82
40	Квартира	5	1	39.31	l	10.20	2.82
41	Квартира	5	1	33.64	l	9.86	2.82
42	Квартира	5	1	37.05	1	9.93	2.82
43	Квартира	5	1	54.99	2	19.55	2.82
44	Квартира	5	1	40.38	1	10.44	2.82
45	Квартира	6	1	49.33	2	20.22	2.82
46	Квартира	6	1	55.13	2	23.18	2.82
47	Квартира	6	1	36.33	1	10.57	2.82
48	Квартира	6	1	34.21	1	9.97	2.82
49	Квартира	6	1	69.57	3	33.53	2.82
50	Квартира	6	1	55.08	2	20.64	2.82
51	Квартира	6	1	37.24	1	10.20	2.82
52	Квартира	6	1	33.64	1	9.86	2.82
53	Квартира	6	1	34.98	1	9.93	2.82
54	Квартира	6	1	52.92	2	19.55	2.82
55	Квартира	6	1	40.38	1	10.44	2.82
56	Квартира	7	1	51.40	2	20.22	2.82
57	Квартира	7	1	57.20	2	23.18	2.82

58	Квартира	7	1	36.33	1	10.57	2.82
59	Квартира	7	1	36.28	1	9.97	2.82
60	Квартира	7	1	71.64	3	33.53	2.82
61	Квартира	7	1	57.15	2	20.64	2.82
62	Квартира	7	1	39.31	1	10.20	2.82
63	Квартира	7	1	33.64	1	9.86	2.82
64	Квартира	7	1	37.05	1	9.93	2.82
65	Квартира	7	1	54.99	2	19.55	2.82
66	Квартира	7	1	40.38	1	10.44	2.82
67	Квартира	8	1	49.33	2	20.22	2.82
68	Квартира	8	1	55.13	2	23.18	2.82
69	Квартира	8	1	36.33	1	10.57	2.82
70	Квартира	8	1	34.21	1	9.97	2.82
71	Квартира	8	1	69.57	3	33.53	2.82
72	Квартира	8	1	55.08	2	20.64	2.82
73	Квартира	8	1	37.24	1	10.20	2.82
74	Квартира	8	1	33.64	1	9.86	2.82
75	Квартира	8	1	34.98	1	9.93	2.82
76	Квартира	8	1	52.92	2	19.55	2.82
77	Квартира	8	1	40.38	1	10.44	2.82
78	Квартира	9	1	51.40	2	20.22	2.82
79	Квартира	9	1	57.20	2	23.18	2.82
80	Квартира	9	1	36.33	1	10.57	2.82
81	Квартира	9	1	36.28	1	9.97	2.82
82	Квартира	9	1	71.64	3	33.53	2.82
83	Квартира	9	1	57.15	2	20.64	2.82
84	Квартира	9	1	39.31	1	10.20	2.82
85	Квартира	9	1	33.64	1	9.86	2.82
86	Квартира	9	1	37.05	1	9.93	2.82
87	Квартира	9	1	54.99	2	19.55	2.82
88	Квартира	9	1	40.38	1	10.44	2.82
89	Квартира	10	1	49.33	2	20.22	2.82
90	Квартира	10	1	55.13	2	23.18	2.82
91	Квартира	10	1	36.33	1	10.57	2.82
92	Квартира	10	1	34.21	1	9.97	2.82
93	Квартира	10	1	69.57	3	33.53	2.82
94	Квартира	10	1	55.08	2	20.64	2.82
95	Квартира	10	1	37.24	1	10.20	2.82
96	Квартира	10	1	33.64	1	9.86	2.82
97	Квартира	10	1	34.98	1	9.93	2.82
98	Квартира	10	1	52.92	2	19.55	2.82
99	Квартира	10	1	40.38	1	10.44	2.82
100	Квартира	11	1	51.40	2	20.22	2.82
101	Квартира	11	1	57.20	2	23.18	2.82
101	Квартира	11	1	36.33	1	10.57	2.82
102		11	1	36.28	1	9.97	2.82
103	Квартира	111	1	30.28	1	7.7/	2.02

