



А07

ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 31

Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 25.07.2019

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20

Код по ОКПО 22272199

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на ... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

ЕГОРОВ
МАКСИМ
ЕВГЕНЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

25.07.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) ...

на ... страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением документов или их копий на ... листах

Дата представления документа

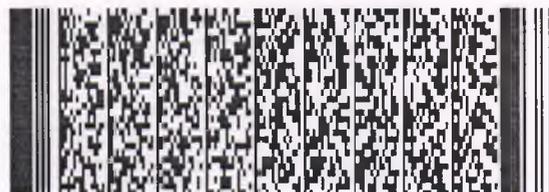
Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 3102005483

КПП 310201001 стр. 002



974b 15a1 510d 8455 2ae1 c8b1 ca24 0a22

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 308518

Субъект Российской Федерации (код) 31

Район БЕЛГОРОДСКИЙ Р-Н

Город _____

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) НОВОСАДОВЫЙ П

Улица (проспект,
переулок и т.п.) МАЙСКАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 7

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 3102005483

КПП 310201001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | | | |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 2 9 9 4 6 | 3 0 4 5 2 | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 2 5 6 5 2 2 | 1 6 2 3 4 3 | 5 2 1 0 4 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2 8 6 4 6 8 | 1 9 2 7 9 5 | 5 2 1 0 4 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 2 8 5 9 | 1 0 9 4 4 | 1 1 2 4 5 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 0 8 5 9 1 | 7 5 0 8 7 | 8 0 4 5 0 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 6 8 2 | 1 1 4 8 9 | 7 0 7 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 5 | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 3 2 2 1 3 7 | 9 7 5 2 0 | 9 2 4 0 2 |
| | БАЛАНС | 1600 | 6 0 8 6 0 5 | 2 9 0 3 1 5 | 1 4 4 5 0 6 |





ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 004



b2b7 d129 5108 0a24 6112 3388 41f3 5017

ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 4 0 3 6 4 | 4 0 3 6 4 | 4 0 3 6 4 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | | |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | | |
| | Резервный капитал | 1360 | | | |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 1 0 4 3 8 | 9 5 3 3 | 7 1 1 5 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 5 0 8 0 2 | 4 9 8 9 7 | 4 7 4 7 9 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | | | |
| | Целевой капитал | 1320 | | | |
| | Целевые средства | 1350 | | | |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | | | |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | | | |
| | Итого по разделу III | 1300 | | | |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | | | |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | | | |
| | Итого по разделу IV | 1400 | | | |





ИНН 3102005483

КПП 310201001 стр. 005



| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 9 4 1 5 5 | 6 2 0 5 5 | 8 7 0 4 2 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 4 6 3 1 2 8 | 1 7 8 3 6 3 | 9 9 8 5 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 5 2 0 | | |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 5 5 7 8 0 3 | 2 4 0 4 1 8 | 9 7 0 2 7 |
| | БАЛАНС | 1700 | 6 0 8 6 0 5 | 2 9 0 3 1 5 | 1 4 4 5 0 6 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе: | | | | | |
| | | 11101 | | | |
| | | 11102 | | | |
| | | 11103 | | | |
| Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе: | | | | | |
| | | 11201 | | | |
| | | 11202 | | | |
| Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе: | | | | | |
| | | 11301 | | | |
| | | 11302 | | | |
| Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе: | | | | | |
| | | 11401 | | | |
| | | 11402 | | | |
| Основные средства (стр. 1150), в том числе: | | | | | |
| | | 11501 | | | |
| | | 11502 | | | |
| | | 11503 | | | |
| Доходные вложения (стр. 1160), в том числе: | | | | | |
| | ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА , ПЕРЕДАННЫЕ В АРЕНДУ | 11601 | 29946 | 30452 | |
| | | 11602 | | | |
| Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе: | | | | | |
| | | 11701 | | | |
| | | 11702 | | | |
| | | 11703 | | | |
| | | 11704 | | | |
| Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе: | | | | | |
| | | 11801 | | | |
| | | 11802 | | | |
| Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе: | | | | | |
| | | 11851 | | | |
| | | 11852 | | | |





