



ИНН 3102005483  
КПП 312301001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМСТРОЙК ОРПОРАЦИЯ" – СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 22272199

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

308014, БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛ, Г.О. ГОРОД БЕЛГОРОД, Г.Б ЕЛГОРОД, Д.УЛ.ЧЕХОВА, КОРП.2А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛОЦМАН"

ИНН 3123003984

ОГРН/ОГРНИП 1023101667060

На 17 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ЕГОРОВ  
МАКСИМ  
ЕВГЕНЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 14.02.2023

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страниц

в составе (отметить знаком V)

0710001 ..... 0710002 .....

0710003 ..... 0710004 .....

0710005 .....

Дата представления документа

Зарегистрирован за № .....

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 3102005483

КПП 312301001 стр. 002



069e 7495 5111 eb3e 216a 5999 6246 f446

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
1	Основные средства	1150	5 4 1 3 4	1 9 4 1 6	1 8 6 4
2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 4 1 1 9		
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	0		2 8 2 3 7 1
	Итого по разделу I	1100	6 8 2 5 3	1 9 4 1 6	2 8 4 2 3 5
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
3	Запасы	1210	8 6 3 6 2	2 3 1 1 0 2	7 8 7 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
4	Дебиторская задолженность	1230	2 3 5 9 8	2 4 5 6 2	7 4 8 1 7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 9 3 6	1 8 9 6 8	7 1 5 0 7
	Прочие оборотные активы	1260	3 0 6		
	Итого по разделу II	1200	1 1 7 2 0 2	2 7 4 6 3 2	1 5 4 1 9 7
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 8 5 4 5 5	2 9 4 0 4 8	4 3 8 4 3 2





ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 003



202e db64 5114 4448 a900 edb4 12f3 d5b0

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 3 6 4	4 0 3 6 4	4 0 3 6 4
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 8 9 7 4	3 0 0 8 1	1 3 7 0 2
	Итого по разделу III	1300	5 9 3 3 8	7 0 4 4 5	5 4 0 6 6
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
6	Заемные средства	1410	2 9 8 3 0	1 2 8 0 1 3	2 9 7 5 3
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	2 9 8 3 0	1 2 8 0 1 3	2 9 7 5 3





ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
7	Кредиторская задолженность	1520	9 4 8 7 8	9 3 8 4 0	8 0 4 5 0
	Доходы будущих периодов	1530	0		2 7 3 8 9 2
8	Оценочные обязательства	1540	1 4 0 9	1 7 5 0	2 7 1
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	9 6 2 8 7	9 5 5 9 0	3 5 4 6 1 3
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 8 5 4 5 5	2 9 4 0 4 8	4 3 8 4 3 2

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».







ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 005



db18 0497 5111 54cd 40e3 899f 8d01 afd6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111			
		1112			
		1113			
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121			
		1122			
		1123			
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131			
		1132			
		1133			
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141			
		1142			
		1143			
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
1	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	1151	0	1 4 1 8	1 8 6 4
1	ППА АРЕНДА ФСБУ 25	1152	5 4 1 3 4	1 7 9 9 8	
		1153			
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
2	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЕ, СДАННЫЕ В АРЕНДУ	1161	1 4 1 1 9		
		1162			
		1163			
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171			
		1172			
		1173			





ИНН 3102005483

КПП 312301001 стр. 006



14c3 bac1 511b b718 94c6 b899 6555 ae37

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	1191	0		2 8 2 3 7 1
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
3	СЫРЬЕ, МАТЕРИАЛЫ И ДРУГИЕ АНАЛОГИЧНЫЕ ЦЕННОСТИ	1211	2 3 0 7	9 1 2 9	7 8 7 3
3	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	1212	8 4 0 5 5	2 2 1 9 7 3	
		1213			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221			
		1222			
		1223			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
4	ПОКУПАТЕЛИ И ЗАКАЗЧИКИ, ПОСТАВЩИКИ И ПОДРЯДЧИКИ	1231	2 9 4 8	4 0 0 2	1 7 8 8 5
4	ПРОЧИЕ ДЕБИТОРЫ	1232	2 0 6 5 0	2 0 5 6 0	9 3 6 8
4	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1233	0		4 7 5 6 4
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251			
		1252			
		1253			



+



+



ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 007



## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371			
		1372			
		1373			
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
6	ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	1411	29830	128013	29753
		1412			
		1413			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>					
		1421			
		1422			
		1423			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431			
		1432			
		1433			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451			
		1452			
		1453			
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511			
		1512			
		1513			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
7	ПОСТАВЩИКИ И ПОДРЯДЧИКИ	1521	92578	90294	71161
7	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПЕРСОНАЛОМ ОРГАНИЗАЦИИ, ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1522	1	839	499
7	ПРОЧИЕ КРЕДИТОРЫ	1523	2299	2707	8790



+



+



ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 008



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
9	Выручка <sup>2</sup>	2110	9 8 5 0	1 6 1 5 0
—	Себестоимость продаж	2120	—	—
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 8 5 0	1 6 1 5 0
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	—	—
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 8 5 0	1 6 1 5 0
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
9	Проценты к получению	2320	1 6 3 8	1 1 9 3
—	Проценты к уплате	2330	—	—
9	Прочие доходы	2340	1 1 1 4	4 2
9	Прочие расходы	2350	( 3 0 2 8 )	( 4 7 9 )
+	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	9 5 7 4	1 6 9 0 6
—	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	—	—
—	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	—	—
—	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	—	—
—	Прочее	2460	( 3 8 1 )	( 5 2 7 )
—	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	9 1 9 3	1 6 3 7 9
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	—	—
—	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	9 1 9 3	1 6 3 7 9
—	<b>СПРАВОЧНО</b>			
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».







ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 009



fe04 ff4b 511b e86b f23d d488 37be 9ac1

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Выручка (стр. 2110), из них:</b>				
9	ЭКОНОМИЯ ЗАСТРОЙЩИКА ОТ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	2111	9 8 5 0	1 6 1 5 0
		2112		
		2113		
<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:</b>				
		2121		
		2122		
		2123		
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:</b>				
		2211		
		2212		
		2213		
<b>Управленческие расходы (стр. 2220), из них:</b>				
		2221		
		2222		
		2223		
<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:</b>				
		2311		
		2312		
		2313		
<b>Проценты к получению (стр. 2320), из них:</b>				
9	ПРОЦЕНТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	2321	1 6 3 8	1 1 9 3
		2322		
		2323		





ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 010



d29c c263 5110 0426 91db a5b8 a845 47e0

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
		2331		
		2332		
		2333		
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
9	ДОХОДЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МЦ	2341	4 5 4	3
9	ДОХОДЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОС	2342	5 0 0	1 5
9	ДОХОДЫ ОТ АРЕНДЫ, ПРОЧИЕ ДОХОДЫ	2343	1 6 0	2 4
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
9	РАСХОДЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ТМЦ И ОС	2351	( 1 4 7 0 )	( 1 2 )
9	РАСХОДЫ ОТ АРЕНДЫ	2352	( 1 4 3 )	
9	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	2353	( 1 4 1 5 )	( 4 6 7 )
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
	НАЛОГИ, УПЛАЧИВАЕМЫЕ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ПРИМЕНЯЮЩ ИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ	2461	( 3 8 1 )	( 5 2 7 )
		2462		
		2463		
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
		2511		
		2512		
		2513		
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:</b>				
		2521		
		2522		
		2523		
<b>Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:</b>				
		2531		
		2532		
		2533		



+



+



ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 011



2233 0152 511c 7fee 4d84 63ba d1b9 1995

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	6 6 1 2 5
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	
	Прочие	6250	2 1 0 9 2 8	6 6 8 3 0
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	2 1 0 9 2 8	6 6 8 3 0
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350	(210928)	(132955)
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(210928)	(132955)
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 3102005483

КПП 312301001 стр. 012



## Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Прочие (стр. 6250), из них:</b>			
СРЕДСТВА ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	6251	2 1 0 9 2 8	6 6 8 3 0
	6252		
	6253		
	6254		
	6255		
	6256		
	6257		
	6258		
	6259		
<b>Прочие (стр. 6350), из них:</b>			
РАСХОДЫ ЗАСТРОЙЩИКА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ	6351	(210928)	(132955)
	6352		
	6353		
	6354		
	6355		
	6356		
	6357		
	6358		
	6359		







ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 013



032e 40a8 511e 895a 1771 7cac 5d31 a405

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
4 0 3 6 4				1 3 7 0 2	5 4 0 6 6
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
	0			1 6 3 7 9	1 6 3 7 9
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1 6 3 7 9	1 6 3 7 9
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 3102005483

КПП 312301001 стр. 014



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
4 0 3 6 4				3 0 0 8 1	7 0 4 4 5
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0				9 1 9 3	9 1 9 3
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				9 1 9 3	9 1 9 3
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
( 0 )				( 2 0 3 0 0 )	( 2 0 3 0 0 )
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
				( 2 0 3 0 0 )	( 2 0 3 0 0 )
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
4 0 3 6 4				1 8 9 7 4	5 9 3 3 8





ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 015

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	5 9 3 3 8	7 0 4 4 5	5 4 0 6 6





ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 016



## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	5 4 7 9 7	4 4 0 0 4
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 0 0	2 1 5
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 6 0	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	5 4 5 3 7	4 3 7 8 9
Платежи – всего	4120	( 9 8 8 9 5 )	(194803)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 8 6 6 2 9 )	(190142)
в связи с оплатой труда работников	4122	( 4 5 9 6 )	( 4 0 7 4 )
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	( 7 6 7 0 )	( 5 8 7 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	( 4 4 0 9 8 )	(150799)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	5 0 0	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	5 0 0	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	5 0 0	_____







1050 8213

ИНН 3102005483

КПП 312301001 Стр. 017



b493 e5b8 511b 0eb4 2326 338e 3735 3556

+

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	4 9 5 2 4	9 8 2 6 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 9 5 2 4	9 8 2 6 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	( 1 7 9 5 8 )	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( 1 7 9 5 8 )	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 1 5 6 6	9 8 2 6 0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	( 1 2 0 3 2 )	( 5 2 5 3 9 )
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 8 9 6 8	7 1 5 0 7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 9 3 6	1 8 9 6 8
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+



+

+

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДОМСТРОЙКОРПОРАЦИЯ»-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК», 3102005483/312301001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3100 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМСТРОЙКОРПОРАЦИЯ»-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК», 3102005483/312301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, 34, 2022 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_3100\_3100\_3102005483312301001\_20230324\_27185F83-341A-49FE-BD49-3BE9BC4FC27F**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**УФНС России по Белгородской области, 3100**

(наименование, код налогового органа)