104	Квартира	11	1	71.64	3	33.53	2.82
105	Квартира	11	1	57.15	2	20.64	2.82
106	Квартира	11	1	39.31	1	10.20	2.82
107	Квартира	11	1	33.64	1	9.86	2.82
108	Квартира	11	1	37.05	1	9.93	2.82
109	Квартира	11	1	54.99	2	19.55	2.82
110	Квартира	11	1	40.38	1	10.44	2.82
111	Квартира	12	1	49.33	2	20.22	2.82
112	Квартира	12	1	55.13	2	23.18	2.82
113	Квартира	12	1	36.33	1	10.57	2.82
114	Квартира	12	1	34.21	1	9.97	2.82
115	Квартира	12	1	69.57	3	33.53	2.82
116	Квартира	12	1	55.08	2	20.64	2.82
117	Квартира	12	1	37.24	1	10.20	2.82
118	Квартира	12	1	33.64	1	9.86	2.82
119	Квартира	12	1	34.98	1	9.93	2.82
120	Квартира	12	1	52.92	2	19.55	2.82
121	Квартира	12	1	40.38	1	10.44	2.82
122	Квартира	13	1	51.40	2	20.22	2.82
123	Квартира	13	1	57.20	2	23.18	2.82
124	Квартира	13	1	36.33	1	10.57	2.82
125	Квартира	13	1	36.28	1	9.97	2.82
126	Квартира	13	1	71.64	3	33.53	2.82
127	Квартира	13	1	57.15	2	20.64	2.82
128	Квартира	13	1	39.31	1	10.20	2.82
129	Квартира	13	1	33.64	1	9.86	2.82
130	Квартира	13	1	37.05	1	9.93	2.82
131	Квартира	13	1	54.99	2	19.55	2.82
132	Квартира	13	1	40.38	1	10.44	2.82
133	Квартира	14	1	49.33	2	20.22	2.82
134	Квартира	14	1	55.13	2	23.18	2.82
135	Квартира	14	1	36.33	1	10.57	2.82
136	Квартира	14	1	34.21	1	9.97	2.82
137	Квартира	14	1	69.57	3	33.53	2.82
138	Квартира	14	1	54.89	2	20.64	2.82
139	Квартира	14	1	37.24	1	10.20	2.82
140	Квартира	14	1	33.64	1	9.86	2.82
141	Квартира	14	1	34.98	1	9.93	2.82
142	Квартира	14	1	52.92	2	19.55	2.82
143	Квартира	14	1	40.19	1	10.44	2.82
144	Квартира	15	1	51.40	2	20.22	2.82
145	Квартира	15	1	57.20	2	23.18	2.82
146	Квартира	15	1	36.33	1	10.57	2.82
147	Квартира	15	1	36.28	1	9.97	2.82
148	Квартира	15	1	71.64	3	33.53	2.82
149	Квартира	15	1	56.96	2	20.64	2.82
147	квартира	13	1	50.90	4	20.04	2.02

