

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

| | | | | |
|---|---|---------------------------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 30 | 09 | 2019 |
| Организация | <u>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ ИСК "АВАНГАРД"</u> | по ОКПО 79313140 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 2224098170 | | |
| Вид экономической деятельности | <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> | по ОКВЭД 2 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | <u>656037, Алтайский край, Барнаул г, Калинина пр-кт, д. № 67Г</u> | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 722 | 7 370 | 2 834 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 86 323 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | незавершенное производство | | 86 323 | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 88 044 | 7 370 | 2 834 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 708 | 3 305 | 487 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 63 396 | 4 518 | 4 039 |
| | в том числе: | | | | |
| | средства целевого финансирования по ДДУ | | 44 170 | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 301 | 677 | 150 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 211 | 28 | 8 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 1 879 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 67 495 | 8 528 | 4 685 |
| | БАЛАНС | 1600 | 155 539 | 15 897 | 7 519 |



1/2

1/2

1/2

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 200 | 10 010 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (2 164) | (365) | 514 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 8 036 | 9 645 | 524 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 3 476 | 2 595 | 3 378 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 32 439 | 3 657 | 3 618 |
| | в том числе: авансы, полученные за услуги застройщика | | 7 271 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 111 588 | - | - |
| | в том числе: Целевое финансирование | | 111 588 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 147 504 | 6 253 | 6 995 |
| | БАЛАНС | 1700 | 155 539 | 15 897 | 7 519 |

Руководитель  Алия Субхан Фирдуси
ОГЛЫ
(подпись) «Авиастар» (расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2019 |
| Организация | <u>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ ИСК "АВАНГАРД"</u> | ИНН | 79313140 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 2224098170 | | |
| Вид экономической деятельности | <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 146) | (424) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (1 146) | (424) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (6) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 10 010 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (597) | (54) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 8 261 | (478) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (51) | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 8 210 | (478) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 8 210 | (478) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель  **Ариф Субхан Фирдуси**
 (подпись) **ОГСК «Авангард»** (расшифровка подписи)
 Алтайский край, г. Барнаул

23 октября 2019 г.

