

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕЙКПАРК"	по ОКПО	91749985		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5402541200		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом 112, этаж 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ЮР-АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5445101316		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025404721484		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 864	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	520 688	-	-
	Итого по разделу I	1100	536 552	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	113 170	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 390	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	996 917	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	230 396	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	945 407	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	24 900	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 321 180	-	-
	БАЛАНС	1600	2 857 732	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 404)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(17 394)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 398 790	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 398 790	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	96	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	1 476 241	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 476 336	-	-
	БАЛАНС	1700	2 857 732	-	-

Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ЗАСТРОЙЩИК "ВЕЙКПАРК"	ИНН	91749985		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	5402541200		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	384
			Частная собственность		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	831	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	831	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(452)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	379	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	68	-
	Прочие расходы	2350	(196)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	251	-
	Налог на прибыль	2410	(50)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(50)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	201	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	201	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.