150			1		1		,
130	Квартира	15	1	39.31	1	10.20	2.82
151	Квартира	15	1	33.64	1	9.86	2.82
152	Квартира	15	1	37.05	1	9.93	2.82
153	Квартира	15	1	54.99	2	19.55	2.82
154	Квартира	15	1	40.19	1	10.44	2.82
155	Квартира	16	1	49.33	2	20.22	2.82
156	Квартира	16	1	55.13	2	23.18	2.82
157	Квартира	16	1	36.33	1	10.57	2.82
158	Квартира	16	1	34.21	1	9.97	2.82
159	Квартира	16	1	69.57	3	33.53	2.82
160	Квартира	16	1	54.89	2	20.64	2.82
161	Квартира	16	1	37.24	1	10.20	2.82
162	Квартира	16	1	33.64	1	9.86	2.82
163	Квартира	16	1	34.98	1	9.93	2.82
164	Квартира	16	1	52.92	2	19.55	2.82
165	Квартира	16	1	40.19	1	10.44	2.82
166	Квартира	17	1	51.40	2	20.22	2.82
167	Квартира	17	1	57.20	2	23.18	2.82
168	Квартира	17	1	36.33	1	10.57	2.82
169	Квартира	17	1	36.28	1	9.97	2.82
170	Квартира	17	1	71.64	3	33.53	2.82
171	Квартира	17	1	56.96	2	20.64	2.82
172	Квартира	17	1	39.31	1	10.20	2.82
173	Квартира	17	1	33.64	1	9.86	2.82
174	Квартира	17	1	37.05	1	9.93	2.82
175	Квартира	17	1	54.99	2	19.55	2.82
176	Квартира	17	1	40.19	1	10.44	2.82
177	Квартира	18	1	49.33	2	20.22	2.82
178	Квартира	18	1	55.13	2	23.18	2.82
179	Квартира	18	1	36.33	1	10.57	2.82
180	Квартира	18	1	34.21	1	9.97	2.82
181	Квартира	18	1	69.57	3	33.53	2.82
182	Квартира	18	1	54.89	2	20.64	2.82
183	Квартира	18	1	37.24	1	10.20	2.82
184	Квартира	18	1	33.64	1	9.86	2.82
185	Квартира	18	1	34.98	1	9.93	2.82
186	Квартира	18	1	52.92	2	19.55	2.82
187	Квартира	18	1	40.19	1	10.44	2.82
188	Квартира	19	1	51.40	2	20.22	2.82
189	Квартира	19	1	57.20	2	23.18	2.82
190	Квартира	19	1	36.33	1	10.57	2.82
191	Квартира	19	1	36.28	1	9.97	2.82
192	Квартира	19	1	71.64	3	33.53	2.82
i		19	1	56.96	2	20.64	2.82
193	Квартира	17	1	20.70	<del></del>		
193 194	Квартира Квартира	19	1	39.31	1	10.20	2.82

196	Квартира	19	1	37.05	1	9.93	2.82
197	Квартира	19	1	54.99	2	19.55	2.82
198	Квартира	19	1	40.19	1	10.44	2.82
199	Квартира	20	1	49.33	2	20.22	2.82
200	Квартира	20	1	55.13	2	23.18	2.82
201	Квартира	20	1	36.33	1	10.57	2.82
202	Квартира	20	1	34.21	1	9.97	2.82
203	Квартира	20	1	69.57	3	33.53	2.82
204	Квартира	20	1	54.89	2	20.64	2.82
205	Квартира	20	1	37.24	1	10.20	2.82
206	Квартира	20	1	33.64	1	9.86	2.82
207	Квартира	20	1	34.98	1	9.93	2.82
208	Квартира	20	1	52.92	2	19.55	2.82
209	Квартира	20	1	40.19	1	10.44	2.82
210	Квартира	21	1	50.05	2	20.58	2.82
211	Квартира	21	1	55.67	2	23.54	2.82
212	Квартира	21	1	36.69	1	10.75	2.82
213	Квартира	21	1	36.28	1	9.97	2.82
214	Квартира	21	1	71.64	3	33.53	2.82
215	Квартира	21	1	56.96	2	20.64	2.82
216	Квартира	21	1	39.31	1	10.20	2.82
217	Квартира	21	1	34.00	1	10.04	2.82
218	Квартира	21	1	35.34	1	10.11	2.82
219	Квартира	21	1	53.64	2	19.91	2.82
220	Квартира	21	1	40.55	1	10.62	2.82
221	Квартира	22	1	50.05	2	20.58	2.82
222	Квартира	22	1	55.67	2	23.54	2.82
223	Квартира	22	1	36.69	1	10.75	2.82
224	Квартира	22	1	34.57	1	10.15	2.82
225	Квартира	22	1	70.47	3	34.25	2.82
226	Квартира	22	1	55.61	2	21.18	2.82
227	Квартира	22	1	37.60	1	10.38	2.82
228	Квартира	22	1	34.00	1	10.04	2.82
229	Квартира	22	1	35.34	1	10.11	2.82
230	Квартира	22	1	53.64	2	19.91	2.82
231	Квартира	22	1	40.55	1	10.62	2.82
232	Квартира	23	1	50.05	2	20.58	2.82
233	Квартира	23	1	55.67	2	23.54	2.82
234	Квартира	23	1	36.69	1	10.75	2.82
235	Квартира	23	1	34.57	1	10.15	2.82
236	Квартира	23	1	70.47	3	34.25	2.82
237	Квартира	23	1	55.61	2	21.18	2.82
238	Квартира	23	1	37.60	1	10.38	2.82
239	Квартира	23	1	34.00	1	10.04	2.82
240	Квартира	23	1	35.34	1	10.11	2.82
241	Квартира	23	1	53.64	2	19.91	2.82
<b>41</b>	гвартира	43	1	33.04	<u> </u>	17.71	2.02