ИНН 3102005483

КПП 310201001 стр. 007



15be e73d 510b 5096 81dc 22b9 ac51 1150

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе: | | | | | |
| | НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО | 11901 | 2 5 6 5 2 2 | 1 6 2 3 4 3 | 5 2 1 0 4 |
| | | 11902 | | | |
| | | 11903 | | | |
| Запасы (стр. 1210), в том числе: | | | | | |
| | СЫРЬЕ, МАТЕРИАЛЫ И ДРУГИЕ АНАЛОГИЧНЫЕ ЦЕННОСТИ | 12101 | 3 0 5 4 | 1 1 3 9 | 4 9 5 |
| | ГОТОВАЯ ПРОДУКЦИЯ И ТОВАРЫ ДЛЯ ПЕРЕПРОДАЖИ | 12102 | 9 8 0 5 | 9 8 0 5 | 1 0 7 5 0 |
| | | 12103 | | | |
| | | 12104 | | | |
| | | 12105 | | | |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе: | | | | | |
| | | 12201 | | | |
| Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе: | | | | | |
| | ПОКУПАТЕЛИ И ЗАКАЗЧИКИ | 12301 | 1 0 5 9 | 1 0 9 0 | 3 0 5 0 |
| | ПОСТАВЩИКИ И ПОДРЯДЧИКИ | 12302 | 8 9 8 | 3 0 9 5 | 4 6 5 0 |
| | ПРОЧИЕ ДЕБИТОРЫ | 12303 | 1 5 6 2 6 | 2 2 4 8 4 | 1 8 0 9 |
| | РАСЧЕТЫ С УЧРЕДИТЕЛЯМИ ПО ВЗНОСАМ В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ | 12304 | 0 | | 3 0 3 6 4 |
| | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ | 12305 | 2 9 1 0 0 8 | 4 8 4 1 8 | 4 0 5 7 7 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе: | | | | | |
| | | 12401 | | | |
| | | 12402 | | | |
| | | 12403 | | | |
| Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе: | | | | | |
| | | 12501 | | | |
| | | 12502 | | | |
| Всесываемые показатели (стр. 1255), в том числе: | | | | | |
| | | 12551 | | | |
| | | 12552 | | | |
| Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе: | | | | | |
| | | 12601 | | | |
| | | 12602 | | | |
| | | 12603 | | | |



+



+



ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 008



3095 c6ef 510f fa55 5f8c cab0 7f84 aa45

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 14351 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 14352 | _____ | _____ | _____ |
| Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 14501 | _____ | _____ | _____ |
| Заемные средства (стр. 1510), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 15101 | _____ | _____ | _____ |
| Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе: | | | | | |
| _____ | ПОСТАВЩИКИ И ПОДРЯДЧИКИ | 15201 | 6 5 3 3 4 | 2 7 6 8 3 | 3 3 7 7 6 |
| _____ | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПЕРСОНАЛОМ ОРГАНИЗАЦИИ | 15202 | 6 2 3 | 3 7 3 | 3 5 0 |
| _____ | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ | 15203 | 3 1 5 | 3 4 2 | 4 0 5 |
| _____ | ПРОЧИЕ КРЕДИТОРЫ | 15204 | 2 7 8 8 3 | 3 3 6 5 7 | 5 2 5 1 1 |
| _____ | <input type="text"/> | 15205 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 15206 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 15207 | _____ | _____ | _____ |
| Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе: | | | | | |
| _____ | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРАМ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ | 15301 | 4 6 3 1 2 8 | 1 7 8 3 6 3 | 9 9 8 5 |
| Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 15401 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 15402 | _____ | _____ | _____ |
| Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 15451 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 15452 | _____ | _____ | _____ |
| Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе: | | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 15501 | _____ | _____ | _____ |



+



+



ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 009



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 0 | 9 8 7 5 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (0) | (9 7 2 9) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 0 | 1 4 6 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | | |
| | Управленческие расходы | 2220 | | |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 0 | 1 4 6 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | | |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 6 4 4 | 2 1 0 |
| | Прочие расходы | 2350 | (6 8 9) | (2 7 9 1) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 9 5 5 | (2 4 3 5) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | | |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочее | 2460 | (5 0) | (3 7 0) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 9 0 5 | (2 8 0 5) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода³ | 2500 | 9 0 5 | (2 8 0 5) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3102005483

КПП 310201001 Стр. 010



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|--|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 23001 | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 23002 | _____ | _____ |
| В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 24211 | _____ | _____ |
| Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 24301 | _____ | _____ |
| Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 24501 | _____ | _____ |
| Прочее (стр. 2460), в том числе: | | | | |
| _____ | НАЛОГИ, УПЛАЧИВАЕМЫЕ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ПРИМЕНЯЮЩИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ | 24601 | (5 0) | (3 7 0) |
| _____ | <input type="text"/> | 24602 | _____ | _____ |
| _____ | <input type="text"/> | 24603 | _____ | _____ |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 25101 | _____ | _____ |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе: | | | | |
| _____ | <input type="text"/> | 25201 | _____ | _____ |

