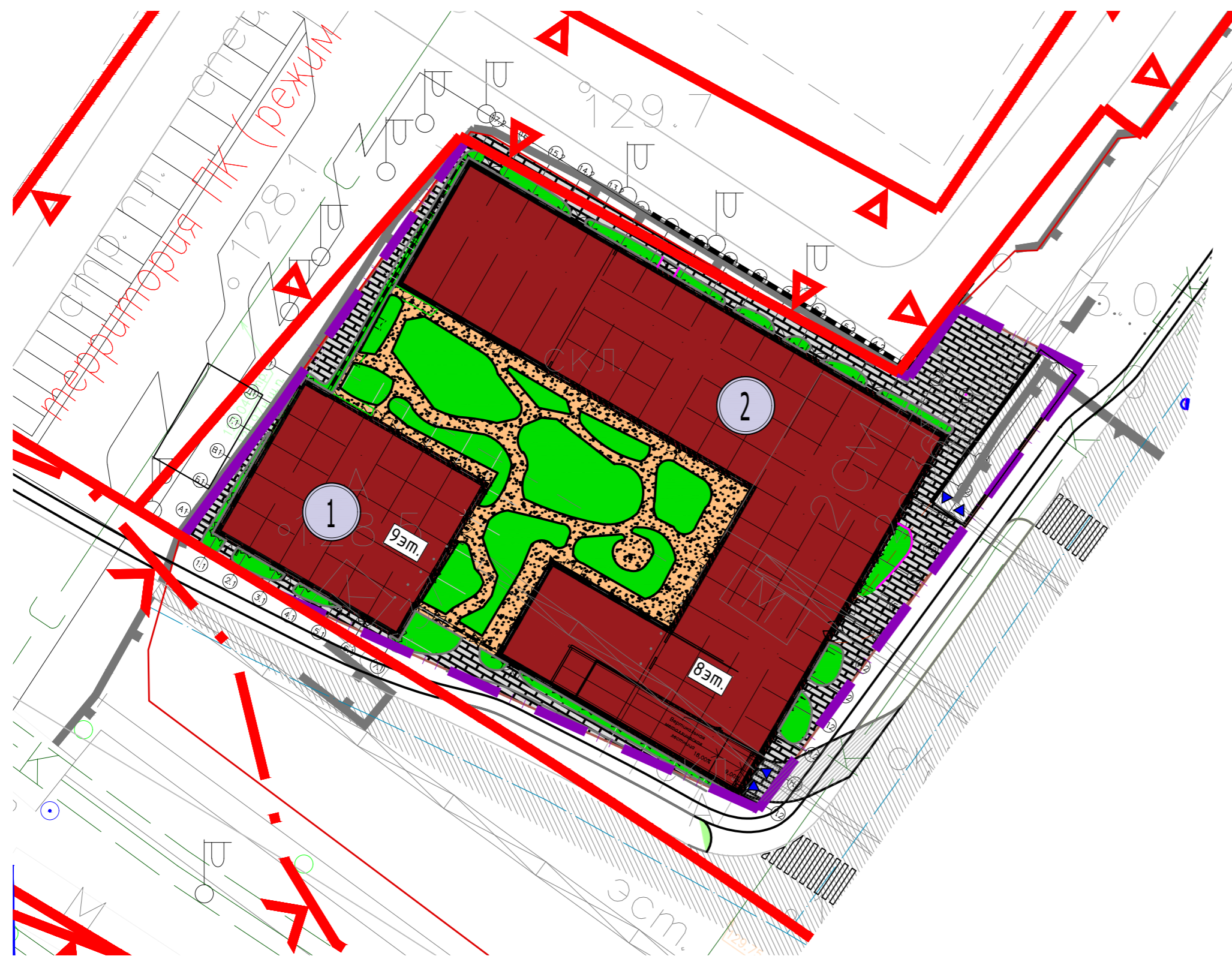
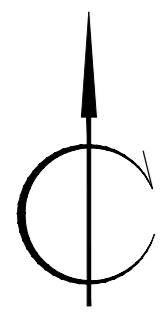


Схема планировочной организации земельного участка. М1:500



Экспликация зданий и сооружений

| № п/п | Наименование            | Примечание |
|-------|-------------------------|------------|
| 1     | Проектируемый корпус №1 |            |
| 2     | Проектируемый корпус №2 |            |

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| №   | НАИМЕНОВАНИЕ   | ЕД. ИЗМ. | КОЛ-ВО | %   | ПРИМЕЧАНИЕ |
|-----|--|----------|--------|-----|------------|
| 1   | Площадь участка в границах ГПЗУ, в т.ч:                        | кв.м.    | 3784   | 100 |            |
| 1.1 | Площадь участка занимаемая зданиями и сооружениями (надземная) | кв.м.    | 214,1  | 57  |            |
| 1.2 | Площадь застройки, в т. ч.                                     | кв.м.    | 2992,6 |     |            |
|     | Надземная часть здания   | кв.м.    | 214,1  |     |            |
|     | Подземная часть (выходящая за абрис проекции зданий)           | кв.м.    | 851,5  |     |            |
| 1.4 | Площадь покрытий, в т. ч.                                      | кв.м.    | 971,79 | 26  |            |
| а   | Рампа надземная (асфальт)                                      | кв.м.    | 99,50  |     |            |
| б   | Площадь проездов из плитки                                     | кв.м.    | 14,50  |     |            |
| в   | Площадь тротуаров из плитки                                    | кв.м.    | 477,62 |     |            |
| г   | Площадь тротуаров из гр. отсева                                | кв.м.    | 380,17 |     |            |
| 1.5 | Площадь озеленения, газон                                      | кв.м.    | 671,11 | 17  |            |

Условные обозначения

|  |   |
|--|---|
|  | Граница земельного участка к.н. 77:08:0012003:2844                                  |
|  | Проектируемые здания и сооружения   |
|  | Проектируемый проезд с покрытием из асфальтобетона в составе отдельного проекта УДС |
|  | Проектируемый тротуар с покрытием из бетонной плитки                                |
|  | Проектируемый тротуар с возможностью проезда  |
|  | Проектируемые дорожки и площадки с покрытием из гравийного отсева                   |
|  | Проектируемая велослорожка  |
|  | Проектируемый газон   |
|  | Въезд\выезд из подземного паркинга  |

|             |          |      |      |                    |       | <i>Шен-ПД10-13/05-ПЗУ</i>   |               |      |        |
|-------------|----------|------|------|--------------------|-------|---|---------------|------|--------|
|             |          |      |      |                    |       | <i>«Жилой комплекс №3» по адресу: г. Москва, ул. Шенюгина, земельный участок 2/2 с кадастровым номером 77:08:0012003:2844</i> |               |      |        |
| Изм         | Колуч    | Лист | №док | Подп               | Дата  | Схема планировочной организации земельного участка  | Стадия        | Лист | Листов |
| Разработал  | Смирнова |      |      | <i>[Signature]</i> | 02.22 |   | П             | 2    | 8      |
| Проверил    |          |      |      |                    |       |   |               |      |        |
| Рук. группы |          |      |      |                    |       | Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.  | <b>Genpro</b> |      |        |
| Н.контр.    | Ивлева   |      |      | <i>[Signature]</i> | 02.22 |   |               |      |        |
| ГИП         | Грачёв   |      |      | <i>[Signature]</i> | 02.22 |   |               |      |        |