242	Квартира	23	1	40.55	1	10.62	2.82
243	Квартира	24	1	50.05	2	20.58	2.82
244	Квартира	24	1	55.67	2	23.54	2.82
245	Квартира	24	1	36.69	1	10.75	2.82
246	Квартира	24	1	34.57	1	10.15	2.82
247	Квартира	24	1	70.47	3	34.25	2.82
248	Квартира	24	1	55.61	2	21.18	2.82
249	Квартира	24	1	37.60	1	10.38	2.82
250	Квартира	24	1	34.00	1	10.04	2.82
251	Квартира	24	1	35.34	1	10.11	2.82
252	Квартира	24	1	53.64	2	19.91	2.82
253	Квартира	24	1	40.55	1	10.62	2.82
254	Квартира	25	1	50.05	2	20.58	2.82
255	Квартира	25	1	55.67	2	23.54	2.82
256	Квартира	25	1	36.69	1	10.75	2.82
257	Квартира	25	1	34.57	1	10.15	2.82
258	Квартира	25	1	70.47	3	34.25	2.82
259	Квартира	25	1	55.61	2	21.18	2.82
260	Квартира	25	1	37.60	1	10.38	2.82
261	Квартира	25	1	34.00	1	10.04	2.82
262	Квартира	25	1	35.34	1	10.11	2.82
263	Квартира	25	1	53.64	2	19.91	2.82
264	Квартира	25	1	40.55	1	10.62	2.82
		· 1		1	•	· ·	•

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный Назначение		Этаж	Номер		Площадь частей неж помещения	килого	Высота потолков
номер	пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	, , , , , ,	
1	Кладовая	2	1	1.48	Кладовая	1.48	
2	Кладовая	2	1	1.67	Кладовая	1.67	
3	Кладовая	2	1	1.64	Кладовая	1.64	
4	Кладовая	2	1	1.48	Кладовая	1.48	
5	Кладовая	3	1	1.48	Кладовая	1.48	
6	Кладовая	3	1	1.67	Кладовая	1.67	
7	Кладовая	3	1	1.64	Кладовая	1.64	
8	Кладовая	3	1	1.48	Кладовая	1.48	
9	Кладовая	4	1	1.48	Кладовая	1.48	
10	Кладовая	4	1	1.67	Кладовая	1.67	
11	Кладовая	4	1	1.64	Кладовая	1.64	
12	Кладовая	4	1	1.48	Кладовая	1.48	
13	Кладовая	5	1	1.48	Кладовая	1.48	
14	Кладовая	5	1	1.67	Кладовая	1.67	
15	Кладовая	5	1	1.64	Кладовая	1.64	
16	Кладовая	5	1	1.48	Кладовая	1.48	
17	Кладовая	6	1	1.48	Кладовая	1.48	
18	Кладовая	6	1	1.67	Кладовая	1.67	

