

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

|                                                                                                                            |                                                                                                                                 |                          |             |    |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|----|------|
|                                                                                                                            |                                                                                                                                 | Форма по ОКУД            | Коды        |    |      |
|                                                                                                                            |                                                                                                                                 | Дата (число, месяц, год) | 0710001     |    |      |
|                                                                                                                            |                                                                                                                                 | по ОКПО                  | 30          | 06 | 2023 |
| Организация                                                                                                                | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Межрегиональная ремонтно-строительная компания "БАЗИС" | ИНН                      | 91036558    |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                  |                                                                                                                                 | по ОКВЭД 2               | 6312105730  |    |      |
| Вид экономической деятельности                                                                                             | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика                                                                     | по ОКОПФ / ОКФС          | 71.12.2     |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности                                                                        | Общества с ограниченной ответственностью / частная                                                                              | по ОКЕИ                  | 12300       | 16 |      |
| Единица измерения:                                                                                                         | в тыс. рублей                                                                                                                   |                          | 384         |    |      |
| Местонахождение (адрес)<br>443044, Самарская обл, Самара г, Товарная ул, дом № 25 "А" литера В                             |                                                                                                                                 |                          |             |    |      |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ |                                                                                                                                 |                          |             |    |      |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора                         |                                                                                                                                 |                          |             |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора                                 |                                                                                                                                 |                          | ИНН         |    |      |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора                            |                                                                                                                                 |                          | ОГРН/ОГРНИП |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | 58                 | 74                    | 107                   |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | 12 041             | 12 065                | 10 260                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                  | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 157 284            | 129 218               | 43 321                |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | 169 382            | 141 357               | 53 688                |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                    |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | 34 278             | 34 813                | 83 555                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                  | -                     | 3                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 62 803             | 59 752                | 55 299                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 212                | 240                   | 135                   |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 24                 | 10                    | 13 717                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 97 318             | 94 815                | 152 709               |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 266 700            | 236 172               | 206 397               |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                  | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 488                | 488                   | -                     |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 102 793            | 104 574               | 108 500               |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 103 291            | 105 073               | 108 510               |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | -                  | -                     | -                     |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | 59 922             | 39 160                | 12 860                |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 102 969            | 91 337                | 84 392                |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | 518                | 603                   | 635                   |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 163 409            | 131 100               | 97 888                |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 266 700            | 236 172               | 206 397               |

Руководитель

Кормяков Николай  
Николаевич

(подпись) (расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Межрегиональная ремонтно-строительная компания "БАЗИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 30         | 06 | 2023 |
| 91036558   |    |      |
| 6312105730 |    |      |
| 71.12.2    |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 623                      | 62 102                   |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (791)                    | (55 967)                 |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | (168)                    | 6 135                    |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | (136)                    | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (146)                    | (7 432)                  |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | (450)                    | (1 297)                  |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 5                        | 731                      |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | (892)                    | (440)                    |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 369                      | 872                      |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (781)                    | (3 562)                  |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (1 749)                  | (3 696)                  |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (33)                     | (1 514)                  |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | (10)                     |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (1 782)                  | (5 220)                  |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                         | Код  | За Январь - Июнь<br>2023 г. | За Январь - Июнь<br>2022 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                         | 2500 | (1 782)                     | (5 220)                     |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                  | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                           | -                           |

Руководитель

Кормаков Николай  
Николаевич

(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.