

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ОМСК"	по ОКПО	60170205		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5501271610		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 644099, Омская обл, г.о. город Омск, г Омск, ул Карла Либкнехта, д. 4, кв. помещ.1П				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
АО "Аудиторская Компания Институт Проблем Предпринимательства"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7808033112
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1215500012452

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
II.4.2	Основные средства	1150	17 232	19 736	2 679
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
II.4.11	Отложенные налоговые активы	1180	68 660	16 778	560
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	85 892	36 514	3 240
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
II.4.4	Запасы	1210	39	91	-
II.4.5	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	335	63
II.4.6	Дебиторская задолженность	1230	14 179 057	3 566 099	90 230
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
II.4.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 171	8 517	414
II.4.8	Прочие оборотные активы	1260	7 688 952	1 749 630	263 309
	Итого по разделу II	1200	21 869 219	5 324 672	354 016
	БАЛАНС	1600	21 955 112	5 361 186	357 256

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
II.4.9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
II.4.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 204)	836	416
	Итого по разделу III	1300	(2 194)	846	426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
II.4.10	Заемные средства	1410	8 690 700	2 986 988	157 215
II.4.11	Отложенные налоговые обязательства	1420	69 882	15 767	204
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
II.4.12	Прочие обязательства	1450	-	5 225	2 429
	Итого по разделу IV	1400	8 760 582	3 007 979	159 847
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
II.4.12	Кредиторская задолженность	1520	513 195	138 437	196 022
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
II.4.12	Прочие обязательства	1550	12 683 529	2 213 924	960
	Итого по разделу V	1500	13 196 724	2 352 361	196 982
	БАЛАНС	1700	21 955 112	5 361 186	357 256

Руководитель

(подпись)

Бородин Юрий Алексеевич
Доверенность №78/96-Н/78-
2021-7-555 от 09.06.2021г.

(расшифровка подписи)

14 февраля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	60170205		
ИНН	5501271610		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ОМСК"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
II.4.13	Проценты к получению	2320	4 876	132
II.4.13	Проценты к уплате	2330	(178)	(476)
II.4.13	Прочие доходы	2340	65 119	199
II.4.13	Прочие расходы	2350	(70 624)	(90)
II.4.11	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(807)	(235)
II.4.11	Налог на прибыль	2410	(2 233)	655
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
II.4.11	отложенный налог на прибыль	2412	(2 233)	655
	Прочее	2460	-	-
II.4.9	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 040)	420

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
II.4.9	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 040)	420
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель (подпись)

 Бородин Юрий Алексеевич

 Доверенность №78/96-Н/78-

 2021-7-555 от 09.06.2021г.

 (расшифровка подписи)



14 февраля 2024 г.