19	Кладовая	6	1	1.64	Кладовая	1.64	
20	Кладовая	6	1	1.48	Кладовая	1.48	
21	Кладовая	7	1	1.48	Кладовая	1.48	
22	Кладовая	7	1	1.67	Кладовая	1.67	
23	Кладовая	7	1	1.64	Кладовая	1.64	
24	Кладовая	7	1	1.48	Кладовая	1.48	
25	Кладовая	8	1	1.48	Кладовая	1.48	
26	Кладовая	8	1	1.67	Кладовая	1.67	
27	Кладовая	8	1	1.64	Кладовая	1.64	
28	Кладовая	8	1	1.48	Кладовая	1.48	
29	Кладовая	9	1	1.48	Кладовая	1.48	
30	Кладовая	9	1	1.67	Кладовая	1.67	
31	Кладовая	9	1	1.64	Кладовая	1.64	
32	Кладовая	9	1	1.48	Кладовая	1.48	
33	Кладовая	10	1	1.48	Кладовая	1.48	
34	Кладовая	10	1	1.67	Кладовая	1.67	
35	Кладовая	10	1	1.64	Кладовая	1.64	
36	Кладовая	10	1	1.48	Кладовая	1.48	
37	Кладовая	11	1	1.48	Кладовая	1.48	
38	Кладовая	11	1	1.67	Кладовая	1.67	
39	Кладовая	11	1	1.64	Кладовая	1.64	
40	Кладовая	11	1	1.48	Кладовая	1.48	
41	Кладовая	12	1	1.48	Кладовая	1.48	
42	Кладовая	12	1	1.67	Кладовая	1.67	
43	Кладовая	12	1	1.64	Кладовая	1.64	
44	Кладовая	12	1	1.48	Кладовая	1.48	
45	Кладовая	13	1	1.48	Кладовая	1.48	
46	Кладовая	13	1	1.67	Кладовая	1.67	
47	Кладовая	13	1	1.64	Кладовая	1.64	
48	Кладовая	13	1	1.48	Кладовая	1.48	
49	Кладовая	14	1	1.48	Кладовая	1.48	
50	Кладовая	14	1	1.67	Кладовая	1.67	
51	Кладовая	14	1	1.64	Кладовая	1.64	
52	Кладовая	14	1	1.48	Кладовая	1.48	
53	Кладовая	15	1	1.48	Кладовая	1.48	
54	Кладовая	15	1	1.67	Кладовая	1.67	
55	Кладовая	15	1	1.64	Кладовая	1.64	
56	Кладовая	15	1	1.48	Кладовая	1.48	
57	Кладовая	16	1	1.48	Кладовая	1.48	
58	Кладовая	16	1	1.67	Кладовая	1.67	
59	Кладовая	16	1	1.64	Кладовая	1.64	
60	Кладовая	16	1	1.48	Кладовая	1.48	
61	Кладовая	17	1	1.48	Кладовая	1.48	
62	Кладовая	17	1	1.67	Кладовая	1.67	
63	Кладовая	17	1	1.64	Кладовая	1.64	
64	Кладовая	17	1	1.48	Кладовая	1.48	

65	Кладовая	18	1	1.48	Кладовая	1.48	
66	Кладовая	18	1	1.67	Кладовая	1.67	
67	Кладовая	18	1	1.64	Кладовая	1.64	
68	Кладовая	18	1	1.48	Кладовая	1.48	
69	Кладовая	19	1	1.48	Кладовая	1.48	
70	Кладовая	19	1	1.67	Кладовая	1.67	
71	Кладовая	19	1	1.64	Кладовая	1.64	
72	Кладовая	19	1	1.48	Кладовая	1.48	
73	Кладовая	20	1	1.48	Кладовая	1.48	
74		20	1	1.48		1.46	
75	Кладовая	20	1	1.64	Кладовая		
	Кладовая		1		Кладовая	1.64	
76	Кладовая	20	1	1.48	Кладовая	1.48	
77	Кладовая	21	1	1.48	Кладовая	1.48	
78 <b>-</b> 0	Кладовая	21	1	1.67	Кладовая	1.67	
79	Кладовая	21	1	1.64	Кладовая	1.64	
80	Кладовая	21	1	1.48	Кладовая	1.48	
81	Кладовая	22	1	1.48	Кладовая	1.48	
82	Кладовая	22	1	1.67	Кладовая	1.67	
83	Кладовая	22	1	1.64	Кладовая	1.64	
84	Кладовая	22	1	1.48	Кладовая	1.48	
85	Кладовая	23	1	1.48	Кладовая	1.48	
86	Кладовая	23	1	1.67	Кладовая	1.67	
87	Кладовая	23	1	1.64	Кладовая	1.64	
88	Кладовая	23	1	1.48	Кладовая	1.48	
89	Кладовая	24	1	1.48	Кладовая	1.48	
90	Кладовая	24	1	1.67	Кладовая	1.67	
91	Кладовая	24	1	1.64	Кладовая	1.64	
92	Кладовая	24	1	1.48	Кладовая	1.48	
93	Кладовая	25	1	1.48	Кладовая	1.48	
94	Кладовая	25	1	1.67	Кладовая	1.67	
95	Кладовая	25	1	1.64	Кладовая	1.64	
96	Кладовая	25	1	1.48	Кладовая	1.48	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.00	Административное помещение	59.02	3.60
					Подсобное помещение	9.73	
					Санузел для МГН	6.01	
					Помещение уборочного инвентаря	2.24	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.01	Административное помещение	76.11	3.60

					Помещение уборочного инвентаря	2.39	
					Санузел для МГН	4.20	
					Санузел	6.31	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.82	Помещение для размещения ТСЖ	28.01	3.60
					Санузел	3.81	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.16	Административное помещение	50.98	3.60
					Помещение уборочного инвентаря	2.31	
					Санузел для МГН	3.64	
					Санузел	11.23	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.89	Административное помещение	55.81	3.60
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					Санузел	7.06	
					Санузел для МГН	3.77	
2.1	Нежилое помещение	1	1	4.79	Теплогенераторная	4.79	3.60
2.2	Нежилое помещение	1	1	8.75	Теплогенераторная	8.75	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

10 11	ользования					
<b>№</b> п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство для про инженерных коммуни			Подъезд 1, техническое подполье	техническое	261.26
2	Тамбур			Подъезд 1, этаж 1	общественное	7.55
3	Тамбур			Подъезд 1, этаж 1	общественное	36.68
4	Санузел			Подъезд 1, этаж 1	общественное	7.35
5	Вестибюль			Подъезд 1, этаж 1	общественное	19.71
6	Вестибюль			Подъезд 1, этаж 1	общественное	19.71
7	Колясочная		Подъезд 1, этаж 1	общественное	18.55	
8	Лифтовый холл			Подъезд 1, этаж 1	общественное	9.83

9	Велосипедная				Подъезд 1, этаж	1	общественное	15.81		
10	Помещение уборочно	то и	нвентаг		Подъезд 1, этаж		техническое	9.22		
11	Санузел	71 O 11	препта		Подъезд 1, этаж		общественное	3.58		
12	Вестибюль				Подъезд 1, этаж		общественное	8.93		
13	Лестничная клетка				Подъезд 1, этаж		общественное	19.64		
14	Аппаратная				Подъезд 1, этаж		техническое	3.29		
15	Помещение уборочно	го и	нвентар		Подъезд 1, этаж		техническое	19.82		
16	Тамбур-шлюз		<del>`</del>		Подъезд 1, этаж	1	техническое	7.13		
17	Электрощитовая				Подъезд 1, этаж	1	техническое	9.43		
18	Детская комната				Подъезд 1, этаж	1	общественное	49.29		
19	Насосная				Подъезд 1, этаж	1	общественное	38.56		
16.2	Перечень технологи-									
ческ	сого и инженерного									
ooop	рудования, предназна- ного для обслужива-	16.2	2.1							
	более чем одного по-									
	ения в данном доме									
No	Описание места		Рин обс	nnu on	ovvva	Цермономи				
п/п	расположения		Вид обс	рудов	кины	Назначение				
1										
1	Шахта лифта		Лифт, 3			Грузоподъемное оборудование				
2	Электрощитовая		Вводно- устройс		еделительное	Прием и рас	спределение элект	гроэнергии		
3	Лестничная клетка		Щит эта распред		і́ учетно- льный	Поквартирн электроэнер	пое распределению	e		
	TD.				ая насосная		давления в систе	еме		
4	Теплогенераторная	2	установ	вка		хозяйственно-питьевого водоснабжения				
5	Теплогенераторная		Котел			Отопление	и горячее водосна	абжение		
	примерном графике ј									
	ия на ввод в эксплуата									
	недвижимости и о сро рительства	ке п	ередачи	і застр	оищиком ооъект	а долевого ст	гроительства учас	тнику долевого		
	О примерном гра-									
фик	е реализации проекта	17.1	.1		реализации прое <b>оцентов готовн</b> о	-	ьства:			
тро				Плані		и гол выпол	нения этапа реалі	изации проекта		
		17.1	.2	строи	тельства:	,,	F	, r		
				3 ква	ртал 2022 г.					
	(2) О примерном гра-		1	Этап	реализации прое	кта строител	ьства:			
	е реализации проекта	17.1	.1		оцентов готовно	-				
Стро	рительства			Ппати	unvemtiŭ roantan	и гол ві іпол	нения этапа реалі	изании проекта		
		17.1	.2		ируемый квартал тельства:	и год вынол	пония этана реалі	лэации проскта		
					роительства. квартал 2023 г.					
	(3) О примерном гра-			Этап	пеанизании ппое	кта строител	LCTRA:			
1 -	ке реализации проекта   17.1.1 <b>60 п</b>				ап реализации проекта строительства: процентов готовности					
стро	ительства				•					
		17.1	2		Іланируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта					
		1 / . 1	.4	-	роительства: квартал 2023 г.					
<u> </u>				. KDA	P-401 = 0 = 0 1.					

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
·	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 736 463 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:030109:1600
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.2 (2) О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: <b>АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810405000007569
		Корреспондентский счет: 3010181050000000602
		БИК: <b>041203602</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>09104505</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с до-	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
говором кредита (займа)	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 736 463 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 736 460 926,74 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 073,26 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2026

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место), 1	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
1	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	KDOV:
		194
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
1	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
]	19.7.1.1.2.1	кроу:
		41
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,	0
1	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.1.	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	17.7.1.1.3.1	ռբսչ. Ո
		V
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
1 -		
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
1	19.7.2 19.7.2.1 19.7.2.1.1	О площади объектов долевого строительства: Вид объекта долевого строительства: Жилые помещения:

_		
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 381,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>64,36 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 268 113 818 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 814 834 руб.
		1011001pJ00

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22.1.1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах 8 -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		abenity to ham mythighnesibily to cool benitoeth.
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
,	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противореча:	щая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 В у к		Иная информация о проекте: Земельный участок площадью 7 349 (семь тысяч триста сорок девять) кв.м.кадастровый номер 30:12:030109:1600, расположенный по адресу:Астраханская область, г.Астрахань, Советский район, передан в залог ПАО"Сбербанк".Земельный участок площадью 7 379 (семь тысяч триста семьдесят девять) кв.м.кадастровый номер 30:12:030109:1601, расположенный по адресу:Астраханская область, г.Астрахань, Советский район, передан в залог ПАО"Сбербанк"
24 Сведения о фактах вн	есения измен	ений в проектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№ Дата Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1 24.03.2023 17.2.1		Внутренним приказом по Организации срок получения разрешения на ввод объекта № 2 в эксплуатацию изменен с 31.03.2027 на 30.06.2025
2 25.03.2023 17.2.2		Внутренним приказом по Организации срок срок передачи объекта № 2 изменен с 30.09.2029 на 30.06.2026

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

543537099080540046063080794177513913092

Владелец: ООО СЗ "РАЗУМ-КОСМОНАВТОВ", ЯНБОРИСОВ РАВИЛЬ РАШИДОВИЧ, Г. Астрахань

•

Действителен: с 19.05.2023 по 19.08.2024